

전북

서비스 부족에 바가지 요금... 손님 내쫓는 군산 비응항 상가

상권 침체 불러 410개 점포 중 102곳 입주 불과

새만금방조제 입구에 있는 군산 비응항의 상권조성이 난항을 겪고 있다. 25일 군산시에 따르면 지난 2007년 문을 연 비응항(면적 50만1000㎡)에 입주할 수 있는 상가는 총 410개에 이르지만 8월 현재 운영중인 상가는 고작 102개에 불과했다.

이는 지난해 같은 기간의 상가수 219개소에 비해 1년 만에 절반으로 떨어진 수치다.

이처럼 비응항 상권이 활성화되지 못하는 이유는 관광시설이 부족한데다 바가지 상술이 기승을 부리고 상



농협 전북지역본부는 지난 24일 남원시 운봉읍 다문화가정동 관내 11가구에 '꿈을 키우는 희망의 송아지'를 전달했다. 송아지는 다문화가정 자녀가 희망을 잃지 않고 공부하는 데 재원이 되는 일종의 '종자돈'이다. /전북취재본부=홍윤선기자 hnews@

‘정음한우’ 유통체계 개선 시급

전문 유통회사 만들어 브랜드 파워 높여야

소득 향상 중간 보고회

‘정음 한우’의 명성을 더욱 높이고 한우 생산농가의 소득을 높이기 위해서는 전문 유통업체와 연계하는 새로운 방식의 유통 개선방안이 필요하다는 지적이다.

정음시는 지난 23일 시 제2청사 강당에서 김생기 시장을 비롯 한우브랜드 경영체 대표 등 30여 명이 참석한 가운데 ‘정음 한우 품질향상 연구용

역’ 2차 중간 보고회를 개최했다.

이날 보고회에서 정기수(지역농업 네트워크 전무) 책임연구원은 “정음 한우는 품질의 우수성에 비해 브랜드 유통이 부족하다”며 “이에 따라 전문 유통업체를 모집해 브랜드 유통을 전담해 함으로써 정음 한우의 브랜드 파워를 높여야 한다”고 주장했다.

이어 정 연구원은 “전문 유통업체와의 연계시 농가의 소득을 극대화하

기 위해서는 쇠고기의 등급에 따라 장려금을 1+ (지방도 9번 20만원, 지방도 8번 15만원), 1+(10만원) 등을 지급토록 해야 한다”고 강조했다.

이날 보고회에서는 구제역 이후 한우산업의 여건을 비롯해 ▲전국 한우 사육두수 ▲정부의 한우 관련 정책 ▲정음시 한우산업 현황 등을 세밀하게 분석, 정음 한우 성공 방안이 제시됐다.

정음시 관계자는 “이번 보고회에서 제시된 안을 중심으로 세부 방침을 결정하고 9월중 최종 보고회를 열어 시민의견을 수렴한 후 전문 유통 회사를 모집해 한우 유통을 시작할 수 있도록 하겠다”고 말했다.

/전북취재본부=박기성기자 parksg@



김제 지평선배 400t 수출길

연말까지 대만·미국 등

김제지역에서 생산된 배가 해외로 활발하게 수출되고 있다. 김제시는 25일 대만 14t을 시작으로 연말까지 미국과 캐나다 등지로 ‘지평선배’ 400t 이상을 수출할 예정이다.

수출 품종은 국내에서 육성된 조생종 ‘원황’이다.

지평선 영농법인 51개 농가가 35ha에서 재배한 지평선배는 과육이 부드럽고 과즙도 풍부해 식감(食感)이 좋다. 저장기간도 일반 배보다 2배가량 길어 상품성이 높다.

시 농업기술센터는 수출경쟁력을 높이기 위해 지난 5월부터 수출농가를 대상으로 배 재배교육을 실시했으며 ▲수출상대국 기준에 적합한 안전농산물 생산 환경 구축 ▲농약안전사용 지도 ▲수출용 배 봉지 써우기 등을 지원했다.

김제시 농업기술센터 김성일 소장은 “앞으로도 품질향상과 철저한 선별로 김제 농산물의 위상을 높여 농산물 수입 개방화 시대에 이겨낼 수 있도록 최선을 다할 것”이라고 말했다.

/전북취재본부=홍윤선기자 hnews@

남원 ‘람천’ 생태하천으로 조성돼야

지리산 생명연대 등 주장

지리산 생명연대 등 5개 시민단체는 지난 23일 남원시청 강당에서 기자회견을 하고 시가 추진중인 ‘람천 고향의 강’ 사업을 생태하천 사업으로 전환해 추진하라고 요구했다.

이들은 “람천에는 수달과 얼룩새코미꾸리 등 멸종 위기종과 고유종이 서식하는 습지형 하천으로 ‘고향의 강’ 사업 때문에 서식지 파괴와 멸종이 우려된다”며 “정비사업이 생태·역사·문화가 살아 있는 생태하천으로 조성돼야 한다”고 주장했다.

이를 위해 생태하천 전문가와 시민 환경단체, 지자체, 주민이 참여한 고향의 강 추진협의회를 구성해 기본계획과 기본구상안, 실시계획계획 등이 진행될 때 조정·협의를 이루어져야 한다고 강조했다.

지리산생명연대 최화연 사무처장은 “‘고향의 강’ 사업은 습지가 잘 발달한 람천의 하천을 파괴하는 건설사업이 높은 비중을 차지하고 있다”며 “생태하천 사업으로 추진될 수 있도록 유도하기 위해 시민단체가 나서게 됐다”고 말했다.

한편 람천은 지리산 정령치와 세걸산에서 시작돼 운봉읍과 인월·산내면을 걸쳐 흐르는 길이 19.8km의 청정 하천이다 시는 오는 2016년까지 300억원의 사업비를 들여 자동수문보 설치와 자연형 습지를 조성할 계획이다.

/전북취재본부=백선기자 bs8787@

순창 강천산 새단장 가을 관광객 맞이

순창 강천산이 오랜만에 새단장하고 가을 관광객을 맞게 된다. 순창군 강천산 군립공원 내 산책로에서 10년 넘게 불법으로 영입해온 노점상들이 최근 자진 철거했다.

군은 ‘불법 노점영업으로 관광객의 불편이 크다’는 여론에 따라 노점상을 강제 철거하려 했지만 노점상 생계를 고려해 임시 영업구역에 지정하

고 노점상들이 자진 이동하도록 했다. 군은 노점상들이 떠난 자리를 말끔히 청소하고 공원 안내관과 안전 시설물을 설치했다.

이와 함께 군은 가을철 관광객이 많이 몰리는 6개 등산코스(총 21.8km)를 정비하고 산책로, 편의시설, 휴게소, 시설물 등을 설치했다.

/전북취재본부=이동희기자 dhlee@

뉴스 브리핑

추석 앞두고 불공정 하도급 집중 단속

전북도는 추석에 맞아 근로자의 임금체불을 막고자 불공정 하도급을 집중적으로 단속한다.

도는 건설 관련 기관과 함께 추석 전까지 원도급자가 하도급자에게 공사대금을 현금으로 지급하도록 독려하고, 준공하거나 진행 중인 공사에 대해서도 이른 시

일내에 준공검사를 마치도록 할 계획이다.

아울러 공사 대금 등이 근로자 임금으로 제대로 지급됐는지를 파악해 정당한 이유없이 지연되면 시정조치하고 불법행위가 발견되면 사법기관에 고발할 방침이다.

/전북취재본부=김철수기자 knews@

전주시장기 27~28일 전국 탁구대회

‘제18회 전주시장기 전국 오픈 탁구대회’가 27~28일 전주 화산체육관에서 개최된다.

전주시와 전주시 통합체육회 주최로 열리는 이번 대회에는 전국 각 시·도 탁구 동호회 선수를 내놓고 손님을 맞는 상가 주인들의 태도부터 확 달라져야 한다”고 지적했다.

은 “탁구동호회 회원들이 한자리에 모여 서로의 기량을 유감없이 펼치는 대회가 될 수 있도록 많은 시민들이 관람하고 격려하는 등 참가선수들에게 관심과 애정을 보여주었으면 한다”고 말했다.

/전북취재본부=김철수기자 knews@

군산 청암산 건강·문화 숲위는 전국 등산축제

건강과 문화가 접목된 ‘제3회 청암산 구슬피 전국 등산축제’가 9월 24일 군산시 옥산저수지 제방에서 열린다.

이번 등산축제는 평소 몸이 불편한 산에 오르기 힘들었던 장애인들과 자원봉사자들이 동행해 더욱 의미있는 행사가 될 것으로

기대된다. 또 산행 후에는 시립 교향악단과 합창단이 마련하는 ‘작은 음악회’도 열린다.

옥산 저수지 인근은 50여 년간 상수원 보호구역으로 지정되면서 천혜의 자연이 잘 보존돼 있다.

/전북취재본부=박기성기자 nogusu@

김제경찰 실종아동 가출청소년 일제 수색

김제경찰서(서장 조은식)는 추석 앞두고 다음달 6일까지 실종아동과 가출 청소년에 대한 일제수색을 실시한다.

이를 위해 여경 실종수사팀과 김제시청 주민복지과 담당공무원 등으로 합동 수사반을 편성해

관내 보호시설과 정신의료기관, 청소년 밀집지역 등을 집중적으로 조사한다.

이번 합동수색은 유전자와 지문을 채취해 부모·가족의 DNA 일치 여부도 확인할 예정이다.

/전북취재본부=홍윤선기자 hnews@

새만금에 민자 관광호텔 건립

오는 2013년 새만금·군산 경제자유구역에 전북 최대의 민자 관광호텔이 들어선다.

새만금·군산 경제자유구역청은 25일 건축위원회를 열어 (주)BGH코리아가 지하층 설치 등 전체 면적을 늘려 신청한 ‘베스텐 웨스턴 관광호텔’에 대한 건축심의 통과시켰다.

오식도동 새만금 산업전시관 앞 1만㎡의 부지에 들어서는 관광호텔은 전체면적 1만5000㎡에 지하 1층·지상 13층 규모로 객실 177실과 연회장, 수영장 등을 갖춘다.

관광호텔은 중저가 호텔로 10월 신축해 2013년 준공된다. 호텔 바로 뒤편에는 ‘새만금 종합비즈니스센터’가 11월 착공된다.

/전북취재본부=박기성기자 nogusu@

부동산 경매, 유통화 자산매각 전문회사

주식회사 에셋코리아

ASSET KOREA since 2005

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한관리분석 / 최상의대출

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

수기동 [12층관공호] 대1846㎡, 27742㎡, 감평가 90억, 최저가 50억	신안동 [4층근린시설] 대385㎡, 21191㎡, 감평가 8억4천, 최저가 3억9천	광양동 [노인병원] 대2480㎡, 21101㎡, 감평가 100억, 최저가 45억	일곡동 [원룸] 대199㎡, 23345㎡, 감평가 3억1천, 최저가 2억2천	목포해안동 [모텔] 대830㎡, 23276㎡, 감평가 25억2천, 최저가 11억3천	담양읍성 [온천] 대4935㎡, 21082㎡, 감평가 158억4천, 최저가 108억7천	여수덕어 [오피스텔] 대549㎡, 22251㎡, 2층, 감평가 17억9천, 최저가 7억9천
---	--	--	--	--	--	--

유통화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

광주옥동 공장 ▷대지 1437㎡, 건물 879㎡, 감평가 15억7천, 매매가 8억5천 (협의후결정)	해남 땅골콘도 ▷대지 2284㎡, 건물 2654㎡, 감평가 83억, 매매가 32억 (협의후결정)	전주 의약물류센터 ▷대지 4112㎡, 건물 1749㎡, 감평가 85억5천, 매매가 65억 (협의후결정)	전주 헬스타운 ▷대지 427㎡, 건물 716㎡, 감평가 22억6천, 매매가 9억5천 (협의후결정)
곡성석곡 공장 ▷대지 8754㎡, 건물 2891㎡, 감평가 44억3천, 매매가 20억 (협의후결정)	전북완주 봉동 공장 ▷대지 7125㎡, 건물 5465㎡, 감평가 135억, 매매가 85억 (협의후결정)	용인 골프레저타운 ▷대지 29917㎡, 건물 4575㎡, 감평가 713억4천, 매매가 250억 (협의후결정)	남원 공장부지 ▷대지 2460㎡, 건물 1013㎡, 감평가 21억3천, 매매가 10억 (협의후결정)

근린시설/원룸 김태호전무이사 011-684-3886 숙박/재개발 김규석이사 010-6654-6888 공장/토지 정이사 010-5879-0005

소매 대151, 2135, 2955, 191천, 단층근린시설	소매 대1918, 22039, 29㎡, 1094천, 4층주인방	소매 대1699, 21463, 79㎡, 494천, 2층
광동 대2239, 23526, 4955, 3922천, 원룸14, 2리플	농동 대221, 21732, 5945, 3945, 5층모텔	나주새지 대17304, 227683, 799, 28억, 2층공점
일곡동 대199, 23345, 3911, 2922천, 원룸12실	백운동 대233, 21671, 4945, 2925, 5층모텔	정읍새지 대17304, 227683, 189, 13억, 단층공점
신안동 대385, 21191, 8945, 3911, 4층근린시설	광양동 대992, 21357, 17945, 6935, 5층모텔	양동 대4284, 292720, 359, 24억, 단층공점
계남동 대228, 21903, 6945, 3911, 4층오피스텔	해운동 대1005, 21130, 6945, 3945, 4층모텔	담양읍성 대4335, 21506, 8922, 4945, 단층공점
양동 대200, 23377, 2945, 1917, 디가구5가구	백운동 대272, 21030, 7945, 3945, 5층모텔	담양읍성 대10314, 1945, 3945, 1억, 일반공점
자하동 대668, 21118, 1945, 6217, 2층근린시설	해운동 대241, 21690, 99, 1945, 사무실, 창고	신안동 대456, 29, 711, 2억, 대지
일곡동 대264, 21992, 7911, 3922, 5층원룸	목포동 대18, 2195, 1945, 6217, 2층사무실	야수동 대121, 231, 79, 1945, 임대
사북동 대1112, 21811, 4945, 3945, 단층근린시설	해운동 대365, 21905, 2945, 1945, 창고	화순동 대9620, 18977, 10945, 대지
평동 대291, 21512, 5945, 3945, 1.2층사당3층주방		

아파트/빌라 김태호전무이사 011-684-3886 주택/재개발 김규석이사 010-6654-6888 근린주택 정이사 010-5879-0005

병원, 교회, 사옥, 모델, 상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장 빠른 시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

광주대학교 평생교육원 「부동산경매전문가(실전)과정」 2학기(15주) 수강예약 2011년 8월 31일까지 마감
물건중심의 실전교육원 정원 50명 / 상담 및 서류접수 236-3400

신진공인중개사 (임대전문)

광산구 도천동 자연복지 매매

- ▶ 산월IC 교통광장 접코너
- ▶ 면적: 700평, 1350평 분할가 광고효과 최고!!
- ▶ 매매가격: 협의후 결정

화순 북면 수련원, 요양원, 기도원 부지 매매

- ▶ 임야: 47,000평, 단층건물: 250평 (5동)
- ▶ 단지내 도로개설됨, 소나무, 산악초 채배단지
- ▶ 매매가격: 협의후 결정

남구 송하동 토지매매

- ▶ 대지: 1,500평 (6차선 도로점)
- ▶ 자연복지: 700평 일반공업지역: 800평
- ▶ 매매가격: 협의후 결정

북구 동림동 공장(창고)급매

- ▶ 대지: 538평, 680평, 1000평
- ▶ 건물: 300평, 200평, 200평
- ▶ 높이: 8.9, 10.9m
- ▶ 호이스트: 유, 유, 유
- ▶ 매매가격: 협의후결정

문의: ☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

토지매매

위치: 나주시 노안면 오정리

- 대지: 4,000평
- 전: 9,500평
- 합계: 13,500평
- 매매가: 협의 후 결정

▶ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)

▶ 광주에서 8분거리

공동중개환영

길잡이공인중개사

- 상표등록: 41-0163369호

☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000 (상무지구 5.18기념 공원사거리)

대인동삼일부동산

모델, 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주 시내권 및 시외권으로 모델, 목욕탕 및 각종 상가건물, 사실분과 영일분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

시장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.

다만, 시장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎ (FAX) 223-1772 ☎ 011-602-2532 (광주은행 신복점 옆, 대인동 송정역 건너편)