영화·드라마 촬영, 전남으로 오세요

道, 명소 259곳 DB화 정보 제공
영화 제작 관계자 초청 팸투어도

전남도가 영화, 드라마, CF 등 영상물의 로케이션 및 촬영 유치를 위해 빼어난 자연풍광, 구조물, 문화유적지 등 남도 촬영지 259개소를 데이터베이스(DB)화 해 인터넷에 게재하고 관련 기관 단체에도 홍보에 나선다.

DB에는 2004년부터 현재까지 전남에서 촬영된 임권택 감독의 '천년학', 김지훈 감독의 '화려한 휴가', 양윤호 감독의 '바람의 파이터' 등 영화 112편과 윤석호 감독의 '봄의 왈츠', 곽영범 감독의 '사랑과 야망' 등 드라마 24편의 촬영지를 사진과 함께 담아 놓아 그 때 보았던 영화와 드라마를 다시 한번 되새겨 보고 영화 속 주인공이 돼 볼 수도 있다.

전남은 경관이 아름답고 향토색이 짙어 그동안 드라마나 영화의 배경이나 소재가 되었던 곳이 헤아릴 수 없이 많았다. 하지만 여러곳을 촬영해야 하는 제작사들은 그 때마다 각 시·군별로 새로이 촬영허가를 받아야 하거나 현지의 숙박업소와 맛깔나는 음식점 등을 몰라 불편을 겪어 왔었다.

이에 따라 전남도는 제작자들의 이런 불편을 해소해 편안하고 신속하게 제작할 수 있도록 편의를 제공하고, 여행객들에게는 영화나 드라마 촬영지에서 또 다른 추억거리를 만들어 볼 수 있도록 다각적인 홍보활동을 펼치기로 했다.

우선 도내 영상물 제작이나 촬영하기 좋은 촬영지를 DB화 해 전남도 홈페이지(jeonnam.go.kr)에 게재하고 그에 관한 문의나 요구가 있을 때 정보에 대한 응대는 물론 현지 연결을 논스톱으로 할 수 있도록 행정적 지원을 아끼지 않을 계획이다.

또한 각 시·군과의 유기적인 협조체계를 구축하고 연중 지속적으로 '촬영했던 곳'과 '촬영하기 좋은 곳'을 새로 발굴해 누구나, 언제라도 추억을 담을 수 있는 자료들을 소개해 나갈 방침이다. 이를 위해 하반기에는 영화 제작 관계자들을 초청해 남도 곳곳의 아름다운 촬영지를 보여주는 팸투어를 실시하기로 했다.

전남도 관계자는 "새로운 소재 개발을 통해 도내 촬영지가 더 많은 제작 전문가와 제작 희망자들로부터 사랑받는 촬영지로 거듭나고 지역경제 활성화에도 도움이 될 수 있도록 하겠다"고 밝혔다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

작은 음악회 군민 찾아갑니다

담양군 이달부터 11월까지 12개 읍면별 순회 공연

담양 군민속으로 찾아가는 작은 음악회가 8월부터 11월까지 4개월 동안 열린다.

담양예술인협회가 주관하는 작은 음악회는 12개 읍면별로 순회하며 복지회관과 면사무소, 소공원, 광장 등에서 열린다.

공연은 비보이 댄싱을 비롯 퓨전 국악, 민요, 포크송, 클래식, 트로트와 가요 등 다양한 프로그램으로 진행된다.

8~10월에는 많은 관광객들이 찾고 있는 죽향 문화체험마을과 한국 가사문학관, 메타세쿼이아 가로수 길에서 한여름밤 음악회와 가을음악회, 우도농악 공연 등 테마별 문화공연이 펼쳐진다.

읍·면별 찾아가는 공연은 9월 2일 남면사무소를 시작으로 ▲무월마을회관(9월 9일) ▲담양읍 중앙공원(9월 17일) ▲수북면 복지회관(9월 21일) ▲월산마을 광장(9월 22일) ▲봉산교회(9월 24일) ▲금성면사무소 회의실(9월 27일) ▲무정면사무소 광장(9월 28일) 등 순으로 진행된다.

담양군 관계자는 "문화적으로 소외되기 쉬운 농촌지역 주민들에게 문화욕구를 충족시키고, 문화예술이 살아 숨 쉬는 예향 이미지 제공을 위해 찾아가는 작은 음악회를 마련했다"고 말했다.

/중부취재본부=노정훈기자 cjob17@

온실가스 감축 체험기구 담양군은 죽녹원과 메타세쿼이아 가로수길, 대나무박물관, 추성경기장, 담양 남초등학교 등 5곳에 친환경 운동기구를 설치했다. 이 기구들은 운동량을 이산화탄소 저감량으로 실시간 표시해 온실가스 감축을 피부로 느낄 수 있다. 〈담양군 제공〉

광양시 장내국가산단 부지조성 완료

당초 계획보다 7개월 앞당겨 27일 준공

광양시 태인동 장내 국가산단 부지 조성공사가 조기에 완료됐다.

지난 2009년초 사업자 공모로 선정된 (주)부송중공업 외 3개사는 광양시와 160억원의 개발대행 투자사업 이행협정을 체결한 뒤 지난해 3월 실시계획승인 후 사업을 추진해 당초 계획보다 7개월 이상 앞당겨 지난 27일 준공했다.

장내지구 개발사업은 1082m의 도로를 개설해 광양시에 기부 채납한 것은 물론 8만7553㎡의 공장부지를 개발대행 방식으로 모범적으로 조성해 냈다는 평가다.

장내산단의 준공으로 2012년 공장 가동이 본격화되면 300여명의 일자리 창출과 1200명의 인구유입에 따른 지역경제 활성화가 기대된다.

또한 지난해부터 가동중인 POSCO 후판공장 관련기업이 입주함에 따라 광양시는 명실상부 제철 후방산업 클러스터를 구축하는 계기가 됐다.

특히 광양시는 산단 입주기업의 원활한 물류수송을 위해 시비 20억원을 투입해 480m의 도로개설을 2012년 7월 준공을 목표로 추진 중이다.

한편 '개발대행'은 '산업입지 및 개발에 관한 법률'에 의한 공장용지 개발방식중 산업단지 조성 후 분양하는 방식이 아닌 실수요자가 직접 개발·입주하는 방식이다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

남부지역 재배 적합 블루베리 3종 선발

전남농기원 과수硏

전남도 농업기술원 과수연구소는 남부지역에 적합한 조생종 블루베리 품종 3종을 선발했다.

이번에 선발된 품종은 남부 하이부시 계통인 매그놀리아, 샵블루, 오닐 등 3종이다.

현재 국내에서 재배되는 블루베리 품종의 90%는 겨울 추위에 강한 북부 하이부시 품종으로 6월 중순에서 7월 중순에 집중 수확·출하되고 있는 실정이다.

과수연구소는 전남지역에서 조생종 블루베리 품종을 재배하게 되면 5월 상순~하순에 조기 수확해 고소득을 얻을 수 있고 소비시장 선점 효과를 거둘 수 있을 것으로 기대하고 있다.

남부 하이부시 계통 품종은 겨울에 영하 10도 이하로 내려 가지 않는 남부 해안지역에서 재배해야 동해(凍害)를 입지 않는다.

'오닐' 품종은 주당 수확량은 다소 떨어지지만 과실의 크기가 가장 크고 수확시기 역시 두 품종에 비해 빠르다.

/송기동기자 song@

장흥 친환경 무산김 공장 준공

국제 위생기준 갖춘 첨단 가공시스템

친환경 무산(無酸) 김을 이용해 조미김 등 다양한 제품을 생산할 수 있는 가공공장이 장흥에 들어섰다.

장흥무산김(주)는 지난 27일 '친환경 장흥 무산김 가공공장' 준공식을 갖고 소비자가 안심하고 먹을 수 있는 무산 조미김 가공제품을 본격 출시할 예정이다.

이번에 완공된 가공공장은 최신 가공시스템 도입은 물론 국제적 위생기준인 HACCP(위해요소 중점관리제도)에 적합한 시설로 설계 시공했다. 장흥무산김(주)는 물류센터와 저온저장고에 이어 가공공장이 완공됨에 따라 생산·가공·유통을 일원화할 수 있는 완전한 시스템을 구축, 장흥 무산김의 2차 도약의 계기를 마련했다.

특히 장흥무산김(주)은 지난 4월 농림수산검역검사본부(옛 국립 수산물품질검사원)로부터 장흥 무산김 친환경 수산물인증 1892ha(139 어가)를 받은데 이어 장흥 무산김의 상표권 보호를 위해 '지리적 표시제' 등록과 '지리적 단체표장' 등록을 완료했다.

장흥군 관계자는 "어업인이 힘들게 생산한 친환경 장흥김이 제값을 받아 어가 소득을 창출할 수 있도록 고부가가치 산업으로 육성해 나갈 계획이다"고 말했다.

한편 장흥무산김(주)은 전남도와 장흥군의 수산업 기업화·규모화 시책에 따라 지난 2009년 2월 '전남 제1호 주민주식회사'로 설립됐다. /중부취재본부=김용기기자 kykim@

"광주 전체를 보고 갈등 최대한 줄여야"

광산구 U대회 수영장 등 현안해결 원칙 발표

민형배 광산구청장은 유니버시아드 대회 국제수영장 논란과 불법건축물·광고물 단속 등과 관련, '지역현안 해결 4원칙'을 발표했다.

민 구청장은 현안해결 원칙 첫 번째로 '광주라는 도시 전체를 봐야 한다'고 강조했다. 도시 전체를 놓고 방법을 찾는 것이 합리적이고 윤리적으로도 옳다는 것이다.

두 번째 원칙으로 민 구청장은 '미래를 생각하자'고 제안했다. '오늘 하루 다급하다고 공동체 규범을 어기면 다음 세대에 공동체는 전쟁터가 돼버릴 것'이라면서 법규범 준수를 호소했다.

이어 민 구청장은 세 번째 원칙으로 '갈등을 최소화해야 한다'며 "문제해결의 주체는 결국 사람인데 갈등이 커지면 앞으로 생겨날 문제해결의 동력을 잃어 버린다. 다소 만족스럽지 않더라도 갈등을 줄이는 방향에서 문제해결 방법을 찾아보자"고 강조했다.

마지막 네 번째 원칙은 '여유를 갖자'는 것이다. 140만 광역도시가 살고 있는 곳에서 U대회 국제수영장 문제, 불법건축물·광고물 단속 같은 갈등은 '이상한 게 아니라 오히려 자연스럽다'면서 '여유를 갖고 해법을 찾자'고 당부했다.

민형배 구청장은 "기준과 원칙을 가지고 접근하면 갈등을 최소화시키고 합리적인 방향으로 해결점을 잘 찾을 수 있다"고 말했다.

/중부취재본부=기원태기자 wtkee@

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

나주혁신도시 전문

새로운 역사가
펼쳐지는 나주혁신도시에
투자하십시오!

상업용지 • 주차장용지 • 이주자택지 • 협의자택지

솔로몬공인중개사 사무소
보물창고 (061)333-7077
010-3153-4242
위치 : 금천면사무소 맞은편

나라공인중개사

펜션텔 매도
전북순창군 복흥면 대방리 펜션텔 2007년준공
• 대 지 : 10980㎡, 임야 : 13937㎡
케모마일 23평형 3개동, 케모마일10평형17개동 관리동1,각각 독채형식 주차장완비 ,수려한경치,수련원,기도원적합 여유대지많음,계곡있음
• 매매가 : 13억(근저당2억9천포함) • 실투자금 : 11억1천

모텔 매도
전라남도 여수시 율산면 월산리
• 대지 : 1038㎡,건물1095㎡
• 지하1층지상4층 객실 : 29개 엘리베이터 있음 율촌산단입구 2012 여수세계박람회 숙박업 지정업소
• 매매가 : 10억(근저당3억6천대출승계가능) • 실투자금 : 6억4천

토지 매매
광주광역시 북구 문흥동 한국아델리움후문부근 코너
• 대 지 : 262㎡ 제2종일반주거지역 원룸,빌라,점포형주택 적합
• 매매가 : 1억5천만
광주광역시 북구 월출동 북광주IC 부근 생산녹지
• 답 : 1425㎡ 투자적합 도로있음 영산강변 경치좋음
• 매매가 : 2억2천5백만
광주광역시 북구 일곡동 일동초교부근
• 대 지 : 210㎡ 제2종일반주거지역 코너 원룸,빌라 적합
• 매매가 : 1억3천만
전라남도 담양군 무정면 평지리
• 공장용지및잡종지 : 8480㎡ 공장부지 : 3192㎡외 잡종지 담양옥과방면2차선 도로접 4차선도로 계획있음
• 매매가 : 5억7천만

과수원 매매
전라남도 곡성군 목사동면 신전리
• 전,답 : 9150㎡ 계획관리지역 배나무 15~20년생 2000주이상 지대가 높아 과일당도 아주 좋음
• 매매가 : 1억3천5백만
전북순창군 복흥면답동리 2차선국도변접
• 전,임야,대지 16998㎡ 단독주택 97.7 포함 포도나무 2000주 포함
• 매매가: 3억6천만
전라남도 장성군 진원면 학림리 자연녹지지역
• 전 : 1502㎡ 현유실수 재배(배나무)
• 나노산업단지계획대로접 현재포장도로접 투자가치유망
• 매매가 : 2억3천만

가든 매매
전라남도 영광군 영광읍 덕호리 22번국도접
• 대지 : 1646㎡,전 : 610㎡ 가든건물 : 271.5㎡ 단독주택 : 143.55㎡
• 매매가 : 6억 융3억3천포함 실투자금2억7천만

대표전화 ☎511-6633
핸드폰 : 010-6522-7731 FAX : 512-4589

중앙공인중개사

♣.상가건물
☆.일곡지구 30m도로 버스 승강장옆 상가건물 보증금4억 월세1,540만원 매매가25억5천만
☆.매곡동 아파트 밀집지역 보증금 1억5천만원 월세 450만원 매매가 7억4천만원
☆.광송간 대로변 운천저수지 4거리 인근 3층건물 매매가 5억7천만원
☆.광송간 대로변 4층건물 매매가 8억5천만

♣.전원주택
☆.광산구 오운동 대지 : 322㎡ 건물 : 95㎡ 매매가 : 5천만원
☆.담양군 대전면 한재골 대 : 1,330㎡건 : 60㎡ 매매가 : 2억8천만원

♣.대지.전.답.임야
☆.광송간 대로변 대지 : 370㎡ 매매가 : 13억5천
☆.마륵동 답3,000㎡ 매매가 7억원
☆.벽진동 답5,600㎡ 매매가 11억원
☆.금호동 답1,600㎡ 매매가 4억2천만원
☆.오치동 대지506㎡ 매매가 4억6천만원
☆.북구 운암동 프린스호텔옆 35M도로접 대지 677㎡ 매매가 ㎡당 3백만원
☆.압촌동 정착촌마을대 : 3,600㎡ 매매가4억3천
☆.광산구 옥동(평동)주거지역 답1,438㎡ (원룸적합) 매매가 ㎡당 20만원
☆.광산구 우산동 답279㎡ 매매가 4,200만원
☆.장성남면 임야 : 13,500㎡매매가 : 4억5천만원

♣.주유소매매
☆.광산구 오운동 시외에서 시내방향 2복식3대 매매가 9억원(면세유 다량 판매가능)

062-374-5945
010-3162-4989

금당 공인중개사

■ 감정가 이하
• 원룸부지. 북구 삼각동 180평 대출1억6천 매도2억천.
• 곡성군 입면 금호타이어 입구 2차선도로접 관리지역 759평 가든·공장등 다용도 대출 6천 매도 9천만원
• 충장로5가 수퍼 대지 27 공시지가 1억9200 매도1억8천
• 북구아파트단지입구 상가동지하 113평 교회적합 1억3천
• 무안군 청계면 비행장. 골프장 부근 바닷가 대지 526 건평 199 가든·팬션 등 적합 대출 3억 교환가능 6억
• 금남로 창업금고접 대로변 땅 247평 중심 상업지역, 영업잘됨 공시지가 13억 투자가치 좋음 매도16억
• 월산동 카센타 대지 34 건평 36 공시지가에 매도 9550만원
• 광산구 우산동 대지185 건평624 감정15억4천 임대된곳은 전세5천만원 월560만원 대출5억5천 매도9억3천
• 금남로5가 대로변 대지496 건평872 공시지가53억2천 임대사업에 적합 매도 53억원
• 금남로5가 대지80 건평300 공시지가 13억3천 매도10억3천
• 동구 수기동 상업지역 282평 오피스텔.원룸.다가구주택적합 공시지가 6억8300만원 매도5억2천만원
• 광산구 주유소 땅470 대출7억 급매8억3천 교환가능
• 대인동 계림시장옆 4차선도로 상업지역372 건평435 공시지가 25억7천만원 매도13억3천만원
• 금남로4가 대지96 건평322 공시지가 매도16억
• 중흥동 사찰 대지 242 건평 487 공시지가 4억6천 매도7억4천

■ 매도·교환
• 전원주택지. 담양군 봉산면 쌍교부근마을 대지168평 공시지가에 매도 3400만원
• 화순군 동면 서성리 별장촌 250평 경관좋음 1억7500
• 사찰부지. 북구 덕의동 광주댐 부근 1840평 4억8천

T. 222-4994, 010-2632-5659 동구 금남로5가