

전북

전주 동문 풍남문 상가일대

문화·관광시장으로 만든다

증기청 공모 선정... 전통체험관·경관거리 조성

전주시 동문 풍남문 상점가가 문화·관광형 시장으로 변모하고 있다.

전주시는 지난 2009년 3월 중소기업 공모에 선정됨에 따라 사업비 93억원(국비 50억원·시비 43억원)을 투입, 동문 상점가 경관거리 조성사업을 추진중이다.

시는 같은 해 11월 기본계획을 수립하고, 2010년에는 동문 문화센터와 풍남문 전통체험관 건립을 위한 부지

매입, 디자인 및 실시설계를 완료했다.

또 20억5300만원을 들여 풍남동 1가에 동문 문화센터를 지난해 12월 착공해 오는 8월 완공할 예정이다.

시는 '풍남문 전통체험관' 리모델링 공사를 지난달 착공해 일주일간 총력을 기울여 착공장을 완료하고 10월 완공할 계획이다.

이 밖에도 이달부터 중앙 하수관거

설치를 시작으로 맑은 물 공급사업과 통신주 지중화 사업을 벌인다.

특히 동문상점가 경관거리 조성사업은 사업비 18억500만원을 들여 한 옥마을과 동문 상점가를 연결하는 '동문길'(길이 560m·폭 8m)과 '은행로'(길이 150m·폭 12m)를 중심으로 시행된다.

'동문길'에는 전통과 근대를 연결하는 우물터, 시간적 공간적 연계를 위한 조형물(열주, 의자)을 배치하고, 동문길과 만나는 사거리에는 인도 바



닥에 낙서공간을 설치해 주의 공간을 조성할 계획이다.

'동문길'에는 50~60대 장년층의 대표적인 만남공간이었던 '미원탕'의 추억과 정서를 반영해 팔달로에서 동문·풍남문 상점가로 유입돼 매출액이 증가하고 상점가 활성화에 크게 기여할 것"이라고 말했다.

/전북취재본부=강철수기자 knews@



독립운동가 박준승 선생 제례식

1919년 3·1운동 당시 민족대표 33인 중 한 명인 독립운동가 자암 박준승(1866~1927) 선생의 제례행사가 8일 임실군 청웅면 복지회관에서 열렸다.

/연합뉴스

군산 월명야구장 영화 촬영지로 뜬다

선동열·최동원 소재 '퍼펙트게임' 이어

'글러브와 인생은...'도 조만간 크랭크인

군산이 야구를 소재로 한 영화 촬영지로 떠오르고 있다.

9일 군산시에 따르면 영화 '퍼펙트게임'이 오는 8월 초부터 40여일 간 월명야구장에서 촬영된다. 이어 '글러브와 인생은 아름다워'도 조만간 크랭크인 할 계획이다.

군산은 1970년과 1980년대 당시 고교야구의 최강자였던 역전의 명수 '군산상고'가 있는 곳으로 프

로야구에서 맹활약을 펼친 김봉연과 김성환, 김준환, 김일권, 김용남 등도 이곳 출신이다.

오는 12월 개봉예정인 '퍼펙트 게임'은 1980~1990년대 최고의 투수인 선동열과 최동원 선수의 경쟁과 우정을 소재로 한 영화로, 양동근과 조승우가 각각 선동열과 최동원 역을 맡는다. '퍼펙트 게임'은 프로야구 해태

타이거스와 롯데자이언트의 에이스 투수인 선동열과 최동원의 선발 맞대결에 초점을 맞췄다. 특히 1987년 5월 16일 열린 두 투수의 세 번째 맞대결에서는 무려 15회 연장전까지 가는 4시간 56분간의 헐루속에 결국 2대 2 무승부를 기록했는데 이는 눈물의 명장면 등이 고스란히 영화 속에 담길 예정이다.

영화가 측은 영화를 주로 군산에서 촬영하는 만큼 개봉 이전에 군산에서 촬영을 예상된다.

/전북취재본부=박금석기자 nogusu@

도는 백합나무와 같은 생장이 빠르고 탄소흡수력이 뛰어나며 경제적 가치가 큰 수종으로 '바이오 순환림'을 조성해 산림바이오매스 연료와 목재 자원을 안정적으로 확보할 계획이다.

지난 1960 ~ 1970년대에 산림녹화를 위해 조성했던 리기다소나무의 대부분이 벌기령에 도달됨에 따라 이를 벌목해 산업용재로 공급하고, 벌재지는 바이오 순환림을 대체 조성하게 된다.

특히 정읍, 진안, 무주에 조성된 대규모 면적의 시범단지 중심으로 '바

이오 순환림'을 확대 조성해서 친환경에너지 자원과 목재 공급기반을 확보할 예정이다.

/전북취재본부=강철수기자 knews@

고창에 복분자 연구소 개소

복분자 연구와 고부가가치 산업화를 중추적으로 수행할 (재)고창 복분자 연구소가 9일 부안면 응선리에 문을 열었다.

지식경제부가 전국에 추진한 19개 지자체 연구소 중 하나인 고창 복분자 연구소는 2013년까지 국비 60억 원·도비 26억원·군비 58억원 등 모두 163억원이 투자되는 사업이다.

고창 복분자 연구소는 복분자를 러스터내 1만9800㎡ 부지에 지하 1층·지상 2층 규모의 연구동(1700㎡)에 연구개발실, 식품분석 연구실, 소재

분석 연구실, 동물 실험실, 창업 인큐베이터실, 홍보관, 세미나실 등을 갖췄다.

연구동에는 복분자 연구·실험과 재배·가공·저장·건조·추출·농축·입상·시험 장비 등을 구비했고, 전문 연구인력 11명(2명 채용 계획)이 상근한다.

고창 복분자 연구소 이강수 이사장은 "고창 복분자의 우수성과 가능성을 입증하고 고부가가치 연구·개발·사업을 통해 복분자 산업화와 지역경제 활성화에 기여해 달라"고 당부했다.

/전북취재본부=강철수기자 knews@

나주혁신도시 전문

새로운 역사가 펼쳐지는 나주혁신도시에 투자하십시오!



상업용지

주차장용지

이주주택지

협의자택지

솔로몬공인중개사 사무소

보물창고 (061)333-7077
010-3153-4242

위치 : 금천면사무소 맞은편

호남랜드공인중개사

상무지구 시청앞 LH공사전남지사앞 유지빌딩 501

전원주택지 급매

남구 대지동(대촌부근) 일반주거지역. 미을내 나대지 886㎡(268평) 매매가 9800만원.(3.3㎡당 365,000원).

소촌공단내 공장매매 및 임대.

●광산구 소촌동 소촌공단내 공장용지 2,486.5㎡(752평). 공장 1,120㎡ (338평). 매매가 11억3,000만원. 임대시 보증금 5,000만원 월500만원.

●광산구 소촌동 소촌공단내 공장용지 660㎡(200평). 공장 264㎡(80평). 매매가 3억.

화순도곡 전원주택지

●화순군 도곡면 효산리 도곡면소재지부근. 6,745㎡(2,040평). 관리지역. 현재임야. 2차선 포장도로 접함. 매매가 3.3㎡당 16만원.

●서구 매월동 서광주역 앞 2,590㎡(783평). 3.3㎡당 98만원.

●광산구 산월동 보훈병원앞 9,722㎡(2,941평) 3.3㎡당 58만원. 자연녹지지역. 분할가능.

●서구 세하동 임야. 면적 3,835㎡(1160평). 4m. 진입로. 매매가 3.3㎡당 65만원. 자연녹지. 현재 임야.

무등산 전원주택지

●북구 화암동 대지 433㎡(131평). 전. 1,994㎡(603평) 구 주택2동. 매매가 1억6,000만원. 조망 경관양호.

상무지구 나대지(업무용지)

●상무지구 시청앞 부근 20m 도로접함. 993㎡(300평). 매매가 18억. 회사사옥. 업무용빌딩.

010-3616-8698. 062-233-2222

중앙공인중개사

♣ 상가건물 ♣

☆. 운암동 아파트 밀집지역 보증금 2억원 월세 1천3백만원 매매가 20억원

☆. 매곡동 아파트 밀집지역 보증금 1억5천만원 월세 450만원 매매가 7억4천만원

☆. 풍암지구 보증금 : 8억2천원

월세 : 1,330만원 매매가 : 28억원

☆. 광성간 대로변 4층건물 매매가 8억5천만원

♣ 전원주택 ♣

☆. 광산구 오운동 대지 : 322㎡ 건물 : 95㎡ 매매가 : 5천만원

☆. 담양군 대전면 한재골 대 : 1,330㎡ 건 : 60㎡ 매매가 : 2억8천만원

♣ 대지.전.담.임야 ♣

☆. 광송간 대로변 대지 : 370㎡ 매매가 : 13억5천

☆. 마륵동 대지 3,000㎡ 매매가 7억원

☆. 벽진동 대지 5,600㎡ 매매가 11억원

☆. 금호동 대지 1,600㎡ 매매가 4억2천만원

☆. 오진동 대지 1506㎡ 매매가 4억4천만원

☆. 북구 운암동 프린스호텔옆 35M 도로접

대지 677㎡ 매매가 ㎡당 3백만원

☆. 입촌동 정착촌마을 대 : 3,600㎡

매매가 4억4천평

☆. 광산구 육동(평동) 주거지역 대 1,438㎡ (원룸적합) 매매가 ㎡당 20만원

☆. 광산구 우산동 대 279㎡ 매매가 4,200만원

☆. 장성남면 임야 : 13,500㎡ 매매가 : 4억5천만원

♣ 무인모텔 ♣

☆. 광산구 우산동 무인모텔 대 183평 건 500평

객실 32개 매매가 15억5천만원

062-374-5945

010-3162-4989

금당 공인중개사

■ 감정가 이하

• 도곡온천 무인모텔 객실 270 감정 48억 대출 30억 매도 38억

• 쌍촌동 상가·목욕탕·주택 대지 111 건평 367 대출 5억 보증금 2억 3200만원 월세 798만원 매도 10억7천

• 금남로 3가 대로변 건물중의 1층과 2층 109평 감정 15억8천 회사사옥·병원·의원 가능 가격은 협의 바람

• 금남로 5가 대로변 고정 대로변 247평 중심 상업지역, 영업점 품 공시지가 13억 투자기회 좋음 18억

• 총장로 5가 수파건물 대지 270 공시지가 1억9천2백 매도 1억8천

• 광산구 우산동 대지 185 건평 624 감정 15억4천 입대된곳은 전세 6천만원 월 560만원 대출 5억5천 매도 9억3천

• 유동동 땅 1632평 창고 350평 공시지가 14억2천 매도 21억

• 금남로 5가 대로변 대지 496 건평 872 공시지가 5억3천2천

임대사업에 적합 매도 53억원

• 회순 이강면 소재지 국도접 주거지역 596평 창고·공장적합 대출 5천5백 공시지가 매도 870만원

• 금남로 5가 대지 80 건평 300㎡ 공시지가 1억5천 매도 115천

• 동구 수기동 상업지역 282평 오피스텔·원룸, 다가구주택적합

공시지가 1억8300만원 매도 1억2천만원

• 광산구 주유소 470 대출 57억 금액 8억3천

</