

## 간척지 양도·양수 감정평가에 발목 J프로젝트 올스톱

농어촌공 구성지구 재감정 의뢰...전남도 반발

전남도의 핵심 현안인 영암·해남 관광레저형 기업도시(J프로젝트)가 간척지 양도·양수에 발목이 잡히면서 사실상 올스톱됐다. 적극적인 중재에 나서야 할 정부의 미온적인 대처에 "이대로라면 차라리 현 정부에서는 사업을 중단하자"는 말이 전남도 내부에서 공공연하게 나돌 정도로 위기가 깊어지고 있다.

28일 전남도에 따르면 한국농어촌공사는 최근 공사 소유 간척지인 해남군 산이면 구성리 일대 21.87km의 땅 양도·양수 문제와 관련, 개발 특수 목적법인(SPC)인 서남해안기업도시 개발주에 한국감정원을 통한 재감정 실시를 제안했다. 이미 지난해 12월 감정평가를 실시해 부지가격(각각 3.3㎡당 2만2149원, 2만161원)이 제시

됐지만 받아들일 수 없다는 게 농어촌공사의 입장이다.

농어촌공사측은 2년 전 같은 감정기관에 자체적으로 감정평가를 의뢰했을 당시 3.3㎡당 7만3000원대에 달했던 감정가가 절반 이상 차이가 나는 만큼 양도·양수를 진행할 수 없다는 입장지만 전남도와 개발시행사는 "밤에도, 감정평가 규정에도 없는 재감정 절차"라며 강하게 반발하면서 한 걸음도 나아가지 못하고 있다.

F1(포블러원) 경주장의 양도·양수를 위해 추진해왔던 부지 감정평가도 언제 끝날 지 미지수다. 농어촌공사의 의뢰로 감정평가에 나섰던 한국감정원은 지난 1월 양도·양수자인 경주장 운영법인인 KAVO와 농어촌공사간 입장차가 커 감정평가를 거부했다가 최근엔 양도·양수자인 KAVO가 재감정평가를 재개한 상황이다.

하지만 이번엔 KAVO가 애초 추천했던 평가감정평가법인이 아닌, 제3의 감정기관을 추천하기로 했다. 두 기관의 감정가를 산술평균에 가격을 결정기로 한 만큼 감정평가가 늦춰지면 소유권 이전도 그만큼 늦어질 수밖에 없다. <2면에 계속>

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr



녹색창조도시 광주 선언

28일 오후 광주시 북구 중외공원 야외공연장에서 열린 '녹색창조도시 광주 선언식' 시인 함미당에서 참석자들이 오는 10월 열리는 '도시환경협약(UFA) 광주정식회의' 성공을 기원하고 있다. 광주시는 이날 오는 2016년을 목표로 한 녹색창조도시 5개년 계획의 10대 실현과제와 시인 다짐 등을 담은 '녹색창조도시 광주 비전 선언문'을 발표했다. <관련기사 2면> /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

### 알림

## '테마칼럼' 필진 바뀝니다

매주 금요일 연재하는 '테마칼럼'의 필진이 새롭게 바뀝니다. 각 분야 전문가로 구성된 새 필진은 생명과 밥상, 여성과 소비, 교단일기, 스포터일기 파워 등 4가지 테마로 독자 여러분을 찾아갑니다. 변함없는 성원 바랍니다. <가나다순>



국령애 대표 김신희 사무총장 이근택 교사 정창권 교수

◇국령애(52) '콩새미' 대표  
▲목포대 행정학과, 전남대 대학원 행정학 석·박사 ▲전남도의회 의원 ▲조선대·목포대·동신대 외래교수 ▲광주·전남발전연구원 책임연구원 ▲(사)대한어머니회 중앙연합회 고문

◇김신희(46) 광주YWCA 사무총장  
▲전남대 독어독문학과, 광신대 사회복지대학원 ▲광주YWCA 이사(교육부 위원장) ▲광주북구여성인력개발센터 관장 ▲광주시민단체협의회 운영위원 ▲광주시 친환경상품구매촉진위원회 위원

◇이근택(53) 광주일고 교사  
▲조선대 국문과 ▲사단법인 백지청소사회교육원 자문위원

◇정창권(45) 고려대 교양교직부 교수  
▲고려대 국문과, 고려대 대학원 문학박사 ▲상명대·성신여대·성균관대 출강 ▲BCM(부산콘텐츠마켓) 세계문화콘텐츠포럼 운영위원 ▲한국문화콘텐츠진흥원 평가위원

光州日報社

## "벼랑끝 축산농 다 죽는다"

캐나다산 쇠고기 수입 8년만에 재개...한우농가들 거센 반발

정부가 30개월 미만 뼈를 포함한 캐나다산 쇠고기 수입을 허용키로 하면서 지역 한우농가들이 거세게 반발하고 있다.

농림수산업부는 28일 한국과 캐나다 양국이 지난 2007년 11월부터 진행해온 캐나다산 쇠고기 수입위생조건(안)에 대해 3년 7개월만에 전격 합의했다고 밝혔다. 캐나다에서 광우병(BSE)이 발생, 지난 2003년 5월 캐나다산 쇠고기 수입이 전면 금지된 이후 8년여 만에 수입이 재개되는 것이다. 양국은 수입위생조건에서 월령 30개월 미만 뼈를 포함한 쇠고기만 수입을 허용키로 했다.

정부는 28일 장관고시인 캐나다산 쇠고기 수입위생조건안에 대해 행정예고를 한 뒤 20일간 의견을 수렴해 내달 25일께 국회에 심의를 요청하고 국회심의를 마치면 관보에 이를 게재할 방침이다. 이에 대해 축산농가들은 "불난데 부채질 하는 것도 아니고 해도 너무

한다"면서 거세게 반발하고 있다. 구제역 여파로 한우값은 30% 이상 폭락한 반면, 사료값은 올라 가뜰이나 힘든 상황에서 또다시 캐나다산 소고기를 수입하겠다는 정부 발표에 분통이 터져나오는 것이다.

농민들은 특히 구제역 여파로 한우 가격이 폭락하고 있는 상황에서 내달 1일 한·EU(유럽연합) 자유무역협정(FTA) 발효, 향후 한·미 FTA 비준 및 발효 등이 이어질 경우 축산농가 타격은 불보듯 뻔한 데 정부가 또다시 캐나다산 쇠고기 수입을 허용키로 한 데 대해 '농민을 전혀 배려하지 않은 정책'이라며 강한 불만을 표시했다.

전국농민회총연맹 광주전남연맹 박경대 사무처장은 "축산농민들을 만나면 매일 '소 한마리 팔면 100만원 이상 손해난다'며 하소연하고 있는 실정"이라며 "정부가 축산농가에 대한 배려를 했다면 이런 식으로 캐나다산 쇠고기 수입 허용을 발표하지 않았을 것"이라고 비판했다. 수입 허

용 발표에 앞서 한우 산업에 대한 경제력 확보 방안부터 마련하는 게 우선 아니냐는 것이다.

최인기 국회 농림수산식품위원회 위원장은 이날 "구제역 여파로 5조원의 피해를 입은 축산 농가가 실의와 절망에 빠져 있는 시기에 수입을 재개하는 것은 정부의 무능을 보여주는 것"이라고 주장했다. 민주당 김영록 의원은 성명을 통해 "국민건강주권을 포기한 광우병 다발국 캐나다산 쇠고기 수입결정을 즉각 철회할 것을 강력히 촉구한다"고 밝혔다.

더욱이 캐나다에선 지난 2월 18번째 광우병이 발생하는 등 광우병이 현재 진행형이라는 점에서 소비자들의 반발도 예상되고 있는 상황이다. 전남도는 3만4272호에 이르는 축산 농가들을 중심으로 캐나다산 수입에 따른 한우값 폭락을 우려하는 농민들의 심리적 타격을 덜어주기 위해 고강도 대책을 제시하고 있다. /김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

광주서 만든 삼성냉장고

5년 연속 세계시장 1위

지젤, 14년만에 1000만대

삼성전자 광주사업장에서 생산하는 양문형 냉장고 지젤이 5년 연속 세계 시장 판매 1위에 올랐다. 또 1997년 첫 생산 이후 14년만에 1000만대 돌파라는 금자탑을 쌓았다.

삼성 생활가전의 대표 프리미엄 제품인 지젤은 1999년 영국 수출을 시작으로 현재 130여개국에서 판매되고 있다. 지난해 32.3%(금액기준)의 점유율로, 5년 연속 세계 시장 판매 1위를 차지했다.

삼성전자는 지젤의 성공 비결로 세계 최초로 개발한 독립냉각 기능을 꼽았다.

지젤은 2001년 세계 최초로 인테리어 가전이라는 새로운 개념을 도입해 주방가전의 품격을 한층 높였고, 2008년 수분케어와 LED(발광다이오드)를 이용해 아채와 과일에 남아있는 농약을 최대 72%까지 줄여주는 '태양광 아채실'을 채용, 가전의 웰빙 트렌드를 주도했다. /박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

## 마감입박

# 놀라운 가격의 마지막 기회!!

## 창립회원 마감 (6월 30일까지)

2011년 10월 시범라운딩 예정

**JNJ그린피**

- 정회원 주중 50,000원, 주말 55,000원
- 지정회원 주중 50,000원, 주말 100,000원
- 무가명 주중 58,000원, 주말 105,000원
- 비회원 주중 120,000원, 주말 170,000원

**제주라헨스CC 골프장제휴**

- 주중 3만원
- 주말 5만원

## JNJ컨트리클럽 & 리조트

**골프장 개요**

- 소 재 지 : 전남 장흥군 장평면 기동리 181번지
- 사업면적 : 1,454,863㎡ (약 44만평)

**골프장 특징**

- 전용 양잔디(캐터필러무그라스) 식재
- 44만평 원만한 구릉지형에 조성된 넓은 페어웨이
- 27홀 기준 전장 9,750m, 10,662야드

**회원 혜택 및 특전**

개인 창립회원 특전	법인 창립회원 특전
<ul style="list-style-type: none"> <li>· 정회원 1+ 지정회원 1+ 동반자 1인 그린피 할인</li> <li>· 주말부킹 월 2회 이내 가능</li> <li>· 정회원 주중, 주말 정회원 대우</li> <li>· 지정회원 주중 정회원, 주말 지정회원 대우</li> <li>· 주중, 정회원 동반자 1인 그린피 할인(20%)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 정회원 2+ 무가명 2 ※ 법인 1/2 구좌 입학가능</li> <li>· 주말부킹 월 4회 이내 가능</li> <li>· 정회원 주중, 주말 정회원 대우</li> <li>· 무가명 주중 주말 정회원 동반자 무가명회원 대우</li> <li>· 주중 정회원 예약 후 무가명 위임가능</li> </ul>

◎ 공통사항 제주라헨스 리조트 제휴회원 대우(그린피: 주중 3만원, 주말 5만원)  
※ 제주라헨스 제휴서비스는 제휴사 사정에 따라 달라질 수 있습니다.

**회원 모집 안내**

◎ 모집기간: ~2011. 6. 30까지

◎ 인회금액: · 개인 일시납 4,500만원 / 분납 5,000만원 · 법인 일시납 9,000만원 / 분납 10,000만원  
개인 일시납 계약금: 500만원, 15일 이내 완납    법인 일시납 계약금: 1,000만원, 15일 이내 완납

◎ 제주은행대출: · 개인최대 2,500만원 대출, 2,000만원 준비회원권소유 가능  
· 법인최대 5,000만원 대출, 4,000만원 준비회원권소유 가능

**입회금 납입계좌**

광주은행: 620-127-004945 예금주: 전남진골프리조트(주)  
(입회금액 지정계좌 외에는 수납하지 않으며, 당사직원이 직접 수납하지 않습니다.)

**대표문의** 061-864-9090  
www.jnjgolfresort.co.kr