

경제

총장로 혼수거리 '혼수상태'

〈婚需〉 〈昏睡〉

'혼수거리'로 유명한 광주 동구 총장로 4·5가의 한복맞춤전문점이 극심한 불황에 빠졌다.



광주 총장로 4·5가 한복 전문점 인터넷·대여점에 밀려 매출 '뚝' 10년 전 80억 호황 "아 옛날이여"

맞춤한복은 디자인이 한정된데다 구입 후 관리가 힘들다는 점도 대여점 증가를 부추기고 있다.

21일 업계에 따르면 10년 전 총장로 4·5가에 80여곳이 있었던 한복맞춤업소는 최근 70여곳만이 남아

해서 떨어지고 있다는 것. 혼수거리 인근 건물 60%가 3·4층이 비어있어 공실률이 높은 점도

한복맞춤업소는 심각한 불황을 겪고 있지만 한복대여업소는 일단 증가세를 보이고 있다. 2년 전부터 급속히 늘어난 한복대여업소는

혼수거리에서 남녀 한복을 맞춤 경우, 두벌에 평균 70만원이 소요 된다. 10년 전과 동일한 가격으로

45년째 총장로에서 주단가게를 운영 중인 이모(67)씨는 "한창 경기가 좋았던 10년전에 비하면 최근

실용성을 중시하는 문화가 확산되면서 일 년에 몇 번 입지 않는 한복에 50~60만원을 들여 구입하기

GS칼텍스 여수공장 등 8개 기업 '노사문화 우수'

고용노동부 선정

GS칼텍스 여수공장 등 광주·전남 지역 8개 기업이 '2011년도 노사문화 우수기업'으로 선정됐다.

타입엔지니어링 건축사사무소, 호남석유화학 여수공장, 세양종합식품, 무등, 로케트전기 등 8개사가 뽑혔다.

되며 선정된 날부터 3년간 세무조사 유예, 은행대출시 금리 우대, 신용평가 시 가산점 부여 등의 혜택이 주어진다.

광주·전남 5월 어음부도율 2.52%P 하락

광주·전남 지역의 5월 어음부도율이 크게 낮아졌다. 21일 한국은행 광주전남본부가 내놓은 '2011년 5월 중 광주·전남지역 어음부도율 동향' 결과를 보면

대우일렉 매각, 일렉트로룩스와 협상

채권단, 엔텍합 협상 중단

채권단이 이번이 주된 찾기에 실패한 대우일렉트로닉스 매각 협상을 차순위 협상대상자인 스웨덴 가전업체 일렉트로룩스와 재개한다.

일렉트로룩스는 이번주까지 대우일렉에 대한 실사를 마치고 협상 개시 여부를 결정하기로 했다.

그러나 채권단이 엔텍합과 매각 협상을 진행할 때도 대우일렉에 대한 인수 의지를 표명하는 등 강한 애착을 드러낸 바 있다.

현대공인중개사

토지 매매

- ▶자연녹지(물류창고, 공장적합) 광산구비어동, 비아 IC에서 5분거리, 11.463㎡(3.468평) 3.3㎡당 70만원

수익성 좋은 상가건물 매매

- ▶풍암동, 지상6층건물, 보증금1억2천만원 월820만원 매매가13억5천만원

수익성 좋은 다가구 주택

- ▶화정동, 4층건물, 원룸10실, 투룸3실, 쓰리룸2실, 4층 본인 거주 보증금9천 월400만원 매매가5억5천만원

공장 건물 매도

- ▶광산구 우산동, 광주공항 인근 대지2,975㎡(900평) 건평594.5㎡(180평) 매매가78억

<급구> 수익성 좋은 상가건물, 토지

■ 본 광고물건은 전속 계약 된 물건임 ■ T. 062)371-1900, 010-2006-0115

토지 매매

위치 : 나주시 노안면 오정리

- 대지 : 4,000평
- 전 : 9,500평
- 합계 : 13,500평
- 매매가 : 협의 후 결정

광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)

광주에서 8분거리

공동주택 개환영

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 • 핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000 (상무지구 5.18기념 공원사거리)

유동화 자산매각 전문회사 주식회사 에셋코리아

목포오양병원

▶대지 7867평 > 건물 2510평 ▶감정가액 126억원 ▶매매가액 80억원(협의후결정)

광주유동 공장

▶대지 (지상)경매부 일대 > 건물 879평 ▶감정가액 15억7천만원 ▶매매가액 9억5천만원(협의후결정)

광주유동동 하미포스텍

▶대지 4073평 ▶건물 12943평(지하3층 지상12층) ▶감정가액 516억원 ▶매매가액 160억원(협의후결정)

군산시 바이오 디젤공장

▶대지 3025평 > 건물 597평 ▶감정가액 99억4천 ▶매매가액 55억(협의후결정)

해남 양갈면도

▶대지 2284평 > 건물 2654평(지하1층 지상8층) ▶감정가액 83억원 ▶매매가액 35억원(협의후결정)

곡성석곡 공장

▶대지 8754평 > 건물 2891평 ▶감정가액 44억3천만원 ▶매매가액 20억원(협의후결정)

전북완주 봉동 공장

▶대지 7125평 > 건물 5465평 ▶감정가액 136억원 ▶매매가액 85억원(협의후결정)

• 유동화 자산매각은 유동회사 유일부동산이나 경제행동인 물건은 매수인에게 좀더 유리한 조건으로 매각하는 절차입니다. 전로상담 ☎ 010-7570-7525

부동산 경제 전문회사 ASSET KOREA since 2005 주식회사 에셋코리아

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경매전문가 무료상담

최고수익률 / 세금계산서 발급(양도세감면) / 신속한 명도 / 정확한 권리분석 / 최상의 대출

에셋코리아에서는 꼼꼼하게 현장조사를 실시한 후 수익성 있는 우량물건만을 추천합니다.

Table with columns: 군민시설/원룸, 임대료전문이사, 속삭이실/상가, 김현승이사, 공영/토지, 김규석이사. Rows include various real estate listings with details like location, area, and price.

Table with columns: 아파트/빌라, 명칭, 면적, 총층, 감평가, 매매가, 비교, 소재지, 대지/건물, 감평가, 매매가, 비교, 공영/토지, 대지/건물, 감평가, 매매가, 비교. Rows include listings for various apartment complexes and land.

병원, 교회, 사옥, 모텔, 상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장 빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525



농협 무등보험사업단 개점 농협 전남지역본부(본부장 김용복)는 21일 광주시 동구 서석동 KT광주정보센터 12층에서 '무등보험사업단 개점식'을 하고 업무에 들어갔다.

'최저가 낙찰제' 300억→100억원 이상으로 지역 건설사 반대 서명운동

'일 다 빼앗긴다' 광주·전남 3600여명 참여 정부가 내년부터 '최저가 낙찰제' 공사대상을 현행 '300억원 이상'에서 '100억원 이상'으로 확대할 예정인 가운데, 이에 대항 우려의 목소리와 함께 지역 건설업계의 반발이 확산되고 있다.

코스피지수 2048.17 (+28.52) 코스닥지수 459.57 (+2.34) 금리 (국고채 3년) 3.67% (+0.01) 원·달러 환율 1078.90원 (-7.00)