

전 남

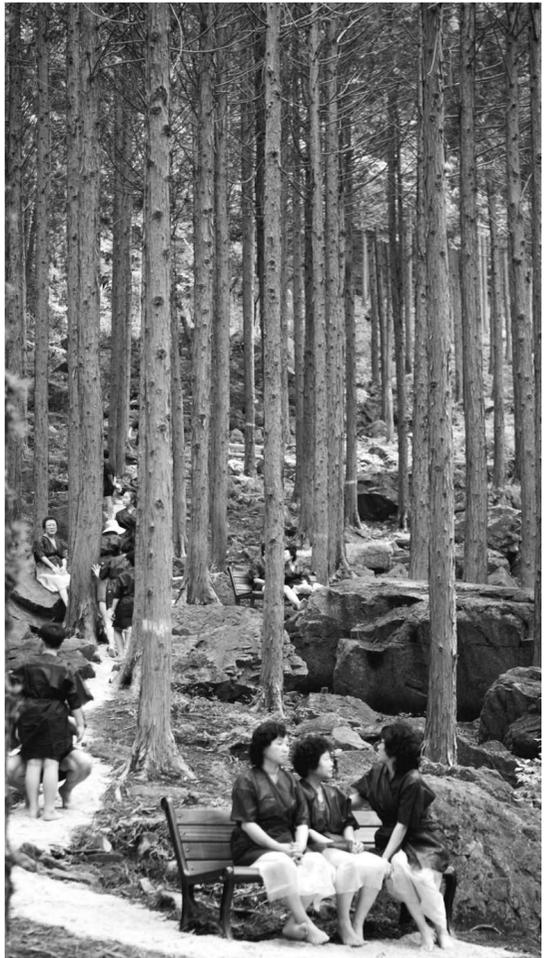
# 해남 양파종자 채종 1번지 자리매김

## 50농가서 전국 소요량 20% 15t 생산 종묘회사와 계약재배...농가들 고소득

해남군이 양파 우량종자의 채종(採種) 일번지로 자리매김 하고 있다. 해남군은 지난 2000년부터 양파채종 시범사업을 시작해 올해는 관내 50농가 22.7ha의 면적에서 우량 양파 종자 15.4t을 생산할 예정이다. 이는 전국 소요량의 20%에 이르는 규모이다. 해남에서 생산되고 있는 양파종자는 잡종 강세를 이용한 F1(잡종 제1대) 종자로 품종성능이 우수하고, 발아율이 충실한 고품질로 명성을 얻고 있다. 해남농가의 채종기술은 세계최고의 수준으로 안정적 생산이 가능해 매년 유명 종자회사들이 채종면적을 늘리고 있다.

생산된 종자는 전량 종묘회사와 계약재배를 통해 출하되고 있는 가운데 10a당 800만원의 고소득이 보장돼 농가 소득창출에 큰 역할을 할 것으로 기대되고 있다. 특히 해남군은 올해 23농가(면적 4.1ha)를 대상으로 '양파종자 벨리' 조성 시범사업을 추진해 새로운 지역 소득사업 육성에 적극 나서고 있다. 총 5억2500만원이 투입된 '양파종자벨리' 사업은 내재해형 비닐하우스와 채종 시설 환경개선, 냉동창고 등 시설지원과 함께 수분매개충 조기를

식 실증시험 등 기술개발을 통해 고품질 양파 채종 기반을 구축해 왔다. 해남군 관계자는 "양파 종자 벨리가 조성되면 연간 200억대에 이르는 수입 양파종자 20% 가량을 대체할 수 있게 돼 40억원 상당의 외화절감 효과를 가져올 것"이라며 "이는 품종 개발에 10년 이상 걸리는 등 외국품종에 의존도가 높아 경영비를 가중시키는 현실에서 국내 양파산업 발전은 물론 무역역조 개선에도 크게 기여할 것으로 기대된다"고 말했다. /서부취재본부=박희석기자 dia@



장흥 우드랜드 '비비 에코토피아' 개장  
편백나무 숲을 활용한 신개념 체험·휴양·관광단지인 '비비(vivi) 에코토피아'가 지난 30일 장흥읍 역불산 우드랜드내에 문을 열었다. 장흥군은 체험객들의 사생활보호를 위해 산림욕장 주변에 대나무 차림막을 설치했다. <장흥군 제공>

## 이양~유치 지방도 확·포장 공사 도로 폐쇄 주유소·휴게소 영업손실 보상 마찰

도로 건설사가 지방도 확·포장 공사를 하며 일방적으로 차량통행을 차단하여 발생한 영업손실 보상에 미온적이다는 지적이다. D건설은 전남도 발주로 화순 이양~장흥 유치간 지방도(839호선) 4차로 확·포장 공사중 장흥군 유치면 봉림 삼거리~용문교(지방도 820호선) 구간 공사를 진행하고 있다. 이를 위해 D건설은 5월 초부터 해당 구간에 도로폐쇄 플래카드를 설치하고 본격적인 공사에 착수했다. 하지만 이 구간에 위치한 주유소와 휴게소, 식당, 모텔 등으로 구성된 '곰치타운'에 불통이 났다. 이곳을 찾는 고객들이 급격하게 줄어들었다는 것이다. 운영자 송모(37)씨는 "휴가철이자

장흥에서 축제가 열리는 지금이 피크인데 통행이 차단됨으로써 영업매출이 80%가량 줄었다. 주유소는 문을 닫았고, 휴게소 하루 매출도 지난해에 비해 10분의 1에 불과하다"고 주장했다. 하지만 운영자와 D건설사간에 영업손실 쪽을 두고 이견을 보이며 3개월째 답보상태에 놓여있다. 이에 대해 D건설사 관계자는 "자체 차량 통행량 조사결과 40% 정도 줄었는데 운영자는 80% 줄었다고 주장하고 있다"며 "영업보상을 안 해주겠다고 한 적 없고, 운영자가 터무니 없는 보상을 요구하고 있어 기준액에 대해 난항을 겪고 있을 뿐이다"고 말했다. /중부취재본부=정운수기자 unsu@

## "합평 빛그린 산단 조속 착공을" 군의원 5명 LH 광주·전남본부 방문 항의

합평군의회는 "합평군의 명운이 걸린 빛그린 산업단지 조성 사업이 당초 계획대로 2014년 완공될 수 있도록 해야 한다"고 주장했다. 합평군의회 양규모 의장 등 의원 5명은 지난 29일 "LH공사가 빛그린산단단지 조성 사업을 재부상할 약화를 이유로 보상시기를 두 차례나 연기하는 등 사업추진이 불투명하다"며 "이 사업은 전남도와 광주시의 제조업 기반 확충과 미래성장 동력산업 유치를 위해서도 필요한 사업"이라고 주장

했다. 양 의장 등은 28일 LH공사 광주·전남지역본부를 방문해 이 같은 뜻을 전달했다. LH공사는 광주 공산구와 합평군 월야면 일대 408만㎡ 부지에 오는 2014년까지 공산구와 디지털 정보가전, 자동차산업, 첨단부품소재, 생물·의약 등을 포함하는 국가산단단지인 빛그린산단단지를 조성할 계획이었으나 현재 토지보상이 늦어지고 있다. /서부취재본부=황은희기자 hwang@

## 합평군 농특산물 홍보관 서울에 개관

### 조계종 도봉산 광륵사에 매일 홍보·시식회 행사



합평군은 최근 대한불교 조계종 도봉산 광륵사에 농특산물 홍보관을 개관했다.<사진> 광륵사내 합평군 농특산물 홍보관에는 친환경 합평 나비쌀을 비롯해 월야농협 잡곡·단호박, 나비골농협의 고춧가루, 원천골 청국냉장, 합평 각종 한과·유과, 합평전지북분자영농조합 레드마운틴 등 합평군 대표 농·특산물과 군 대표브랜드인 '나르다' 상품 등이 전시·판매되고 있다. 개관식 행사에서 군은 신도들에게 홍보용 '합평 나비쌀'을 나눠주며 농특산물 홍보를 펼쳤으며, 월야농협은 "미나리초박 시식회"를 마련, 참석자들로부터 호응을 받았다.

광륵사 주지 해응스님은 "친환경 나비고을 합평군 농특산물을 많이 애용해 건강한 삶을 영위하라"고 당부했다. 임재상 합평군 농특산물유통지원단장은 "매월 셋째주 토요일에 광륵사를 거점으로 도봉산 등산객과 서울 시민을 대상으로 합평군 농특산물 홍보를 위해 전달지 배부 및 시식회를 개최할 것"이라고 밝혔다. 한편 대한불교 조계종 광륵사는 서울시 도봉구 북한산 국립공원 자락에 위치하고 있다. /서부취재본부=황은희기자 hwang@

## 초록우산 어린이재단 목포 성산 이동센터 행복가득미 전달식

초록우산 어린이재단 전남지역본부(본부장 조동하)는 지난 28일 목포 성산 지역 아동센터에서 현대자동차 '사랑나눔, 행복가득미(米)' 전달식을 가졌다. 이번엔 지원된 쌀은 목포시 관내 지역 아동센터 39개소에 배분될 예정이다. 어린이재단 전남지역본부는 목포 관내 지역아동센터를 대상으로 시설·보수와 기자재 지원 사업들을 벌이고 있다. 또한 초록우산 어린이재단 전남지역본부와 한전KPS(주) 영광 2사업소는 지난 25~26일 영광 기쁜우리지역 아동센터를 찾아 외벽색인트 공사 등 환경개선 사업을 벌이고 '희망터전 만들기' 현판 전달식을 가졌다. 기쁜우리지역아동센터 김영복 센터장은 "아이들이 이번 공사를 통해 좀 더 나은 환경에서 공부할 수 있게 됐다"고 말했다. /송기동기자 song@

## 기자노트

"농업인 등록제는 누구를 위한 제도인가?" 일부 일선 농협에서 조합원들에게 자유롭게 판매하던 농약과 시약자재 등을 지난 7월 1일부터 국립 농산물 품질관리원에 농업인 등록제 도입이 없으면 판매를 거절하고 있어 조합원들이 농협 측에 단지는 물음이다. 협에서 농약을 구입하려다 거절 당했기 때문이다. 평동농협 측은 조합원중 80~90% 이상이 농업인으로 등록돼 있다고 밝히고 있지만, 미등록된 10~20% 가량의 조합원들이 겪는 불편함과 불이익을 가깝게 생각해서는 안 된다. 두 번째 전화는 국립 농산물품질관리원이라며 "등록대상은 경

## 누구 위한 농업인 등록제인가

법 제정이나 법령의 개정으로 순기능이 기대되는 점도 많겠지만 소수가 겪는 역기능도 간과해서는 안 된다. 일선 농협은 농촌을 떠받치고 있는 보루여서 더욱 신중을 기해야 한다. <중부취재본부 기자> "농업인등록제 시행... 경작규모 992㎡ 등록제한 영세농 더 힘들다"는 보도가 나온 후 기자에게 두통의 전화가 걸려왔다. 첫 전화는 평동농협이라고 밝히면서 "기사에 나온 B씨가 평동농협에 구입하려 왔으나, 우리는 농약을 팔지 않은 일이 없다"고 주장했다. 단언하다. B씨는 가까운 타 농

작규모 992㎡가 아니라 1000㎡가 맞다"며 이 제도의 순기능을 설명했다. 그러나 일선 농협의 홍보전단에는 '신청서류 300명 이상(농지원부 등)'이라고 명기하고 있다. 나무만 보지 말고 숲을 봐야 한다는 경구가 떠오른다. 공직자에게 의미를 주는 선전의 글이 있다. 퇴계 이항은 이에게 "벼슬에 올라 조정에 나가 가면 공을 세우기 위해 쓸데없는 일 만들기를 좋아하신 안 된다"고 써주었다. 민선 시대의 장(長)들이 음미할 만 하지 않은가. /wtkee@kwangju.co.kr

### 대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전 있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX)223-1772 (TEL)011-602-2532  
광주은행 신본점, 대인동 소방서건너편

### 나주혁신도시 전문

새로운 역사가 펼쳐지는 나주혁신도시에 투자하십시오!

상업용지 • 주차장용지 • 이주주택지 • 협의자택지

### 솔로몬공인중개사 사무소

보물창고 (061)333-7077  
010-3153-4242  
위치 : 금천면사무소 맞은편

### 나라공인중개사

펜션텔 매도  
전북순창군 북흥면 대방리 펜션텔 2007년준공  
• 대 지 : 10980㎡, 임야 : 13937㎡  
• 케오미일 23평형 3개동, 케오미일10평형17개동 관리동,각각 독채형식 주차장엔비,수려한경치,수려한,기동원적합,여유대지(많은,계곡있음)  
• 매매가 : 13억(근저당3억9천9천9천) • 실투자금 : 11억1천

모텔 매도  
전라남도 여수시 읍산면 월산리  
• 대지 : 1038㎡, 건물1095㎡  
• 지하1층지상4층 객실 : 29개 열리베터 있음 출출산단입구 2012 여수세계박람회 숙박업소 지정업소  
• 매매가 : 1억5천만

토지 매매  
광주광역시 북구 문흥동 한국아메리오후후분부군 코너  
• 대 지 : 262㎡ 제2종일반주거지역 일몰,빌라,점포형주택 적합  
• 매매가 : 1억5천만

광주광역시 북구 월출동 북광주IC 부근 생산농지  
• 답 : 1425㎡ 투자적합 도로인접 영산강변 경치좋은  
• 매매가 : 2억2천5백만

광주광역시 북구 일곡동 일동초교부근  
• 대 지 : 210㎡ 제2종일반주거지역 코너 일몰,빌라 적합  
• 매매가 : 1억3천만

전라남도 담양군 무정면 평지리  
• 공장용지및잡종지 : 8480㎡ 공장부지 : 3192㎡의 집종지  
• 담양읍과방면2차선 도로접 4차선도로 계획있음  
• 매매가 : 5억7천만

과수원 매매  
전라남도 곡성군 목사동면 신진리  
• 전,답 : 9150㎡ 계획관리지역 배나무 15~20년생 2000주이상  
• 지대가 높아 과일당도 아주 좋음  
• 매매가 : 1억3천5백만

전북순창군 북흥면담동리 2차선국도변접  
• 전,임야,대지 16998㎡ 단독주택 97.7 포합 포도나무 2000주 포함  
• 매매가 : 3억6천만

전라남도 장성군 진원면 학림리 자연농지지역  
• 전 : 1502㎡ 현유실수 재배(배나무)  
• 나노산업단지계획대로 현재포장도로접 투자기회유망  
• 매매가 : 2억3천만

가든 매매  
전라남도 영광군 영광읍 덕호리 22번국도점  
• 대지 : 1646㎡ 전 : 610㎡  
• 매매가 : 6억 8천3천3천포함 실투자금2억7천만

대표전화 ☎511-6633  
핸드폰 : 010-6522-7731 FAX : 512-4589

### 중앙공인중개사

♣. 상가건물  
☆. 일곡지구 30m도로 버스 승강장옆 상가건물 보증금4억 월세1,540만원 매매가25억5천만  
☆. 마곡동 아파트 밀집지역 보증금 1억5천만원 월세 450만원 매매가 7억4천만원  
☆. 광산군 대로면 운천저수지 4거리 인근 3층건물 매매가 5억7천만원  
☆. 광산군 대로면 4층건물 매매가 8억5천만

♣. 전원주택  
☆. 광산구 오운동 대지 : 322㎡ 건물 : 95㎡ 매매가 : 5천만원  
☆. 담양군 대전면 한재골 대 : 1,330㎡건 : 60㎡ 매매가 : 2억8천만원

♣. 대지.전.담.임야  
☆. 광산군 대로면 대지 : 370㎡ 매매가 : 13억5천  
☆. 마곡동 답3,000㎡ 매매가 7억원  
☆. 벽진동 답5,600㎡ 매매가 11억원  
☆. 금호동 답1,600㎡ 매매가 4억2천만원  
☆. 오치동 대지506㎡ 매매가 4억6천만원  
☆. 북구 운암동 프린트호텔옆 35M도로접 대지 677㎡ 매매가 ㎡당 3백만원  
☆. 임곡동 정창촌마을대 : 3,600㎡ 매매가4억3천  
☆. 광산구 옥동(평동)주거지역 답1,438㎡ (원룸적합) 매매가 ㎡당 20만원  
☆. 광산구 우산동 답279㎡ 매매가 4,200만원  
☆. 장성면임야 : 13,500㎡매매가 : 4억5천만원

♣. 주유소매매  
☆. 광산구 오운동 시외에서 시내방향 2복식3대 매매가 9억원(면세유 디젤 판매가능)  
062-374-5945  
010-3162-4989

### 금당 공인중개사

■ 감정이 이하

- 원룸부지, 북구 삼각동 180평 대출1억6천 매도2억천
- 곡성군 입면 금호터미어 입구 2차선도로접 관리지역 759평 기든-공정동 대출6천 매도 9천만원
- 충장로5가 수퍼 대지 27 공시지가 1억9200 매도1억8천
- 북구아파트단지입구 상가용지하 113평 교회적합 1억3천
- 무안군 청계면 비행장 골포장 부근 비닷가 대지 526 건평 199 기든-팬션 등 적합 대출3억 교환가능 6억
- 금남로 청암골고집 대로면 땅 247평 중심 상업지역, 영일합림 공시지가 13억 투자기회 좋음 매도16억
- 월산동 카센터 대지 34 건평 36 공시지기에 매도 9550만원
- 광산구 우산동 대지1185 건평624 집합15억4천 임대타운은 전세6천만원 월560만원 대출5억5천 매도9억3천
- 금남로5가 대로면 대지496 건평372 공시지가53억2천 임대사업에 적합 매도 53억원
- 금남로5가 대지80 건평300 공시지가 13억3천 매도10억3천
- 동구 수7동 상업지역 282평 오피스텔,원룸,다기주주택적합 공시지가6억3300만원 매도5억2천만원
- 광산구 주유소 땅70 대출7억 금매8억3천 교환가능
- 대인동 계림시장옆 4차선도로 상업지역372 건평435 공시지가 25억4천만원 매도13억3천만원
- 금남로4가 대지96 건평322 공시지가 매도16억
- 충흥동 사할대지 242 건평 487 공시지가4억6천 매도7억4천

■ 매도·교환

- 전원주택지, 담양군 봉산면 쌍교부근마을 대지168평 공시지기에 매도 3400만원
- 화순군 동면 사성리 별장촌 250평 경관좋은 1억7500
- 사할부지, 북구 의동동 광주부 부근 1840평 4억8천

T. 222-4994, 010-2632-5659 동구 금남로5가