

전남

# 나주시 '아름다운 건축상' 결국 중단

## “대상 건축물 없다”... 도입 2년만에 “예산만 날린 졸속·전시행정” 비판

나주시가 야심차게 추진했던 '아름다운 건축상'을 2년만에 중단하기로 해 '부실행정'이라는 지적을 받고 있다.

나주시는 '전통역사 문화도시'에 걸맞은 건축문화 창달과 지역이미지 제고를 위해 지난 2009년 '나주시 아름다운 건축상'을 도입했으나 2회째를 맞는 올해 '대상 건축물이 없다'는

이유를 들어 더 이상 사업을 추진하지 않기로 했다.

나주시는 지난 2006년 '나주시 아름다운 건축상' 운영에 관한 규칙을 조례로 정해 2년마다 대상자를 선정·시상하기로 하고 2009년 12월 제1회 행사 대상자를 뽑아 시상했다.

하지만 이 사업은 당시 여수·영암 등 인근 지역에서도 앞서 시행한바

있으나 당초 의도와는 다르게 관계 공무원이 대상 건축물을 수소문하러 다녀야 하는 등 실패로 끝난 선례가 있었다.

하지만 나주시는 이를 무시한 채 인근지역에 문의도 해보지도 않고 의욕만 앞세워 도입을 추진했다.

이 사업은 시행 첫해인 2009년 7~8월 2개월에 걸쳐 대상자를 공모한 결과 주거용 17곳·비주거용 8곳 등 25건만이 응모해 향후 성공여부에 대한 논란이 일기도 했다. <광주일보 2009년 12월 16일 11면>

더욱이 응모한 건축물 가운데 한옥

건축물이 한 건도 없어 '역사가 살아 숨쉬는 전통문화 도시'와는 동떨어진다는 지적을 받은바 있다.

공무원 A씨는 "민선 들어 각 지자체들이 그때그때 유행처럼 번지는 사업들을 많이 추진하는 게 사실"이라며 "일관성 없는 행정은 예산낭비로 이어지기 때문에 지자체들은 신중하게 내실있는 사업들을 펼쳐야 한다"고 말했다.

나주시 관계자는 "혁신도시가 조성되고 필요하다면 그때 가서 또 시행할 수도 있을 것"이라고 밝혔다.

/중부취재본부=정철희기자 chjung@

## “투명 수사로 신뢰 높이자” 여수경찰 '공정 동아리' 발대식

여수경찰이 공정수사 등 본격적인 친서민 경찰활동에 돌입했다.

여수경찰서(서장 김재병)는 지난 26일 경찰서 대회 의실에서 신뢰받는 국민의 경찰이 되기 위한 운동 일환으로 '공정 동아리' 발대식을 가졌다.<사진>

이날 발대식에는 수사과 직원 40여명이 참석해 공정수사를 통해 신뢰받는 경찰이 될 것을 결의했다. '공정 동아리'는 여수경찰이 대국민 신뢰를 높이기 위해 수사과정을 투명하고 공정하게 개선하고 인권보호, 청렴 의무 실현 등을 확고히 자리매김하기 위한 모임이다.

/중부취재본부=김창희기자 chkim@



여수경찰은 앞으로 전 직원이 참여하는 동아리로 확대할 방침이다. 김재병 서장은 "국민에게 부담감을 느끼게 하는 수사관은 본인 스스로 물러나야 할 것"이라며 "어떤 수사관이 수사를 하더라도 같은 결과가 나오는 공정한 경찰로 확고히 자리 잡아 가겠다"고 말했다.

## '광산 우리밀' 지리적 표시 단체표장 등록

### 평동산단 우리밀 식품 생산공장도 준공

'광산 우리밀'이 특허청으로부터 지리적 표시 단체표장 등록을 받았다. 국산 밀에 대한 지리적 표시 단체표장은 '광산 우리밀'이 전국 최초다.

광주 광산우리밀 영농조합법인(이하 '조합')은 지난 22일 결정됐다"고 밝혔다.

이에 따라 광산구 일원에서 생산되는 밀과 제품은 '광산 우리밀' 브랜드를 달고 시장에 진출할 수 있게 됐다.

지리적표시 단체표장과 맞물려 '광

산 우리밀'을 이용한 제품 생산도 본격화되고 있다.

우리밀 광역 클러스터단이 세운 우리밀 식품 주식회사는 30일 평동산단 2차 단지에서 생산공장 준공식을 가졌다. 광산구는 이번 상표등록을 기회로 삼아 '광산 우리밀' 육성을 위한 정책에 속도를 낼 계획이다.

광산구는 현재 '광산 우리밀' 지역 브랜드 개발과 관리시스템 구축을 위한 용역을 추진하고 있다.

이와 함께 광주시 주관으로 추진하

고 있는 '우리밀 산업 특구'가 오는 10월에 정부(지식경제부)로부터 지정되면 광산구는 우리밀 산업의 중추적 기능을 담당하게 된다.

민형배 광산구청장은 "이번 등록을 계기로 '광산 우리밀'이 우리나라를 대표하는 브랜드가 되도록 관계 기관·단체와 연대해 힘껏 돕겠다"고 말했다.

한편 지리적표시 단체표장은 지역 특산물의 품질이나 명성이 지리적 특성에 의해 생산된 것임을 인정하고 명칭을 보호하기 위한 상표등록이다.

/중부취재본부=기원태기자 vtkee@

## 황칠나무 추출물 변비에방에 효능 전남도 천연자원연구

황칠나무 추출물이 대장 질환 예방과 치료에 효과적 인 것으로 밝혀졌다.

전남도 천연자원연구원 황칠 명품화육성 RIS사업단(단장 이동욱)은 "최근 실험 동물을 대상으로 황칠나무 추출물을 3주간 투여한 결과 변비의 예방효과뿐만 아니라 변비 증상이 크게 개선되는 효과를 확인, 특허출원을 완료했다"고 30일 밝혔다.

황칠나무잎 추출물은 대변 양과 대변내 수분함량을 효과적으로 늘리고, 대장내 숙변수를 감소시키는 것으로 조사됐다.

이에 앞서 연구팀은 황칠나무 유효성분 발굴과 과학적 효능검증을 통한 고부가 가치 제품화와 산업화를 위한 사업에 착수해 다양한 성과들을 도출했으며, 앞으로 황칠나무잎의 유효한 성분을 규명하는 연구를 추진할 계획이다.

김선오 책임연구원은 "황칠나무를 이용한 건강기능식품과 대장질환 예방 등 기술을 관련기업에 이전해 산업화를 조속히 추진할 계획"이라고 말했다.

/중부취재본부=김용기기자



'생명줄' 구명별 투하훈련 목표 해양경찰서(서장 박성국)는 최근 목포해양대 풀장에서 경찰관과 어린이를 대상으로 해상에서 선박침몰 및 해난사고발생시 승조원의 마지막 생존수단인 구명별(Life Raft) 투하훈련을 실시했다. '해상 고무튜브 천막'으로 불리는 구명별은 1914년 타이타닉호 사고 이후 도입된 해상구명장비이다. (목포해경 제공)

## 나주 영산포에 '근대 포구 거리' 조성

### 2013년까지 음식·근대 문화 체험 명소로

오는 2013년까지 나주시 영산포 선창 일대에 음식과 근대문화를 함께 체험하는 '근대 포구 문화의 거리'가 조성된다.

나주시는 '홍어의 거리' 정비사업 등 용역을 거쳐 내년 3월 착공할 계획이며 31억원이 투입될 예정이다.

영산포 강변을 따라 조성된 '홍어의 거리'를 중심으로 식도락(食道樂)

거리가 만들어지며 옛 조선 식산은행 영산포지점에는 영산포 개항 박물관이 들어선다.

또 영산포 근대역사를 간직하고 있는 선창 인근에는 죽전 거리를 조성하고, 당시 일본인 거주 주택인 영산동 '구로즈미 이타로(黒住猪太郎)'가옥은 원형 복원해 근대 포구문화를 체험할 수 있는 숙박시설로 활용할

계획이다.

나주시 관계자는 "이 사업이 완료되면 영산포 선창을 중심으로 먹거리와 볼거리가 가득한 새로운 관광명소가 탄생하게 될 것"이라고 말했다.

한편 영산포는 1980년대 초 영산강 하구언이 건설되기 전까지 홍어와 갯갈 등 수산물과 다양한 곡물의 집산지자 전남 서남부 지역의 상업 요충지 역할을 해왔다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

## 비즈니스 모델 경진대회 해남 이용희대표 대상

최근 전남도 농업기술원이 주최한 '비즈니스 모델 경진대회'에서 해남군 이용희(33) 대표가 '밭속박과 산채류를 이용한 다양한 트렌드의 맞춤형 호두과자 개발'이라는 사업계획을 발표해 대상(도지사상)을 수상했다.

우수상은 구례 강승호(48) 씨(산모·수험생을 위한 기능성 제품개발)와 해남 정인환(28)씨(전통발효를 이용한 나트리 장아찌 상품개발)가 각각 받았다.

또 장려상은 여수시 손춘희, 화순군 김용근, 강진군 한민서, 함평군 정미경 대표가 각각 수상했다.

21명의 참가한 이번 대회는 작지만 강한 농업경영체 '강소농' 농가육성을 위해 농가들의 사업과 능력을 배양하고 비즈니스 역량을 높이기 위해 마련됐다.

/송기동기자 song@

## 市 공무원들 입장권 예매 여수박람회 열기 달군다

여수시 공무원들이 '2012 여수 세계박람회' 성공 개최를 위해 박람회 티켓구매에 앞장서고 있다.

30일 여수시에 따르면 시 공무원들이 구매한 박람회 티켓은 김충석 시장 150매 등 모두 3600매이다.

김 시장은 지난 29일 박람회 조직위를 방문, 구매증서를 김근수 사무총장에게 전달했다.<사진>

공무원노조 여수시지부(지부장 홍귀수)는 입장권 자율구매에 적극 동참할 것을 의결하고 전 직원들의 참여를 독려했다.

김충석 여수시장은 "이번에 시 직원들이 구입한 3600매는 박람회 열기확산을 위한 단초일뿐이다"며 "앞으로 2차, 3차 구매를 통해 박람회 분위기를 한껏 끌어올릴 계획이다"고 말했다.

한편 박람회 입장권은 2012 여수 세계박람회 홈페이지(www.expo2012.or.kr)에서 예매할 수 있다.

/중부취재본부=박성태기자



### 가은 부동산

**상무지구 스타박스 빌딩매매(8층)**

-분양면적 : 450평  
-전용면적 : 300평  
-매매금액 : 13억원  
-모든 업종 가능

**상무지구 스타박스 빌딩 임대**

-분양면적 : 450평  
-전용면적 : 300평  
-임대료 : 300만/평  
-층수 : 9, 10층  
-층고 : 10미터  
-모든 업종 가능  
(공동 중개 가능)

상무지구 랜드마크 사거리  
371-4449  
010-8289-8549

### 대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주 시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

시장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인 광주에서 오랜 전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시던 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX) 223-1772 벨 011-602-2532 (광주광역시 신복동, 대인동 소재건너편)

### 나주혁신도시 전문

새로운 역사가 펼쳐지는 나주혁신도시에 투자하십시오!



상업용지 · 주차장용지 · 이주자택지 · 협의자택지

**솔로몬공인중개사 사무소**

보물창고 (061)333-7077  
010-3153-4242  
위치 : 금천면사무소 맞은편

### 나라공인중개사

**펜션별 매도**

전북순창군 북흥면 대방리 펜션매 2007년 준공

- 대지 : 10980㎡, 임야 : 13937㎡
- 케모아빌 23평형 3개동, 케모아빌 10평형 17개동 관리동 1, 2각, 독채형 식 주차장 2면, 수려한 경치, 수영장, 기동원격할 여유대지, 맑음, 계곡있음
- 매매가 : 13억 (근저당 2억 9천 포함) • 실투자금 : 11억 1천

**모텔 매도**

전라남도 여수시 울산면 월산리

- 대지 : 1038㎡, 건물 1095㎡
- 지하1층 24실 객실 : 29개 엘리베이터 있음 율촌산단 입구 2012 여수세계박람회 숙박업소 지정업소
- 매매가 : 1억 5천만

**토지 매매**

광주광역시 북구 문흥동 한국아메리칸오피스타운 코너

- 대지 : 262㎡ 제2종일반주거지역 율촌, 빌라, 점포형주택 적합
- 매매가 : 1억 5천만

광주광역시 북구 월출동 북광주IC 부근 생산녹지

- 대지 : 1425㎡ 투자적합 도로있음 영산강변 경치좋음
- 매매가 : 2억 2천만

광주광역시 북구 일곡동 일동초교부근

- 대지 : 210㎡ 제2종일반주거지역 코너 율촌, 빌라 적합
- 매매가 : 1억 3천만

전라남도 담양군 무정면 평지리

- 공정용지 및 집종지 : 8480㎡ 공장부지 : 3192㎡와 집종지 담양읍과림면 2차선 도로점 4차선도로 계획있음
- 매매가 : 5억 7천만

**과수원 매매**

전라남도 곡성군 북사동면 신진리

- 전.담 : 9150㎡ 계획관리지역 배나무 15~20년생 2000주 이상 지대가 높고 과일당도 아주 좋음
- 매매가 : 1억 3천만

전북순창군 북흥면 담동리 2차선 국도변 점

- 전.임야: 대지 16998㎡ 단독주택 97.7포함 포도나무 2000주 포함
- 매매가 : 3억 6천만

전라남도 장성군 진원면 학림리 자연녹지지역

- 전 : 1502㎡ 현유실수 채배(배나무)
- 나노산단단지계획대로점 현재포장도로점 투자기회유망
- 매매가 : 2억 3천만

**가든 매매**

전라남도 영광군 영광읍 덕호리 22만국도점

- 대지 : 1646㎡ 전 : 610㎡ 가든건물 : 271.5㎡ 단독주택 : 143.5㎡
- 매매가 : 6억 8천만 3천포함 실투자금 2억 7천만

**대표전화 ☎511-6633**  
핸드폰 : 010-6522-7731 FAX : 512-4589

### 중앙공인중개사

**♣. 병원건물**

☆. 북구 운암동 문화예술회관 정문앞 병의원 밀집지역 대지 1635㎡ (약 192평) 건물 1,820㎡ (약 550평) 매매가 28억원

**♣. 상가건물, 사옥, 신축부지**

☆. 서구 쌍촌동 운전 저수지 사거리 시내버스 승강장 옆 대지 723㎡ (약 199평) 평당 910만원

☆. 북구 운암동 구, 프린스 호텔 옆 대로변 대지 676㎡ (약 205평) 평당 1천만원

☆. 서구 쌍촌동 2차선 도로변 512㎡ (약 155평) 매매가 평당 235만원

☆. 서구 차림동 운전 저수지 인근 광충간 도로 대지 373㎡ (약 113평) 평당 1,200만원

**♣. 대지, 전, 담, 임야**

☆. 벽진동 담 5,567㎡ (약 1,684평) 평당 65만 (군사시설 보호구역 투자용)

☆. 금호동 진흥W/파고 정문앞 담 753㎡ (약 228평) 평당 3백만원 (카센터 적합)

☆. 오치동 4차선 계획도로변 대지 506㎡ (약 153평) 평당 220만원 (창고 공장 적합)

☆. 매월동 매월농장 입구 담 4,705㎡ (1,423평) 평당 180만원 (대형식당, 물류창고 적합)

☆. 매월동 서광주역 옆 대로변 (전면 약 80M) 임야 1,170㎡ (354평) 평당 220만원

☆. 서구 마름동 광충간 도로변 코너 담 1,253㎡ (379평) 평당 9백만원 (전시시설적합)

**♣. 대형마트 및 식당부지**

☆. 북구 운암동 아파트 밀집지역 대지 4,430㎡ (약 1,340평) 매매가 평당 350만원

**062-372-8949**  
**010-3162-4989**

### 금당 공인중개사

**■ 감정이 이하**

- 율촌부지, 북구 삼각동 180평 대지 1억 6천 2백만
- 곡성군 입면 금호터미널 입구 2차선 도로점 관리지역 759평 기든-공정동 다용도 대지 6천 2백만
- 충무로 5가 수퍼 대지 27 공시지가 1억 9200 만 1억 9천
- 북구 아파트 단지 입구 상가지대 113평 교회적합 1억 3천
- 무안군 청계면 비행장, 골프장 부근 비닷가 대지 526 평 199 기든-팬션동 적합 대지 3억 9천만 6억
- 금남로 청암교점 대로변 땅 247평 중상 상업지역, 영업장 임 공시지가 13억 투자기회 좋음 매도 16억
- 율촌동 캔터대지 34 평 36 공시지가 매도 9550만원
- 광산구 우산동 대지 185 평 평당 24 평당 15억 4천만 임대된 곳은 전세 6천만 원 월 560만원 대지 5억 4천만 매도 9억 3천
- 금남로 5가 대로변 대지 496 평 평당 372 평시지가 63억 2천만 임대사업에 적합 매도 53억원
- 금남로 5가 대지 80 평 300 평시지가 13억 3천만 매도 10억 3천
- 동구 수곡동 상업지역 282평 오피스텔 율촌, 다구주택적합 공시지가 6억 8천 300만원 매도 2억 2천만
- 광산구 주유소 땅 470 대지 7억 8천 9천만 교회적합
- 대인동 개림시장 옆 4차선 도로 상업지역 372 평 평당 435 평시지가 25억 7천만 매도 13억 3천만
- 금남로 4가 대지 96 평 평당 322 평시지가 매도 16억
- 중흥동 사할 대지 242 평 487 평시지가 4억 6천 2백만

**■ 매도·교환**

- 전월주택지, 담양군 봉안면 쌍교부근 대지 168평 공시지가 매도 3400만원
- 화순군 동면 서성이 발전중 250평 경관용지 1억 7500
- 사할부지, 북구 덕의동 광주역 부근 1840평 4억 9천

T. 222-4994, 010-2632-5659 동구 금남로 5가