나주시 인사위 특정위원 배제 의혹

직렬 안맞는 공무원 면장 발령 등 말썽도 잦아

정찬걸 시의원 지적… 市 "연락 안 닿았을 뿐이다"

나주시가 민선 5기에 들어서 인사위원회를 변칙으로 운영하는 등 관련 규정을 위반한 편파적인 인사를 단행해 왔었다는 주장이 제기돼 논란이다.

12일 나주시에 따르면 직원들의 승진·전보임용 및 징계 의결 등을 위해서는 사전 인사위원회를 거치도록 돼 있어 부시장을 당연직 위원장으로 총 9명이 참여한 인사위원회가 구성돼 있다.

하지만 제151회 나주시의회 임시회에서 정찬걸 의원은 "나주시가 그동안 17차례나 인사위원회를 개최하면서 법률적 자문을 위한 당연직 인사위원을 의도적으로 배제시킨 뒤 인사위원회를 열었다"고 주장했다.

정 의원은 이 같은 인사위원회의 변칙 운영에 따라 그동안 각종 규정을 위반한 불법적인 편파적 인사가 단행되는 등 인사 전횡이 이뤄져 왔었다며 4가지 사항에 대한 문제점을 지적했다.

정 의원은 이 같은 근거로 인사위원회 서면심사에 당연직 위원인 N변호사를 일부러 배제시켰다는 증거자료를 공개했다.

실제로 정 의원이 공개한 자료를 확인한 결과 지난해 10월 28일 열린 인사위원회 서면심사에 당연직 위원인 N모 변호사의 이름이 심사의결서에서 누락돼 있는 것으로 확인됐다.

또한 10여건의 서면심사 과정에서도 N변호사에게는 전혀 서명을 받지 않은 것으로 알려졌다.

이 때문에 실제로 나주시는 농촌진흥법상 농촌지도직인 A씨를 직속기관에 근무하도록 해야하는데도 일선 B면장으로 발령, 문제점으로 지적됐다.

정 의원은 "직렬이 부합한 농촌지도직 사무관을 면장으로 발령내고, 보복성 대기발령을 비롯해 승진의결을 거치지 않은 직무대리의 승진을 강행하는 등 부작용이 발생했다"고 주장했다.

이에 대해 나주시 관계자는 "N변호사는 수차례 연락을 했으나 제대로 연결이 되지 않아 발생된 문제다"며 "명단 누락은 단순한 실수에서 비롯됐으며 직렬 불부합 인사는 타 시·군에서도 종종 발생하고 있는 부분이다"고 해명했다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

나주읍성 '서성문' 복원했어요

20일 낙성식… 4대문중 북망문만 남아

나주시가 역사문화도시 만들기 사업 일환으로 추진중인 나주읍성 4대문 복원사업에 가속도가 붙었다.

나주시는 오는 20일 서내동 현지에서 서성문(西城門·사진) 낙성식을 갖는다.

나주시는 '천년목사(牧使)골'의 옛 모습 복원을 위해 4대문 복원사업에 착수, 1993년 남고문(南顧門)에 이어 지난 2006년 동정문(東漸門)을 복원했다.

마지막 4대문인 북망문(北望門)은 오는 2014년까지 마무리할 계획이다.

지난 2009년 6월 공사에 들어간 서성문은 23억원의 사업비가 투입됐으며 전통성문 문루(門樓)와 성문을 보호하는 시설인 옹성(甕城) 등을 복원했다.

그러나 예산부족 등으로 준공 기간도 1년여 남짓 늘어난데다 복원 과정에서 졸속으로 일부 철거와 재시공 등 논란을 빚기도 했다.

나주읍성은 서울 도성(都城)과 같은 4대문과 객사, 동헌 등을 고루 갖춘 전라도의 대표적인 석성(石城)으로 둘레가 3.7㎞, 면적은 97만2600여㎡에 이르고 있다.

나주시 관계자는 "서성문 복원을 계기로 다양한 전통문화 자산을 이용한 관광활성화 추진과 옛 도심권의 전통역사도시 조성에도 박차를 가할 계획이다"고 말했다.

/중부취재본부=정칠현기자 chjung@

메주 만들 콩 탈곡 '전통 된장마을'로 널리 알려진 강진군 군동면 신기마을 주민들이 겨울 메주 만들기에 사용할 콩을 탈곡하고 있다. 신기마을은 매년 직접 수확한 친환경 콩으로 메주를 만들어 정월대보름 때부터 장을 담가오고 있다. 〈강진군 제공〉

형형색색… 지리산 오색단풍 만끽

29~30일 '피아골 단풍축제'
산사 음악회 등 행사 다채

'제35회 지리산 피아골 단풍축제'가 오는 29~30일 이틀간 구례군 토지면 단풍공원 및 피아골일원에서 개최된다.

'삼홍(三紅)과 함께하는 오색단풍 여행'이라는 주제로 열리는 이번 축제는 29일 표고막터에서 국태민안과 태평성대를 기원하는 단풍제례를 시작으로 지리산자락 오색단풍의 향연을 알린다. 삼홍은 산홍(山紅)·수홍(水紅)·인홍(人紅)을 의미한다. 30일에는 관광객들과 함께 즐기는 오색단풍 콘서트 등이 열릴 예정이다.

또한 특별행사로 캠핑체험을 할 수 있는 1박2일 '지리산둘레길 트레킹'과 다채로운 체험·문화공연 행사도 펼쳐진다. '천년고찰' 연곡사에서는 '전통 산사 음악제'가 열린다.

구례군 축제추진위원회 우두성 위원장은 "올해는 축제기간 중 행사구간에 무료 셔틀버스를 운행하고, 연곡사 문화재 관람료를 면제하는 등 관광객 편의와 교통체증 불만해소를 위해 최선의 노력을 기울였다"고 말했다.

한편 '피아골 단풍축제'는 1977년부터 시작한 산신제가 발전한 대표적인 지리산축제이다.

/동부취재본부=이진택기자 lk5826@

곡성 부산물 자원화센터 준공

연 2만t 비료 생산 가능

축산분뇨 등 부산물을 퇴비로 만드는 자원화센터가 곡성에 들어섰다.

곡성군은 12일 석곡면 연반리에서 허남석 군수와 이상철 군의회 의장, 농업관련 기관단체장 및 지역주민 등 220여명이 참석한 가운데 '곡성군 부산물 자원화센터 준공식'을 가졌다.

부산물 자원화 센터는 부지 2만2453㎡, 건평 7199㎡ 규모로 신축됐으며 지난 2008년부터 신활력 사업비 59억6000만 원이 투입됐다.

군은 자원화센터 준공으로 연간 2만t(100만포/20kg)의 부산물 비료 생산능력을 갖추게 됐다.

최신 악취정화 시스템과 축산분뇨 무방류 퇴비화 시스템을 도입, 75일간의 3단계 발효교반을 거쳐 양질의 퇴비를 생산 공급하게 된다. 토양 물리성 개선을 통해 유기물 함량도 높여 환경보호 효과가 클 것으로 기대된다. 또한 자연순환 퇴비를 생산함으로써 축산분뇨 처리, 양질의 퇴비 공급으로 토양의 유기물 함량을 높이는 등 일석삼조의 효과를 거둘 수 있게 됐다.

특히 질 좋은 퇴비를 생산해 저렴한 가격으로 농가에 공급할 수 있게 됐을 뿐만 아니라 내년부터 금지되는 분뇨 해양투기 금지문제에도 적극적으로 대처해 나갈 수 있는 시스템을 갖추게 됐다.

/동부취재본부=김계중기자 kjkim@

대포차 신고 창구 운영 순천시

순천시는 일명 '대포차'로 불리는 불법운행 자동차에 대한 신고 전담창구를 운영하고 있다.

사회적 문제를 야기하는 대포차는 자동차 명의자와 운행자가 서로 달라 이로 인한 각종 과태료 및 체납, 범죄를 일으킬 수 있다.

이에 시는 전담창구를 설치해 시민들의 대포 차량의 신고, 접수를 받아 상습 체납 차량은 번호판을 영치하고 강제견인 후 공매처분 등 피해를 없애기로 했다.

순천시 관계자는 "전담창구 운영으로 '대포차'로 불편을 겪는 시민이 없도록 강력한 행정조치를 취해 나가겠다"고 말했다.

/동부취재본부=예정열기자 jyj@

4년간 1200여명에 장수사진 촬영

내장산국립공원 백암사무소

내장산국립공원 백암사무소(소장 박갑동)가 4년째 지역노인을 대상으로 한 사진촬영 프로그램을 진행, 지역주민들로부터 호응을 얻고 있다.

백암사무소는 지난 2008년부터 독거노인과 소외계층뿐만 아니라, 전문 사진관을 찾기 어려운 노인을 대상으로 '아름다운 미소찾기-장수사진 촬영' 프로그램을 진행해왔다.

백암사무소는 지금까지 45개마을 1200여명의 장수사진을 촬영한후 액자로 만들어 개인에게 전달하거나 마을회관에 전시했다. 또 가족에게 부모사진 이메일 서비스를 제공하는 등 다양한 서비스를 통해 큰 호응을 얻고 있다.

백암사무소는 14일 장성 휴먼시아 거주 노인 60여명을 마지막으로 올해 장수사진 촬영을 마감할 예정이다.

/중부취재본부=김용호기자 yongho@

상무랜드공인중개사

건 물(매매)
- 토지600평건물4,000평(매가210억) 보증금100억/월세5,000만원
- 토지590평 건물700평 (매가110억)보증금40억/월세3,000만원
- 토지200평 건물725평(매매가32억) 보증금7억 월세 약1,700만원
- 토지164평 건물약600평(매매가30억) 보증금6억/월세1,700만원

토 지(매매,상무지구)
(회사사옥,병원,학원,기타부지 등)
- 469㎡(142평)-매가 평당1,200만원(유흥기능,식당영업중)
- 833㎡(252평)-평당1,300만원(상무지구)(번화가 사거리코너)
- 1,980㎡(600평)-평당1,200만원(상무지구) (유흥기능)
- 3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시청앞) (회사사옥,오피스텔 등 적합)
- 동림동 (생산녹지 운암~하남간대로변)4,470㎡(약1,352평) - 평당330만원 (예식장 적합)

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221 (상무지구 이바돔 감자탕 1층)

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

신진공인중개사(임대전문)

광산구 도천동 자연녹지 매매
- ▶산월IC 교통광장 접 코너
- ▶면적:700평,1350평 분할가 광고효과 최고!!
- ▶매매가격 : 협의후 결정

전남곡성 재활용 공장(PP.PE수출) 급매
- ▶대지 : 2,000평 / 건물 500평
- ▶영업권 및 자산 일체 (현재 흑자 영업중)
- ▶매매가격 : 협의후결정

남구 송하동 토지매매
- ▶대 지 : 1,500평(6차선 도로접)
- 자연녹지 : 700평 일반공업지역 :800평
- ▶매매가격 : 협의후 결정

북구 동림동 공장(창고)급매
- ▶대 지 : 538평, 680평, 1000평
- ▶건 물 : 300평, 200평, 200평
- ▶높 이 : 8, 9, 10.9m
- ▶호이스트 :유, 유, 유
- ▶매매가격 : 협의후결정

문의:☎ 016-644-4265, FAX.523-8558

토 지 급 매

위치 : 나주시 노안면 오정리
- 대 지 : 4,000평
- 전 : 9,500평
- 합 계 : 13,500평
- 매매가 : 평당 15만원

▷ 광주 ~ 무안 고속도로 (나주 I.C 입구)
▷ 광주에서 8분거리

공동중개환영

길잡이공인중개사

• 상표등록 : 41-0163369호 •

핸 011-620-3960 ☎ 062-381-6000
(상무지구 5.18기념 공원사거리)

ASSET KOREA since 2005

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사

주식회사 에셋코리아

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 /세금계산서발급(양도세감면) /신속한명도 /정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

담양[온천]	신안동[3층스포츠센터]	수기동 [12층관광호텔]	풍향동[근린시설]	풍암동[3층상가주택]	월산동[3층상가건물]	농성동[대형식당]
대93527m2,건10821m2	대3026m2,건5984m2	대923m2,건7588m2	대536m2,건1593m2	대198m2,건335m2	대264m2,건525m2	대1374m2,건1327m2
감정가 156억8천	감정가 69억3천	감정가 74억8천	감정가 12억6천	감정가 3억2천	감정가 6억	감정가 28억2천
최저가 87억8천	최저가 48억5천	최저가 52억4천	최저가 5억6천	최저가 2억2천	최저가 3억8천	최저가 12억6천

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

☞ 용봉동 [하미스포렉스] ☜	☞ 목포요양병원 ☜	☞ 광주옥동 공장 ☜	☞ 해남 땅끝콘도 ☜
▷대지 4076평 ▷건물12943평 ▷감정가 515억7천 ▷매매가 160억 (시설비별도)	▷대지 7867평 ▷건물 2510평 ▷감정가격 126억원 ▷매매가격 80억원(협의후결정)	▷대지 (지식경제부 임대) ▷건물879평 ▷감정가 15억7천 ▷매매가 7억5천 (협의후결정)	▷대지 2284평 ▷건물 2654평 ▷감정가 83억 ▷매매가 32억 (협의후결정)
☞ 전주 의약물류센터 ☜	☞ 군산 바이오에너지공장 ☜	☞ 곡성석곡 공장 ☜	☞ 전북완주 봉동 공장 ☜
▷대지 4112평 ▷건물 1749평 ▷감정가 85억5천 ▷매매가 60억(협의후결정)	▷대지 3030평 ▷건물 599평 ▷감정가 99억4천 ▷매매가 50억(협의후결정)	▷대지 8754평 ▷건물 2891평 ▷감정가 44억3천 ▷매매가 20억 (협의후결정)	▷대지 7125평 ▷건물 5465평 ▷감정가 135억 ▷매매가 85억 (협의후결정)

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
충장로	대228,건903	6억6천	2억9천	4층근린
동명동	대120,건128	1억4천	9천3백	2층원룸
누문동	대409,건1471	11억5천	5억1천	5층원룸
궁동	대261,건1113	13억	7억2천	4층근린
중흥동	대248,건658	4억3천	2억4천	3층근린
삼각동	대876,건1615	18억7천	8억3천	5층근린
무안읍	대4734,건1493	20억	8억9천	4층근린
영암미암	대12118,건1523	8억2천	3억7천	단층근린
농성동	대327,건513	4억4천	3억1천	3층근린
운남동	대739,건94	2억4천	1억7천	단층근린

아파트/빌라 정현로이사 010-5879-0005

숙박시설/상가 김태호전무이사 011-684-3886

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
함평군	대1918,건2039	23억	8억4천	4층무인텔
화순군	대1005,건1130	6억5천	2억9천	4층모텔
화순도곡	대1674,건1548	8억1천	2억9천	4층모텔
영암읍	대1830,건1536	7억4천	2억1천	3층모텔
산이흑산	대150,건283	1억7천	9천5백	2층여관
중흥동	대331,건1019	5억	1억8천	모텔
학동	대293,건772	6억	2억1천	5층모텔
대인동	대153,건518	2억7천	1억5천	3층숙박시설
담양금성	대93527,건10821	156억8천	87억8천	담양온천
치평동	대762,건3615	58억2천	40억7천	2~8층

주택/재개발 김태호전무이사 011-684-3886

공장/토지 김규석이사 010-6654-6888

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
옥동	건2906	15억7천	5억6천	2층공장
나주시	대4432,건1721	9억6천	6억1천	단층공장
담양용면	대4335,건1506	8억2천	3억6천	단층공장
장성삼계	대17304,건2827	18억	10억4천	3층공장
보성군	대14316,건2416	13억6천	7억6천	공장용지
도산동	대14588	21억8천	9억8천	1종주거지역
쌍암동	대2983	22억	15억6천	잡종지
화순도곡	대9620	18억7천	8억4천	도곡관광단지
동명동	대2234	26억	11억6천	대지
동림동	답4290	5억4천	3억	차량접근가능

근린주택 김규석이사 010-6654-6888

병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■상담 및 접수 010-7570-7525

[경매전문회사 직원모집]
* 고객이익우선원칙을 소중하게 지켜갈 경력컨설턴트를 모십니다
상담 및 접수 236-3400