

투데이

꼬여만가는 J프로젝트 감정평가

주관사 "납품기한 늦춰다" 계약해지 통보 농어촌공사도 구성지구 민사조정신청 제기

전남도의 핵심 현안사업인 영암·해남 관광레저형 기업도시(J프로젝트) 조성이 잇따른 악재가 터져나오면서 불안감이 고조되고 있다.

이번엔 삼호지구 간척지 양도·양수를 위한 감정평가 문제가 불거진 것으로, J프로젝트 내 구성지구가 법원의 민사조정 절차로 차질이 빚어지고 있는 상황에서 다른 문제가 생겨나 가뜩이나 더디게 진행되는 J프로젝트 사업에 대한 위기감이 커지고 있다.

서남해안레저구는 17일 영암군 삼호읍 일대 삼호지구(866만1000㎡·262만평) 간척지에 대한 감정평가를 진행했던 감정평가기관과 계약을 해지키로 했다고 밝혔다.

지난해 말 ㈜대일감정평가법인과 가람, 제일감정평가법인 등 세 곳과 계약을 체결하고 이 일대 감정평가를 실시했던 평가기관들이 감정평가 결과를 최종 제출기한(7월13일)이 지나도록 납품하지 않아 지난 2일

해지 통보를 했다는 것이다. 개발사업에 원활히 진행하려면 감정평가 결과가 시급히 제출돼야 하는데도, 평가기관들이 관련 결과를 제출하지 않아 사업 차질이 빚어지고 있다는 얘기다.

일부 감정평가기관이 '일방적 결정'이라며 반발하고 있지만 계약 해지가 확정되면 간척지 양도·양수를 위해서는 새로운 감정평가기관을 다시 선정, 재감정 절차를 밟아야 하는 만큼 부지 양도·양수는 늦춰질 수밖에 없는 형편이다.

앞서 구성지구(해남군 산이면 구 삼리 일대 21.87km)의 경우 간척지 소유권자인 농어촌공사와 개발사업사인 서남해안기업도시개발부의 감정

평가를 둘러싼 갈등으로 서울동부지원에 민사조정신청이 제기된 상태다.

전남도 안팎에서는 J프로젝트가 삼호·구성지구 땅 문제가 해결은 커녕 갈수록 꼬이고 있는데다, 최근 제시된 F1 경주장 부지의 높은 감정평가 결과가 인근 부지 개발사업에 영향을 미칠 것이라는 우려마저 겹치면서 사업에 대한 불안감이 커지고 있다.

한편, 전남도는 지난 주 총리실이 주재한 회의에서 J프로젝트 구성지구와 관련, 법원 조정 신청 대신, 행정적 해결 방안을 모색해야 한다는 의견을 제시해 결과에 관심이 쏠리고 있다.

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr



광주과기원 학위수여식
여식을 개최했다.

GIST(광주과학기술원·총장 선우중호)는 17일 오후 2시 오희관 대강당에서 교직원 및 학부모, 학생 등 400여명이 참석한 가운데 '2011년 하반기 학위수여식'을 개최했다.

/최현배기자 choi@kwangju.co.kr

올 여름 완도 청산도 관광객 급증

올 여름 휴가 기간 청산도를 찾는 관광객이 급증한 것으로 나타났다.

반면, 태풍 무이파의 영향으로 거문도·홍도 등의 관광객은 감소한 것으로 집계됐다.

국도해양부가 16일 내놓은 '하계 휴가철(7월23일~8월10일) 연안여

객선 특별수송 실적'에 따르면 청산도의 경우 모두 4만9000명이 방문, 전반면, 태풍 무이파의 영향으로 거문도·홍도 등의 관광객은 감소한 것으로 집계됐다.

반면, 거문도 항로의 경우 전년도(3만1000명)에 비해 32% 감소한 2만1000명이 방문하는데 그쳤고 홍도 항로는 전년도(8만명)보다 28% 감

소한 5만8000명만이 찾은 것으로 파악됐다.

목포·여수·완도의 여객선 수송 실적도 대부분 전년보다 감소했다. 목포의 경우 수송실적이 33만9861명으로 지난해 같은 기간(34만6054명)보다 6193명 줄었고 여수는 10만2566명으로 7832명, 완도는 24만9577명에 그쳐 지난해 이맘때에 견줘 3599명이 줄었다.

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

여수엑스포 해상무대 '이어도' 첫 선

잠수 가능 600t 타원형 물 위 1m 이상 뜨기도

여수세계박람회 기간동안 각종 문화, 예술 공연 무대가 될 초대형 해상무대 '이어도'가 17일 박람회장 내 빅오(Big-O) 해상에 설치돼 첫 선을 보였다.

'이어도'는 무게 600t, 길이 48m, 너비 30m, 높이 2m의 타원형 무대로 대규모의 쇼와 공연이 가능한 초대형 시설이다.

'이어도'는 바다 위의 문화·예술 공연장인 빅오(Big-O)에 설치되는 여러 가지 제약점을 극복하기 위해 다양한 설비를 갖추고 있다. 약 4m에 이르는 조수 간만의 차이를 해소하기 위해 물에 뜨도록 제작됐고,

많은 관람객들이 편하게 볼 수 있도록 관람객 시야각도 고려됐다.

이어도는 특수 무대 연출을 위해 잠수함의 원리를 적용해 물속 20cm까지 잠길 수 있고 약 1m 이상 물위에 떠 있을 수 있는 최첨단 무대 시설로 제작됐다. 이를 위해 해상무대 내에 대형 펌프시설과 격실이 설치됐으며, 평소선 1.5m가량 물위에 떠있게 된다.

2012여수세계박람회 조직위원회 남재현 Big-O 사업단장은 "이어도는 한강에 설치된 플로팅 아일랜드와 비슷하지만, 수중에 고정된 4개의 파일에 연결돼 자유롭게 안

정적으로 물에 잠기고 뜰 수 있다는 점이 다르다"며 "세계에서 처음으로 사용된 공법으로, 세계적으로 유일무이한 해상무대"라고 설명했다.

남 단장은 또 "움직이는 무대 연출이 가능하며, 주변에 설치되는 분수와 불꽃등으로 해상무대에서 펼쳐질 각종 쇼의 효과를 극대화 할 수 있다"고 덧붙였다.

해상무대 배후의 바다 위에는 각종 멀티미디어 효과를 연출하게 될 'The O'(디오)와 길이 120m, 높이 70m에 이르는 초대형 해상분수, 또 주재관 외벽에 길이 약 110m의 비정형의 LED 전광판이 함

께 설치된다.

특히 높이 45m의 'O'자형 타워인 'The O' 위로는 무대 조명·레이저·불꽃·화염·영상 등이 화려하게 선보이고 초대형 해상분수에서는 홀로그래프와 레이저, 조명 등의 워터스크린 효과가 연출된다. 주재관의 LED 전광판은 물결처럼 움직이는 FRP 전면에 설치된다.

남 단장은 "해상무대와 각종 연출 장치가 들어서는 빅오 공간의 야간쇼는 세계 어디에서도 볼 수 없는 환상적인 볼거리가 될 것"이라고 말했다.

/동부취재본부=김창희기자 chkim@

여름 대표과일 수박 지고 복숭아 떴다

찾은 호우와 일조량 부족이 여름철 대표 과일도 바꾼 것으로 나타났다.

17일 이마트가 지난 1~14일 과일 매출을 분석한 결과 복숭아가 57억원으로 수박(55억원)을 앞지른 것으로 집계됐다.

복숭아는 매출이 전년 대비 108% 신장하고 구매객수도 4% 신장한 반면 수박은 매출은 -30%, 구매객수는 -40%로 역신장한 것으로 분석됐다.

수박판매가 이처럼 감소한 것은 지난달 주요 수박산지 중 하나인 경북

봉화의 경우 강수일이 전년 대비 4~5일 정도 많았고, 강수량이 10mm 이상인 날도 12일로 예년 대비 2배 가까이 되면서 강수 피해와 일조량 부족으로 가격이 급등했기 때문이다.

반면 복숭아는 주요 산지가 충북 음성, 경기 이천, 경북 청도 등인데, 이마트는 계절적 피해를 최소화하기 위해 상대적으로 비 피해가 적었던 전북 전주와 남원 지역까지 전국 10여개 산지로 공급처를 확대해 복숭아를 공급하고 있다.

/연합뉴스

폭우 탓 생필품 63% 가격 상승

지난 7월에 집중 폭우의 영향으로 생필품 10개 중 6개의 가격이 오름 것으로 나타났다. 특히 배추와 무, 양파 등 채소류의 가격 폭등세가 두드러졌다.

17일 한국소비자원에 따르면 지난 7월에 102종의 생필품 가운데 64종(62.7%)의 가격이 전월 대비 상승했다. 이는 지난 6월에 전체 생필품 중 62종(60.8%)의 가격이 지난달보다 올랐던 것보다 더 늘어난 셈이다.

지난 4월에는 전월 대비 가격 상승 품목이 47종(58.8%)이었다가 5월에는 41종(51.3%)으로 다소 줄었으나,

기상이변이 이어지면서 가격 상승세가 다시 가팔라지고 있다.

지난 7월에 배추는 전월 대비 66.5%나 올라 생필품 중 최다 상승 품목이었으며 무(21.4%), 양파(11.6%) 순이었다. 이어 원자재 수급 불균형의 여파로 사탕류(8.6%), 부침가루·카레(7.2%), 간장(6.2%), 위생백(5.7%)의 가격도 많이 올랐다. 하지만, 섬유유연제(-6.2%)와 비파류·버터(-4.0%), 시리얼(-3.3%), 김밥 김(-3.1%) 등 전월보다 가격이 내린 품목도 일부 있었다.

/연합뉴스

뉴스 브리핑

중기 인력 빼내간 대기업 정부입찰 불이익

앞으로 중소기업의 기술인력을 부담하게 채 간 대기업은 정부 입찰에서 불이익을 받게 된다. 또 중소기업이 개발한 기술을 공인기관에 맡겨 빼앗기지 않도록 하는

기술자료 인치제가 의무화된다. 정부는 17일 중앙청사에서 경제정책조정회의를 열고 이같은 내용을 담은 '중소기업 기술인력 보호·육성 방안'을 발표했다.

일찍 결혼하면 임대주택 등 인센티브 검토

한나라당이 20대 중반에 결혼하는 남녀에게 임대주택 분양이나 전세금 융자 등에서 혜택을 주는 방안을 검토하기로 했다. 한나라당 저출산대책특별위원회

'아이좋아 특위' 위원장인 임해규 의원은 16일 "일찍 결혼하는 사람에게 임대주택이나 전세자금 융자 등에서 인센티브를 주는 방안을 모색 중이다"고 밝혔다.

광주시 '아이낳기 좋은세상...' 대통령 표창

광주시가 오는 30일 경기도 일산 킨텍스에서 열리는 '제2회 아이 낳기 좋은 세상 운동 경진대회'에서 대통령 표창을 받는다.

광주시는 17일 "보건복지부가 전국 지자체, 기업체, 사회단체 등을 대상으로 출산과 양육 친화환경조성 우수사례를 심사

한 결과 ▲일·가정 양립을 위한 직장분위기 조성 ▲손자녀 돌보미 시범사업 추진 ▲임산부 배려를 위한 임신부 전용주차구역 확대 설치 등이 높은 평가를 받아 대통령 표창을 받게 됐다"고 밝혔다.

/윤한기기자 chadod@kwangju.co.kr

경매투자

- 공동투자 및 자본주 모집
- 법적으로 확실하게 보장
- 지상권 등 특수물건만 투자
- 50%미만 출전만 투자

주|오천경매
투자 연구소
OC & A Investment Institute
H·P 011 605 5000 TEL. 062 525 5000
광주광역시 동구 수기동 23-2번지
E-mail : csg5000@hanmail.net

50년 전통 · 대를 잇는 한의원

잇몸병 한약 2첩

붓고 시리고 애리고 피날때

북경당 한의원
대인시장 한미소풍 맞은편
한의학 박사 박상준

전화 227~7575
이이쌤 ~ 치료치료

풀타임 한문지도사자격 연수생모집

- 취/득/을/위/한 연수생모집
- 1 연수일정 (2011년 제7기)
- 개강일시 : 2011. 9. 5(월) 기초주간반 9:00, 기초야간반 18:00
심화주간반 9:00, 심화야간반 18:00
 - 개강장소 : 전남대학교 평생교육원
 - 모집기간 : 2011. 8. 1(월)~2011. 9. 2(금)
 - 수업기간 : 2011. 9. 5(월)~2011. 12. 23(금) (1학기 15주 105시간)
 - 수강료 : ₩360,000
 - 모집인원 : 기초반 - 주간반, 야간반 각 30명
심화반 - 주간반, 야간반(기초 진급생과 편입생 약간명)
 - ※ 기초반 수료 정도의 실력이 인정되는 자는 소정의 심사를 거쳐 편입 가능
 - 수업시간 : 매주 월요일, 금요일 - 주간반 09:00~12:30
- 야간반 18:00~21:30
- 수료 후 특전
- 1, 2단계 연수과정 이수시 총장 발급 수료증 수여
 - 2단계 수료시 한문지도사 자격증 2개 동시 취득 기회 부여
- ① (사)한국공립대학 평생교육원협회장 발급 한문지도사(한자자격)
- ② 국가공인 기관장 발급 한문지도사(국가공인자격)
- 연수과정 중 국가공인 한자 급수 취득 기회 부여
 - 각 한문학원 강사 추천 및 한문학원 개설 가능
 - 각급학교 방과후학교 강사 추천

2 원서교부 및 접수처 (토, 일 공휴일 휴무)

● 전화 ☎ (062) 530-3873~3876
담당교수 H.P 010-2611-1171, 011-9712-1378

● 광주은행 : 074-107-004114 (예금주 : 전남대 평생교육원)

전남대학교 평생교육원
CHOSNAM NATIONAL UNIVERSITY LIFELONG EDUCATION CENTER
http://sle.jne.go.kr7

한문지도사자격 연수생모집

※ 교육과학기술부(2010-1호)국가공인

구분	광주여자대학교(13기)	광주교육대학교(제4기)
개강일시	· 금요일 오전반: 2011. 9. 2(금) 09:10(2, 1급) 오후반: 2011. 9. 2(금) 14:10(3, 2급) · 토요일 오전반: 2011. 9. 3(토) 09:10(2, 1급)	· 목요일 오전반: 2011. 9. 8(목) 09:10(3, 2급) 오후반: 2011. 9. 8(목) 14:10(1급) · 토요일 오전반: 2011. 9. 10(토) 09:10(3, 2급) 오후반: 2011. 9. 10(토) 14:10(특급)
모집기간	2011 8 1(월)~9 3(토)	2011 8 1(월)~9 10(토)
수업기간	2011. 9. 2(금)~2012. 2. 11(토) (6개월 24주 96시간)	2011. 9. 8(목)~2012. 2. 18(토) (6개월 24주 96시간)
수업시간	· 매주 금·토요일 오전반 09:10~13:00 오후반: 14:10~18:00	· 매주 목·토요일 오전반 09:10~13:00 오후반 14:10~18:00
수강료	₩340,000 (예금주: 광주여대) • 광주은행: 148-107-307803	₩340,000 (예금주: 광주교대) • 우체국: 503557-01-005018
수료후 특전	· 1, 2단계 연수과정 이수시 총장 명의 수료증 수여 · 국가공인 기관 한자교육 진흥회 한문지도사 자격취득 기회부여 · 각 한문학원 강사 추천 및 학원개설 가능 · 각급학교(방과 후 교육)강사 추천 · 연수과정 중 국가공인 한자급수 (3급-사법)취득기회 부여	· 1, 2단계 연수과정 이수시 총장 명의 수료증 수여 · 국가공인 기관 한자교육 진흥회 한문지도사 자격취득 기회부여 · 각 한문학원 강사 추천 및 학원개설 가능 · 각급학교(방과 후 교육)강사 추천 · 연수과정 중 국가공인 한자급수 (3급-사법)취득기회 부여
원서교부 및 접수처	▶ 문 의 062)950-3582-4 ▶ 지도교수 011-614-4160 ▶ 광주여자대학교 평생교육원 KWANGJU WOMEN'S UNIVERSITY http://always.kwu.ac.kr	▶ 문 의 062)520-4243 ▶ 지도교수 011-614-4160 ▶ 광주교육대학교 평생교육원 CHOSNAM NATIONAL UNIVERSITY OF EDUCATION http://www.gnu.ac.kr/

공무원 특별자금

무이자 기금서비스 · 개인신용정보관리 철저

- ◆ 대출대상 | 공무원, 교직원, 사립교직원, 군무원
- ◆ 대출금액 | 2백만~5천만원 (무보증/무담보/무조회)
- ◆ 대출금리 | 연 6% 정도 (천만원당 월이자 5만원선)
- ◆ 대출기간 | 1년~10년(본인 선택 연장 가능)
- ◆ 과다대출 | 연체(등금미납)자도 해당

고금리 대출 이용 중 이시엔 저금리 대출로 전환하세요!

부동산 담보대출

대출한도 실거래가격 선순위 대출시 90%에서 선순위 대출금 차감한 금액까지 가능
대출금역 선순위 - 연 5%~7.5%(은행금융권) / 후순위 - 월 1.2%~3%

국민금융 (대부지 942호) 대표 1544-9430 담당 010-5554-2100

공무원 대출

무방문 · 무담보 · 무보증 · 무조회기록

- 대상 - 공무원, 군무원, 교직원
- 금액 - 3백만 - 4천만 (추가대출가능)
- 금리 - 연 5%~7% (천만원 월이자 5만원 미만)
- 기간 - 1년~10년 (퇴직기간까지 연장가능, 본인선택)
- 사금융이용자 제1금융권으로 전환가능 (과다대출 포함)

APT 한도: KB시세 - 80%+α (60%) 전세권 한도: 보증금의 - 80%
담보대출 금리: 연 3.93%~ 담보대출 금리: 연 5.9%~

★개인신용도에 따라 금리 및 대출비율은 변동될 수 있음★

흥국금융 (대부지 942호) 대표 1544-5248 담당 010-7112-3135