

전 남

# 컨테이너 항로 잇단 폐쇄...목포신항 준립 위기

## 화물 없어 5곳중 4곳 운항 중단 처리물량 작년 절반으로 떨어져

지난 2004년 개장한 목포신항이 잇따른 컨테이너 항로 폐쇄로 최대 위기를 맞고 있다.

20일 (주)목포신항만에 따르면 목포신항은 민·관 화물유치 노력으로 일본·태국·인도네시아·일본 동안(東岸)·중국 대륙~상해 등 5개 컨테이너 항로로 확대됐지만, 지역 화물이

부족한 태생적 한계에 발목을 잡히고 있다.

5개 항로 가운데 일본과 중국, 동남아 항로는 지난해 말부터 잇따라 잠정 중단됐고, 부산~일본 도쿄~요코하마~시바를 운항하는 1개 항로만 운영되고 있지만 나머지 4개 항로만 지 모를 최악의 상황이다.

특히 목포신항의 전체 환적 화물 가운데 60%를 차지하고 있는 양해해운이 지난 14일 법정관리를 신청하면서 지속적인 취항이 어려운 상태다.

이처럼 항로 폐쇄로 컨테이너 처리물량은 지난해 같은 기간의 절반인 8000TEU(20피트 길이 컨테이너)로 떨어졌다. 수년간 공을 들여 목포신항으로 유치한 삼성전자의 수출물량 역시 항로가 없어 무산위기에 처했다.

삼성전자는 광주공장에서 중국 상하이 인근의 삼성전자 현지 법인으로 수출하는 냉장고, 세탁기, 청소기 등

백색 가전제품 일부를 지난 2월부터 목포 신항을 통해 1주일에 50TEU(20피트 컨테이너)씩 수출해왔다.

이에 앞서 목포항만청은 지난 3월 신항부두내에 한영산업의 플랜트 시설이 들어서면 분진 피해로 신항의 주력화물인 기아자동차 수출차량이 다른 항만으로 선적할 수 있는 가능성이 높다는 이유로 공장 신축허가를 불허한 바 있다.

정호만 신항만 대표는 "컨테이너 항로가 늘어나면서 근산항에서 빌려온 '겐트리 크레인'(Gentry Crain·일

명 골리앗 크레인)도 물량이 없어 놀리고 있다"면서 "이전에 개설됐던 미국과 중동, 러시아항로도 채 일년을 채우지 못했고 심지어 한 번만 운항하고 사업을 접기도 했다"고 말했다.

정 대표는 이어 "선박 메가블록, 골리앗 크레인, 해양 플랜트 등을 생산해 국내 관련기업 및 호주, 유럽 등 외국에 수출하는 기업을 유치했지만 허가 문제로 좌절됐다"면서 "현지물량이 없는 상황에서 환적화물도 줄어 최대 위기를 맞고 있다"고 강조했다.

/서부취재본부=이상성기자 ssslee@

## 순천시 8년 연구 개발 '천매' 매실 품종 보호권 획득

순천시가 개발한 매실 '천매' 품종이 품종 보호권을 획득했다.

순천시는 지난 2008년 4월 국립 종자원에 '천매'에 대한 품종 보호를 출원한 결과 2년간의 출원 품종 현지 심사를 거쳐 지난 9일 품종 보호권을 획득했다"고 20일 밝혔다.

이번 품종 보호권 획득으로 향후 14년간 천매 품종에 대한 종묘의 수출 및 수확물로부터 직접 제조된 산물에 대해 권리를 독점하게 된다. '천매' 품종은 지난 1992년부터 2000년까지 8년간 매실 품종 육종 연구 결과 개발됐으며, 대과종(과중 무게 29.8g)으로 상품성이 높고 10a당 수량이 900kg에 달한다.

일반 매실 품종은 흑심병에 약



하나 천매 품종은 강한 특성을 보일 뿐만 아니라 과육 조직의 경도가 강하고 액기스 및 스위트함으로 이용시 착즙량이 많아 소비자 선호도가 높다.

순천시 관계자는 "천매 품종보호 등록을 통해 앞으로 다변화하는 소비 트렌드에 맞고 매실 재배 농가의 소득 증대 발판을 마련하게 됐다"고 말했다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

## 친절 서비스로 벌교 경제 살리자 벌교읍번영회 상가·식당가 순회 캠페인

보성군 벌교읍번영회(회장 강복수)는 지난 16일 벌교읍 기관·사회봉사단체 등 100여명이 참여한 가운데 벌교읍내 농·수산물 판매상과 식당가를 중심으로 벌교 경제 살리기 및 친절 서비스 캠페인을 전개했다.

이번 캠페인은 최근 벌교 참꼬막을 비롯한 각종 농·수산물 등을 맛보기 위해 많은 관광객이 방문함에 따라 관광객에게 보다 깨끗하고 산뜻한 벌교의 이미지를 심어주고 다시 찾고 싶은 벌교가 되도록 노력하자는 취지에서 추진됐다.

벌교읍 번영회원들은 이날 ▲신선

한 상품 판매와 정량·정품 판매 ▲정확한 원산지 표시 ▲바가지요금 근절 ▲정성과 친절 생활화 ▲최상의 서비스 제공 등을 주요 내용으로 한 전단지 4000부를 나눠주면서 아름다운 지역사회를 만들어 가자고 호소했다.

강복수 벌교읍번영회장은 "앞으로도 재래시장 활성화와 지역상품 애용, 거리질서 확립, 깨끗한 환경보전 등 캠페인 운동을 전개해 주민들이 주인 의식을 갖고 내 고장 사랑실현으로 관광객들이 다시 찾고 싶은 고향으로 만들어 가겠다"고 말했다.

/동부취재본부=김은성기자 kim0686@



백운산 '氣와 숲 체험' 광양시민과 등산 애호가들이 지난 18일 백운산 자연휴양림 일원에서 열린 '기(氣)와 숲 체험'에 참여해 기체조를 하고 있다. 백운산권의 명소화와 새로운 장수도시로서 이미지 제고를 위해 마련된 이번 행사에는 전국에서 1000여명이 참가했다. (광양시 제공)

## 전남도 주민주도형 행복마을 12곳 선정

### 한옥 신축·마을 정비 지원...8월부터 사업 착수

전남도가 올 하반기에 추진할 행복마을로 신안군 임자면 진리마을 등 12개 마을을 선정했다.

20일 전남도에 따르면 전문가들로 구성된 행복마을 선정위원회에서 마을 여건과 사업계획서, 주민참여도 및 추진역량 등을 종합 평가해 주민주도형 행복마을 12곳을 선정했다.

선정된 마을은 ▲신안군 임자면 진리마을 ▲담양군 월산면 달피마을 ▲진도군 조도면 돌곶마을 ▲장흥군 장동면 산동마을 ▲보성군 보성읍 삼산마을 ▲해남군 계곡면 태인마을 ▲담양군 봉산면 방죽마을 ▲무안군 삼합

면 백포마을 ▲해남군 산이면 대진마을 ▲영광군 묘량면 효동마을 ▲영광군 영광읍 월평마을 ▲영광군 군남면 옥창마을 등이다.

선정된 행복마을은 마을 정비계획과 한옥 신축 설계도서 등 구체적인 사업계획을 전남도 한옥위원회에서 심사에 최종 확정하게 되며 8월부터 본격적으로 사업을 착수할 예정이다.

도는 이들 마을에 한옥 1동당 4000만원 안팎의 보조금과 3000만원의 융자금을 지원하며 마을에는 공공기관 시설 사업비로 3억원을 지원한다.

도에서는 지금까지 행복마을 79곳

을 지정한 뒤 1083개동의 한옥을 짓기로 확정하고, 현재까지 607개동을 완공했고 476개동이 공사중이거나 준비중이다.

이런 가운데 외지인 426명이 행복마을로 전입해 오는 성과를 거두고 고향화된 농어촌마을이 모처럼 젊은이들의 활기로 넘쳐나고 있으며, 외지인들의 전입 문의로도 쇠락하고 있다.

박만호 전남도 행정지원국장은 "우수한 한옥의 보급확산을 위해 평형별, 유형별로 설계도서를 작성해 보급할 계획"이라며 "건축비 절감과 함께 다양한 맞춤형 한옥이 도내 곳곳에 건립될 것으로 기대된다"고 말했다.

/정필수기자 bungy@

최근 광양시 일부 공무원들의 도덕 불감증 행위가 잇따라 터지면서 공직사회가 술렁이고 있다. 중앙부처 공직자 비리가 터지면서 대통령까지 나서 대대적인 사정파 기강확립을 주문하고 나선 터에 광양시 일부 공직자들의 추태가 잇따르고 행정 난맥상까지 벌어지고 있어 시민들이 크게 실

9월 도시미관 및 위험성이 높다는 이유로 갑자기 허가를 취소했다. 이에 허가를 취득한 광양 탱크터미널 측이 행정소송을 제기해 이달초 광양시가 패소했다.

이와 같은 행정소송 패소는 집행부의 일방통행식 행정추진과 오기행정이 빚어낸 결과물인 데도 정작 책임지는 시 고위직

## 추태·비리...기강 풀린 광양시

망하고 있다.

지난달말 시 위생처리사업소 계량기 담당직원이 폐기물 업체로부터 명절때 선물과 상품권을 받았다가 급기야 폭행 사건으로 비화돼 경찰이 현재 수사중에



박영진 <동부취재본부 기자>

은 없다. 애꿎은 해당 실과 담당자들만 자리를 옮기는 선에서 문책인사를 단행해 공직분위기는 더욱 어수선하다.

이에 대해 시민들은 "민선 5기 들어 3선 시장이 조지 통제와 장악을 느낀 후 때문 아니냐"며 크게 우려하고 있다.

이성용 시장은 10년전 초심으로 돌아가 대내외 정치인과 정부, 시의회 관계를 재설정해 특단의 정치력을 지금부터 발휘해야 한다. 또 공직자들이 안심하고 업무를 추진할 수 있도록 분위기 조성 및 공직기강 확립에 특단의 대책을 마련해야 한다. /pyj4079@

## 여수시-중남방항공사 박람회 홍보 협약

2012 여수 세계박람회 중국 관광 유치에 청신호가 켜졌다.

여수시와 중국 남방항공사 한국지사(지사장 허우밍)는 20일 시청에서 여수 세계박람회 홍보 및 전세기 운항 등 항공업무 협력에 관한 MOU를 체결했다.

중국 남방항공은 중국 광저우에 본사를 두고 전 세계 169개국 905개 노선을 보유하고 있으며, 승객 운송량은 아시아 1위, 세계 4위의 항공사다.

이번 협약에 따라 중국 남방항공에서는 정기노선 주 104회 왕복하는 기존 한·중노선 이용객들을 여수박람회로 적극 유치하도록



목 홍보하고, 여수시와 항저우·샤오싱·양저우 등 여수의 교류 도시들간 전세기를 운항한다.

김충석 여수시장은 "지난 3월 중국 국제항공 한국지점과의 항공업무 협약 체결에 이어 이번 남방항공과의 업무협약이 성사돼 여수박람회 성공개최에 또 한 걸음 다가갔다"고 말했다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

### 대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순남으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 연소분 손님 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532 (광주은행 신보점, 대인동 소방서 건너편)

### 나주혁신도시 전문

새로운 역사가 펼쳐지는 나주혁신도시에 투자하십시오!

상업용지 · 주차장용지 · 이주자택지 · 협의자택지

### 솔로몬공인중개사 사무소

보물창고 (061)333-7077  
010-3153-4242  
위치 : 금천면사무소 맞은편

### 호남랜드공인중개사

상무지구 시청앞 내공사광주전남지사옆 유리빌딩 501

#### 남구 대촌부근 주거지역

- 남구 안촌동 한일베리체 주변 대로변 인근 토지 1990㎡(602평). 일반주거지역. 아스팔트포장도로 접함. 매매가 3.3㎡당 95만원. (슬래브 30평 포함)

#### 소태동 잡종지매매

- 동구 소태동 대이아파트 부근. 잡종지. 627㎡(190평). 매매가 3.3㎡당 130만원. 복개된 국유지 구가 약 70평 별도 이용가능.

#### 완도 독섬 매매

- 완도군 금일면 독섬 매매. 면적 : 198,184㎡(59,950평). 매매가 평당 2만원. 지하수 있음. 증전에 사람이 살았으며 현재 무인도. 생산권리지역

#### 전원주택지 매매

- 남구 대지동(대촌부근). 일반주거지역. 마을내 대지 886㎡(268평) 매매가 9800만원. (3.3㎡당 365,000원)

#### 소촌공단내 공장매매

- 광산구 소촌동 소촌공단내 공장용지 660㎡(200평). 공장264㎡(80평). 매매가 3억.

#### 화순도곡 전원주택지

- 화순군 도곡면 효산리 도곡면소재지부근. 6,745㎡(2,040평). 권리지역. 현재임야. 2차선 포장도로 접함. 매매가 3.3㎡당 16만원. 농장 및 개간가능 임야 구함.

#### 농장 및 개간가능 임야 구함

- 무인 협평 영광동 광주인근 토질 좋은 곳. 개간 가능한 임야도 있음. 10,000㎡ - 70,000㎡

#### 무등산 전원주택지

- 북구 화암동 대지433㎡(131평). 전.임.1,994㎡(603평) 구 주택 2동. 매매가 1억6,000만원. 조망 경관양호.

010-3616-8698. 062-233-2222

### 중앙공인중개사

#### ♣.상가건물

- ☆.운암동 아파트 밀집지역 보증금 2억원 월세1천3백만원 매매가 20억원
- ☆.매곡동 아파트 밀집지역 보증금 1억5천만원 월세 450만원 매매가 7억4천만원
- ☆.광송간 대로변 운전저수지 4거리 인근 3층건물 매매가 5억7천만원
- ☆.광송간 대로변 4층건물 매매가 8억원

#### ♣.전원주택

- ☆.광산구 오운동 대지 : 322㎡ 건물 : 95㎡ 매매가 : 5천만원
- ☆.담양군 대전면 한재골 대 : 1,330㎡건 : 60㎡ 매매가 : 2억8천만원

#### ♣.대지.전.담.임야

- ☆.광송간 대로변 대지 : 370㎡ 매매가 : 13억5천
- ☆.마북동 담3,000㎡ 매매가 7억원
- ☆.벽진동 담5,600㎡ 매매가 11억원
- ☆.금호동 담1,600㎡ 매매가 4억2천만원
- ☆.오치동 대지506㎡ 매매가 4억6천만원
- ☆.북구 운암동 프린스호텔옆 35M.도로접 대지 677㎡ 매매가 ㎡당 3백만원
- ☆.광산구 옥동(평동)주거지역 담1,438㎡ (원룸적합) 매매가 ㎡당 20만원
- ☆.광산구 우산동 담279㎡ 매매가 4,200만원
- ☆.장성남면 임야 : 13,500㎡ 매매가 : 4억5천만원

#### ♣.주유소매매

- ☆.광산구 오운동 시외에서 시내방향 2복식3대 매매가 9억원(면세유 다량 판매가능)

062-374-5945  
010-3162-4989

### 금당 공인중개사

#### ■감정가 이하

- 도곡동면 무인모텔 객실70 감정48억 대출30억 매도38억
- 쌍촌동 상가·목욕탕·주택 대지 111 건평 367 대출 5억 보증금 2억 3200만원 월세 798만원 매도 10억7천
- 금남로 3가 대로변 건물중의 1층과 2층 109평 감정 15억8천 회사서옥. 병원.의원 가능 가격은 협의의 바람
- 금남로 침입금고집 대로변 평 247평 중심 상업지역. 영업질 월 공시지가 13억 투자까지 총액 18억
- 충장로 5가 수곡면 대지27 공시지가 1억9천2백 매도 1억8천
- 광산구 우산동 대지185 건평324 감정15억4천 임대면적은 전세5천만원 월세60만원 대출5억5천 매도5억3천
- 유촌동 평 1632평 창고 350평 공시지가 14억2천 매도21억
- 금남로5가 대로변 대지496 건평372 공시지가 15억2천 임대사업에 적합 매도 53억원
- 화순 이양면 소재지 국도접 주거지역 596평 창고·공정적합 대출5천5백 공시지기에 매도7700만원
- 금남로5가 대지80 건평300 공시지가 13억3천 매도11억5천
- 동구 수곡동 상업지역 282평 오피스텔.원룸.다기주거적합 공시지가 6억8300만원 매도5억2천만원
- 광산구 주유소 5470 대출7억 금리8억3천
- 대인동 계림사정원 4차선도로 상업지역372 건평435 공시지가 25억7천만원 매도13억3천만원
- 금남로4가 대지96 건평322 공시지가 매도16억
- 대인동 버스도착당 대지63㎡ 공시지기에 매도 1억3400

#### ■매도·교환

- 화순군 동면 서성리 별장촌 250평 경관중음 1억7500
- 남평읍 교원리 버스도로접 211평 주택과공장 1억6천
- 사할부지. 북구 덕의동 광주부근 1840평 498천

T. 222-4994, 010-2632-5659, 011-782-6266 (동구 금남로 5가 123-6, 우리은행 4거리 1층)