

# 지방하천, 생태하천으로 재탄생한다

### 황룡강·용산천·석곡천·풍영천 등 대대적 정비 추진

### 2014년까지 491억 투입 생태계 복원·편의시설 신설

황룡강을 비롯한 용산천, 석곡천, 풍영정천 등 하천들에 대한 대대적인 정비사업이 실시된다. 이들 하천의 생태계 복원, 편의시설 신설 등을 위해 오는 2014년까지 투입되는 예산만 491억원에 이른다.

방치돼 있던 하천을 되살려 찾는 시민들이 증가하면 자연스럽고 하천 주변이 도시의 핵심시설로 부상할 것이라는 게 광주시의 분석이다. 전문가들은 하천 정비 후 하천 살비 시설이 늘어나면서 고장·파손·노후 등에 대한 대책으로, 인근 주민 참여를 통해 지속가능한 운영·관리 방안도 마련돼야 한다고 지적하고 있다.

80억원이 투입돼 2012년 상반기까지 추진되는 황룡강 생태하천조성사업은 하천생태계와 문화의 보전 및 이수·친수 등의 하천기능을 회복하기 위해 광산구 선동~임곡동(임곡교 상·하류, 연장 1.6km)에 자전거도로(1.405km)를 설치하고 생태습지 1개소 등을 조성할 예정이다. 현재까지 74.6%의 공정률을 보이고 있다.

용산천에는 73억원의 예산이 투입되며, 하천 단면을 넓히고 제방을 축조해 자연재해를 사전에 예방하는 것을 목표로 하고 있다. 북구 월출동~영산강 합류지점까지 1.1km의 연장을 대상으로 4곳에 교량을 재가설하고 산책로를 조성한다. 준공시기는 2012년 말이다.

‘석곡천 생태하천 조성 공사’ 역시 자연재해 사전 예방, 하천생태계와

문화의 보전, 이수 및 친수 등의 하천 기능 복원 등을 위해 실시되고 있다. 북구 화암동~운정동(담양군 경계)까지 8.25km를 대상으로 오는 2014년 상반기까지 추진되는 이 사업에는 국비 162억원, 시비 108억원 등 모두 270억원이 소요된다. 교량 4곳, 배수통관 34곳, 하도 정비(보) 16곳 등이 정비대상이다.

광산구 수완지구 내에 있는 풍영정천에 대해서는 지난 2008년부터 지난해 말까지 수해상습지 개선사업 등 270여억원을 들여 정비를 마치고 다시 오는 2014년까지 ‘고향의 강 조성사업’과 2012년까지 ‘천변 숲길 조성사업’이 각각 추진된다. 고향의 강 조성사업은 풍영정천 하남대교~골목교 2.9km 구간 내에 68억원이 투입되며, 친수 공간 및 생태공간 조성, 자전거도로 설치, 여울 조성 등을 그 골자로 하고 있다. 울해 추경예산에 설계 용역에 필요한 2억4000만원을 반영해 조만간 실시계획 용역에 착수할 것으로 전망된다.

광주시 관계자는 “그동안 광주를 관통하는 광주천을 제외한 하천들에 대해서는 예산 투입이 어려웠던 것이 사실이었다”며 “그러나 도시 외곽 택지지구 내 거주인구가 늘어나면서 주변 하천 생태에 대한 관심이 늘어나고 하천의 중요성이 각인되면서 향후 이를 소하천에 대한 투자가 점차 증가할 것으로 보인다”고 말했다.

윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr



광주시가 황룡강, 풍영정천, 석곡천, 용산천 등 지역 내 하천에 대해 오는 2014년까지 491억원을 투입해 생태하천사업을 실시한다.



도시환경협약 광주정상회의 10월 11~13일 개최

(7) 환경보전

## 유해물질 석면 해체 시민건강 보호

### 유기능 확대 내년까지 급식시설 20%가 사용

### 광주시 대기질 유해일수 7년 내 10%로 낮춰

도시환경협약(UEA) 광주정상회의(10.11~10.13)가 40여 일 앞으로 다가오면서 광주시도 의전, 선언문 작성, 각종 프로그램 준비 등에 바빠지고 있다. 광주시는 광주정상회의를 계기로 환경보전 분야에서 ▲유해물질로부터 시민건강예 방 ▲지역 내 재배 유기농 보급 ▲대기질 개선 등 3가지 과제를 2012년까지 추진할 방침이다.

먼저 도시 내에서 사용중인 인 류건강에 가장 위험한 화학적 또는 복합적 생산품 하나를 적시해 지자체가 그러한 물질의 사용을 줄이거나 없애는 법률을 제정하고 인센티브를 제공한다.

대표적인 유해물질은 석면으로, 광주시는 올 들어 환경정책과, 기후변화대응과, 건축주택과, 보건환경연구원 등 관련 실과와 자치구 청소과, 교육청, 광주지방노동청 등과 함께 석면관리 유관기관 협조체계를 구축했다.

또 교육청에 권고해 석면 제품 48건을 교체하도록 하고 지역 내

2654t의 석면 해체 작업이 적법하게 처리되는 지 여부를 관리하고 있다.

현재 지역 내 석면이 노출될 가능성이 있는 슬레이트 지붕을 사용하고 있는 건축물은 1464동에 이른다. 광주시는 광산구의 60개 동을 올해 2억2440만원의 예산을 들여 교체할 예정이지만 여전히 1400여 동이 남아 있는 실정이다.

광주시는 공공건물 석면지도 작성, 석면피해 신고센터 운영, 석면피해 구제법에 따른 피해자 구제 급여 실시 등 다양한 사업 및 제도를 시행하고 있으나 이에 대한 예산 마련이 시급하다는 지적이다.

또 지역 내에서 재배된 유기농 식품의 공급량을 늘려 2012년까지 집단급식시설(학교 포함)의 20%가 지역에서 재배된 친환경 농산물을 사용하도록 할 방침이다.

그러나 집단급식소(50명 이상) 별 친환경 농산물 사용현황에 따르면 친환경 농산물을 구매하고 있는 급식시설은 전체의 14.8%에

불과하다. 전체 982곳 중 145곳에서 1,737.4t의 친환경 농산물을 사용하고 있는 것이다.

학교의 경우 284곳 중 144곳이 친환경 농산물을 사용해 50.7%지만 유관기관 692곳 중 친환경 농산물을 사용하는 것은 단 1곳도 없는 실정이다.

광주시는 학교급식 친환경 농산물 식·재료비 지원 확대, 2012년까지 지역재배 친환경 농산물 1만 3000톤 생산, 집단 급식시설 및 기관·단체별 친환경 농산물 소비촉진 홍보, 친환경 농산물 홍보 및 판매장 증설 등에 나설 계획이다.

마지막으로 광주시는 대기질이 유해한 날의 수를 7년 내 10%까지 낮추기로 했다.

미국 EPA(환경청)에서 고안한 대기질 지수인 AQI(Air quality index)에 근거하면 광주의 경우 대기질 나쁨 이상 비율이 전체의 3%로 국내 6대 도시(서울 5.8% 대구 2.8% 대전 1.8% 부산 1.9% 인천 6.7% 울산 2.3%) 중 서울, 인천에 이어 3번째로 나쁘다. 광주시는 오는 2012년까지 자동차 저공해화 추진대책과 연계해 배출가스 저감 사업을 추진, 2.7%로 감축하겠다는 계획이다.

/윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

## 세계 도시면적 20년 후엔 몽골만큼 증가

### 약 150만km<sup>2</sup> 확대... 도시인구 14억7000만명 예상

사이언스 데일리는 21일 “전세계적으로 진행되는 폭발적 도시 인구 팽창으로 오는 2030년까지 도시 면적이 150만km<sup>2</sup> 늘어나게 될 것이라는 연구가 나왔다”고 보도했다.

미국 예일대 등의 과학자들은 지금과 같은 추세라면 2030년까지 세계 도시 인구가 14억7000만명 늘어나게 될 것이며 이들의 욕구를 충족시키기

위해 도시 면적이 몽골 국토 면적과 비슷한 약 150만km<sup>2</sup> 확대될 것이라는 연구를 미국 공공과학도서관 학술지 플러스원에 발표했다.

연구진은 도시로 개발되는 지역은 대부분 생물학적 다양성이 가장 풍부한 숲이나 사바나, 해안 지역 등 민감하고 취약한 곳이 될 가능성이 크다고 지적했다. 이들은 특히 해안을 따

라 도시들이 급팽창하고 있으며 이런 해안지대의 주민과 인프라는 홍수와 쓰나미, 허리케인 등 환경 재난에 취약한 곳을 강조했다. 이 연구는 현재와 미래의 도시 팽창 속도를 측정 한 최초의 연구다.

연구진은 “우리는 도시의 인구 팽창이 전세계적으로 어떤 패턴을 따르는지 꽤 알고 있지만 도시 자체가

어떻게 변화하는지에 대해서는 아는 것이 별로 없다”면서 “도시화에 따른 토지 피복(풀이나 아스팔트, 나무, 흙, 물 등 지표면을 덮은 물질)의 변화로 인해 서식지 파괴와 농지의 용도 전환, 국지적·지역적 기후 변화 등 수많은 환경 변화가 일어나게 된다”고 말했다.

연구진은 지난 1970~2000년 사이 도시의 팽창을 추적한 위성 자료를 사용해 이루어진 동료비평 연구를 분석한 결과 이 기간 전세계 도시화 발자국이 최소한 6만1천400km<sup>2</sup> 늘어났다고 추산됐다고 밝혔다.

/연합뉴스

## 가로등·광고판도 환경분쟁조정 대상 포함

### 환경부, 빛 공해로 인한 피해보상 개정안 추진

가로등, 네온사인 등 물론 대형 광고판이나 건물 조명 등으로 인한 재산 및 건강상 피해도 환경분쟁조정 대상에 포함될 전망이다.

환경부는 23일 “환경분쟁조정법 개정안이 현재 국회 법사위에 계류 중이고 오는 9월 임시국회에서 처리될 것으로 기대된다”고 밝혔다.

현재 국회에는 한나라당 박영의 의원이 발의한 개정안과 정부 입법안이 함께 올라가 있으며 내용에 큰 이견

이 없어 함께 처리될 것으로 전망되고 있다.

박 의원의 개정안은 ‘인공 조명의 의한 빛 공해’를 환경분쟁조정 피해배상 대상에 포함하는 내용을 담았다. 그동안 소음과 진동, 대기오염 등이 주대상이었지만 개정안이 시행되면 빛 공해에 의한 재산이나 건강, 정신적 피해를 보상받을 수 있게 된다.

다만 빛공해방지법과 시행이 연계돼 있는 만큼 우선적으로 국회 계류

중인 빛공해방지법이 통과돼야만 환경분쟁조정 대상에 빛공해가 포함될 수 있을 것으로 예상된다. 정부 개정안은 또 서민 권리 구제 차원에서 지방조정위원회의 재정 결정에 불복할 경우 중앙조정위원회에 다시 재정 신청을 할 수 있도록 했다.

환경분쟁조정위 관계자는 “민사소송의 경우 비용이 만만찮은 데다 소송 기간이 오래 걸린다는 단점이 있다”며 “신속하게 서민의 권리를 구제한다는 차원에서 관련 조항을 다시 넣기로 했다”고 설명했다.

/연합뉴스

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사

## 주식회사 에셋코리아

ASSET KOREA since 2005

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변화사화관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한관리분석 / 최상의대출

경주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

수기동 [12층관광호] 대1846㎡, 27842㎡, 감정가 90억, 최저가 50억	신안동 [4층근린시설] 대385㎡, 21191㎡, 감정가 8억4천, 최저가 3억9천	광양마동 [노인병원] 대24800㎡, 210181㎡, 감정가 100억, 최저가 45억	일곡동 [원룸] 대199㎡, 23345㎡, 감정가 3억1천, 최저가 2억2천	목포해운대 [모텔] 대830㎡, 23276㎡, 감정가 25억2천, 최저가 11억9천	담양읍성 [온천] 대93527㎡, 210821㎡, 감정가 156억4천, 최저가 108억7천	여수덕어 [오피스텔] 대549㎡, 22510㎡, 감정가 17억9천, 최저가 7억9천
---	--	---	--	--	--	--

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

광주옥동 공장 > 대지 1432㎡ > 건물 879평 > 감정가 15억7천 > 매매가 8억5천 (협의후결정)	해남 땅골콘도 > 대지 2284평 > 건물 2654평 > 감정가 83억 > 매매가 32억 (협의후결정)	전주 의왕물류센터 > 대지 4112평 > 건물 1749평 > 감정가 85억5천 > 매매가 65억 (협의후결정)	전주 헬스타운 > 대지 427평 > 건물 716평 > 감정가 22억6천 > 매매가 9억5천 (협의후결정)
곡성석곡 공장 > 대지 8754평 > 건물 2891평 > 감정가 44억3천 > 매매가 20억 (협의후결정)	전북완주 봉동 공장 > 대지 7125평 > 건물 5465평 > 감정가 135억 > 매매가 85억 (협의후결정)	용인 골프레이저타운 > 대지 29917평 > 건물 4575평 > 감정가 713억4천 > 매매가 250억 (협의후결정)	남원 공장부지 > 대지 2460평 > 건물 1013평 > 감정가 21억3천 > 매매가 10억 (협의후결정)

근린시설/원룸 김태호전문이사 011-684-3886    숙박시설/상가 김규석이사 010-6654-6888    공장/토지 정이사 010-5879-0005

소매 대151, 2135 295천 1억1천 단층근린시설	소매 대1918, 22039 29억 10억4천 4층주인방	소매 대1699, 21463 7억 4억9천 2층공장
경동 대229, 21526 4억5천 3억2천 원룸14, 2리플	농동 대221, 21732 5억9천 3억9천 5층모텔	나주새지 대17304, 212683 79억 28억 2층공장
일곡동 대199, 21345 3억1천 2억2천 원룸12실	백운동 대233, 21671 4억4천 2억5천 5층모텔	정성사계 대17304, 212682 18억 13억 단층공장
신안동 대385, 21191 8억8천 3억9천 4층근린시설	광양동 대992, 21357 17억4천 6억3천 5층모텔	양동 대5906, 215048 35억 24억 단층공장
계동 대228, 21903 6억6천 3억7천 4층오피스텔	해운대 대1005, 21130 6억5천 3억5천 4층모텔	담양읍성 대4284, 212720 14억 5억9천 단층공장
영동 대200, 21377 2억9천 1억7천 다가구5가구	백운동 대272, 21030 7억5천 3억4천 5층모텔	담양읍성 대4335, 211506 8억2천 4억9천 단층공장
자하동 대668, 21118 1억9천 6천7백 2층근린시설	도동 대421, 21690 9억 3억2천 사무실청고	신안읍 대10314 1억9천 1억 일반공장
일곡동 대264, 21992 7억1천 3억2천 5층주인방	도동 대334, 21652 2억3천 1억4천 사무실청고	신동 대526 2억 7천1천 대지
사하동 대112, 21811 4억4천 3억8천 단층근린주택	목포동 대18, 2195 1억4천 6천2천 2층사무실	야수동 대21231 7억 1억2천 임대
평동 대291, 21512 5억9천 3억9천 1.2층상업3층주방	평동 대365, 21905 2억9천 1억2천 청고	화순동 대9620 18억7천 대지

아파트/빌라 김태호전문이사 011-684-3886    주택/재개발 김규석이사 010-6654-6888    근린주택 정이사 010-5879-0005

법원, 교회, 사옥, 모텔, 상가 등 원하는 부동산을 접수해 주시면 가장 빠른 시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

광주대학교 평생교육원 「부동산경매전문가(실전)과정」 2학기(15주) 수강예약 2011년 8월 31일까지 마감  
물건중심의 실전교육반 정원 50명 • 상담 및 서류접수 236-3400

### 신진공인중개사 (임대전문)

▶ **광산구 도천동 자연녹지 매매**

- ▶ 산책/IC 교통광장 접코너
- ▶ 면적: 700평, 1350평 분할가 광고효과 최고!!
- ▶ 매매가격: 협의후 결정

▶ **화순 북면 수련원, 요양원, 기도원 부지 매매**

- ▶ 임야: 47,000평, 단층건물: 250평 (5동)
- ▶ 단지내 도로개설될 소나무, 산악초 재배단지
- ▶ 매매가격: 협의후 결정

▶ **남구 송하동 토지매매**

- ▶ 대 지: 1,500평 (6차선 도로접)
- ▶ 자연녹지: 700평 일반공업지역: 800평
- ▶ 매매가격: 협의후 결정

▶ **북구 동림동 공장(창고)급매**

- ▶ 대 지: 538평, 680평, 1000평
- ▶ 건 물: 300평, 200평, 200평
- ▶ 높 이: 8.9, 10.9m
- ▶ 호이스트: 유, 유, 유
- ▶ 매매가격: 협의후결정

문의: ☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

## 토지매매

위치: 나주시 노안면 오정리

- 대 지 : 4,000평
- 전 : 9,500평
- 합 계 : 13,500평
- 매매가 : 협의 후 결정

▶ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)

▶ 광주에서 8분거리

## 공동중개환영

### 길잡이공인중개사

- 상표등록 : 41-0163369호 •

☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000 (상무지구 5.18기년 공원사거리)

### 대인동삼일부동산

모텔, 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대 를 내놓고 싶으시면 저희 부동산 산으로 오십시오

저희 부동산은 오래도록 광 주시내권 및 시외순번으로 모델, 목욕탕 및 각종 상가건 물 사실상과 열의 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계 신 건물을 팔거나 임대를 내 놓고 싶으시면 저희 부동산 에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산 에 내놓으신 소중한 건물 은 철저히게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎ (FAX) 223-1772 ☎ 011-602-2532 (광주은행 신봉점 옆, 대인동 송정사거리내편)