■ 실속 재테크

고금리 적금상품

적금·카드 결합하면 혜택도 '더블'

카드 사용 실적따라 최고 금리 7%

유아용·커플용 등 고객 맞춤형 다양

'예금 가고 적금 왔다'

시중은행들이 수신 경쟁 속에 잇따라 고금리 적금상품을 내놓고 있다.

기존 금리에 우대금리를 추가 적용해주거나 단체로 가입시 우대금리를 제공하기도 한다. 정부의 가계부채 연착륙 정책에 따라 은행들의 금리 인상이 예상된 가운데 고금리 적금은 '재테크'의 좋은 수단이다.

◇**우대금리만 최고 1.1%…단체는 추가**=광주은행은 올 초 여수EXPO의 성공을 기원하는 'KJB 여니·수니 적금'을 출시했다. 연말까지 판매하는 이 적금은 가입기간 1년 이상 3년 이내인 적립식 상품으로 최고 연1.1%포인트의 다양한 우대금리서비스가 특징이다. 3자녀 이상을 둔 가입고객에는 0.3%포인트 '동백 우대금리'를 제공하고 신용카드결제금액에 따라 최고 0.2%포인트의 '플랑크톤 우대금리'를, 광주·전남에 10년 이상 거주한 고객에게는 0.1%포인트의 '농게 우대금리'등을 제공한다. 현재 금리 기준으로 1년제 3.8%, 2년제 4.0%, 3년제 4.2%를 제공해 우대금리 1.1%포인트를 더하면 최고 5.3%의 높은 금리를 받을 수 있다. 최근 1년제 정기예금이 최고 4.05%임을 감안하면 1%포인트 이상 혜택이 더 돌아온다.

우리은행은 신용카드 사용실적에 따라 최고 연 7.0%의 고금리를 제공하는 '매직 7 적금'을 내놨다. 기본금리는 연 4.0%이지만 신용카드 결제계좌를 우리은행 계좌로 지정하고, 직전 1년간 쓴 카드 사용액보다 추가로 더 쓰면 우대금리를 제공한다. 신용카드 추가 이용액에 따라 최고 연 7.0% 금리를 제공한다.

국민은행은 단체로 가입하면 높은 우대금리를 제공하는 'KB국민 프리미엄 적금'을 선보였다. 5인 이상 가입하거나 금리우대 쿠폰을 보유하면 계약기간에 따라 1년제 0.6%포인트, 2년제 0.7%포인트, 3년제 0.9%포인트의 우대금리를 받을 수 있다.

◇**고객 맞춤형 상품도 다양**=기업은행은 만 5세 이하 영·유아 전용 적금상품 'IBK탄생기쁨 적금'을 내놨다. 이 상품은 자녀를 위한 생애 최초 재테크 상품으로 첫째 자녀에게 연 0.1%포인트, 둘째 자녀에게는 연 0.2%포인트의 우대금리를 제공한다. 첫 거래고객에게는 연 0.2%포인트, 자동이체를 할 경우 연 0.2%포인트의 금리를 추가로 제공한다. 출시기념으로 올해 7월과 8월에 태어난 고객에게는 첫 1년간 연 0.2%포인트를 추가 우대해 최고 연 4.4%의 금리를 제공한다.

광주은행의 'KJB 아이사랑 월복리 적금'은 원금과 이자가 매월 새로운 원금이 되는 월복리 적금으로 최고 연 1.0%포인트 금리 우대 혜택이 있다. 형제자매 2명이 가입하면 연 0.10%포인트, 형제자매 3명 가입하면 연 0.20%포인트를 더 제공한다.

신한은행의 커플 전용, 스마트폰 전용 상품인 '신한 두근두근 커플적금'은 스마트폰 활용도가 높은 젊은 세대의 라이프스타일에 착안해 출시한 상품이다. '두근두근 커플샷' 애플리케이션앱에서 커플인증을 하고 커플사진을 공유하면 연 0.3%포인트, 또 커플이 함께 적금을 가입하면 연 0.2%포인트의 우대금리를 제공해 최고 연 4.3%의 금리를 받을 수 있다.

/임동률기자 exian@kwangju.co.kr

최고 연 5.3%의 고금리를 받을 수 있는 광주은행의 'KJB 여니·수니 적금'.

한은, 7월 기준금리 3.25% 동결

한국은행 금융통화위원회(금통위)가 기준금리를 3.25%로 동결했다.

금통위는 14일 김중수 총재 주재로 정례회의를 열어 기준금리를 현행대로 연 3.25%로 유지하기로 했다.

기준금리는 지난해 11월을 기점으로 격월로 인상되면서 2008년 12월 이후 2년3개월만에 처음으로 지난 3월 연 3.0%로 올라선 뒤 석달만인 지난 6월 연 3.25%로 인상됐다.

대외적으로 경기둔화 요인이 발생한데다 물가상승 압력이 다소 완화하고 있는 상태에서 금리를 올리면 경기침체 불안심리가 생기고 인플레이션 기대심리가 확산된다는 점이 금리 동결 배경으로 작용했다.

특히 그리스를 중심으로 한 유럽 재정위기가 이탈리아 등 인접국가로까지 확산될 우려가 높아지고 있고, 미국의 경기 둔화 가능성 등 대외 불안요소가 커졌기 때문으로 보인다.

또 기준금리를 올리면 은행의 대출금리도 올라 기업 특히 가계의 자금조달 비용과 이자상환 부담이 커질 수밖에 없어 국내 금융전반에 시스템 리스크로 작용할 수 있다는 우려도 감안한 것으로 풀이된다.

금융시장 전문가들은 금통위가 지난달 기준금리를 전격 인상하면서 6개월새 3차례나 금리를 올린 만큼 당분간 금리 인상 효과를 지켜본다는 차원에서 이번엔 동결한 것으로 분석했다. 그러나 유가·농수산품 등 가격변동이 큰 품목을 제외한 근원물가 상승률이 계속 높아지고 있어 이번 금리 동결은 간접적으로 물가상승 압박 요인으로 작용할 가능성도 있다.

게다가 금리를 동결하면 당장 가계의 이자 부담은 덜 수 있지만, 신규 가계대출이 늘면서 가계부채 총액도 그만큼 많아져 경제 전반에 위험요인으로 작용할 수 있다.

지난 8일 한국은행이 발표한 생산자물가지수는 지난 5월에는 전월보다 0.1% 떨어진데 이어 6월에는 0.3% 하락했다. 생산자물가가 두 달 연속 하락한 것은 2년만에 처음이다.

/연합뉴스

보해저축銀 인수 KB·하나지주 참여

내달초 우선 협상자 선정…9월중 영업재개

영업정지 중인 보해저축은행 입찰에 KB금융지주와 하나금융지주가 참여했다

13일 업계에 따르면 예금보험공사가 이날 오후 5시까지 3개 저축은행의 인수의향서(LOI)를 접수한 결과, '전주·대전·보해저축은행' 등 3개 저축은행의 입찰에 KB금융지주와 하나금융지주가 의향서를 제출했다.

두 회사는 모두 입찰자격을 충족시키며, 2곳의 경쟁자가 참여함에 따라 '유효경쟁' 요건도 충족시키게 됐다.

예보는 입찰자가 제안하는 인수 가격과 자산·부채 인수범위, 순자산부족액에 대한 자금지원 요청액 등을 검토한 후 우선협상대상자를 선정할 예정이다.

입찰 일정은 13일 인수의향서 접수 마감, 14일 매수자 실사 개시에 이어 3주간 실사를 거쳐 8월 초 입찰 실시 및 우선 협상대상자 선정, 9월 중 계약이전 및 영업재개 등으로 이뤄진다.

KB금융은 서민 금융에 강점이 있어 새로운 비즈니스 영역인 저축은행 영업에 자신이 있다는 입장이며, 하나금융지주도 저축은행 인수를 통해 영업망을 확장할 계획으로 전해졌다.

/임동률기자 exian@kwangju.co.kr

광주은행 '우리지역 일하기 좋은 기업' 선정

광주은행(은행장 송기진)이 지식경제부 주관 '2011 우리지역 일하기 좋은 기업'에 선정됐다.

'일하기 좋은 기업'은 안정성, 대외적 이미지, 성장잠재력, 근무조건, 근로자 만족도 등을 대학생들의 관점에서 종합적으로 심사해 선정하는 제도다. 특히 광주은행은 올 처음 시행되는 행사에서 첫 번째로 선정되는 영예를 안았다.

이번 수상은 광주은행이 일하기 좋은 기업은 물론, 급여, 복리후생이 우수한 기업으로 재무적 안정성과 건전한 조직문화가 정착된 은행이라는 사실이 부각돼 심사위원들로부터 높은 평가를 받았다.

특히 매주 수요일 '가정의 날' 운영, 예고 없는 회식 안하기 캠페인, 흡연·비만 직원 건강관리 프로그램, 은행장과 함께하는 조찬데이트와 시네마데이트 등 광주은행만의 독창적인 기업문화를 인정받고 있으며 최근에는 '아이낳기 좋은 세상 만들기' 캠페인에도 앞장서고 있다.

한편 이날 광주은행은 40여명의 지역 대학생들을 광주은행 본점으로 초청해 광주은행 소개와 은행 홍보 동영상 관람 등 현장탐방을 통해 금융계 취업의 꿈을 가진 학생들에게 관심과 호응을 얻었다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

"1분당 80매 출력 160매 양면 스캔"

한국교세라미타, 고화질 복합기 출시

프린터·복합기 글로벌 브랜드 한국교세라미타가 고화질 출력이 가능한 복합기 브랜드 '태스크알파(TASKalfa)'를 최근 론칭하고 초고속 흑백 복합기 '태스크알파 8000i'(TASKalfa 8000i)를 비롯해 흑백 복합기 5종과 칼라 4종을 출시했다.

신제품 '태스크알파' 시리즈는 화질을 좌우하는 '현상제'를 자동으로 공급하는 'CASS'(Carrier Auto Streaming System) 기능을 채택, 오랜 기간 동안 많은 양을 출력해도 깨끗한 고화질을 유지할 수 있는 것이 특징이다.

또 빠른 예열이 가능한 유도가열방식을 도입해 첫 장이 출력되기까지 워밍업 시간을 기존 제품 대비 23% 정도 단축했다. '태스크알파 8000i'의 경우 1분당 80매(A4 기준)까지 빠른 출력이 가능하며 양면 스캔은 분당 160매의 양면 스캔 기능까지도 지원한다.

'태스크알파'는 문서업무(Task)를 처리하는데 알파(Alfa)의 효과를 내는 복합기라는 뜻의 합성어로 다양한 속도와 기능의 라인업을 구축하고 시장 공략을 추진할 계획이다. /임동률기자 exian@

광주·전남 어음부도율

5월보다 0.2%P 하락

지난달 광주·전남지역 어음부도율이 전달보다 0.20%포인트 하락한 것으로 나타났다.

14일 한국은행 광주전남본부가 내놓은 '2011년 6월 중 광주·전남지역 어음부도율 동향'에 따르면 6월 중 광주·전남의 어음부도율은 0.34%로 전달보다 0.20%포인트 하락했다.

지역별로 보면 광주는 0.56%로 전달보다 0.11%포인트 하락했고 전남은 0.13%로 0.26%포인트 내려갔다.

부도금액은 86억9000만원으로 전달(146억4000만원)보다 59억4000만원이 감소했으며 부도업체 수는 11개로 전달보다 1개 증가했다.

/임동률기자 exian@kwangju.co.kr

옥상·외벽·내벽·주택
전|문|방|수 방수

기술 필요없이 누구나 직접 방수를 할 수 있습니다.
"누구나 쉽게 붓이나 롤라로 직접 칠해주세요"

품질경영시스템인증 9001. 2001인증

- 옥상 지붕이 새는 건물
- 외벽, 내벽, 지하실, 화장실
- 바닥이 오래되어 모래가 일어나는 옥상 및 바닥
- 장마철 누수 및 습기찬 곳
- 옥상방수 하자에 지치신 분
- 낡은 옥상을 새 옥상으로 만들어 줍니다.

– 가격이 저렴하여, 시공면을 깨끗이 물 청소하시고 로라로 직접 칠해 주세요.
– 고침투성, 무공해 무독성 제품으로 건물의 수명을 연장시켜 줍니다.
– 물기나 습기가 있는 곳도 공사할 수 있습니다.
– 한번 시공으로 반영구적이다.

역사와 전통의 미화표를 꼭 확인하세요…

ENG, 이앤지 방수, 바닥재 전문생산업체
이앤지 특수미화 방수|주|
☎062-367-7755
광주광역시 서구 농성동 660-29

신진공인중개사(임대전문)

광산구 도천동 자연녹지 매매
▶산월IC 교통광장 접 코너
▶면적:700평,1350평 분할가 광고효과 최고!!
▶매매가격 : 협의후 결정

화순 북면 수련원,요양원,기도원 부지 매매
▶임야:47000평, 단층건물:250평 (5동)
단지내 도로개설됨 소나무, 산약초 재배단지
▶매매가격 : 협의후 결정

북구 신안동 토지매매(상업지역)
▶대 지 : 250평(30×8코너)
가로32m, 세로26m (분할가능)
▶급 매 : 매매가격 협의후 결정

북구 동림동 공장(창고)급매
▶대 지 : 538평, 680평, 1000평
▶건 물 : 300평, 200평, 200평
▶높 이 : 8, 9, 10.9m
▶호이스트 :유, 유, 유
▶매매가격 : 협의후결정

문의:☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

나라공인중개사

펜션텔 매도
전북순창군 복흥면 대방리 펜션텔 2007년준공
• 대 지 : 10980㎡, 임야 : 13937㎡
케모마일 23평형 3개동, 케모마일10평형17개동 관리동1.각각 독채형식 주차장완비 ,수려한경치,수련원,기도원적합 여유대지많음,계곡있음
• 매매가 : 13억(근저당2억9천포함) • 실투자금 : 11억1천

모텔 매도
전라남도 여수시 율산면 월산리
• 대지 : 1038㎡,건물1095㎡
• 지하1층지상4층 객실 : 29개 엘리베이터 있음 율촌산단입구 2012 여수세계박람회 숙박업 지정업소
• 매매가 : 10억(근저당3억6천대출승계가능) • 실투자금 : 6억4천

토지 매매
광주광역시 북구 문흥동 한국아델리움후문부근 코너
• 대 지 : 262㎡ 제2종일반주거지역 원룸,빌라,점포형주택 적합
• 매매가 : 1억5천만
광주광역시 북구 월출동 북광주IC 부근 생산녹지
• 답 : 1425㎡ 투자적합 도로있음 영산강변 경치좋음
• 매매가 : 2억2천5백만
광주광역시 북구 일곡동 일동초교부근
• 대 지 : 210㎡ 제2종일반주거지역 코너 원룸,빌라 적합
• 매매가 : 1억3천만
전라남도 담양군 무정면 평지리
• 공장용지및잡종지 : 8480㎡ 공장부지 : 3192㎡외 잡종지 담양옥과방면2차선 도로접 4차선도로 계획있음
• 매매가 : 5억7천만

과수원 매매
전라남도 곡성군 목사동면 신전리
• 전,답 : 9150㎡ 계획관리지역 배나무 15~20년생 2000주이상 지대가 높아 과일당도 아주 좋음
• 매매가 : 1억3천5백만
전북순창군 복흥면답동리 2차선국도변접
• 전,임야,대지 16998㎡ 단독주택 97.7 포함 포도나무 2000주 포함
• 매매가: 3억6천만
전라남도 장성군 진원면 학림리 자연녹지지역
• 전 : 1502㎡ 현유실수 재배(배나무)
• 나노산업단지계획대로접 현재포장도로접 투자가치유망
• 매매가 : 2억3천만

가든 매매
전라남도 영광군 영광읍 덕호리 22번국도접
• 대지 : 1646㎡,전 : 610㎡ 가든건물 : 271.5㎡ 단독주택 : 143.55㎡
• 매매가 : 6억 융3억3천포함 실투자금2억7천만

대표전화 ☎511-6633
핸드폰 : 010-6522-7731 FAX : 512-4589

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)