

전 남

영암 신재생에너지 단지 조성 순조

120kw 태양광·750kw 풍력발전 시설 내달·연말 완공

영암군 삼호읍 신재생에너지 단지 조성공사가 순조롭게 진행되고 있다. 영암군은 기존 화석연료를 대체하고 기후변화협약에 의한 온실가스 감축 의무화에 대비하기 위해 지난 달 신재생에너지 단지조성에 착수했다. 삼호읍 소재 대불 공공 하수처리시설 유휴부지내에 들어서는 태양광발

전 시설은 120kw규모로 오는 8월에 완공되며, 풍력발전시설(750kw 규모)은 연말 완공될 예정이다. 이번 단지조성 사업은 지난해 지식경제부 지방보급 공모사업에 선정돼 총 사업비 27억원중 13억5000만원을 지원 받아 이뤄진 것이다. 군은 시설이 완공되면 생산된 전력은 대불 공공하수처리시설 내에 공급

해 연 1억7000여만원의 예산절감효과를 거둘 것으로 기대하고 있다. 또한 군은 아직 하수처리장에서 다량의 에너지가 소비됨에 따라 신재생에너지 단지를 추가로 조성하기 위해 113억 규모의 '환경기초시설 탄소중립 프로그램' 공모사업을 추가 신청 중이다. 군은 이 사업까지 선정돼 완료되면

하수처리시설 에너지 자립화 초석을 마련할뿐 아니라, 슬러지 소각시설, 매립시설 등을 연계해 교육 및 견학·홍보관으로 활용해 대불산단 랜드마크로 조성할 계획이다. 영암군 관계자는 "인체에 무해하고 새로운 대체에너지로 떠오르고 있는 풍력과 태양광을 활성화시킴으로써 저탄소 녹색성장 실천은 물론 하수도 경영수지 개선에도 크게 이바지할 것으로 기대된다"고 말했다. /중부취재본부=문명선·이상휴기자 lsh@



장미철 침수 대비 만전 한국농어촌공사 홍문표 사장은 지난 12일 영암 입석 독농이기 사업장과 강진 덕천지구 농촌용수개발 사업현장을 각각 방문해 장미철 침수호우에 대비한 현장점검을 실시했다. 이어 '직원과 대화'를 통해 청렴도 향상과 지역경제 활성화 방안 등을 논의했다. <한국농어촌공사 제공>

회순·대불 정수장 2곳 탄소성적표지 인증제

한국수자원공사(k-water) 전남지역본부(본부장 이석천)는 회순 정수장과 대불 정수장 2곳을 대상으로 오는 25일부터 '탄소성적표지 인증제도'를 실시한다. 지난 2009년 2월 처음 시행한 '탄소성적표지 인증제도'는 온실가스 배출량 정보를 라벨 형태로 제품에 부착해 공개하는 한편 향후 저탄소 상품의 인증을 받아 저탄소 녹색생산 및 소비를 지원하게 된다. 전남본부는 회순정수장과 대불 정수장에 '탄소성적표지 인증제도'를 도입, 소비자들의 수돗물에 대한 신뢰도를 높이는 한편 저탄소상품 인증을 받아 글로벌 시대 물시장 제품의 경쟁력을 강화할 방침이다. 한편 지난해 공기업 최초로 k-water 청주 정수장이 수돗물 저탄소 상품인증 취득에 성공한 바 있다. /송기동기자 song@

민선 5기 1년

김일태 영암군수

기찬랜드·장터...지역경제 새바람

"그동안 구상하고 추진하려 했던 기초공사가 마무리됐습니다. 이제 본격적으로 농업, 관광, 교육 등 중점 과제에 대한 본격적인 시공에 들어갈 것입니다." 김일태 영암군수는 민선 5기 지난 1년을 돌아보며 자신의 인생살이 중에서 가장 바쁜 시간을 보내고 있다고 말했다. 김 군수는 최근 한국공공자치연구원 주최의 '제16회 한국지방자치경영대상'에서 최고 경영자상을 수상했다. 이와 함께 군은 총 18개 분야에서 최우수단체로 선정돼 총 30여억원의 상 사업비를 수상했다. 또 중앙정부의 정책방향을 신속하게 파악하고 완벽하게 접목함으로써 신재생에너지 지방보급사업 27억원 등 총 15개 분야 공모사업이 선정돼 무려 258억원에 이르는 재원을 확보하는 쾌거를 이뤘다. 특히 김 군수는 매년 11개 읍·면을 순회하며 진행했던 군정보고회를 과감히 탈피, 총 13회에 걸쳐 5200여명의 군민을 만나 현장의 생생한 목소리를 청취하고 군정에 대한 의견을 가감없이 수렴했다. 무엇보다 해마다 연 40만명의 관광객이 찾는 자연기복형 풀장인 '기찬 랜드'를 수상했던 김 군수는 지역경제를 단숨에 정상 궤도까지 올려놓았다. 전국 최초로 유치원을 비롯한 보육시설, 초·중·고·특수학교 학생까지 친환경 무상급



공모사업 258억 확보 초중고 무상급식 호응 대불산단 100% 분양

식을 실시해 지역 학부모와 학생들의 호응을 얻었다. 영암지역의 교육발전과 인재육성을 위해 설립된 (재)영암군민장학회는 출범 3년만에 40억원에 달하는 장학기금을 모았다. 이를 통해 우수대학생과 조손가정, 소년소녀가정, 다문화 가정에 장학금을 지급하고 우수학생 해외탐방도 실시했다. 김 군수는 "월출산 케이볼카와 망향미술관, 남산 김준연 생가복원, 주거변천사 야외전시장 등 전통과 현대가 맞닿는 새로운 개

념의 관광명소를 차질없이 추진하고 있다"고 밝혔다. 군 기반산업인 농업 지원·육성 정책도 빠뜨릴 수 없다. 농가들의 소득향상과 지역농산물의 판로 확보를 위해 수년간 준비해 건립된 '기찬 장터'는 지난해 11월 문을 연 후 현재까지 10여여명의 매출을 올리는 등 지역에 새 바람을 불러 일으키고 있다. 또한 대불 산단단지 100% 분양 완료로 부족한 산업용지 확보와 동부지역 활력 회복을 위해 20만여㎡ 영암 신규농공단지 조성을 추진하고 군의 균형 발전과 일자리를 창출에 힘을 모으고 있다. 복지분야 역시 복지수요 계층별 눈높이에 맞는 복지시책 확대와 군 지역사회복지계획 수립으로 노인, 장애인, 여성 등 7개 분야 복지계획과 연차별 시행계획을 마련했다. 무의탁 노인 등의 안정된 주거공간 확보를 위한 '달뜨는 집' 5호 22세대를 건립했다. 이 밖에도 ▲영암스포츠 타운 조성 ▲삼호 종합 문화체육센터 추진 ▲읍·면 게이트볼장 설치 등 생활 스포츠 인프라 확충도 중점 추진하고 있다. 김일태 군수는 "지난 1년간의 성과를 바탕으로 군민을 정성으로 섬기며, 군민의 행복지수를 높이고 모두가 잘사는 영암군이 되도록 열심히 뛰겠다"고 말했다. /중부취재본부=문명선·이상휴기자 lsh@

나주 문평 산간 오지마을 '경사났네'

전남도 '문화배달사업' 공연 외지인 발길 복적

나주시 문평면 산간 오지마을에 활력이 넘치고 있다. 사람들의 발길이 뜸한 마을에 갑자기 '문화배달사업' 공연단이 방문하고 연이어 공중과 방송에 해당 마을이 2차례나 소개되는 등 사람들은 밤새가 물씬 풍기고 있다. 13일 문평면사무소에 따르면 지난 10일 전남도가 추진 중인 '마을찾아 문화배달사업' 공연단이 문평면 학교리 방골마을을 방문했다. 이번 공연단의 방문은 전남도가

산간오지, 섬 등 문화 인프라 시설이 부족한 지역의 도민을 위한 문화복지 실현을 위해 추진중인 '마을찾아 문화배달사업'의 일환이다. 관내 기관사회단체장과 인근 주민 등 200여명이 참석한 가운데 성황리에 개최된 이번 행사는 (사)호남연정 국악연수원 주관으로 진행됐다. 일반적으로 산간 오지 마을에서는 그동안 쉽게 접할 수 없었던 발리댄스와 가야금병창, 관소리, 품

바타령, 전통무용, 트로가수, 민요가수 등의 공연이 펼쳐졌다. 낙도 지역의 문화소의 지역주민을 위한 맞춤형 프로그램을 기획된 이번 행사는 저녁 2시간 동안 흥겹게 진행돼 주민들로부터 큰 호응을 얻었다. 방골마을 박순호 이장은 "외지에서 오신 손님 맞이에 마을 청소를 비롯한 음식준비 등에 어려움을 많았지만 신바람이 났다"며 "한바탕 잔치를 통해 마을 전체가 활력이 넘쳐났다"고 말했다. /중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

'위저드 베이커리' '광양의 책' 선정

광양시는 구병모 작가의 '위저드 베이커리'를 '2011 광양의 책'으로 선정했다. 광양시는 13일 문화예술회관 소공연장에서 '광양의 책' 선포식을 갖고 작가초청 강연회를 가졌다. 지난 2009년 창비 청소년문학상 수상작인 '위저드 베이커리'는 시가 지난해 실시한 후보도서 5권에 대한 시민투표 결과 선호도 1위(득표율 41%)를 차지했다. 시는 범시민 독서운동으로 '책으로 하나 되는 광양, 시민 한 책 읽기운동'을 추진하고 있다. /중부취재본부=박영진기자 pyj4079@

한여름밤 古宅 음악회 16일 창평 삼지내 고재옥 가옥서

'슬로시티'로 지정된 담양군 창평면 삼지내 마을 고택(古宅)(사진)에서 음악과 차 한잔의 여유를 즐길 수 있는 음악회가 열린다. 담양군은 '창평 삼지내 마을 고재옥 가옥에서 오는 16일 토요일 저녁 6시부터 '한여름 밤의 촛불 음악회'를 개최한다"고 밝혔다. 이번 음악회는 고재옥 가옥에서 빈도림 생활공방을 운영하고 있는 빈도림 부부와 창평슬로시티 위원회가 주관한다. 이날 음악회는 서예작가 조암 박신우 선생님의 택



호 현관 제작 퍼포먼스를 시작으로 나주시립 삼현육각연주단(지휘자 김기중)의 특별공연이 이어진다. 이번 공연을 기획한 빈도림·이영희 부부는 "이번 촛불 음악회는 삶의 여유를 관광객과 함께 즐기고 싶은 마을주민들의 마음을 담았다"고 말했다. /중부취재본부=노정훈기자 cjob17@

나주혁신도시 전문

새로운 역사가 펼쳐지는 나주혁신도시에 투자하십시오!



상업용지 · 주차장용지 · 이주자택지 · 협의자택지
솔로몬공인중개사 사무소
보물창고 (061)333-7077
010-3153-4242
위치 : 금천면사무소 맞은편

호남랜드공인중개사

상무지구 시청앞 내공사광주전남지사앞 유지빌딩 501

남구 대촌부근 주거지역

- 남구 임촌동 한일베리체 주변 대로면 인근 토지 1990㎡(602평), 일반주거지역, 아스팔트포장도로 접합, 매매가 3.3㎡당 95만원, (슬래브 주택 30평 포함)

소태동 잡종지매매

- 동구 소태동 대아파트 부근, 잡종지, 627㎡(190평), 매매가 3.3㎡당 130만원, 북개된 국유지 구가 약 70평 별도 이용가능.

완도 독섬 매매

- 완도군 금일면 독섬 매매, 면적 : 198,184㎡(59,950평), 매매가 평당 2만원, 지하수 있음, 종전에 사람이 살았으며 현재 무인도, 생산관리지역

전원주택지 매매

- 남구 대지동(대촌부근), 일반주거지역, 마을내 내대지 886㎡(268평) 매매가 9800만원, (3.3㎡당 365,000원)

소촌공단내 공장매매

- 광산구 소촌동 소촌공단내 공장용지 660㎡(200평), 공장264㎡(80평), 매매가 3억.

화순도곡 전원주택지

- 화순군 도곡면 효산리 도곡면소재지부근, 6.745㎡(2,040평), 관리지역, 현재임야, 2차선 포장도로 접합, 매매가 3.3㎡당 16만원, 농장 및 개간가능 임야 구함.

농장 및 개간가능 임야 구함

- 무인 합평 영광 등 광주인근 토질 좋은 곳, 개간가능한 임야도 있음, 10,000㎡ - 70,000㎡

무등산 전원주택지

- 북구 화양동 대지433㎡(131평), 전, 임, 1,994㎡(603평) 구 주택 2동, 매매가 1억6,000만원, 조양 경관양호.

010-3616-8698, 062-233-2222

중앙공인중개사

♣.상가건물

- ☆.일곡지구 30m도로 버스 승강장옆 상가건물 보충금4억 월세1,540만원 매매가125억5천만
- ☆.매곡동 아파트 밀집지역 보충금 1억5천만원 월세 450만원 매매가 7억5천만원
- ☆.광산군 대로면 운전저수지 4거리 인근 3층건물 매매가 5억7천만원
- ☆.광산군 대로면 4층건물 매매가 8억5천만

♣.전원주택

- ☆.광산구 오운동 대지 : 322㎡ 건물 : 95㎡ 매매가 : 5천만원
- ☆.담양군 대전면 한재골 대지 : 1,330㎡ 건물 : 60㎡ 매매가 : 2억8천만원

♣.대지.전.담.임.야

- ☆.광산군 대로면 대지 : 370㎡ 매매가 : 13억5천
- ☆.마곡동 3,000㎡ 매매가 7억9천
- ☆.벽진동 5,600㎡ 매매가 11억9천
- ☆.금호동 1,600㎡ 매매가 4억2천만원
- ☆.오지동 대지506㎡ 매매가 4억6천만원
- ☆.북구 운암동 프린스호텔옆 35M도로접 대지 677㎡ 매매가 ㎡당 3백만원
- ☆.임촌동 정학촌마을대지 : 3,600㎡ 매매가 4억3천
- ☆.광산구 옥동(평동)주거지역 1,438㎡ (원룸적합) 매매가 ㎡당 20만원
- ☆.광산구 우산동 2,279㎡ 매매가 4,200만원
- ☆.장성남면 임야 : 13,500㎡매매가 : 4억5천만원

♣.주유소매매

- ☆.광산구 오운동 시외에서 시내방향 2복식3대 대지가 9억9천(면세유 다량 판매가능)

062-374-5945
010-3162-4989

금당 공인중개사

■감정가 이하

- 월릉부지, 북구 삼각동 180평 대출1억6천 매도2억천.
- 곡성군 입면 금호타이어 입구 2차선도로접 관리지역 759평 기든 공중등 대출6천 매도 9천만원
- 충장로5가 수피 대지 27 공시지가 1억9200 매도1억8천
- 북구아파트단지입구 상가동지하113평 교회적합 1억3천
- 무안군 청계면 비평정, 골포정 부근 바닷가 대지 526 건평 199 기든 팬션 등 적합 대출3억 교환가능 6억
- 금남로 창업금고점 대로면 247평 중심 상업지역, 영암읍 임대사업에 적합 매도 53억원
- 금남로가 대지80 건평300 공시지가 13억3천 매도10억3천
- 동구 수기동 상업지역 282평 오피스텔 월릉.다구주택적합 공시지가 6억8300만원 매도5억2천만원
- 광산구 주유소 5㎡70 대출7억 금매8억3천 교환가능
- 대인동 계림1정역 4차선도로 상업지역372 건평435 공시지가 25억7천만원 매도13억3천만원
- 금남로4가 대지96 건평322 공시지가 매도16억
- 중흥동 사할 대지 242 건평 487 공시지가 4억6천 매도9억4천

■매도·교환

- 전원주택지, 담양군 봉산면 쌍교부근마을 대지168평 공시지가 매도 3400만원
- 화순군 동면 서성리 별장촌 250평 경관좋은 1억7500
- 사월부지, 북구 덕의동 광주부 부근 1840평 4억8천

T. 222-4994, 010-2632-5659 동구 금남로5가

크리스탈 빌딩 / 지상 8층, 지하 2층

서구 양동 47-23번지

- 1층 223㎡ 보2천 2백 1십만원
- 2층 227㎡ 보1천 1백 1십만원
- 3층 240㎡ 보1천 1백 1십만원
- 4층 240㎡ 보1천 1백 1십만원
- 7층 240㎡ 보1천 1백 1십만원
- 8층 240㎡ 보1천 1백 1십만원 (각층 모두 입주가능)
- 부기세 별도 관리비 20만원
- 특징 : 관리금 없음, 17개월 임대료 없음, 주차시설 완벽, 최신 리모델링

상담전화 : 010-5879-0005

용봉동 로데오빌딩 (노스페이스)

북구 용봉동 1412-11(지상 5층 지하 1층)

- 1층 442㎡ 보3천 480만원
- 2층 442㎡ 보1천 290만원
- 3층 145㎡ 보1천 65만원
- 5층 140㎡ 보1천 60만원
- 부기세 별도 관리비 저렴
- 특징 : 관리금 없음, 17개월 임대료 없음, 주차시설 완벽, 유류품 최신건물

상담전화 : 010-5879-0005