목포는 지금 '조기 풍년'

금어기 해제 후 보름만에 목포수협 800t, 31억 어치 위판고 가격 70~80% 뛰어 어민 기쁨두배

조기 금어기(禁漁期)가 끝난 지난달 17일 첫 출어에 나선 유자망 어선이 만선 깃발을 휘날리며 줄줄이 입항하면서 위판장이 조기 바다를 이루고 있다.

4일 목포수협에 따르면 20여 척의 어선이 지난 보름 동안 잡은 조기는 모두 800여t으로 31억원을 넘는다. 많이 잡은 배는 4~5일 조업에 1억원이며 평균 6000만~7000만원에 이른다.

신안 흑산도와 진도, 제주 근해에서 잡힌 이 조기는 예년보다 살이 통통하고 씨알도 굵어 어민들의 기쁨은 두 배다.

100마리 들이 상품 한 상자가 33만~36만원, 135마리 15만~17만원, 200마리 이상 7만~8만원으로 지난해 같은 기간보다 가격이 70~80% 크게 올랐다.

목포수협 관계자는 "금어기 해제 이후 유자망 어선의 만선 풍어로 선창이 들썩이고 있다"면서 "본격적인 조업철인 추석 이후 안강망 어선까지 출어하면 위판장이 금빛 조기로 물들 것"이라고 말했다.

한편 목포수협 위판량의 70%를 차지하는 조기는 지난해 8월 말부터 지난 4월까지 300억원의 위판고를 올린 '효자 품목'이다.

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

목포수협 위판장이 조기 상자로 가득 채워져 있다. 조기 금어기가 끝나며 조기잡이가 풍어를 이루고 있다. 〈목포수협 제공〉

진도 대규모 해삼·전복 양식단지 조성

中 가공업체 한국지사 개소 본격 투자 채비

진도군이 대규모 중국 자본을 유치해 해삼·전복 양식산업에 발벗고 나선다.

진도군은 조도면, 진도읍 해역 일원에 2억달러(2600억원) 규모의 중국 자본 유치를 위해 지난 2일 중국 대련장자도 어업집단주식회사 한국지사를 개소하고 본격적인 투자를 준비하는 등 해삼·전복양식산업 프로젝트에 박차를 가하고 있다.

이날 중국 대련장자도 어업집단주식회사 관계자들은 해삼·전복 등 해양생태환경 적지 환경조사와 전복 가두리 공장 견학을 실시했다.

군은 조도면 등 서남해 저층 냉수대를 세계적으로 널리 알려진 중국 대련장자도 어업집단주식회사와 지난해 10월 29일 업무협약(MOU)을 체결한 후 상호 의견을 수차례 교환한 후 본격적인 사업을 추진해 왔다.

중국 대련장자도 어업집단주식회사는 해삼·전복 종묘 가공단지를 진도군에 세워 중국 수출을 겨냥한 특화상품을 생산할 예정이다.

중국 대련장자도어업 집단주식회사는 진도읍 동외리 일원에 사무실을 개소하고 토지 매입을 통한 5만평 규모의 종묘 생산시설 착공 및 한국 회사 설립을 추진할 계획이다.

현재 중국의 연간 해삼 소비량은 120만t 정도이지만 자체 생산량은 25만t에 그치고 있어 진도군 해역에서 해삼 양식기술이 상용화할 될 경우 차세대 수출전략품목으로 자리매김할 것으로 예상되고 있다.

군은 해삼·전복산업 프로젝트가 완료되면 지역 농수산물의 브랜드 가치 제고는 물론 종묘 생산, 품질 관리, 가공 등을 위한 600여명의 일자리 창출과 고부가 가치 품종의 양식산업 유치로 수산물 선도 전진기지로 발돋움할 것으로 기대하고 있다.

이동진 진도군수는 "중국 자본유치를 통한 수산물의 생산량 증대로 1조원 시장을 개척하고 어업인 소득증대는 물론 일자리 창출로 지역경제 활성화에 기여할 것"이라고 말했다.

한편 지난 1958년 창립한 중국 대련장자도 어업집단주식회사는 어패류, 해삼, 전복, 소라 등 바다 식품을 주력 상품으로 가공·판매하는 회사로 미국·일본·EU·뉴질랜드·캐나다 등에 수출하고 있다. 지난 2008년 미국과 홍콩에도 회사를 설립한 중국의 대표적인 어업 가공회사중 하나이다.

/서부취재본부=박현영기자 hypark@

영광 대마산단 전기차 클러스터 가속도

레오모터스 등 8개업체 1900억 규모 투자협약

영광 대마산단 전기자동차 클러스터 구축 사업이 탄력을 받고 있다.

전남도는 지난 2일 오후 서재필실에서 박준영 지사와 정기호 영광군수, 레오모터스 등 8개 기업 대표 등이 참석한 가운데 1900억원 규모의 투자 협약식을 열었다.

투자협약에 따라 레오모터스는 3만3000㎡ 부지에 1000억원을 들여 전기자동차 및 배터리공장 등을 건립한다.

이 업체는 고속전기차 연구개발 선도기업으로 전기자동차 파워트레인 등 분야에서 73개의 특허를 보유하고 있으며 지난 2009년 모닝차를 고속전기차로 개조해 호평을 받았다.

영광공장에서는 미 국방부에 납품 추진중인 55Kw급 E-BOX, 수소연료전지보다 5배 저렴한 아연연료전지, 25인승 버스 및 스포츠카 등 고속전기 특수차량을 제작한다.

PCB(전자기판) 회로 제작기구를 생산하는 티이피는 2만6000여㎡에 476억원을 투자해 국내 최초로 메탈마스크 및 JIG(전자기판 위치 고정기구) 생산라인을 이전, 전기자동차의 회로기판을 생산한다.

바원산업은 3만3000여㎡ 부지에 110억원을 투자해 건설용과 일반용 호이스트 크레인을, 알파코리아는 1만3000㎡에 60억원을 투자해 전기자동차용 키패드, 실크인쇄 등을 각각 생산한다.

케이앤지모터싸이클과 램피스는 전기 오토바이와 고집광 하이브리드 태양에너지 모듈을 각각 만든다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

해상·육상 풍력 개발 목포대 한·중·일 포럼

'해상·육상 풍력단지 개발 및 관리를 위한 한·중·일 국제포럼'이 7일 광주 김대중컨벤션센터에서 개최된다.

목포대 해상풍력중심 신재생에너지 인재양성센터와 호남 광역경제권 선도산업지원단 주관으로 열리는 이번 포럼은 한·중·일 3개국 해상·육상 풍력단지 전문가 6명이 주제발표를 하며 국내외 전문가와 기업체 등 200여명이 참석할 예정이다.

이번 포럼에서는 한·중·일 3개국의 해상·육상 풍력단지 개발 현황 및 유지관리, 운영 등을 소개한다.

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

추석 선물 완도 특산품 인기

추석을 1주일여 앞두고 완도농공단지내 한 특산물 가공업체 직원들이 밀려드는 주문량을 맞추느라 분주하다. 이들은 김, 멸치, 미역, 다시마 등 추석 선물용 특산품 주문량이 예년보다 30% 늘어 밤샘작업을 하고 있다. 〈완도군 제공〉

■ 새얼굴

기초 바로세워 명품 교육 만들것

이기홍 목포교육장

"기초와 기본을 바로 세우는 교육과 자율·타율의 절묘한 조화를 통해 명품 목포교육을 만들겠습니다."

지난 1일 부임한 이기홍(60) 목포교육지원청 교육장은 "교육가족 모두에게 바람직한 학생교육을 위해 각자가 처한 위치에서 무엇을 어떻게 해야 할 것인가를 생각하면서 품격 있는 교육활동으로 '세계로, 미래로, 희망을 실현하는 목포교육'이 되도록 지혜와 힘을 결집해 나가겠다"고 밝혔다.

영암 출신인 이 교육장은 광주제일고와 광주교대를 졸업했으며 전남도교육청 장학사, 도교육청 장학관, 목포 대성초등, 목포 석현초등학교 교장 등을 지냈다. 가족으로 부인 최삼숙씨와 사이에 1남1녀를 두고 있다.

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

인성교육 최선, 글로벌 시대 주도

문상옥 신안 교육장

"더불어 배우며 미래를 일구는 인간육성에 두고 교육행정을 위해 최선을 다하겠습니다."

지난 1일 취임한 문상옥(58) 신안교육지원청 교육장은 "사람됨을 일깨우는 인성교육과 학력관리 시스템 운영, 글로벌시대를 주도적으로 이끌어 갈 수 있는 역량을 기르는데 힘쓰겠다"고 강조했다.

신안 출신인 문 교육장은 목포교육대학과 목포대 교육대학원을 졸업했으며 지난 1977년 교단에 첫발을 내디딘 후 진도 상도 초등학교, 진도 오산초등학교장, 진도교육지원청 교육과장 등을 역임했다.

가족으로는 부인 강혜선씨와 사이에 1남1녀를 두고 있으며 취미는 독서.

/서부취재본부=조완남기자 wncho@

원하는 관광지 어디든지… 버스를 자가용 처럼

슬로시티 청산도 맞춤형 순환버스 운행

아시아 최초 '슬로시티'로 지정된 전남 완도 청산도 관광이 한결 편리해 졌다.

완도군은 지난 4월 취항한 투어버스에 이어 이달부터 45인승 시내버스형 신규 차량 1대를 더 투입했다.

이 버스는 청산도 운수업체 대표 8명으로 구성된 ㈜청산도관광에서 관광지 한정면허를 받아 1일 8회 운행하고 있다.

이 순환버스는 관광객이 탑승하면 정해진 장소만을 다니는 기존의 투어버스와는 달리 이용객이 당일 승차권을 구입, 원하는 관광지를 찾아다니며 이동하고 싶을 때 이동하는 방식으로 슬로시티 청산도에 걸맞은 교통체계다.

완도군 관계자는 "42㎞가 넘는 세계 1호 슬로 길 등이 인기를 끌면서 관광객이 밀려들고 있어 청산도의 아름다운 풍광을 편리하고 천천히 즐길 수 있도록 맞춤형 순환버스를 운행하게 됐다"고 말했다.

자연의 흐름에 따라 느리게 걷는 11개 코스의 슬로 길(42.195km)이 개설된 청산도에 가면 섬사람의 지혜를 느낄 수 있는 구들장 논과 다랭이논, 섬 고유의 장례문화 초분(草墳), 돌담길 등 느림의 풍경을 만끽할 수 있다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung@

나주혁신도시 전문

새로운 역사가 펼쳐지는 나주혁신도시에 투자하십시오!

상업용지 • 주차장용지 • 이주자택지 • 협의자택지

솔로몬공인중개사 사무소

보물창고 (061)333-7077
010-3153-4242
010-2609-5888
위치 : 금천면사무소 맞은편

나라공인중개사

펜션텔 매도
전북순창군 복흥면 대방리 펜션텔 2007년준공
• 대 지 : 10980㎡, 임야 : 13937㎡
케모마일 23평형 3개동, 케모마일10평형17개동 관리동1,각각 독채형식 주차장완비 ,수려한경치,수련원,기도원적합 여유대지많음,계곡있음
• 매매가 : 13억(근저당2억9천포함) • 실투자금 : 11억1천

모텔 매도
전라남도 여수시 율산면 월산리
• 대지 : 1038㎡,건물1095㎡
• 지하1층지상4층 객실 : 29개 엘리베이터 있음 율촌산단입구 2012 여수세계박람회 숙박업 지정업소
• 매매가 : 10억(근저당3억6천대출승계가능) • 실투자금 : 6억4천

토지 매매
광주광역시 북구 문흥동 한국아델리움후문부근 코너
• 대 지 : 262㎡ 제2종일반주거지역 원룸,빌라,점포형주택 적합
• 매매가 : 1억5천만
광주광역시 북구 월출동 북광주IC 부근 생산녹지
• 답 : 1425㎡ 투자적합 도로있음 영산강변 경치좋음
• 매매가 : 2억2천5백만
광주광역시 북구 일곡동 일동초교부근
• 대 지 : 210㎡ 제2종일반주거지역 코너 원룸,빌라 적합
• 매매가 : 1억3천만
전라남도 담양군 무정면 평지리
• 공장용지및잡종지 : 8480㎡ 공장부지 : 3192㎡외 잡종지 담양옥과방면2차선 도로접 4차선도로 계획있음
• 매매가 : 5억7천만

과수원 매매
전라남도 곡성군 목사동면 신전리
• 전,답 : 9150㎡ 계획관리지역 배나무 15~20년생 2000주이상 지대가 높아 과일당도 아주 좋음
• 매매가 : 1억3천5백만
전북순창군 복흥면답동리 2차선국도변접
• 전,임야,대지 16998㎡ 단독주택 97.7 포함 포도나무 2000주 포함
• 매매가: 3억6천만
전라남도 장성군 진원면 학림리 자연녹지지역
• 전 : 1502㎡ 현유실수 재배(배나무)
• 나노산업단지계획대로접 현재포장도로접 투자가치유망
• 매매가 : 2억3천만

가든 매매
전라남도 영광군 영광읍 덕호리 22번국도접
• 대지 : 1646㎡,전 : 610㎡ 가든건물 : 271.5㎡ 단독주택 : 143.55㎡
• 매매가 : 6억 융3억3천포함 실투자금2억7천만

대표전화 ☎511-6633
핸드폰 : 010-6522-7731 FAX : 512-4589

중앙공인중개사

♣.병원건물
☆.북구 운암동 문화예술회관 정문앞 병의원 밀집지역 대지635㎡(약192평) 건물1,820㎡ (약550평) 매매가 28억원

♣.상가건물.사옥 신축부지
☆.서구 쌍촌동 운천 저수지 사거리 시내버스 승강장 옆 대지723㎡(약219평)평당910만원
☆.북구 운암동 구.프린스 호텔 옆 대로변 대지676㎡(약205평)평당1천만원
☆.서구 쌍촌동 2차선 도로변 512㎡(약155평) 매매가 평당235만원
☆.서구 치평동 운천 저수지인근 광송간 도로 대지373㎡(약113평) 평당1,200만원

♣.대지.전.답.임야
☆.벽진동 답5,567㎡(약1,684평)평당65만 (군사시설 보호구역 투자용)
☆.금호동 진흥W파그 정문앞 답753㎡ (약228평)평당3백만원 (카센타 적합)
☆.오치동 4차선 계획도로변 대지506㎡] (약153평)평당220만원(창고 공장 적합)
☆.매월동 매월농장 입구 답4,705㎡(1,423평) 평당180만원(대형식당, 물류창고 적합)
☆.매월동 서광주역 옆 대로변(전면 약 80M) 임야1,170㎡(354평)평당220만원
☆.서구 마륵동 광송간 도로변 코너 답1,253㎡(379평)평당9백만원(전시시설적합)

♣.대형마트 및 식당부지
☆.북구 운암동 아파트 밀집지역 대지4,430㎡ (약1,340평)매매가 평당350만원

062-372-8949
010-3162-4989

금당 공인중개사

■감정가 이하
• 담양군 창평면 대지697 건평629 노인요양시설용 신축건물 매입조건은 조정가능 14억5천
• 곡성군 옥과면 다가구주택 대지693 건평200 다가구 16세대 대출1억 매도2억6천
• 충장로5가 대지38 건평128 공시지가2억6천 매도2억8천
• 충장로5가 대지216 공시지가 11억2백 대출3억8천 매도6억5천
• 화정동 대지468 건평792 공시지가 21억 노인병원, 요양시설등 적합 매도22억5천
• 충장로5가 수퍼 대지 27 공시지가 1억9200 매도1억8천
• 금남로 창업금고접 대로변 땅 247평 중심 상업지역, 영업잘됨 공시지가 13억 투자가치 좋음 매도16억
• 월산동 카센타 대지 34 건평 36 공시지가에 매도 9550만원
• 광산구 우산동 대지185 건평624 감정15억4천 임대된곳은 전세5천만원 월560만원 대출5억5천 매도9억
• 금남로5가 대로변 대지496 건평872 공시지가53억2천 임대사업에 적합 매도 53억원
• 금남로5가 대지80 건평300 공시지가 13억3천 매도10억3천
• 광산구 주유소 땅470 대출7억 급매8억3천 교환가능
• 대인동 계림시장옆 4차선도로 상업지역372 건평435 공시지가 25억7천만원 매도13억3천만원
• 중흥동 사찰 대지 242 건평 487 공시지가 4억6천 매도7억4천

■매도·교환
• 북구청부근 신축건물 원룸 11 투룸 9 대지 74 건평 147 매도7억2천
• 전원주택지. 담양군 봉산면 쌍교부근마을 대지168평 공시지가에 매도 3400만원
• 화순군 동면 서성리 별장촌 250평 경관좋음 1억7500
• 사찰부지. 북구 덕의동 광주댐 부근 1840평 4억8천

T. 222-4994, 010-2632-5659 동구 충장로5가

가은 부동산

상무지구 스타박스 빌딩매매(8층)
-분양면적 : 450평
-전용면적 : 300평
-매매금액 : 13억원
-모든 업종 가능

상무지구 스타박스 빌딩 임대
-분양면적 : 450평
-전용면적 : 300평
-임대료 : 300만/평
-층 수 : 9, 10층
-층 고 : 10미터
-모든 업종 가능

(공동 중개 가능)

상무지구 랜드피아 사거리
371-4449
010-8289-8549

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532
(광주은행 신보점옆, 대인동 소방서건너편)