바자회 사용 허가 영산강 둔치 체육공원

돈벌이 난장 열어 시끌

나주시 뒤늦게 허가 취소 불구 귀향객 상대 야시장

나주시가 불우이웃돕기 자선 바자회 목적으로 사용을 허가했던 영산강 둔치 체육공원에서 대규모 야시장이 열려 물의를 빚었다.

14일 나주시에 따르면 인터넷 매체인 A 신문이 불우이웃을 돕는 자선 바자회를 개최한다며 영산강 둔치 체육공원의 사용허가를 신청, 지난 5일부터 19일까지 사용을 허가했다.

하지만 사용목적과는 달리 주최 측이 마련한 58개의 부스에는 일명 '난장' 상인들이 입주, 추석 명절 연휴에 술과 음식을 판매하는 야시장으로 운영됐다.

이는 의류 및 각종 생활용품을 판매하는 것을 비롯해 물놀이 시설, 바이킹 등 각종 놀이시설까지 갖춘 대규모 난장으로 처음부터 추석명절 가족단위 귀향객들을 겨냥한 돈벌이 행사로 기획됐다는 것. 이 때문에 나주시의 영산강 둔치공원 사용 허가를 놓고 석연치 않는 의혹이 제기되는 등 억측이 분분한 상태다.

나주시는 당초 건축과장의 전결로 사용을 허락했으나 지난 8일부터 본격적인 부스가 설치되면서 인근 상인들이 반발하고 추석 연휴 교통체증까지 우려되는 등의 문제점이 지적되자 지난 9일자로 허가를 취소했다.

하지만 나주시의 허가 취소에도 불구하고 난장 상인들은 추석 귀향객들을 상대로 별다른 제지없이 불법 영업을 벌였다.

주민 이모(49·나주시 이창동)씨는 "나주시가 올 4월에도 특정 단체에 공원사용을 허가해 난장 상인이 입주해 곤역을 치르고도 또다시 난장 상인을 끌어들였다"고 말했다.

이에 대해 나주시 관계자는 "당초 목적과 달리 사용하는 것으로 확인돼 허가를 취소했으나 추석 연휴가 시작돼 사용신청자에게 이를 통보하지 못했다"고 밝혔다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

"서울대 학술림 무상양도 안된다" 구례군 주민과 시민사회단체 회원들이 최근 구례장터에서 '지리산 서울대 무상양도 반대 구례군민 총궐기대회'를 가진 후 시가행진을 하고 있다. 서울대 법인화로 지리산 5245ha, 백운산 1만973ha 등 총 1만6218ha의 서울대 학술림이 법인 사유 재산화할 가능성이 제기되자 구례와 광양지역에서 백운산과 지리산 되찾기 운동이 벌어지고 있다. /동부취재본부=이진택기자 lk5826@

복지시설 보수·이발·빨래 봉사…11년 사랑나눔

K-water 대불정수장 사랑나눔회

한국수자원공사(K-water) 대불정수장 직원들이 11년째 지역 소외계층을 대상으로 아름다운 사랑나눔 봉사활동을 펼쳐오고 있다.

대불정수장 임직원과 가족들 모임인 사랑나눔회(회장 백철인)는 최근 장애인 복지시설인 함평군 나산면 '사론의 집'을 찾아 위문품을 전달하고 주방시설 등 보수작업을 실시했다.〈사진〉

대불정수장 사랑나눔회는 매월 첫째주 일요일 사회복지 시설을 방문, 시설물 설치 및 보수와 목욕, 이발, 빨래 등 노력봉사 활동과 함께 알차고 지속적인 자원봉사 활동을 전개하고 있다.

특히 사랑나눔회는 장애복지 시설인 '사론의 집'과 3년 전부터 지속적인 관계를 유지하면서 다양한 자원봉사 활동을 지속적으로 벌이고 있다.

백철인 회장은 "앞으로도 지역사회 발전을 위해 지속적인 사랑나눔을 실천하겠다"고 말했다.

/중부취재본부=이상휴기자 lsh@

영암군 직원 부인들 농산물 판매 수익금 불우이웃 추석 온정

영암군 6급 이상 간부 공무원 부인 모임인 '달마지회'가 4년째 아름다운 이웃 사랑을 실천하고 있다.

13일 영암군에 따르면 달마지회는 추석을 앞두고 홀로 사는 노인, 결손가정, 다문화 가정 등 복지 사각지대에 있는 어려운 이웃에 4000만원의 장학금과 생필품 등을 마련해 전달했다.

또 달마지회는 서울과 광주 등 대도시 소비자에게 판매한 '달마지 선물세트' 이익금으로 영암 군민장학회에 1000만원의 장학금을 냈다.

100명으로 구성된 달마지회는 지난 2008년 1월부터 본격적으로 영암 농특산물 판매와 홍보의 전령사로 활동해 오면서, 명절 때면 회비와 농산물 판매 수익금으로 어려운 이웃을 돕고 있다.

달마지회는 지난해 12억5000만원의 매출을 올렸다. 올해 들어 현재까지 13억원어치의 농특산물을 팔았다.

임향숙 달마지회 회장은 "달마지회는 영암군의 보조 혜택 없이 농산물 판매 수익금을 모두 어려운 이웃과 사회에 환원하고 있다"고 말했다.

/중부취재본부=문병선기자moon

곡성 토란·나주배 가공식품 개발 본격화

곡성군·전남식품연구센터 선식·천연 감미료 생산

곡성 토란과 나주 배 등 지역특산물을 활용한 가공식품 개발이 본격화됐다.

◇곡성, 토란 식사대용 간편식품 개발=곡성군은 기존 알토란과 토란대 위주로 생산하는 단순 방식에서 식사대용 간편식품 등 연중 판매가능한 가공식품 개발에 주력하고 있다. 군은 올 12월까지 즉석 토란국, 토란선식 등 3종을 개발해 소비자 반응을 살필 예정이다.

특히 가공식품 개발의 문제점인 토란포장 부풀림과 갈변현상을 없애기 위해 산화방지 처리 및 포장재질 교체 등을 검토중이다.

곡성군은 연간 1200여t(78ha)을 생산, 전국 토란 생산량의 20%를 차지하고 있다.

특히 군은 토란을 멜론, 잎들깨, 한우와 함께 명품 브랜드 농산물로 집중 육성하고 있다. 곡성 토란은 멜론과 더불어 2012년도 농촌진흥청 현장공동연구로 선정돼 재배 애로사항 해결과 농가 소득향상에도 크게 기여할 것으로 보인다.

◇나주배, 기능성화장품 변신= 전남 식품산업연구센터는 농림식품부와 전남도의 예산지원을 받아 배에 함유된 기능성 물질을 활용한 가공식품과 각질 제거제·미백 화장품 등 기능성 화장품 개발을 추진중이다.

가공식품의 경우 기존의 단순한 과즙 추출공정에서 벗어나 잼 첨가제, 설탕 대체용 천연 감미료 등 부가가치가 높은 품목 생산에 집중할 계획이다. 특히 제품 개발부터 완제품 생산까지 모두 직접 하기로 했으며 포장방법도 개선해 제품 이미지를 높이기로 했다.

배를 원료로 한 새로운 형태의 가공식품과 기능성 화장품 개발이 성공하면 나주 배의 안정적인 판로확보에 기여할 것으로 보인다.

지난 2002년 설립된 전남 식품산업연구센터는 그동안 식품산업의 창업 보육과 관련 기업 유치, 산·학·연 공동기술 연구개발 등을 맡아 지역 식품산업의 중추적 역할을 수행하고 있다. /동부취재본부=김계중기자 kjkim@

/중부취재본부=정칠현기자 chjung@

강진군청 광장 녹지공원 탈바꿈

강진군청 광장이 친환경 녹지공원으로 탈바꿈된다.

강진군은 군민들에게 편안한 녹지공간을 제공하기 위해 오는 26일까지 군청사앞 3145㎡ 부지에 군청광장 공원화 사업을 완료할 계획이다.

이번 사업의 핵심은 콘크리트 광장을 녹색 복지공간인 친환경 잔디광장으로 리모델링하는 데 있다.

군은 청사앞 3145㎡ 부지중 1210㎡에 잔디를 식재해 사계절 푸른 녹색공간으로 조성하는 한편 광장주변에 아늑한 조경과 벤치 등 다양한 쉼터를 마련한다. 또 군은 광장 차량통행을 금지하는 대신 군청 맞은편에 30면의 주차공간을 새로 마련하고 청사 뒤편 주차장도 말끔히 정비했다.

강진군 관계자는 "이번 사업을 통해 직원들에게는 넓고 쾌적한 근무환경을 제공해 업무의 효율성을 증대하고, 주민들에게는 쉼터 공간 등 편의시설로 양질의 행정서비스를 제공할 계획이다"고 말했다.

/중부취재본부=남철희기자 choul@

장흥 정남진천문과학관 초·중등학생 천문교실

장흥군 정남진천문과학관은 천문우주 지식습득과 과학문화를 접할 수 있는 기회를 제공하기 위해 초등·중등학생을 대상으로 천문교실을 운영한다. 천문교실은 지난 9일에 이어 16일, 23일, 30일 등 모두 4회에 걸쳐 실시된다. 이번 프로그램은 화약로켓을 직접 만들어서 쏘는 체험과 천체망원경 관측 등 다채롭게 진행된다. 문의(061-860-0651)

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

장성 막걸리 '사미인주' 인지도 쑥쑥

지역발전 행사 오찬주 이대통령 등 참석자 호평

장성에서 생산된 유기농 햅쌀로 빚은 막걸리가 전국적인 인지도를 높이고 있다.

13일 장성군에 따르면 지난 7일 광주광역시 김대중 컨벤션홀에서 열린 지역발전 주간행사 오찬주로 장성산 유기농 햅쌀 막걸리 '사미인주'를 선보여 이명박 대통령과 16개 광역 지자체장 등 참석자들로부터 호응을 얻었다.

이명박 대통령은 이날 박준영 전남도지사, 강운태 광주시장을 비롯한 광주·전남 지역 인사 160여명과 오찬을 함께하는 자리에서 '사미인주'에 대해 호평했다.

이에 앞서 '사미인주'는 지난달 열린 아시아 문화포럼 공식 만찬주로도 선보였다.

장성군 관계자는 "'사미인주' 브랜드 인지도가 빠르게 확산됨에 따라 장성쌀 소비 촉진에도 더욱 탄력을 받을 것으로 전망된다"고 말했다.

한편 (주)청산녹수에서 제조하는 '사미인주'는 지난 8월 중순부터 (주)초록마을 유기농 프랜차이즈 마트를 통해 전국에서 판매되고 있다.

/중부취재본부=김용호기자 yongho@

상무랜드공인중개사

건 물(매매)
- 토지600평건물4,000평(매가 210억) 보증금100억/월세5,000만원
- 토지590평 건물700평 (매가110억)보증금40억/월세3,000만원
- 토지200평 건물725평(매매가 32억) 보증금7억 월세 약1,700만원
- 토지164평 건물약600평(매매가30억) 보증금6억/월세1,700만원

토 지(매매,상무지구)
(회사사옥,병원,학원,기타부지 등)
- 469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원(유흥기능,식당영업중)
- 833㎡(252평)-평당1,300만원 (상무지구)(번화가 사거리코너)
- 1,980㎡(600평)-평당1,200만원 (상무지구) (유흥가능)
- 3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시청앞) (회사사옥,오피스텔 등 적합)
- 동림동 (생산녹지 운암~하남간대로변)4,470㎡(약1,352평) - 평당330만원 (예식장 적합)

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 핸011-609-5221 (상무지구 이바돔 감자탕 1층)

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532 (광주은행 신본점옆: 대인동 소방서건너편)

신진공인중개사(임대전문)

광산구 도천동 자연녹지 매매
- ▶산월IC 교통광장 접 코너
- ▶면적:700평,1350평 분할가 광고효과 최고!!
- ▶매매가격 : 협의후 결정

전남곡성 재활용 공장(PP.PE수출) 급매
- ▶대지 : 2,000평 / 건물 500평
- ▶영업권 및 자산 일체 (현재 흑자 영업중)
- ▶매매가격 : 협의후결정

남구 송하동 토지매매
- ▶대 지 : 1,500평(6차선 도로접)
- 자연녹지 : 700평 일반공업지역 :800평
- ▶매매가격 : 협의후 결정

북구 동림동 공장(창고)급매
- ▶대 지 : 538평, 680평, 1000평
- ▶건 물 : 300평, 200평, 200평
- ▶높 이 : 8, 9, 10.9m
- ▶호이스트 :유, 유, 유
- ▶매매가격 : 협의후결정

문의:☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

토 지 매 매

위치 : 나주시 노안면 오정리
- 대 지 : 4,000평
- 전 : 9,500평
- 합 계 : 13,500평
- 매매가 : 평당 15만원

▷ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)
▷ 광주에서 8분거리

공동중개환영

길잡이공인중개사
• 상표등록 : 41-0163369호 •
핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기념 공원사거리)

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사
ASSET KOREA since 2005
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
최고수익률 /세금계산서발급(양도세감면) /신속한명도 /정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

수기동 [12층관광호텔]	신안동[3층스포츠센터]	전주삼천동[헬스타운]	전주[우아동모텔]	학동 [5층모텔]	목포해안동[모텔]	담양[온천]
대923m2,건7588m2	대3026m2,건5984m2	대1413m2,건2367m2	대497m2,건1304m2	대293m2,건772m2	대830m2,건2767m2	대93527m2,건10821m2
감정가 74억8천	감정가 69억3천	감정가 22억6천	감정가 14억1천	감정가 5억9천	감정가 25억2천	감정가 156억8천
최저가 52억4천	최저가 48억5천	최저가 7억4천	최저가 5억7천	최저가 2억6천	최저가 9억	최저가 87억8천

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

☞ 광주옥동 공장 ☜	☞ 해남 땅끝콘도☜	☞ 전주 의약물류센터 ☜	☞ 군산 바이오에너지공장 ☜
▷대지 (지식경제부 임대) ▷건물879평 ▷감정가 15억7천 ▷매매가 8억5천 (협의후결정)	▷대지 2284평 ▷건물 2654평 ▷감정가 83억 ▷매매가 32억 (협의후결정)	▷대지 4112평 ▷건물 1749평 ▷감정가 85억5천 ▷매매가 60억(협의후결정)	▷대지 3030평 ▷건물 599평 ▷감정가 99억4천 ▷매매가 50억(협의후결정)
☞ 곡성석곡 공장 ☜	☞ 전북완주 봉동 공장 ☜	☞ 용인 골프레저타운 ☜	☞ 남원 공장부지 ☜
▷대지 8754평 ▷건물 2891평 ▷감정가 44억3천 ▷매매가 20억 (협의후결정)	▷대지 7125평 ▷건물 5465평 ▷감정가 135억 ▷매매가 85억 (협의후결정)	▷대지 29917평 ▷건물 4575평 ▷감정가 713억4천 ▷매매가 250억 (협의후결정)	▷대지 2460평 ▷건물 1013평 ▷감정가 21억3천 ▷매매가 10억 (협의후결정)

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
계림동	대151,건135	2억5천	1억1천	단층근린시설
광천동	대239,건526	4억5천	3억2천	원룸14,쓰리룸1
신안동	대385,건1191	8억8천	3억9천	4층근린시설
계림동	대228,건903	6억6천	3억7천	4층오피스텔
서동동	대1112,건181	4억4천	3억8백	단층근린주택
풍암동	대291,건512	5억6천	3억9천	1,2층식당3층주택
신창동	대330,건230	3억1천	1억4천	단층근리
상무동	대304,건870	7억1천	3억2천	3층근리
화순읍	대6285,건6017	67억	24억	4층찜질방
월계동	대285,건570	4억1천	2억9천	3층원룸

아파트/빌라 정현로이사 010-5879-0005

숙박시설/상가 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
함평군	대1918,건2039	23억	10억4천	4층무인텔
백운동	대233,건671	4억4천	2억5천	5층모텔
쌍암동	대992,건1357	17억4천	6억3천	5층모텔
화순군	대1005,건1130	6억5천	3억5천	4층모텔
백운동	대272,건1030	7억5천	3억4천	5층모텔
쌍암동	대241,건690	9억	3억2천	3층일부
도산동	대334,건6552	2억3천	1억4천	사무실,창고
목포상동	대18,건95	1억4천	6천2백	2층사무실
담양금성	대93527,건10821	156억8천	87억8천	담양온천
치평동	대762,건3615	58억2천	40억7천	2~8층

주택/재개발 김태호전무이사 011-684-3886

공장/토지 김규석이사 010-6654-6888

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
담양금성	대4284,건2720	14억	5억9천	단층공장
담양용면	대4335,건1506	8억2천	4억6천	단층공장
옥동	건2906	15억7천	7억	2층공장
양산동	대1069,건648	7억7천	5억4천	단층공장
오산동	대1823,건1467	16억	11억	2층공장
나주시	대4432	9억6천	7억6천	단층공장
장성삼계	대17304,건2827	18억	10억	3층공장
화순도곡	대9620	18억7천	10억5천	대지
동명동	대2234	26억	14억	대지
백운동	대238	2억9천	2억4백	대지

근린주택 김규석이사 010-6654-6888

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■상담 및 접수 010-7570-7525

광주대학교 평생교육원「부동산경매전문가(실전)과정」 2학기(15주) 추가모집 2011년9월16일까지 물건중심의 실전교육반 정원 50명 • 상담 및 서류접수 236-3400