해양수산과학원 제구실 못한다

〈구 어촌지도소〉

지소·센터 통제 안돼 비리 부작용 등 어민들 불편

지역별 특화사업 차질… 지자체 직영 전환 목소리

전남도 산하 해양수산과학원(구 어촌지도소)이 불합리한 기구체제로 운영되며 전혀 제 구실을 못해 어민들의 불편이 가중되고 있다. 이에 따라 해양수산과학원을 지자체 직속기관 체제로 운영해야 한다는 목소리가 높다.

해양수산과학원은 어업인들의 해양·수산기술 보급지도와 지역특화산업 연구분야를 다루는 기관으로 현재 본원 산하에 8개 시·군 지소와 6개 센터 등 14개 기구로 편제돼 있다.

이와 같은 해양수산과학원 기구편제는 지난해 5월 국가직인 수산진흥원 소속 일선 구 어촌지도소내 지도직과 연구직 공무원들을 지방직으로 전환시켜 도 산하로 편입하면서 일반 지방직 수산직과 통합체제로 운영하고 있다.

하지만 해양수산과학원은 도지사 지휘를 받는 직속기관 기능이 아닌 도청 해양수산국 업무 통제지휘를 받으면서 일선 소사업소(지소)를 관장하는 '사업소내 사업소'로 예산집행은 물론 사업발주에 많은 문제점을 드러내고 있다.

특히 일선 지소와 센터에 대해 업무추진 관리 등 독립적인 지휘·통제를 하지 못하고 있는 실정이다.

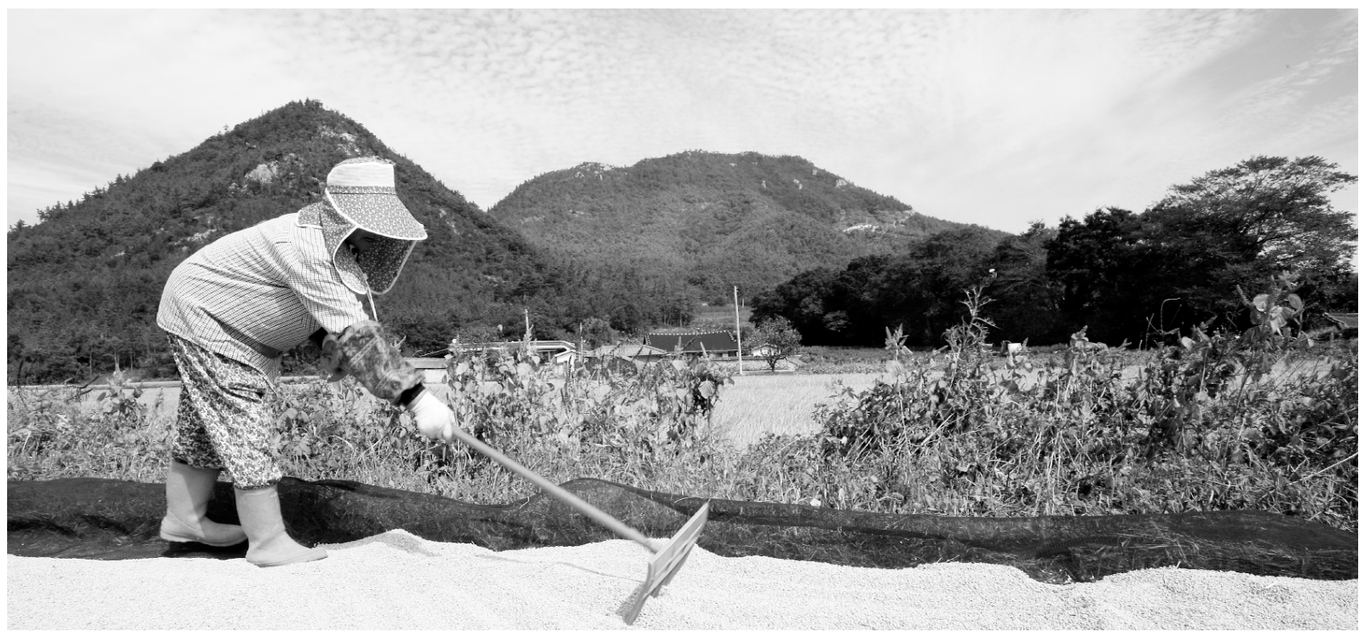
이로 인해 일선 지소와 센터의 지역별 특화산업 연구를 제대로 반영하지 못해 지역 현안사업들이 차질을 빚음은 물론 일선 지소 근무자들의 사기저하와 기강해이로 인한 비리민원 발생 등 부작용이 속출하고 있다.

최근 해양수산과학원 J지소 관계 공무원들이 어업인들에게 지급해야 할 연구비를 빼돌린 뒤 유흥비와 회식비로 써 무더기로 사법 처리되는 일이 발생하기도 했다.

이에 대해 대다수 해양수산 관계자들은 "일선 시·군 농업기술센터와 같이 해양수산과학원도 지자체로 이관 직속기관 체제로 운영돼야 한다"고 입을 모으고 있다.

한편 해양수산과학원은 지난 1991년 6월 국립 수산진흥원 시·군 어촌지도소로 출발해 1997년 해양수산청 지도소로 개편한 데 이어 수산기술관리소로 재개편하는 등 총 10차례에 걸쳐 명칭이 변경되는 수난을 겪어 왔다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@



나락 말리는 농심

최근 강진군 군동면 화방마을 도로변에서 한 주민이 벼를 말리고 있다. 본격적인 수확기를 맞았으나 정부의 비축미 방출로 쌀값이 하락하며 농민들의 불만이 높아지고 있다. 〈강진군 제공〉

강진 환경산단 분양 활기

입주 희망률 122%

강진군이 성전면 송학리와 명산리 일원에 조성중인 '강진 환경산업단지'의 분양을 원하는 업체가 줄을 잇고 있다.

강진군은 "강진 환경산업단지의 분양 희망률이 122%를 기록했다"고 6일 밝혔다. 군은 최근 전남도의 산업단지 명칭 브랜드화 정책에 따라 기존 '강진 성전 일반산업단지'에서 '강진 환경산업단지'로 이름을 바꿨다.

현재까지 양해각서(MOU) 체결 등 입주 희망업체는 20개에 분양 희망면적 54만3300㎡로 나타났다. 강진 환경산업단지의 총 분양면적은 44만5000㎡이다. 군은 국내 산업박람회 연 7회 참가를 비롯해 홍보물 제작 발송, 언론매체 홍보, 업체 수시방문 등 적극적인 기업유치 활동을 펼친 결과로 보고 있다.

군과 전남도개발공사가 공영개발(公營開發)하는 강진환경산업단지는 오는 2014년까지 532억원의 사업비를 투입해 미래지향적인 신성장동력(환경, 신재생에너지)전략사업을 유치해 지역 발전을 극대화할 계획이다.

군은 산업단지가 모두 분양되면 4000억원의 생산증대 효과와 1000여명의 고용창출, 3000여 명의 인구 유입이 가능할 것으로 기대하고 있다.

강진군 관계자는 "7개 업체가 입주해 가동 중인 칠량 농공단지와 함께 강진 환경산업단지가 조성되면 지역경제 활성화와 일자리 창출로 강진군이 중남부권 핵심도시로 성장할 것"이라고 말했다.

/중부취재본부=남철희기자 choul@

나주시 11억원대 발주 물품 수의계약 논란

경쟁 입찰 않고 '특정업체 몰아주기' 의혹시선

나주시가 특혜의혹을 감수하면서까지 수억원대의 물품 계약을 수의계약으로 업체를 선정, 논란이 일고 있다.

5일 나주시에 따르면 산포면 재해위험지구 정비사업에 필요한 제진기(부유물질 제거기) 4대를 지난 8월 24일 관내 A업체와 수의계약으로 납품 계약을 체결했다.

이번 납품 계약은 제진기 1대당 2억5800여만원 가량으로 총 발주금액이 11억3000여만원이나 되는데도 나주시가 수의계약으로 업체를 선정하다 보니 적법성에 대한 논란을 비롯해 계약 배경에 대한 입소문이 꼬리를 물고 있다.

관련 업계에서는 '지방 계약법'을 근거로 수의계약도 가능하지만 일선 자치단체 등이 특혜의혹을 받지 않기 위해 경쟁입찰을 하고 있는 것과는 대조적이어서 이번 계약업체에 관심이 쏠리고 있다.

k(49)씨는 "해당 업체의 경우 전체 6명 직원의 국민연금 등 보험료가 7개월이나 미납된 부실한 업체다" 며 "나주시와의 이번 수의계약으로 해당 업체는 일명 로또를 거머쥐게 됐다"고 말했다.

관련 업계도 "근본적으로 직접 생산능력이 없는 업체와 수의계약을 체결한 것으로 특혜의혹을 피해갈 수가 없다" 며 "관내 업체가 3곳이나 있는데도 경쟁입찰을 하지 않은 채 사업을 몰아 준 것 자체가 문제가 있다'고 주장했다.

이에 대해 나주시 관계자는 "직접 생산 확인증명서를 비롯한 납품실적에 대한 근거 자료를 확인해 본 결과 문제가 없어서 계약을 했다" 며 "타업체를 통해서도 일부를 수의계약했으며 지방계약법상 전혀 법적으로 문제될 것이 없다"고 해명했다.

한편 이번 11억원대 '제진기' 수의계약의 경우 당초 설계 예정가격의 85%에 계약을 체결했으나 실제로는 이 같은 수의계약을 염두에 둔 과다 설계의혹까지 제기되고 있는 상태다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

공공비축미 제도개선

쌀 생산비 보장하라

나주시의회 건의문 채택

나주시의회는 지난 4일 열린 제151회 임시회 제1차 본회의에서 정부의 '공공 비축미' 제도의 문제점을 개선하는 건의안을 만장일치로 채택했다.

임연화(민주노동당) 의원이 발의한 이번 건의안은 ▲쌀생산비가 보장된 국가수매제로 100만t 이상 매입할 것 ▲2009년산과 2011년산 쌀 생산연도를 표기해 판매할 것 ▲국가수매제 도입과 쌀생산비 보장을 받기 위한 농민단체와 정부와의 쌀값 협상이 끝날 때까지 수매일정 연기할 것 ▲나주시와 전남도의 벼 경영안정자금 지원금을 지난해 대비 물가·생산비 인상을 반영해 증액할 것 등 총 4개 항목으로 구성됐다.

임 의원은 "정부가 올 봄부터 2010년산 공공 비축미를 방출하고 최근에는 2009년산 공공 비축미까지 반값에 대량 공급하다 보니 쌀값이 폭락하는 등 부정유통이 판을 치고 있어 결국 피해가 농민들에게 돌아가고 있다" 고 주장했다.

나주시의회는 "정부가 농민을 도외시한 식량정책을 펼치고 있다"며 "이번 건의안을 즉각 정책에 반영하라"고 촉구했다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

지역출신 작가 초청 '길위의 인문학' 인기

장흥 공공도서관

장흥 공공도서관이 지역작가와 함께하는 다양한 인문학 프로그램을 운영, 호응을 얻고 있다.

장흥 공공도서관은 최근 지역출신 작가인 이대흠 시인을 초청해 '길위의 인문학' 프로그램을 진행했다.

이대흠 시인은 독자들과 소설 '청행'의 배경인 장흥댐과 보림사를 탐방하며 문학 전반에서 지역 방언이 어떻게 반영되는가를 통해 문학의 근원인 언어와 토속어의 소중함을 이해하는 시간을 가졌다. 이밖에도 장흥 공공도서관은 다문화가정 한글교실과 인형극 공연, 시낭송 음악회 등 '장흥 문학기행특구' 상징성을 부각시키는 다양한 문화탐방 프로그램을 운영하고 있다.

한편 '길위의 인문학 사업'은 장흥 공공도서관이 지난해 문화체육관광부와 한국도서관협회 주관의 자체 강연사업 지원기관으로 선정됨에 따라 올해부터 매년 저자들의 자취가 깃들어 있는 현장을 전문가와 독자가 함께 찾아가는 프로그램이다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

세계 흙 건축가들 슬로시티 창평에 모인다

11~14일 유네스코 컨퍼런스

'슬로시티'로 지정된 담양군 창평면에 세계의 흙건축가들이 모여 축제의 장을 연다.

담양군은 "오는 11일부터 14일까지 창평 슬로시티 방문자센터에서 아시아 최초로 '2011 유네스코 국제 흙건축 컨퍼런스'가 열린다" 고 밝혔다.

이번 컨퍼런스는 유네스코와 네트워크를 구축한 협력기관 한국흙건축연구회(목포대 건축학과 흙건축 연구실) 도움을 받아 담양 창평 슬로시티협의회가 공동으로 유치했다. 이번 학술대회는 프랑스, 중국, 일본, 이집트, 미국 등 14개국 이상 150여명의 흙 연구가들이 참여한 가운데 ▲세계의 흙건축가들을 환영하다 ▲흙건축가들의 한국 밥상을 차리다 ▲흙건축가들, 한옥에 머물다 ▲흙건축가들, 달팽이 학당에서 어울리다 등 4개 부문으로 나눠 진행된다.

주민들은 행사기간 동안 요리단을 구성해 야생화 효소·수제 막걸리 만들기 등 맛깔스런 슬로푸드 식단을 제공해 '한국의 밥상'을 알릴 계획이다. 이번 학술대회에 참가하는 외국 흙건축가들은 우리나라 대표 흙건축물인 한옥에서 민박체험을 하게 된다.

/중부취재본부=노정훈기자 cjob17@

ASSET KOREA since 2005

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사

주식회사 에셋코리아

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 /세금계산서발급(양도세감면) /신속한명도 /정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

담양[온천]	신안동[3층스포츠센터]	수기동 [12층관광호텔]	풍향동[근린시설]	풍암동[3층상가주택]	월산동[3층상가건물]	농성동[장례식장]
대93527m2,건10821m2	대3026m2,건5984m2	대923m2,건7588m2	대536m2,건1593m2	대198m2,건335m2	대264m2,건525m2	대1374m2,건1327m2
감정가 156억8천	감정가 69억3천	감정가 74억8천	감정가 12억6천	감정가 3억2천	감정가 6억	감정가 28억2천
최저가 87억8천	최저가 48억5천	최저가 52억4천	최저가 5억6천	최저가 2억2천	최저가 3억8천	최저가 12억6천

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

☞ 용봉동 [하미스포렉스] ☜ ▷대지 4076평 ▷건물12943평 ▷감정가 515억7천 ▷매매가 160억 (시설비별도)	☞ 목포요양병원 ☜ ▷대지 7867평 ▷건물 2510평 ▷감정가격 126억원 ▷매매가격 80억원(협의후결정)	☞ 광주옥동 공장 ☜ ▷대지 (지식경제부 임대) ▷건물879평 ▷감정가 15억7천 ▷매매가 7억5천 (협의후결정)	☞ 해남 땅끝콘도☜ ▷대지 2284평 ▷건물 2654평 ▷감정가 83억 ▷매매가 32억 (협의후결정)
☞ 전주 의약물류센터 ☜ ▷대지 4112평 ▷건물 1749평 ▷감정가 85억5천 ▷매매가 60억(협의후결정)	☞ 군산 바이오에너지공장 ☜ ▷대지 3030평 ▷건물 599평 ▷감정가 99억4천 ▷매매가 50억(협의후결정)	☞ 곡성석곡 공장 ☜ ▷대지 8754평 ▷건물 2891평 ▷감정가 44억3천 ▷매매가 20억 (협의후결정)	☞ 전북완주 봉동 공장 ☜ ▷대지 7125평 ▷건물 5465평 ▷감정가 135억 ▷매매가 85억 (협의후결정)

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
월계동	대285,건570	4억1천	2억9천	3층원룸
풍향동	대536,건1593	12억6천	5억6천	4층근린
충장로	대228,건903	6억6천	2억9천	4층근린
동명동	대120,건128	1억4천	9천3백	2층원룸
누문동	대409,건1471	11억5천	5억1천	5층원룸
궁동	대261,건1113	13억	7억2천	4층근린
중흥동	대248,건658	4억3천	2억4천	3층근린
삼덕동	대876,건1615	18억7천	8억3천	5층근린
무안읍	대4734,건1493	20억8억	8억9천	4층근린
영암미암	대12118,건1523	2천	3억7천	단층근린

아파트/빌라 정현로이사 010-5879-0005

숙박시설/상가 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
함평군	대1918,건2039	23억	8억4천	4층무인텔
화순군	대1005,건1130	6억5천	2억9천	4층모텔
화순도곡	대1674,건1548	8억1천	2억9천	4층오룩모텔
영암읍	대1830,건1536	7억4천	2억1천	승죽모텔
목포해안	대830,건2767	25억2천	9억	하이코텔
중흥동	대331,건1019	5억	1억8천	시리모텔
학동	대293,건772	6억	2억1천	5층호수모텔
대인동	대153,건518	2억7천	1억5천	3층숙박시설
담양담성	대93527,건10821	156억8천	87억8천	담양온천
치평동	대762,건3615	58억2천	40억7천	2~8층

주택/재개발 김태호전무이사 011-684-3886

공장/토지 김규석이사 010-6654-6888

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
옥동	건2906	15억7천	5억6천	2층공장
나주시	대4432,건1721	9억6천	6억1천	단층공장
담양용면	대4335,건1506	8억2천	3억6천	단층공장
장성삼계	대17304,건2827	18억	10억4천	3층공장
보성군	대14316,건2416	13억6천	7억6천	공장용지
도산동	대14588	21억8천	9억8천	1종주거지역
쌍암동	대2983	22억	15억6천	잡종지
화순도곡	대9620	18억7천	8억4천	도곡관광단지
동명동	대2234	26억	11억6천	대지
동림동	답4290	5억4천	3억	차량접근가능

근린주택 김규석이사 010-6654-6888

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■상담 및 접수 010-7570-7525

[경매전문회사 직원모집]
* 고객이익우선원칙을 소중하게 지켜갈 경력컨설턴트를 모십니다
상담 및 접수 236-3400

신진공인중개사(임대전문)

광산구 도천동 자연녹지 매매
▶산월IC 교통광장 접 코너
▶면적:700평,1350평 분할가 광고효과 최고!!
▶매매가격 : 협의후 결정

전남곡성 재활용 공장(PP.PE수출) 급매
▶대지 : 2,000평 / 건물 500평
▶영업권 및 자산 일체 (현재 흑자 영업중)
▶매매가격 : 협의후결정

남구 송하동 토지매매
▶대 지 : 1,500평(6차선 도로접)
자연녹지 : 700평 일반공업지역 :800평
▶매매가격 : 협의후 결정

북구 동림동 공장(창고)급매
▶대 지 : 538평, 680평, 1000평
▶건 물 : 300평, 200평, 200평
▶높 이 : 8, 9, 10.9m
▶호이스트 :유, 유, 유
▶매매가격 : 협의후결정

문의:☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

토 지 급 매

위치 : 나주시 노안면 오정리
• 대 지 : 4,000평
• 전 : 9,500평
• 합 계 : 13,500평
• 매매가 : 평당 15만원

▷ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)
▷ 광주에서 8분거리

공동중개환영

길잡이공인중개사
• 상표등록 : 41-0163369호 •
핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기념 공원사거리)

상무랜드공인중개사

건 물(매매)
■토지600평건물4,000평(매가 210억) 보증금100억/월세5,000만원
■토지590평 건물700평 (매가110억)보증금40억/월세3,000만원
■토지200평 건물725평(매매가 32억) 보증금7억 월세 억1,700만원
■토지164평 건물약600평(매매가30억) 보증금6억/월세1,700만원

토 지(매매,상무지구)
(회사사옥,병원,학원,기타부지 등)
■469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원(유흥기능,식당영업중)
■833㎡(252평)-평당1,300만원 (상무지구)(번화가 사거리코너)
■1,980㎡(600평)-평당1,200만원 (상무지구) (유흥가능)
■3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시청앞) (회사사옥,오피스텔 등 적합)
■동림동 (생산녹지 운암~하남간대로변)4,470㎡(약1,352평) - 평당330만원 (예식장 적합)

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 핸011-609-5221 (상무지구 이바돔 감자탕 1층)

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)