

목포-신안수협 북항 활어 위판장 공동운영

운영권 진통 매듭... 늦어도 내달 개장

목포수협과 신안수협 간에 운영권을 둘러싸고 진통을 거듭했던<광주일보 2011년 06월 07 10면> 목포 북항 활어 위판장이 다음달께 문을 열고 본격적인 위판 업무를 시작한다.

목포시는 "목포와 신안수협이 서남해에서 잡힌 광어와 농어 등 질 좋은 자연산 활어를 취급할 활어 위판장을 공동 운영하기로 최근 합의했

다"고 10일 밝혔다.

양 수협 조합장은 최근 위판장을 공동 운영하기로 합의하고, 늦어도 다음달에 위판장을 개장할 수 있도록 했다.

시는 국비 75억원과 도비 22억 5000만원·시비 61억5000만원 등 총 159억원을 투입해 2층 규모의 북항 활어수산물판매단지내 1104㎡에 활어

위판장 설치 공사를 마치고 6월말 개장할 예정이었다.

시는 당초 목포수협에 독자적으로 위탁할 계획이었다. 하지만 목포수협이 중대형 31명을 모집한 데 이어 활어 차차기 사는 등 개장을 준비하는 과정에서 신안수협이 위판장 활성화 등을 이유로 공동 운영을 요구하면서 개장에 차질을 빚었다.

이 위판장에서는 낙지와 소형 안강이 어선이 잡은 광어, 민어, 농어 등 자연산 활어를 취급한다.

시는 어민들이 지속적으로 수협 위판장을 이용하면 가격 안정 등 소득 증대에 큰 도움이 될 것으로 기대하고 있다. 서남해에는 완도와 강진 마량, 진도 서남항에 활어 위판장이 운영되고 있다.

목포시 관계자는 "갯벌이 발달한 서해 연안에서 잡히는 싱싱한 농어와 우럭 등 자연산 활어를 취급할 예정"이라며 "늦어도 다음달에는 위판장이 개장할 수 있도록 하겠다"고 말했다. /서부취재본부=이상선기자 sslee@



美청소년들의 보성 녹차체험

미국 청소년들이 지난 8일 보성군 회천면 녹차밭을 찾아 녹차잎을 채취하고 있다. 미국 뉴욕과 뉴저지주에 거주하는 이들은 '제 6회 한국 전통문화 체험' 일환으로 녹차만들기와 차 시음 등 녹차체험을 했다. <보성군 제공>

그림, 짜게 팝니다

진도 토요 그림경매 5주년 할인 행사

전국 미술 애호가들이 즐겨찾는 체험 문화상품인 '남도예술은행' 토요 그림경매 5주년을 맞아 다양한 기념행사가 펼쳐진다.

전남 문화예술재단은 오는 13일 오전 11시 진도 운림산방에서 열리는 토요 그림경매의 시작가를 정상가격의 50%에서 시작하는 특별 할인경매를 실시한다.

또 유명작가 기증 작품 경매와 액자그림·합죽선 경매가 열리며, 부대행사로 예술인 퍼포먼스·영·호남 서예 교류전, 도립극단 공연, 진돗개 공연, 골동품 판매 등도 선보인다.

이번 행사는 토요그림경매 실시 5주년을 기념해 남도 미술품에 대한 관심을 높이고 경매장을

찾는 관광객들에게 저렴한 가격으로 미술품을 소장할 수 있는 기회를 제공하기 위해 마련됐다.

차주경 전남문화예술재단 사무처장은 "5주년을 계기로 토요 그림경매가 지역을 대표하는 체험 문화관광상품으로 뿌리내리도록 하겠다"며 "남도예술은행의 구매 작품 범위도 수채화와 공예작품까지 확대해 지역작가들을 도울 계획"이라고 말했다.

한편 '남도예술은행'은 생활기반이 열악한 지역 미술인들의 창작 지원과 미술시장 활성화를 위해 2006년 설립됐으며, 지금까지 200여 지역 작가의 작품을 사들여 경매를 통해 판매했다. /서부취재본부=박형진기자 hypark@

광양시 성황지구 택지개발 도시개발계획 주민 설명회

광양시 성황지구 택지개발이 본격 추진된다.

광양시는 지난 9일 골약동 주민자치센터 회의실에서 성황지구 도시개발사업계획(안)에 대한 주민설명회를 개최했다.

이번 회의에서는 성황지구 도시개발사업안과 환지방식 사업시행에 따른 법적 동의요건, 환지계획 수립 기준, 사업시행자 지정 동의서 및 집단환지 지정 신청서 작성요령 등에 대한 설명했다.

성황지구 도시개발사업 구역에 결정은 지난해 7월 주민협의위원회 등으로부터 상업지역과 도지정 등을 도시개발구역에 포함시켜 달라는 건의에 따라 2009년 11월 구역지정 및 개발계획 승인·고시된 도시개발구역 면적 44만3207㎡를 73만3262㎡로 확

장됐다.

시는 9월중으로 구역내 토지소유자들로부터 사업시행자 지정 동의서 및 집단환지 지정 신청서를 접수받아 2012년 3월말 구역지정 및 개발계획(안) 등을 확정하고, 2012년 10월말 구역지정 및 개발계획 승인, 2013년 9월경 실시계획인가를 받아 2013년 11월에 착공할 예정이다.

광양시 관계자는 "성황지구 도시개발사업이 준공되면 5065세대 1만 3674명을 수용할 수 있는 신규 택지가 조성된다"며 "광양제철소 설비확장 및 하동지구 갈사만 조선산업단지 개발 등에 따른 인구유입 증가에 대비하는 등 광양시 정주 기반 구축에 크게 기여할 것으로 전망된다"고 말했다. /동부취재본부=박형진기자 pyj4079@

여수경찰 긴급출동 태풍피해 응급복구

30여명 토사 제거 구슬땀

여수경찰서(서장 김재병)가 제 9호 태풍 '마이파' 내습에 따라 발생한 피해지역에 긴급복구 지원을 실시, 주민들로부터 호응을 얻었다.

10일 여수경찰에 따르면 태풍 '마이파'가 여수를 휩쓸고 간 직후인 9일 오전 9시경 경찰관과 전·의경 30여명이 절개지에서 유입된 토사 등으로 피해를 입은 문수동 주택가에서 긴급 출동했다.

경찰은 출동 즉시 피해를 입은 주택 3가구의 가재도구를 청소하고 집안 곳곳에 쌓인 토사를 제거하기 시작했다. 경찰은 또 태풍피해에 놀란 주민들을 위로하



고 이날 오후 6시까지 복구작업을 벌였다.

주민 이모(56·문수동)씨는 "잠을 자고 있다가 갑자기 건물기 무너지는 듯한 소리를 듣고 급히 대피했다"며 "놀라고 당황한 주민들에게 경찰이 직접 복구지원을 나와 얼마나 고마운지 모르겠다"고 말했다.

김재병 여수경찰서장은 "태풍 '마이파'가 오던 날도 전 직원이 비상근무로 잠을 잊었다"며 "이번 복구지원으로 지역민에게 조금이나마 위로와 보탬이 될 수 있길 바란다"고 말했다. /동부취재본부=김정희기자 chkim@

민간 전래 기능성 자원 발굴 산업화

전남도, '생명산업 기술개발사업' 연계 과학적 검증 통해 상품화

전남도는 민간에서 전제해 내려오는 기능성 자원을 발굴해 품질·기능성·안전성 등을 과학적으로 검증하고 이를 상품화·산업화한다.

이를 위해 전남도는 농림수산물품부가 시행하는 '2011년도 생명산업 기술개발사업'과 연계 추진키로 하고 시·군, 지역 산업체·대학·연구기관 등에 널리 홍보하고 다음달 8일까지 우수과제를 발굴할 계획이다.

생명산업 기술개발사업은 대학, 정부 출연 연구기관, 기업체, 지자체(지자체 연구기관 포함)가 지원 대상이며 연구 과제당 연간 3억원씩 3년까지만 지원하게 된다. 사업비는 국비 보

조 75% 지원, 자담 25%로 추진된다.

전남도는 이 사업을 통해 기존에 특정 생리 활성이 있는 것으로 알려져 있으나 실용화되지 못한 민간 유래 유용자원에 대해 임상연구를 추진해 효능을 검증하게 된다.

또 효능은 알려져 있으나 과학적 검증이 없어 산업화되지 않은 유용자원을 과학적으로 검증한다.

이와 함께 현재 소규모로 산업화돼 있는 유용자원을 추가적인 연구개발로 부가가치를 높이거나 기존 기술을 획기적으로 개선해 대량 생산 및 대규모 산업화를 실현하는 연구를 하게 된다.

생명산업 기술개발사업 참여를 위해서는 연구개발계획서를 작성해 농림수산식품기술기획지원 연구관리시스템(www.ipet.re.kr)에 접속해 다음달 8일까지 신청하면 된다.

주수선 전남도 농업정책과장은 "현장 우수기술 상품화 시 민간 전래 우수기술의 과학화라는 '스토리텔링' 작업이 함께 추진돼 고부가가치 창출이 기대된다"며 "도내 각 지역에 분포된 우수한 민간 전래 유용자원을 적극 발굴해 '생명산업 기술개발사업' 참여를 통해 상품화·산업화가 이뤄질 수 있도록 총력을 기울여나가겠다"고 밝혔다. /정필수기자 bungy@

여수시-중동방항공, 박람회 성공개최 손 잡았다

홍보·항공 업무협약

여수시와 중국 동방항공공사가 2012 여수 세계박람회 성공개최를 위해 손을 잡았다.

여수시는 지난 9일 시청에서 중국 동방항공공사와 여수 세계박람회 홍보 및 항공업무 협력을 위한 업무협약(MOU)을 체결했다.

이번 협약은 기존 중국 동방항공 공 한·중노선의 이용객들을 여수 박람회로 적극 유치하고, 여수공항과 중국 교류도시(항저우·웨이하이·샤오싱·양저우 등)의 공항



에 전세기를 투입한다는 내용을 담고 있다. 시는 지난 3월과 6월 중국 국제항공공사, 남방항공공사에 이번 동방항공까지 중국 3대 민영항공사 한국지점 모두와 항공업무 협약을 체결했다.

김중석 여수시장은 "이번 협약을 통해 긴밀한 협조관계를 더욱 공고히 하고 박람회 성공개최에 힘을 보태 공동의 번영을 이룩하자"고 강조했다. /동부취재본부=김정희기자 chkim@

대인동삼일부동산

모델 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외권으로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 연일 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저히 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

(FAX)223-1772 ☎ 011-602-2532 (광주영천 신분점, 대전동 흥분점, 서울역점)

신진공인중개사 (임대전문)

광산구 도천동 자연녹지 매매

▶ 산월C 교통광장 접 코너
▶ 면적: 700평, 1350평 분할가 광고효율 최고!!
▶ 매매가격: 협의후 결정

화순 부면 수련원, 요양원, 기도원 부지 매매
▶ 임야: 470,000평, 단층건물: 250평 (5동)
▶ 단지내 도로개설된 소나무, 산악초 재배단지
▶ 매매가격: 협의후 결정

북구 신안동 토지매매 (상업지역)
▶ 대 지: 250평 (30×8코너)
▶ 가로32m, 세로26m (분할가능)
▶ 급 매: 매매가격 협의후 결정

북구 동림동 공장(창고)급매
▶ 대 지: 538평, 680평, 1000평
▶ 건 물: 300평, 200평, 200평
▶ 높 이: 8.9, 10.9m
▶ 호이스트: 유, 유, 유
▶ 매매가격: 협의후결정

문의: ☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

토지매매

위치: 나주시 노안면 오정리

- 대 지 : 4,000평
 - 전 : 9,500평
 - 합 계 : 13,500평
 - 매매가 : 협의 후 결정
- ▶ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)
▶ 광주에서 8분거리

공동중개환영

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 •

☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000 (삼무지구 5.18기념 공원사거리)

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사

주식회사 에셋코리아

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층) (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m) 최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

수기동 (12층관공호텔) 대1846m2, 2,764,422m2 감정가 90억 최저가 50억	신안동 (4층근린시설) 대885m2, 2,119,191m2 감정가 8억9천 최저가 3억9천	용양동 (원룸) 대201m2, 2,345,522m2 감정가 3억7천 최저가 2억6천	일곡동 (원룸) 대199m2, 2,345,522m2 감정가 3억1천 최저가 2억2천	목포해안동 (모텔) 대830m2, 2,276,767m2 감정가 25억4천 최저가 11억3천	담양금성(원천) 대93527m2, 2,108,211m2 감정가 156억8천 최저가 109억7천	계림동(의리시설) 대837m2, 2,408,442m2 감정가 32억1천 최저가 14억4천
---	---	---	---	---	---	--

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

광주옥동 공장 ▶ 대지 (지식경제부 임대) > 건물 679평 ▶ 감정가 15억4천 ▶ 매매가 9억 (협의후결정)	해남 땅골랜드 ▶ 대지 2284평 > 건물 2654평 ▶ 감정가 83억 ▶ 매매가 35억 (협의후결정)	전주 의암물류센터 ▶ 대지 4112평 > 건물 1749평 ▶ 감정가 85억4천 ▶ 매매가 65억 (협의후결정)	청주 서우나 주차빌딩 ▶ 대지 402평 > 건물 3727평 ▶ 감정가 92억6천 ▶ 매매가 33억 (협의후결정)
곡성석곡 공장 ▶ 대지 8754평 > 건물 2891평 ▶ 감정가 44억3천 ▶ 매매가 20억 (협의후결정)	전북완주 봉동 공장 ▶ 대지 7125평 > 건물 5465평 ▶ 감정가 135억 ▶ 매매가 85억 (협의후결정)	웅인 골프레저타운 ▶ 대지 29917평 > 건물 4575평 ▶ 감정가 713억4천 ▶ 매매가 250억 (협의후결정)	남원 공장부지 ▶ 대지 2460평 > 건물 1013평 ▶ 감정가 21억3천 ▶ 매매가 10억 (협의후결정)

근린시설/원룸 김태호전문이사 011-684-3886 숙박시설/상가 김규석이사 010-6654-6888 공장/토지 정이사 010-5879-0005

소매 대261, 2,258 3억7천	회관 대201, 2,140 3억7천	농업 대126, 2,342 2억1천	농업 대622, 2,391 6억2천	광업 대239, 2,356 4억5천	일곡동 대199, 2,345 3억1천	산안동 대385, 2,119 8억8천	계림동 대200, 2,377 2억5천	쌍용동 대200, 2,377 2억5천	지산동 대668, 2,118 1억9천
대1918, 2,009 23억	대221, 2,132 5억9천	대283, 2,172 6억	대272, 2,167 3억7천	대272, 2,100 7억5천	대171, 2,963 20억	대241, 2,169 9억	대126, 2,206 5억	대156, 2,313 2억5천	대334, 2,652 2억3천

아파트/빌라 양준혁팀장 010-3171-6536 주택/재개발 양준혁팀장 010-3171-6536 근린주택 정이사 010-5879-0005

병원, 교회, 사옥, 모텔, 상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장 빠른 시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

광주대학교 평생교육원 「부동산경매전문가(실적)과정」 2학기(15주) 수강예약 2011년 8월 31일까지 마감 물건중심의 실전교육반 정원 50명 • 상담 및 서류접수 236-3400