

# 수채화로 만나는 아름다운 무등산

### 전병문 개인전, 내달 6~12일 예향갤러리

수채화가 전병문씨가 오는 10월 6일~12일 광주 예향갤러리에서 개인전을 연다. 이번 전시에서 전씨는 무등산의 설경과 꽃의 아름다움을 담은 작품을 전시한다. 뚜렷한 물과 어우러진 색은 수목화의 담백함을 느끼게 해주고, 넉넉한 여백의 미도 안겨준다. 또 원색을 사용해 은행잎과 꽃잎을 섬세

하게 묘사했고 시원하게 떨어져 내리는 폭포의 역동적인 에너지도 화폭에 담았다. 광주에서 2차례 개인전을 열었고, 대한민국 수채화 정예작가 초대전 등의 단체전에 참여했다. 한국미술협광주·전남수채화협회와 예술사회 회원으로 활동 중이다. 062-234-4050. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr



'장백폭포의 추억'

# "개천절에 태극기 들고 오세요"

### 광주디자인비엔날레 10월 국경일 할인 이벤트

개천절(10월 3일)에 태극기 들고 전시장에 오면 광주디자인비엔날레 할인받을 수 있다. 광주비엔날레 재단은 개천절과 오는 10월 9일 한글날을 맞아 다양한 할인 행사를 연다. 개천절에 태극기를 가지고 전시장을 찾는 관람객들은 1만원(상인기준)인 제4회 광주디자인비엔날레의 입장권을 2000원 저렴한 8000원에 살 수 있다.

또 한글날에 순수 한글 이름을 가진 관람객들이 신분증을 매표소에 제시하면 마찬가지로 할인된 가격으로 입장권을 구입할 수 있다. 이 밖에 9월 30일~10월 23일 F1 티켓 소지자들이 디자인비엔날레를 방문하면 입장요금을 50% 할인해 주는 이벤트도 함께 진행된다. 문의 062-608-4222. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

# 가을 바람 타고 온 플루트 선율

### 타파넬 플루트오케스트라 연주회, 빛고을시민문화관

타파넬 플루트오케스트라 정기연주회가 29일 오후 7시30분 광주빛고을시민문화관에서 열린다. 예술감독 교수 리더를 맡고 있는 타파넬 플루트오케스트라는 지난 1997년 창단 후 매년 정기연주회를 열고 있다. 황교수의 지휘로 열리는 이번 연주회에서 서는 모차르트의 '마술피리' 서곡, 모차르

트의 '플루트협주곡 G장조', 홀스트의 '모음곡' 중 '목성', 오페라 '라 트라비아타' 중 '프로벤자 내고향으로', 수자의 '행진곡' 중 '프러리아 내고향으로' 등을 들려준다. 협연자로는 바리톤 김남경(송원대 교수), 플루트 연주자 이도현(상일여고 2년), 표지윤(광주예고 2년)양 등이 참여한다. /김미은기자 mekim@kwangju.co.kr



# '청춘극장' 행복한 추억속으로

종로구 탑골공원 인근에 자리 잡은 허리우드극장은 대표적인 실버문화공간이다. 이곳은 55세 이상을 위한 영화를 선별해 상영하는 노인관객을 위한 맞춤형 극장이다. 커크 더글러스 주연의 '해지 2 만리', '삼포가는 길' 등의 영화를 다시 보며 관객들은 행복한 추억에 빠져든다.

신영균이라는 걸출한 배우를 만날 수 있는 작품으로 1961년 베를린국제영화제에서 은곰상을 수상한 걸작이다. 10월24~30일까지는 만인의 연인 오드리 헵번과 헨리 폰다, 멜 페러가 주연을 맡은 '전쟁과 평화'가 관객들을 찾아간다.

### 55세 이상 어르신들을 위한 실버전용극장

### 매일 마지막주 상영... 첫 영화는 26일 '마부'

특히 지난 5월 KBS TV '다큐 3일'에 영화관이 소개된 후로는 전국에서 관객들이 몰려오는 명소가 됐다.

광주에도 55세 이상 관객들을 대상으로 한 실버영화관이 생겼다. 광주시 동구 서석동 대성학원 옆에 자리잡은 광주영상복합문화관 6층 G시네마가 '청춘극장'이라는 이름을 달고, 어르신 관객들이 즐길만한 영화를 상영한다.

영화는 매일 마지막주(월~일요일 오전 10시30분)에 상영되며 관람료는 2000원이다. '청춘극장'의 첫영화는 지난 26일 상영을 시작한 한국영화 '마부'다. 오는 10월 2일 까지 상영되는 '마부'는 김승호·

세번째 영화는 신성일·염발란 주연의 '맨발의 청춘'(11월 28일~12월 4일)이다. 트루스 트림, 이예춘, 윤일봉 등 추억의 배우들을 만날 수 있는 '맨발의 청춘'은 광개 출신의 남자와 의교관 딸의 사랑을 그린 작품이다.

올해 선보이는 마지막 영화는 역시 오드리 헵번이 주연을 맡은 1961년 작 '파리에서 아침을'(12월26일~12월31일)이다.

관련 청춘극장 공식 개관 행사는 오는 30일 오후 6시20분 열릴 예정이다. 청춘극장을 운영하는 광주시 관계자는 "올 말까지 시범운영을 한 후 반응이 좋을 경우 내내에도 확대 운영할 계획"이라고 말했다. www.gvcc.or.kr. 문의 062-350-9340. /김미은기자 mekim@kwangju.co.kr



'맨발의 청춘'

# 앵글에서 그림이 된 풍경

### 광주대 사진학과 등문 전시회, 갤러리D 10월 3~9일

갤러리D는 오는 10월 3일~9일 광주대 대학원 사진학과 등문전시회를 연다. 이번 전시에는 광종운·김성민·김인숙·김천환·라규재·박금희·서광리·송경욱·윤재경·이승환·정영성·조달현·진기정씨 등이 참여한 '풍경음색(風景音色)'을 주제로 다양한 작품을 선보인다.

또 오상조·신경철·윤건혁·조대연·임재문 교수의 작품도 함께 전시한다. 김인숙씨는 제복을 입은 여성의 모습을 일상의 모습과 병치한 작품을 선보이고, 라규재씨는 대나무 숲의 넉넉함을 카메라 앵글에 담았다. 문의 062-222-8011. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr



라규재 작 '대나무'

# 지나온 삶을 되돌아 봅니다

### 안영호 두번째 시집 '세상살이 옛들기' 출간

초등학교 교장 정년 후 활발한 작품활동을 펼쳐온 안영호 시인이 두번째 시집 '세상살이 옛들기'(한림출판사 펴냄)를 펴냈다. 이번 시집에는 지나온 삶을 되돌아 보고 자신을 돌아보는 마음을 담은 '삶의 연륜' 등 110여 편의 시를 '인생살이' '사랑의 노래' 등 4부로 나뉘어 엮었다. 특히 이번 시집들은 현실을 부정적으로 보는 시각이 지배적이었던 자신을 추스리고, 긍정적인 시선으로 삶을 보려는 시인의 노력을 담고 있어 경쾌하고 잔잔한 감동을

전한다. 강진 출생인 안씨는 광주교육대를 졸업하고 전남대학교육청 장학사와 완도중앙초등학교 교장 등을 역임했다. '서정문학'과 '에세이'를 통해 등단했으며 시집 '머물고 싶은 세월'과 자서전 'CEO 출발에서 마무리까지'를 냈다. /김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



# 해남 미항사 내달 8일 괘불재·산사음악회

해남 땅끝마을 달마산에 위치한 미항사(주지 금강스님)가 다음 달 8일 오후 1시부터 괘불재와 산사음악회를 연다. 불교의 종합예술사인 괘불재는 일종의 걸개그림인 괘불탱화를 야외에 내걸고 배우는 불교의식으로 전통식 삼차량과 불교음악, 깨달음의 설법을 통하여 현대인들의 정신적 성숙과 존재감을 일깨우게 하는 축제다. 미항사 괘불은 조선 영조 3년(1727년) 7

명의 스님이 조성한 것으로 높이 12m, 폭 5m에 이르는 대형 불화(佛畵). 1992년 보물 제1342호로 지정됐다. '미항사의 농사'라는 주제로 열리는 올해 괘불재에서는 친환경 농사를 해온 전남 지역 농부들을 초대해 농산물 전시, 농부들과의 대화 마당 '두레상 한술밥', 음악회 등 다채로운 행사를 진행할 예정이다. 문의 061-533-3521. /서부취재본부 박희정기자 dia@

## 나주혁신도시 전문

### 새로운 역사가 펼쳐지는 나주혁신도시에 투자하십시오!

상업용지·주차장용지·이주지역·협업지역

전국 혁신도시 투자전문

## 솔로몬공인중개사 사무소

보물창고 010-3153-4242  
010-2609-5888

위치: 금천면사무소 맞은편

## 동명공인중개사

**【수익성 높은상가 매매】**

- 서구 상가건물 5800㎡ 매매가 60억(용차 34억) 직영운영시 연간순이익 8억(현소유자와 공동투자)
- 서구 상무지구 상가단지 230㎡ 건물2300㎡ 보증금 3억, 월 3300만원 매매가 45억
- 광산구 첨단지구 상가단지 963㎡ 건물 1000㎡ 신축건물 임점점포상업용 매매가 17억
- 광산구 첨단지구 상가단지 482㎡ 건물 911㎡ 보증금 3억, 월 800만원 매매가 14억5천만원
- 상가단지 327㎡ 건물 897㎡ 보증금 1억 월 550만원 용차 4억 매매가 9억

**【전문식당 매매】**

- 최고위치 주변경관수려 2층신축건물 373㎡ 주차장면비 장이구이 전문점 최적화 현상업종. 임대출400만원(주말600) 매매가716억 (용차4억)

**【고시원매매】**

- 용봉동 대지 310㎡ 건물618㎡(65실) 월수입 1.200만원 용차 3억7천, 매매가 7억7천만원

**【모텔매매】**

- 대지 561㎡ 건물975㎡(33실)상업용 최고상권 및 독점상권 매매가 19억 (용차9억)

**【토지매매】**

- 광산구 수완지구 자연녹지지역 신실도로 8차선 부근 - 대지: 15,000㎡ 매매 39억(물류센터 등 적합) - 전: 5,140㎡ 매매 15억6천(민간물류센터 등 적합)
- 서구 농성동 교차로 부근 중주거지역 8차선 대로변 - 대지: 2,221㎡ 매매가 25억(병원, 교회 등 적합)

**【부동산 구함】**

- 상가건물 등 부동산구함

대표전화 010-3180-9211

## 나라공인중개사

**펜션별 매도**

전북순창군 북촌면 대방리 펜션별 2007년 준공

- 대 지: 10980㎡, 임야: 13937㎡
- 계도면 233형 3개동, 계도면 10평형 17개동, 권리동 12각, 독재형 12각, 주차장면, 수영장, 기동원형, 야외대기장, 계곡, 계곡이름
- 매매가: 13억 (근저당 2억9천) 포함 \* 실투자금: 11억1천

**모텔매도**

전라남도 여수시 용산면 원산리

- 대지: 1038㎡, 건물 105㎡
- 지하비축지 544㎡, 객실: 28개, 엘리베이터 있음, 물산단일구 2012 여수시개발계획 숙박업 지정업소
- 매매가: 10억 (근저당 3억) (대출승계가능) \* 실투자금: 6억4천

**토지매매**

광주광역시 북구 문흥동 한국아메리칸우후부근 코너

- 대 지: 262㎡ 제2종일반주거지역 원룸빌라, 점포상업용 복합
- 면: 195천
- 매매가: 2억2천5백만

광주광역시 북구 월출동 북광주IC 부근 생산녹지

- 면: 1426㎡ 투자적합 도로있음 영산강변 경치좋음
- 매매가: 2억2천5백만

광주광역시 북구 일곡동 일동초교부근

- 대 지: 210㎡ 제2종일반주거지역 코너 원룸빌라 복합
- 매매가: 1억3천만

전라남도 담양군 무정면 평지리

- 광장원지및침장지: 8480㎡ 공영부지: 3192㎡의 집합지
- 대지: 1646㎡, 전: 810㎡, 건물면적: 271.5㎡ 단독주택: 143.55㎡
- 매매가: 6억 8천3천원(침장 실투자금 2억7천만)

**과수원 매매**

전라남도 곡성군 북문면 신전리

- 전답: 9150㎡ 계획관리지역 배나무 15~20년생 2000주이상
- 지대가 높고 과일당도 아주 좋음
- 매매가: 3억6천만

전북순창군 북촌면당동리 2차선국도변점

- 전, 임야: 16998㎡ 단독주택 97.7 포함 포도나무 2000주 포함
- 매매가: 3억6천만

전라남도 장성군 진원면 학림리 자연녹지지역

- 대지: 1502㎡ 현유실수 제매(배나무)
- 나노산업단지계획대로점 현재표준도로점 투자가치유망
- 매매가: 2억3천만

**가든 매매**

전라남도 영광읍 영호리 22번국도점

- 대지: 1646㎡, 전: 810㎡, 건물면적: 271.5㎡ 단독주택: 143.55㎡
- 매매가: 6억 8천3천원(침장 실투자금 2억7천만)

대표전화 0511-6633  
핸드폰: 010-6522-7731 FAX: 512-4589

## 중앙공인중개사

**♣ 상가건물**

- 북구 운암동 문화예술회관 정문앞 병의원 밀집지역 대지635㎡(약192평) 건물1,820㎡ (약550평)매매가 28억

**♣ 상가건물 신축부지**

- 서구 송촌동 운천저수지 사거리 시내버스 승강장옆 대지723㎡(약219평)평당910만원
- 북구 운암동 구 프린스호텔 옆 대로변 대지676㎡(약205평)매매가 평당1천만원

**♣ 대지, 전, 담, 임야**

- 서구 마북동 광순간도로 변 담1,820㎡ (약550평)매매가 평당280만원(전시장적합)
- 서구 마북동 광순간 도로변 코너 담1,253㎡ (약379평)매매가 평당9백만원, 전시상가적합
- 서구 마북동 서광주역옆 대로변(전면약80m) 임야1,170㎡(약354평) 매매가 평당220만원

**♣ 자연녹지**

- 북구 지아동 용천사거리 인근 2차선 도로변 담7,900㎡(약2,390평)매매가 평당900만원
- 물류창고, 자동차 관련시설, 대형식당 등
- 매월등 매월농장 입주담4,705㎡(약1,423평) 매매가 평당180만원, 물류창고, 대형식당적합

**♣ 마트 상가부지**

- 북구 운암동 아파트 밀집지역 대지4,430㎡ (약1,340평)매매가 평당336만원, 대형마트 상가, 사무나사설, 도시형 생활주택

062-374-5945  
010-3162-4989

## 금당 공인중개사

**■ 금매·확실한 투자**

- 대신시장 옆 상업지역 주택 5.5, 대지56평 대출7200만원 임대 82개월 2천만원 매도1억1300만원

**■ 감정가의 55%선 물건**

- 우산동 상업지역 대지185 평 6204 대출 5억5천 전세 4천에 월 535만원 감정 15억4천 매도 8억3천
- 대인동 원룸형 4층건물 대지42 평 2895 방2개 월세220만 공사지가 22억3300 대출10억 매도12억5천

**■ 감정가 이하**

- 곡성군 옥곡면 다가구주택 대지693 평 2000 대지 16세대 대출1억 임대사업적합 2억4500
- 충장로5가 대지38 평 128 공사지가 2억2천 매도 2억2천
- 충장로5가 대지216 공사지가 11억2천 대출3억8천 매도 2억9천
- 충장로5가 수퍼 대지 27 공사지가 1억9200 매도 1억8천
- 대인동 원룸형 4층건물 대지42 평 2895 방2개 월세220만 원선 수입 대출1억3천 매도 2억2천 임대사업 적합
- 월산동 카센터 대지 34 평 36 공사지가 매도 9550만원
- 동구 수기동 소방 도로점 상업지역 282평 생활주택, 대지대 적합 공사지가 6억8300 매도 5억3천
- 금남동 대지 80 평 2800 공사지가 13억3천 매도 10억3천
- 광산구 운수동 금호하이패 부근 생산녹지 587평 매도 2억2천 전세내후문 부근으로 임대사업적합
- 중흥동 대지 242 평 487 보증금 8500 월 200 지하와 3.4 층은 공실 주차장 있어 사무나 오양시설 적합 6억3천

**■ 매도**

- 중흥동 옛날 시장 옆 대지 71 평 239 교회와 오양시설 등 지하 2층, 4층은 공실 임대면 곳은 전세8천만원에 월44만원 대출 2억3천 좋은 조건에 계약가능 5억5천
- 북구정문 신축건물 월임 11 투룸 9 대지 74 평 147 매도 2억2천 전세내후문 부근으로 임대사업적합
- 회순군 농부면 소재지 대지1100평 1800만원 농촌생활적합

T. 222-4994, 010-2632-5659 동구 충장로5가

## 기은부동산

### 상무지구 스타박스 빌딩매매(8층)

-분양면적: 450평  
-전용면적: 300평  
-매매금액: 13억원  
-모든 업종 가능

### 상무지구 스타박스 빌딩 임대

-분양면적: 450평  
-전용면적: 300평  
-임대료: 300만/평  
-층 수: 9, 10층  
-층 고: 10미터  
-모든 업종 가능  
(공동 중개 가능)

상무지구 랜드마크 사거리  
371-4449  
010-8289-8549

## 대인동심일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주 시내 전지역 상가중점 포가 잘 형성되어 월세가 다 르지않고 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜 전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시던 책임지고 최선을 다하겠습니다.

☎ (FAX) 223-1772 ☎ 011-602-2532  
(광주영천 신촌동, 대인동 신사면역)