동부 물폭탄에 묘지도 와르르

여수시립공원묘지 30기·천주교묘지 10기
일부 묘지 훼손 심각… 이장 등 복구 논의

지난 주말과 휴일동안 전남지역에 내린 집중호우의 여파로 여수시립공원묘지 등에 안장된 묘지 수십여기가 유실돼 관계당국에 비상이 걸렸다.

11일 여수시에 따르면 지난 8일부터 10일까지 여수 등 전남 동부권을 중심으로 쏟아진 폭우로 여수시 소라면 봉두리 소재 시립공원묘지의 묘지 30여기가 유실됐다. 인근 천주교공원묘지에서도 10여기 묘지가 유실됐다.

특히 천주교공원묘지의 가장자리에 있던 묘지 10여기는 형태를 알아볼 수 없을 정도로 심각하게 훼손됐다. 또 이들 묘지에 설치됐던 묘비 역시 제 자리를 이탈해 이곳저곳으로 쓸려가는 등 상당한 피해를 본 것으로 확인됐다.

여수시 등 관계기관은 이들 묘지의 봉분이 유실되자 공무원과 중장비를 동원, 복구작업을 벌이고 있다. 또 유실된 묘지에 포장막을 설치해 추가 피해 방지에 힘을 쏟고 있다.

양 묘지 측 역시 폭우로 유실된 묘지의 유가족들과 연락을 통해 이장 등 복구절차를 논의하기 시작했으며, 대부분의 유가족이 이에 합의한 것으로 전해졌다.

하지만 일부 묘지의 경우 유실로 인한 훼손 정도가 심각한 것으로 알려져 향후 복구와 보상 문제를 둘러싼 갈등도 예상되고 있다.

이날 현재 여수시립공원묘지와 천주교공원묘지에는 각각 1만3450기와 2000기 가량의 묘지가 관리되고 있다.

한편 11일 비가 주춤하면서 민·관·군의 폭우피해 복구 작업이 본격화됐다.

전남도에 따르면 이날 공무원과 주민, 군 장병 등 700여 명이 폭우로 피해를 본 고흥과 광양, 순천 등지에서 긴급 복구 작업을 벌였다. 이들은 물이 빠진 비닐하우스와 주택에서 쓰레기를 제거하고 농경지 배수 작업에 구슬땀을 흘렸다.

31사단 장병 40여 명은 전날 고흥군 점암면 신촌마을과 강진군 강진읍 보전마을 일대에서 가재도구를 씻고 토사가 쌓인 길을 청소하는 등 대민 지원활동을 벌였다.

전남경찰청 716전경대 소속 전경 100여 명도 토사 유출로 차량 통행이 불가능해진 순천~구례 간 17번 국도 송치터널 부근에서 잡석 제거 작업을 벌였다.

/동부취재본부=박성태·김창화기자
mihang@kwangju.co.kr

면장이 2가족 4명 살렸다

정용배 순천 해룡면장, 산사태 직감 피신 시켜

지난 주말과 휴일 물폭탄이 강타하면서 3명이 숨지고 많은 재산피해가 난 전남 동부권에서는 공무원의 기지로 2가족 4명이 산사태 참변을 면한 사실이 뒤늦게 알려졌다.

11일 순천시에 따르면 9일 오후 9시께 해룡면 신대리 산두 마을 뒷산에서 발생한 산사태로 박태학(60), 임계순(여·68)씨 등의 집 2채가 완전히 매몰됐다, 그러나 박씨와 부인 김현순(46), 아들 영웅(9)군 등 박씨 일가족 3명과 임씨 등 4명은 산사태 발생 7시간 전에 사전 대피, 참변을 면했다.

4명이 목숨을 구할 수 있었던 것은 현장을 찾은 정용배(54·사진) 해룡면장의 사태에 대한 예견과 이에 따른 신속한 대피 조치가 있어 가능했다.

정 면장은 이날 새벽부터 물폭탄이 터지자 직원 2명을 대동하고 관할 지역 순찰을 하던 중 산두 마을에 산사태 위험이 있다는 보고를 받고 곧바로 현장으로 달려갔다. 박씨 집 바로 뒤 경사진 산 언덕에서 빗물이 폭포수처럼 흘러내리고 일부 수목이 널브러져 있는 등 산사태의 긴박한 징후가 엿보였다.

정 면장은 이들 2가구를 포함, 인근 3가구 등 총 5가구의 가족들을 신속히 마을 회관으로 대피시키는 한편 중장비를 동원, 산으로부터 흘러내는 물길을 돌렸다.

곧바로 1시간 뒤 큰 소나무 1그루를 포함한 일부 흙더미가 임씨 집을 덮치는 등 산사태가 진행되기 시작, 오후 9시께에는 거대한 흙더미가 기어이 두 집을 통째로 집어삼키고야 말았다.

정 면장은 "주민의 공복으로서 당연히 할 일을 했다"며 "보금자리를 잃은 2가족을 위해 우리가 할 수 있는 일에 최선을 다하겠다"고 말했다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

가짜 카카오톡 피싱 주의보

PC버전 미끼로 맘대로 휴대전화 결제

스마트폰 메신저인 카카오톡의 PC용 버전이 나왔다고 속여 가입자의 돈을 빼가는 피싱 사기가 발생해 경찰이 수사에 착수했다.

11일 경찰청에 따르면 카카오톡의 공식 홈페이지인 'www.kakao.com'과 유사한 주소인 'www.kakao.ez.to'라는 주소의 홈페이지가 개설돼 피싱에 악용됐다는 피해 신고가 사이버테러대응센터에 최근 4건 접수됐다.

이 홈페이지 초기화면에는 'PC 버전 출시를 기념해 신규 회원에게 1만1000원 상당의 문화상품권을 제공한다'는 안내 창을 띄워 방문자들로부터 개인정보 입력을 유도했다. 이용자가 개인정보와 인증번호를 입력하면 휴대전화 결제로 1만1000원을 반대로 빼내 갔다.

경찰청 관계자는 "현재 피해자의 관할 경찰서에서 수사를 진행 중"이라면서 "해당 사이트는 현재 접속 차단됐지만 유사한 형태의 다른 피싱사이트가 생길 가능성이 농후한 만큼 주의가 요망된다"고 말했다. /연합뉴스

프로축구 승부조작 상주 상무 이수철감독 구속

프로축구 상주 상무 이수철 감독이 승부조작 혐의로 군 검찰에 11일 전격 구속됐다.

상주는 이날 "오늘 오후 군 검찰에서 이 감독을 구속했다는 통보를 받았다"고 밝혔다.

이수철 감독은 지난 9일 열린 서울과의 K리그 17라운드 경기에 결장한 채 군 검찰의 조사를 받았다.

/연합뉴스

채무자 보험 가입시켜 8억 보험사기

광주경찰, 설계사 등 공모 채권 회수 대부업자 일당 검거

2명 구속·24명 입건

채무자를 허위로 보험에 가입하도록 해 보험금을 가로챈 신종 수법의 보험 사기범 일당이 경찰에 붙잡혔다.

광주지방경찰청 광역수사대는 11일 빌려준 돈을 되돌려 받기 위해 채무자, 보험설계사와 공모해 허위로 보험을 타낸 혐의(사기)로 무등록 대부업자 김모(35)씨 등 대부업자 2명에 대해 구속영장을 신청했다.

또 최모(여·29)씨 등 보험설계사 4명과 빌린 돈을 갚기 위해 대부업자의 보험사기 제의에 동의한 채무자 양모(30)씨 등 24명을 불구속 입건했다.

경찰에 따르면 김씨는 양씨가 제때 돈을 갚지 못하자 11개 보험사의 상해 보험에 가입하도록 한 뒤 보험료를 대납해 주고 경미한 사고를 가장해 병원에 입원한 양씨가 보험금 1670만원을 받자 대부금과 대납해준 보험료 등을 제하고 나머지를 챙기는 등 같은 수법으로 지난해 5월부터 올 3월까지 채무자 25명으로부터 약 8억원을 챙긴 혐의를 받고 있다.

경찰 조사 결과 김씨는 급전이 필요한 서민들에게 사채를 빌려준 후 이를 제때 갚지 못하면 한두 차례 변제기한을 연기해준 다음, 보험사기를 제안한 것으로 드러났다.

김씨로부터 100만~3000만원 상당의 돈을 빌린 이들은 건설사 간부, 가정주부, 호떡 노점상, 택시기사 등 직업이 다양했으며 돈을 갚지 못하자 허위 보험금 청구가 불법인 줄 알면서 보험설계사 최씨 등의 소개를 받아 이같은 짓을 저지른 것으로 조사됐다.

특히 이들은 보험금을 타려고 "운동 중 허리를 다쳤다" 또는 "전구를 갈다가 목을 다쳤다"는 등 본인 외에는 증명할 수 없는 사고를 가장한 것으로 드러났다.

경찰은 보험 사기범들이 같은 병명으로 2~3개 병원에 연이어 장기간 입원 치료할 수 있다는 제도적 취약점을 악용하고 있다고 판단, 이를 개선을 건의할 방침이다.

/이종행기자 golee@kwangju.co.kr

중환자실 전문털이 잡혔다

10대 4명… 지쳐 잠든 보호자들 가방 훔쳐

광주동부경찰은 11일 대학병원 중환자 보호자 대기실에 몰래 들어가 금품을 훔친 이모(18)군 등 가출 청소년 4명을 특수절도 혐의로 붙잡아 조사중이다.

경찰에 따르면 이군 등 4명은 지난달 10일 새벽 4시30분께 광주시 동구의 한 대학병원 중환자 보호자 대기실에 침입해 잠을 자던 김모(34)씨의 가방에서 100만원을 몰래 가져가는 등 최근까지 모두 250만원 상당의 금품을 훔친 혐의를 받고 있다.

경찰조사 결과 지난 5월 가출한 이군 등은 생활비를 마련하려고 간병을 맡은 중환자 가족들이 새벽시간대 피곤에 지쳐 자는 틈을 이용해 이 같은 범행을 저지른 것으로 드러났다.

경찰은 병원 보호자 대기실에서 금품이 없어진다는 신고를 받고 수사에 착수, 범행 장면이 촬영된 병원 CCTV 화면을 토대로 이들을 붙잡아 범행 일체를 자백받았다.

/양수현기자 yang@kwangju.co.kr

경마로 돈 잃자 마사회 앞 손님 쫓아내

쌍나팔

○…경마로 돈을 잃은 40대 취객이 마사회 앞에서 고성을 지른 뒤 자진신고(?)해 경찰서행.

○…11일 광주동부경찰에 따르면 이모(44)씨는 지난 10일 오전 10시께 광주시 동구 계림동 한국마사회 화상경마장 건물 앞에서 "오늘은 경주 말이 없기 때문에 경마는 취소된다"며 소리를 질러 손님을 쫓아내는 등 1시간 가량 업무를 방해했다는 것.

○…소란을 피우던 이씨는 직원들이 제지하자 스스로 "이상한 사람들이 나를 막는다"며 경찰에 신고를 했는데, 경찰에서 이씨는 "경마로 집 한 채는 날렸다. 소리 지른 건 기억이 안 난다"고 횡설수설.

광주지법, 선재성 부장판사 재판부 변경 검토

현직 고위법관에 대한 형사재판을 맡은 재판부가 담당 법원 변경을 검토하고 있다.

광주지법 형사2부(김태업 부장판사)는 11일 오전 광주지법 201호 법정에서 진행된 선재성 전 광주지법 수석부장판사에 대한 공판 준비절차에서 사건의 관할지를 옮기는 데 대한 검찰의 의견을 물었다.

재판부는 선 부장판사가 수석부장으로 재직했던 광주지법에서 재판을 진행하면서 예상되는 공정성 논란을 의식한 것으로 보인다. 담당 검사는 이에 대해 "내부 검토를 거쳐 결정하겠다"고 말했다.

재판부는 이날 검찰이 제출한 증거와 검찰·변호인 양측이 신청한 증인 채택 여부에 대해 논의했다. 2차례 준비절차를 거친 이번 재판은 오는 18일 증인 신문 등 첫 번째 공판에 들어간다.

선 부장판사는 광주지법 파산부 재판장 재직 중 부적절한 법정관리 업무로 고교동창인 변호사와 함께 기소됐으며 지난 1일 자로 사법연수원에 전보돼 휴직 중이다.

/이종행기자 golee@kwangju.co.kr

11일 여수시 소라면 봉두리 소재 천주교공원묘지의 묘지 일부가 지난 주말과 휴일 내린 집중호우로 무너져 있다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 24계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
[아파트]					
2011타경5606	1	서구 치평동 1174-3 라인동산아파트 107동 9층 909호 59.87㎡	아파트	118,000,000 118,000,000	
2011타경6692	1	곡성군 곡성읍 학정리 535-4 도림아파트 1층 108호 59.91㎡	아파트	53,000,000 53,000,000	
2011타경8544	1	서구 금호동 740-2 금호동삼능공간아파트 101동 1층 101호 84.92㎡	아파트	115,000,000 115,000,000	
2011타경9011	1	동구 산수동 440-12 1층 103호 21.70㎡	아파트	32,000,000 32,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2011타경5927	1	남구 백운동 610-23 152.1㎡	대	81,110,060	일괄매각.제시외 건물포함
		동소 610-23 51.81㎡ 부속건물 주택및광15.84㎡ 제시외 방 등 31㎡	단독주택	81,110,060	
2011타경6548	1	서구 농성동 89-1 74평	대	109,499,550	일괄매각.제시외 건물포함
		동소 89-1 47.85㎡ 제시외 주택 등 90.2㎡	단독주택	109,499,550	
2011타경7145	1	북구 풍향동 435-15 179㎡	대	78,380,250	일괄매각.제시외 건물포함
		동소 435-15 56.1㎡ 부속건물 광9.57㎡[현황:변소및보일러실] 제시외주방 등 42.1㎡	단독주택	78,380,250	
[대지/임야/전답]					
2011타경6852	1	나주시 봉황면 송현리 586-4 2917㎡	답	37,921,000 37,921,000	농지취득자격증명요

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
2011타경7312	1	장성군 동화면 구림리 8 387㎡	전	31,392,000	일괄매각.목록1현황:단독주택대지
		동소 8-6 59㎡[현황:골목도로]	전	31,392,000	
2011타경7770	1	동구 용산동 산148 7정7단3무보[공유자김완기지분4분의1전부]	임야	103,492,350 103,492,350	지분매각
2011타경7930	1	장성군 북하면 대흥리293 1878㎡[현황일부 묘지,구거,및잡종지.농지취득자격증명요]	전	19,375,200 15,775,200	뽕나무등수목제외
2011타경8223	1	북구 삼각동 219-2 165㎡[현황묘지.갑구1번류제웅[유제웅]지분4분의1전부]	전	8,910,000 8,910,000	일괄매각.목록1농지취득자격증명요.분묘있음,분묘기지권성립여지있음
		동소 산71-18 627㎡[현황묘지.갑구1번류제웅[유제웅]지분4분의1전부]	임야		
2011타경8360	1	담양군 담양읍 삼만리 135 1322㎡	답	19,830,000 19,830,000	농지취득자격증명요
2011타경8681	1	장성군 남면 마령리 371-6 51㎡	답	2,535,000	일괄매각
		동소 371-11 12㎡	답	2,535,000	
2011타경9448	1	영광군 묘량면 삼학리 산110 48015㎡	임야	193,080,800	일괄매각.2011타경9776[중복]
		영광군 묘량면 신천리 산160-2 319㎡[현황일부법면,잡종지,도로추정]	임야	193,080,800	
[상가/오피스텔,근린시설]					
2011타경6388	1	서구 풍암동 1032-2 244.8㎡ 제시외 다용도실 등 36.4㎡	대	471,409,200	일괄매각.제시외 건물포함
		동소 1032-2 1층125.18㎡ 2층109.31㎡ [1,2층단독주택] 지하1층학원152.71㎡	단독주택 및근린	471,409,200	

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.
※특별매각조건
농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.
2. 매각기일 : 2011. 7. 28.[목] 10:00
3. 매각결정기일 : 2011. 8. 4.[목] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법
① 입찰결정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.
6. 매각허가 및 대금납부
① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.
7. 소유권이전 및 인도
① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.
8. 주의사항
① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소□정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을 반환합니다.
매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http//:www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]
※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2011. 7. 12.

광주지방법원 사법보좌관 최용민