

전남



영광 용암마을 고구마캐기.

“여름휴가를 가족과 함께 농어촌 체험마을에서 보내세요.”
여름휴가철이 한 달여 앞으로 다가왔다. 올 여름은 농어촌 체험마을로 가족들과 휴가를 떠나보면 어떨까?
이곳은 마을별로 다채로운 생태

체험프로그램과 지역 특산 먹거리 체험을 할 수 있으며, 지역 농업인들이 생산한 농산물도 직거래로 구입할 수 있다.
한국농어촌공사 전남지회본부가 추천하는 전남지역 대표적인 농어촌체험 마을을 소개한다.

갯것 잡고 감자 캐고 물놀이도 하고
올 여름휴가는 농어촌 체험마을로

◇매실따기 등 농촌체험=곡성군 오곡면 봉조마을(www.bongjori.net)에서는 매실따기와 매실차 담그기, 꼬마솥대 만들기 등을 할 수 있다.
또 고탈면 두계마을에서는 전통 놀이, 죽곡면 상한마을(하늘나라마을·www.nari350.com)에서는 메실배기 만들기과 다슬기·가재 잡기, 옥수수·감자짜먹기 등을 즐길 수 있으며, 봉정마을에서는 자두따기와 낫만우생태 관찰체험, 달갈꾸러미 만

들기 등이 대표적이다.
영광 군남면 용암마을(yongam.invi.org)에서는 가재잡기와 숲속 수영장 물놀이 체험, 천연염색, 모시 앞송편 만들기, 고구마캐기 등을 할 수 있다.
섬진강가에 자리한 곡성군 겸면 가정마을(www.gjvill.kr)과 무창마을(황등쌀마을·rice.invi.org)에서는 삼진강변 자전거 하이킹과 낫만배타기, 수서생물 관찰 등 삼진강생

태체험을 할 수 있다.
◇조개잡이, 갯벌체험= 장흥군 안양면 수문마을(sumun.seantour.org)과 관산면 사금마을은 대표적인 어촌 체험마을이다.
수문마을에서는 해수탕체험과 조개잡이 체험을 할 수 있으며, 사금마을에서는 바지락 캐기 등 갯벌체험과 대나무낚시를 즐길 수 있다.
이밖에 도 ‘녹색농촌체험마을’(www.welchon.com)과 ‘농촌체험



장흥 수문마을 갯벌체험.

관 광'(www.nongchontour.com), ‘어촌체험마을’(www.seantour.com) 사이트에서 타 지역의 다채로운 농어촌 체험마을 프로그램을 확인할 수 있다.
한편 농림수산식품부와 한국농어촌공사는 오는 23~26일 4일간 서

양 애저동 AT센터에서 ‘제6회 농어촌 여름휴가 페스티벌’을 개최한다. 이번 행사장에 참여한 체험마을 상품 일부는 G마켓(www.gmarket.co.kr)에서 ‘농어촌체험마을’이라고 검색 후 구입 가능하다.
/송기동기자 song@

장성 도심거리, 주민의 공간으로

‘녹색디자인 시범사업’ 선정, 친환경 건물외벽·간판 정비

장성군은 도심거리를 주민에 의해 테마가 있는 문화공간으로 탈바꿈하는 디자인 시범거리 조성사업을 추진한다.
16일 장성군에 따르면 전남도에서 주관하는 ‘녹색디자인 시범거리 조성사업’에 선정, 장성역 주변과 영천로를 중심으로 2km에 대해 친환경 전원도시 이미지를 담은 건물 외벽(파사드) 및 간판정비를 추진한다.
이를 위해 군은 지난 4월 한국디자인진흥원과 디자인개발 및 실시설계 용역계약을 체결하고, 이와 유사한 사업을 추진한 지역을 견학해 벤치마킹하는 등 사업을 진행해 왔다.
군은 지난 14일 추진위원회 회의를 열고 장성을 상인회 등 주민대표와 군

의원, 관련 전문가 및 공무원 등 17명에게 추진위원회 위촉장을 수여했다.
이날 추진위원들은 현재 영천로 일원 8수백여개의 건물과 점포가 밀집돼 가로형 간판과 돌출간판 등이 건물 전체에 어지럽게 설치돼 주위 경관을 해치고 있다는 점에 인식을 같이하고 이번 사업을 통해 건전한 간판문화를 정착시켜 나가기로 했다.
장성군 관계자는 “상가 간판과 노후한 건물외벽 등을 녹색디자인 정비를 통해 쾌적하고 아름다운 거리환경을 조성하고, 더 나아가 장성의 대내외적 도시 이미지를 개선하는 방향으로 사업을 진행해 왔다”고 말했다.
/중부취재본부=김용호기자 yongho@

열대 관상어 ‘해포리고기’ 양식길 열렸다

전남해양수산원, 국내 최초 인공증묘 성공 새 소득원 기대

전남도 해양수산과학원이 국내 최초로 아쿠아리움 인기 어종인 해포리고기(사진) 인공증묘 생산에 성공해 도내 어업인의 해수 관상어 양식길이 열렸다.
16일 전남해양수산과학원에 따르면 열대 및 아열대에서 분포하는 해수 관상어인 해포리고기를 인공증묘 생산하는데 성공했다.

해포리고기는 국내에서는 제주도에서 주로 분포돼 있으며, 지구온난화 현상으로 남해안에도 조금씩 출현하고 있다.
줄이 4개인 것은 병자물고기, 5개인 것은 하사물고기라 불리며 매우 인기있는 어종으로 국내와 해외의 대다수 아쿠아리움의 필수 전시어종이다.
전남해양수산과학원에는 토종 해

수관상어 위주로 100여 종, 2000여 마리의 다양한 바다 물고기와 200여 마리 국내 최초 바다거북 전용수조를 비롯한 국내 최대 규모의 원통형 수조 등이 갖춰져 있다.
과학원 관계자는 “도내 어업인들에게 기술을 전수함으로써 국내는 물론 해외의 수출 등을 통해 새로운 소득품종으로 떠오를 것으로 기대된다”고 말했다.
/정필수기자 bungy@kwangju.co.kr



보성 차박물관서 다례 배우고

보성군 ‘한국차박물관’을 찾은 유치원생들이 다례(茶禮)를 체험하고 있다. 한국차박물관 다례교육은 차 관련 사범증을 소지하고 있는 보성군 공직자 부인들로 구성된 강사진들이 차 관련 기본 이론과 함께 행다(行茶) 교육을 진행하고 있다. <보성군 제공>

K-water 전남본부, 창의혁신 과제 수행 미팅

K-water 전남지역본부(본부장 이석천)는 지난 14일 본부회의실에서 주제별 창의혁신 리더 50여명이 참석한 가운데 Kick-Off(과제시행 시작) 미팅을 실시했다.
K-water는 업무개선 과제를 실행·검증·컨설팅할 수 있는 ‘6시그마’와 불필요한 업무를 없애자는 JOA(Join, Open, Advance), 연구부호화 활동의 유기적인 결합으로 지속적인 창의혁신 활동을 수행하고 있다.
/송기동기자 song@

전남지역본부는 이날 실시된 Kick-Off(과제시행 시작)에서 부서별 우수과제 1건을 선정함과 동시에 12건의 과제를 공유하는 시간을 가졌다.
이석천 본부장은 “창의혁신활동 참가자들은 혁신업무에 부담을 갖기보다는 맡은 바 업무에서 조금 더 높게, 조금 더 멀리 본다는 마음으로 혁신업무에 임하여 줄 것”을 당부했다.
/중부취재본부=김용호기자 yongho@

‘순천만정원박람회’ 홍보관 개관

항공사진·3D영상 등으로 다양한 정보 제공

‘2013 순천만 국제 정원박람회’ 개최를 2년여 앞두고 정원박람회 홍보관이 15일 문을 열었다.
순천시는 3억5000만원에 들어 순천천 자연생태공원 안에 162㎡ 크기로 홍보관을 건립했다.
홍보관 입구에는 정원박람회 마스코트인 ‘구루’와 ‘구미’가 세워져 방문객을 맞으며, 내부에는 순천시 도심에서부터 정원박람회장을 거쳐 순천항까지 한눈에 볼 수 있는 대형 항공사진을 비롯, 3D기법을 이용해 박람회장의 다양한 모습들을 영상으로

보여주고, 박람회장 축소 모형 등도 구경할 수 있다.
또 정원박람회 관련 다양한 정보를 터치스크린 방식으로 확인할 수 있다. ‘구루·구미’ 색칠하기, 틀린 그림찾기를 비롯해 국가별 정원을 이해하기 쉽게 사진 등을 곁들여 설명한 세계 정원 이야기 등은 어린이들에게 인기를 끌 전망이다.
이 밖에도 전자방문카드 설치해 홍보관을 둘러본 느낌과 소감, 사진 등을 기념으로 발급할 수 있다.
/동부취재본부=김경미기자 ejkim@

웅장한 음악의 세계로 초대합니다

‘코리안 재즈 오케스트라’ 21일 곡성문화센터서 공연

코리안 재즈 오케스트라(대표 양희봉)는 오는 21일 오후 4시 곡성군 문화센터 공연장에서 ‘2011 다시 희망으로 행복음악’ 오케스트라 공연을 연다.
이번 공연에서는 영화 ‘미션 임파서블’과 ‘타이타닉’ 주제곡을 비롯해 ‘넬라 판타지아’(Nella Fantasia) 등 소수 매니아층을 위한 연주곡 아닌 모든 세대를 아우르는 총 17곡의 대중적인 작품을 선보인다.
이번 공연은 곡성군과 농어촌 희망재단 주최, KRA-한국마사회 지원으

로 마련됐다.
곡성군 관계자는 “많은 군민들이 평소 접하기 힘든 오케스트라 공연장을 찾아 웅장한 음악의 세계에 빠져 보기를 기대한다”고 말했다.
/동부취재본부=김경미기자 ejkim@

현대공인중개사
토지 매매
▶자연녹지(물류창고, 공장적합)
광산구비치동, 비아 IC에서 5분거리, 11.463㎡(3.468평) 3.3㎡당 70만원
▶계획관리지역 (물류창고, 공장기타용도가능)
광산구 송학동, 나주 IC에서 3분거리, 21.914㎡(6.630평) 매매가 22억
▶계획관리지역 (전원주택, 연수원 공장, 창고, 투자, 기타)
계곡리2동자, 학원인근, 28.845㎡(8.726평) 대지 약4800평, 건축물 있음, 매매가 13억
▶중주거지역 (병원, 사육, 임대용상가건물신축부지적합)
화정동, 광산간도보, 지하철역부근 대지1.520㎡(460평) 3.3㎡당 300만원
수익성 좋은 상가건물 매매
▶풍암동, 지상6층건물, 보증금1억2천만원 월820만원 매매가13억5천만원
▶용봉동 지상4층 보증금2억2천 월810만원 매매가13억
수익성 좋은 다가구 주택
▶화정동, 4층건물, 원룸10실, 투룸3실, 쓰리룸2실, 4층 본인 거주 보증금9천 월400만원 매매가5억8천만원
공장 건물 매도
▶광산구 우산동, 광주공장 인근 대지2,975㎡(900평) 건평 594.5㎡(180평) 매매가8억
<규모> 수익성 좋은 상가건물, 토지
■ 본 광고물건은 전속계약된 물건임 ■
T. 062)371-1900, 010-2006-0115
사무 우리빌딩에서 50m지점 www.85858949.co.kr

토지 매매
위치 : 나주시 노안면 오정리
•대지 : 4,000평
•전 : 9,500평
•합계 : 13,500평
•매매가 : 협의 후 결정
▷ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 IC 입구)
▷ 광주에서 8분거리
공동중개환영
길잡이공인중개사
•상표등록 : 41-0163369호
핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기념 공원사거리)
* 유동화 자산매각은 유동회사 유입부동산이나 경제진흥중인 물건을 매수인에게 좀더 유리한 조건으로 매각하는 절차입니다.
전분당 ☎ 010-7570-7525

유동화 자산매각 전문회사
주식회사 에셋코리아
목포오일병원
▷ 대지 7867평 ▷ 건물 2510평
▷ 감정가액 126억원
▷ 매매가액 80억원(협의후결정)
광주용봉동 공장
▷ 대지(지식경제부 인센디) ▷ 건물 879평
▷ 감정가액 15억7천만원
▷ 매매가액 9억5천만원(협의후결정)
광주용봉동 하미스팩스
▷ 대지 4073평
▷ 건물 12943평(지하3층 지상12층)
▷ 감정가액 516억원
▷ 매매가액 160억원(협의후결정)
군산시 바이오 디젤공장
▷ 대지 3025평 ▷ 건물 597평
▷ 감정가액 99억4천
▷ 매매가액 55억원(협의후결정)
해남 방갈랜드
▷ 대지 2284평 ▷ 건물 2654평(지하1층 지상8층)
▷ 감정가액 83억원
▷ 매매가액 35억원(협의후결정)
곡성석곡 공장
▷ 대지 8754평 ▷ 건물 2891평
▷ 감정가액 44억3천만원
▷ 매매가액 20억원(협의후결정)
전북완주 봉동 공장
▷ 대지 7125평 ▷ 건물 5465평
▷ 감정가액 136억원
▷ 매매가액 85억원(협의후결정)
* 유동화 자산매각은 유동회사 유입부동산이나 경제진흥중인 물건을 매수인에게 좀더 유리한 조건으로 매각하는 절차입니다.
전분당 ☎ 010-7570-7525

부동산 경제 전문회사
주식회사 에셋코리아
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
assetkorea.com = 전국 2만여건의 매매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경제전문가 무료상담
최고수익률 / 세무계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출
에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.
군민시설/원룸 정미사 010-5879-0005 속성시설/상가 김태호전문이사 011-684-3886 공장/토지 김찬승이사 010-8033-0114
김찬승이사 010-8033-0114
전원주택(의원 필립빌)
대지171m2, 건186m2
감정가 30억
최저가 13억8천
전문상담010-7570-7525
아수둔터(양양빌)
대지19545m2, 건1388m2
감정가 21억
최저가 3억4천
전문상담010-7570-7525
계림동(7층오일빌)
대지837m2, 건4084m2
감정가 32억
최저가 18억
전문상담010-7570-7525
아수둔터(8층오피스텔)
대지49m2, 건2510m2
감정가 17억8천
최저가 12억4천
전문상담010-7570-7525
농성동(4층상가)
대지400m2, 건1011m2
감정가 10억8천
최저가 8억4천
전문상담010-7570-7525
나주성명(5층상가)
대지386m2, 건1164m2
감정가 15억2천
최저가 8억4천
전문상담010-7570-7525
병원,교회,사육,모델,상가 등 원하시는 부동산을
접수해 주시면 가장 빠른시간안에 가장 좋은 조건으로
찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525
광주대학교 평생교육원 '부동산경제전문가(실천)과정'
2학기(15주) 수강예약 2011년 7월 31일까지 마감
물건중심의 실천교육만 정원 50명 • 상담 및 서류접수 236-3400