

# 전 남

## 목포신항 3만t급 자동차부두 착공

### 357억원 들여 2015년까지 완공 자동차 화물 처리 年 27만대로

목포신항에 3만t급 규모의 자동차 전용부두 1선석이 착공된다. 목포 지방해양항만청은 지난 30일 목포신항 자동차 부두 착공식을 가졌다.

목포 항만청은 총사업비 357억원을 들여 목포신항 2단계 사업으로 3만t급 1선석을 오는 2015년 1월까지

축조할 계획이다. 이번 건설되는 자동차부두는 부지 9만6000㎡ 규모에 부두시설 240m와 호안 400m가 조성된다. 시공사는 공개경쟁에서 선정된 한라건설(주)이며 (주)해인엔씨가 감리를 수행한다. 그동안 목포 신항에서 수출용 자동차 선적을 위해 남측의 잡화(양곡)부

두를 이용했지만, 자동차 운반선 대형화와 적재장 부족 등으로 불편이 컸다. 부두가 완공되면 자동차 6200대 동시 적재가 가능하고 자동차 화물 처리능력도 연간 13만3000대에서 27만 2000대로 향상된다. 특히 자동차부두 건설이 완료되면 목포신항은 현재 컨테이너부두 등 5개 선석에서 연간 하역능력이 827만 4000t에서 6개 선석 1096만1000t으로 향상된다. 목포 항만청 이재백 공사과장은 "자동차 전용부두 건설로 수출용 자

동차 선적에 따른 불편함이 완전 해결될 것으로 기대된다"며 "이번 사업으로 인해 부두 건설·운영에 필요한 신규인력의 고용창출과 지역경제 발전에도 크게 기여할 것"이라고 말했다. 한편 목포신항은 지난 7월 ▲수출용 자동차 19만3천881RT(Revenue Ton·선수가 부피나 무게등 유리함을 적용), ▲컨테이너 1만9696RT ▲일반화물 2만4천295RT 등 총 25만 455RT를 처리하는 등 화물처리 실적이 크게 증가하고 있다. /서부취재본부=이상선기자 sslee@

## 강진군 지방자치경연대전 대통령상 특별교부세 1억원 받아

강진군이 지난 29일 서울 삼성동 코엑스에서 열린 '제8회 대한민국 지방자치경연대전' 평가에서 대통령상을 수상, 특별교부세 1억원을 받았다. 행정안전부가 주최한 이번 대전에서 군은 경영혁신, 농·수·특산품, 문화관광 상품 개발 분야 등에

서 우수 지방자치단체로 선정돼 종합 대상인 대통령상을 수상하는 영예를 안았다. 이에 앞서 군은 지난 2005년부터 4년연속 우수 농·수·특산품 분야에서 최우수상을 수상, 타 지자체의 벤치마킹 대상이 되기도 했다. /중부취재본부=남철희기자 chouli@

군은 이번 경영대전을 통해 청자축제를 비롯해 2014년 '강진 청자엑스포' 개최, 친환경농업 1단지, 남도담사 1단지 강진과 관련된 주요 문화유적지를 전시하는 등 지역의 차별화된 발전 모델을 선보였다. /중부취재본부=김영희기자 kykim@

## 정남진 생약초 한우특구 '우수특구' 장관 표창 5000만원 포상

장흥군 '정남진 생약초 특구'가 최근 지식경제부의 2011 지방자치단체 지역발전 특구 평가에서 우수특구로 선정돼 장관 표창과 5000만원의 포상금을 받았다. 정남진 생약초 특구 한우특구는 생약초와 한우산업 등을

지역발전계획에 반영하고 우드랜드, 키조개·매생이 등 향토자원과 연계함으로써 지역경제 활성화 및 주민 소득증대에 이바지한 점을 인정받았다. 이와 함께 '대한민국 정남진 물축제'가 최근 4년 연속 한국소비자포럼 주관의 '올해의 브랜드 대상'을 수상했다. /중부취재본부=김영희기자 kykim@

이번 대상은 '물과 숲·휴'라는 축제의 주제가 생명의 근원인 물의 고장이라는 지역의 특색자원을 잘 반영하고 있고, 연중 가장 더운 시기에 1급수 탐진강의 시원함을 최대로 활용한 물 체험 프로그램을 운영한 것이 높은 평가를 받았다. /중부취재본부=김영희기자 kykim@

## U대회 대표 선발 미용대회 3명 대상 초당대 잇단 쾌거

초당대학교(총장 김병식) 역도부와 뷰티미용학과 학생들이 학교의 명예를 빛내고 있다. 초당대 역도부(부장 조영완교수)에 따르면 사회체육학과 3학년 재학중인 한정훈 선수가 지난 8월 중국 심전에서 열린 '제26회 하계 유니버시아드대회'에 역대 한국대표(95kg급)로 선발 참가했다. 한 선수는 전국 남자 주니어 역도선수권대회 3관왕을 획득한 한국 역도의 간판 선수이다.

또 김창윤(사회체육학과 1학년)선수와 임희창(사회체육학과 1학년)선수가 지난달 초 태국 파타야에서 열린 '제16회 아시아 남자 주니어 선수권대회'에 출전해 은메달 3개와 동메달 1개를 획득했다. 이와 함께 최근 서울 잠정체육관에서 열린 '제1회 한국 미용대상 국제 미용대회'에 출전한 박유진(패션커트 부문)·장화영(고전머리부문)·마추랑(국제부 패션커트 부문) 학생이 각 부문 대상을 차지하는 등 대회 참가자 11명 전원이 우수한 성적으로 입상하는 쾌거를 이뤘다. /서부취재본부=김민준기자



**강진만 해상 인도교 '출렁다리'** 강진군 대구면 저두리~가우도를 잇는 403m 길이의 해상 인도교인 '출렁다리'가 관광객들의 걸기코스로 인기를 끌고 있다. 강진군은 총공사비 155억원을 투입, 내년 6월까지 대구면~도암면 신기리간을 연결해 국내 최장거리(총연장 1.2km) 해상 인도교로 만들 계획이다. /중부취재본부=남철희기자 chouli@

## 49회 목포시민의 날 행사 故정인영회장·이지송시장 명예시민증

'제49회 목포시민의 날' 행사가 지난 1일 시민문화체육센터에서 모범시민, 장수노인 부부, 이주여성, 새터민 등 각계각층의 시민들을 초청한 가운데 열렸다. 이날 행사는 유달산 새천년 시민의 종가에서 타종(49회)을 시작으로 지역출신 가수 최유나, 목포대 김철웅(바리톤) 교수, 바퀴달린 장애인 성악가 이남현(바리톤) 초청 공연, 시립예술단 공연 등 다채롭게 진행됐다. 특히 이날 기념식에서는 시정발전에 기여한 고 정인영 한라그룹 명예회장과 이지송(사진 왼쪽) 한국토지주택공사 사장이 명예시민증을 받았다. /서부취재본부=고규석기자 yousou@



정종득 시장은 "남은 민선 5기에는 지금까지 추진해온 사업들을 잘 마무리 짓고, 시민들이 일상생활을 통해 느끼는 삶의 질을 높이는 한편 행정의 경쟁력도 시민 중심으로 맞추어 나가겠다"고 말했다. /서부취재본부=고규석기자 yousou@

## 전남도 독감 예방접종 22개시군 12월말까지

전남도는 '독감'이라 불리는 인플루엔자 환자 발생 예방을 위해 도내 22개 시군에서 4일부터 12월 말까지 계절인플루엔자 예방접종을 실시한다고 밝혔다. 우선접종 권장 대상자는 65세 이상 노인, 사회복지시설생활자 등 만성질환자, 사스·조류 인플루엔자 대응기관 종사자 등 44만1000여명이다. 전남도는 해마다 초기 접종수요가 과도하게 집중되는 현상이 되풀이되고 있는 것을 감안, 시군 자체적으로 접종수요 분산을 위한 계획을 수립해 실시하도록 했다. /정말수기자 bungy@kwangju.co.kr



## 씨푸드 완도 제2공장 준공

1300㎡ 규모 건립  
전북 수출 다변화

일본시장 수출에 편중됐던 완도산 전복이 세계로 뻗어나갈 수 있는 교두보가 마련됐다. 완도군은 김중식 군수와 (주)씨푸드 대표 조태열 회장을 비롯한 관계자, 서정창 도의원 및 군의회의원, 전남도 이인근 해양수산국장 등이 참석한 가운데 지난 30일 (주)씨푸드 완도 제2공장 준공식을 가졌다. (사진) 제1공장은 지난 2009년 전남도·완도군과 투자협약(MOU)을 갖고 완도농공단지에 입주했으며, 이날 준공된 제2공장은 지난해 수산물 산지 가공시설 사업비(보조 9억원·자담 6억원)를 지원받아 부지 1983㎡에 연면적 1300㎡ 규모로 건립됐다. (주)씨푸드(회장 조태열)는 서울

에 본사를 두고 전국 및 해외까지 식품 가공공장 및 지점을 두고 있으며, 자체 R&D연구소를 갖고 독자적인 가공기술로 다양한 가공제품 개발에 주력하고 있는 업체다. 또 독자적인 신기술로 개발한 메탈캔으로 가공한 전복 통조림을 지난해 홍콩시장에 첫 수출(15t)로 세계 전복시장의 중심인 홍콩시장 공략에 성공을 거두었다. 청정해역인 완도에서 생산·가공되는 고품질 완도산 전복을 가공식품으로 내놓고 있는 (주)씨푸드는 앞으로 국내 수산가공식품 분야에서 고부가가치 산업으로 우뚝 설 것으로 기대되고 있다. 완도군 관계자는 "완도산 전복 수출의 다변화로 전복 양식산업의 안정화를 도모할 것으로 전망되고 있다"고 말했다. /서부취재본부=정은조기자 ejchung@

### 상무랜드공인중개사

**건 물(매매)**

- 토지 600평 건물 4,000평 (매가 210억) 보증금 100억/월세 6,000만원
- 토지 590평 건물 700평 (매가 1110억) 보증금 400억/월세 4,300만원
- 토지 200평 건물 725평 (매가 32억) 보증금 7억/월세 1,700만원
- 토지 164평 건물 6600평 (매가 730억) 보증금 69억/월세 1,700만원

**토 지(매매, 상무지구)**

(회사사육, 평면, 환인, 카라부지 등)

- 469㎡ (142평) - 매가 평당 1,200만원 (유동가능) 4동영양동
- 833㎡ (252평) - 평당 1,300만원 (상무지구) (반환) 가 사계리코리
- 1,980㎡ (600평) - 평당 1,200만원 (상무지구) (유동가능)
- 3,400㎡ (941,000평) - 평당 750평 (임시청약) (회사사육, 오피스텔 등 적용)
- 동림동 (생산지) 연안~하남 간대코리 4,470㎡ (약 1,352평) - 평당 330만원 (예식장 적용)

맞춤주문 받습니다. 원하는 물건을 찾아 드리며, 정리하실 물건, 팔아드리겠습니다. ★이무때나 전화 주십시오★

(FAX) 383-5221, 011-609-5221 (상무지구 이바름 김자영 1층)

### 대인동상일부동산

**모델 목욕탕 및 각종 상가건물**

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대 을 내놓고 싶으시면 저희 부동산 으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내 및 시외순례로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물 을 사실분과 원스일 분 손님 을 많이 확보하고 있습니다.

시장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산 에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.

다만, 시장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저히 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

(FAX) 223-1772, 011-602-2532 (광주중원 신보림빌, 대인동 상영빌 1층)

### 신진공인중개사 (임대전문)

**광산구 도천동 자연복지 매매**

- ▶ 산월IC 교통광장 접 코너
- ▶ 면적: 700평, 1350평 분할해 광고효과 최고!!
- ▶ 매매가격: 협의후 결정

**전남광역시 재활용 공장 (PP, PE수출) 급매**

- ▶ 대지: 2,000평 / 건물 500평
- ▶ 영업권 및 자산 일체 (현재 흑자 영업중)
- ▶ 매매가격: 협의후결정

**남구 송하동 토지매매**

- ▶ 대 지: 1,500평 (6차선 도로접)
- ▶ 자연복지: 700평 일반공업지역: 800평
- ▶ 매매가격: 협의후 결정

**북구 동림동 공장(창고)급매**

- ▶ 대 지: 538평, 680평, 1000평
- ▶ 건 물: 300평, 200평, 200평
- ▶ 높 이: 8.9, 10.9m
- ▶ 호이스트: 유, 유, 유
- ▶ 매매가격: 협의후결정

문의: ☎ 016-644-4265, FAX. 523-8558

### 토 지 급 매

**위치: 나주시 노안면 오정리**

- 대 지 : 4,000평
- 전 : 9,500평
- 합 계 : 13,500평
- 매매가 : 평당 15만원

▶ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)

▶ 광주에서 8분거리

**공동중개환영**

**길잡이공인중개사**

• 상표등록 : 41-0163369호 •

☎ 011-620-3960 ☎ 062-381-6000 (상무지구 5.18기념 공원사거리)

### 부동산 거래, 유동화 자산매각 전문회사

## 주식회사 에셋코리아

광주광역시 동구 지산동 714-73 2층 (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m) 최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

<b>담양읍전</b> 대38327㎡, 21082㎡ 감정가 156억8천 최저가 87억8천	<b>신안동(3층소호점대)</b> 대3026㎡, 25984㎡ 감정가 69억9천 최저가 48억5천	<b>수기동 (12층관공호점)</b> 대923㎡, 217588㎡ 감정가 74억8천 최저가 52억4천	<b>종향동(근린시설)</b> 대536㎡, 211593㎡ 감정가 12억6천 최저가 5억6천	<b>동양동(3층상가주택)</b> 대198㎡, 23355㎡ 감정가 3억4천 최저가 2억2천	<b>월산동(3층상가건물)</b> 대624㎡, 25252㎡ 감정가 6억 최저가 3억8천	<b>농성동(정례식장)</b> 대1374㎡, 21327㎡ 감정가 28억9천 최저가 12억6천
---	--	--	---	---	---	--

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 용봉동 [하미스포텍스]</li> <li>▶ 대지 4076평 &gt; 건물 12943평</li> <li>▶ 감정가 515억4천</li> <li>▶ 매매가 160억 (시설비별도)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 목포요양병원</li> <li>▶ 대지 7867평 &gt; 건물 2510평</li> <li>▶ 감정가 126억</li> <li>▶ 매매가 80억 (협의후결정)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 광주옥동 공장</li> <li>▶ 대지 (지식경제부 임대) &gt; 건물 879평</li> <li>▶ 감정가 15억4천</li> <li>▶ 매매가 7억5천 (협의후결정)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 해남 땅골콘도</li> <li>▶ 대지 2284평 &gt; 건물 2654평</li> <li>▶ 감정가 83억</li> <li>▶ 매매가 30억 (협의후결정)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 전주 의약물류센터</li> <li>▶ 대지 4112평 &gt; 건물 1749평</li> <li>▶ 감정가 85억5천</li> <li>▶ 매매가 60억 (협의후결정)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 군산 바이오에너지공장</li> <li>▶ 대지 3030평 &gt; 건물 599평</li> <li>▶ 감정가 99억4천</li> <li>▶ 매매가 50억 (협의후결정)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 곡성석곡 공장</li> <li>▶ 대지 8754평 &gt; 건물 2891평</li> <li>▶ 감정가 44억3천</li> <li>▶ 매매가 20억 (협의후결정)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 전북완주 봉동 공장</li> <li>▶ 대지 7125평 &gt; 건물 5465평</li> <li>▶ 감정가 135억</li> <li>▶ 매매가 85억 (협의후결정)</li> </ul>

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005    속삭이사/상가 김태호전무이사 011-684-3886    공장/토지 김규석이사 010-6854-6888

<b>소매</b> 대285,2370 491천 2999천 3층원룸	<b>소매</b> 대1918,22039 239 894천 4층주원룸	<b>소매</b> 대22906 1591천 596천 2층공장	<b>소매</b> 대4432,211721 996천 691천 2층공장
<b>상가</b> 대4536,211593 1296천 596천 4층근린	<b>상가</b> 대1005,211130 695천 299천 4층주원룸	<b>상가</b> 대4133,211506 891천 299천 4층주원룸	<b>상가</b> 대4335,211506 891천 396천 단층공장
<b>상가</b> 대120,212128 194천 923천 2층원룸	<b>상가</b> 대1830,211536 794천 291천 중층주원룸	<b>상가</b> 대17304,212827 189 1094천 3층공장	<b>상가</b> 대14316,212416 1396천 796천 3층공장
<b>주원룸</b> 대409,211471 1195천 591천 5층원룸	<b>주원룸</b> 대331,211019 591 199천 시외주원룸	<b>주원룸</b> 대2983 22억 1596천 집중지	<b>주원룸</b> 대14588 2198천 998천 1층주원룸
<b>주원룸</b> 대248,216658 493천 294천 3층근린	<b>주원룸</b> 대153,21772 692 291천 5층주원룸	<b>주원룸</b> 대2963 22억 1596천 집중지	<b>주원룸</b> 대42820 1891천 894천 도곡관리단지
<b>주원룸</b> 대876,211615 1891천 893천 5층근린	<b>주원룸</b> 대453,21518 299천 195천 3층주원룸	<b>주원룸</b> 대2234 29억 1196천 대지	<b>주원룸</b> 대4290 594천 3억 차량관리단지
<b>주원룸</b> 대4734,211493 2098천 999천 4층근린	<b>주원룸</b> 대327,210821 1569천 879천 임업원전	<b>주원룸</b> 대2234 29억 1196천 대지	<b>주원룸</b> 대4290 594천 3억 차량관리단지
<b>주원룸</b> 대12118,21523 2천 391천 1층근린	<b>주원룸</b> 대82,213615 5892천 404천 2-8층	<b>주원룸</b> 대2234 29억 1196천 대지	<b>주원룸</b> 대4290 594천 3억 차량관리단지

아파트/빌라 정현로이사 010-5879-0005    주택/재개발 김태호전무이사 011-684-3886    근린주원룸 김규석이사 010-6854-6888

병원,교회,사옥,모델,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

[경매전문회사 직원모집]  
\* 고객이익우선원칙을 소중하게 지켜갈 경력컨설턴트를 모집합니다  
상담 및 접수 236-3400