

전 남

강진군 내년 도자기업체 100개 유치

연매출 1000억·고용창출 500명

청자산업 활성화 3개년 계획 추진

강진군이 청자산업에 미래의 신성장 동력산업으로 집중 육성한다. 강진군은 내년부터 국비 등 총 30억원을 투입해 청자촌에 100개 도자기 업체를 유치해 500여명의 고용을 창출하고 연매출 1000억원을 목표로 하는 '청자산업 활성화 3개년 계획'을 추진한다. 군은 최근 노두근 부군수를 비롯한

군 관계 공무원과 도자 업체 관계자 등 모두 40여명이 참석한 가운데 간담회를 열고 3개년 계획을 확정, 발표했다. 이를 위해 군에서는 청자업체 등 관련 기업 유치, 청자협동조합 육성, 청자 창업지원센터 설치·운영 등을 추진할 계획이다. 우선 청자업체 등 기업 유치를 위해 이달 말까지 40개 도자업체를 유

치하는 청자촌 분양에 박차를 가하고, 청자촌 제2단지를 추가로 조성해 2013년까지 100여개 업체를 유치하기로 했다. 또한 '청자협동조합' 육성을 위해 기본 현금지산 3억원을 목표로 출자금을 조성하고 인건비의 50%를 군이 지원하는 상무급 사무국장을 두게 된다. 사무국장은 기금과 공동 작업장 관리, 디자인 개발, 청자 마케팅 등의 실무적인 업무를 추진하며 내년 초 청자조합이 정식 출범할 수 있도록 기틀을 마련하게 된다. 특히 점토 생산부터 청자 완성품 생산까지 모든 장비를 한곳에 구축해

영세 개인 도자업체가 수수료를 내고 이용할 수 있는 공동 작업공간인 '청자창업지원센터'를 설치할 계획이다. 군은 총 30억원이 필요한 '청자산업 3개년 계획'에 군비와 업자의 부담을 줄이기 위해 청자 관련 중앙부처 공모사업에 응모하는 등 국비를 최대한 확보하기로 했다. 황주홍 강진군수는 "군민의 소득 창출을 위한 분야에 과감하게 지원할 계획"이라며 "청자산업 활성화 3개년 계획 추진으로 청자촌이 활성화되고 관련 기업 유치에도 탄력을 받을 것으로 기대한다"고 말했다. /중부취재본부=남철희기자 chouh@

전남 운전면허시험장을 '나주홍보 1번지'로

외지인 한달 7000명 방문...市-시험장 협약서

"운전면허도 따고, 관광 홍보물도 보며 나주 곳곳을 둘러보세요." 나주시와 전남 운전면허시험장(시험장장 고재영)이 지난 12일 상호협력에 관한 협약서를 체결하고, 전남 운전면허시험장을 '나주홍보 1번지'로 자리매김하는데 뜻을 모았다. 전남 운전면허시험장에는 학과

와 기능, 도로주행 등 면허취득과 적성검사, 면허갱신을 위해 한 달 평균 6000~7000명의 외지인이 방문하고 있어 '역사문화도시' 나주를 홍보할 수 있는 최적지인 셈이다. 시는 면허시험장의 정문과 복도, 실기시험장 등 외지 방문객들의 눈에 잘 띄는 곳에 나주공

탕과 영산포 홍어, 구진포 장어 등의 먹거리와 주요 관광지 등을 담은 홍보물을 조만간 설치하기로 했다. 고재영 전남 운전면허시험장장은 "시험장에 설치된 홍보물을 통해 수험생을 비롯한 민원인들에게 유용한 정보를 제공하고, 관광 나주의 이미지를 제고할 수 있어 큰 도움이 될 것"이라고 말했다. /중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

영산강 4대강 축제 줄속 우려

개최 1주일 앞두고 프로그램 결정 못하고 홍보·준비도 미흡

나주시가 4대강살리기 사업 준공식과 맞물린 '영산강 축제'개최를 1주일 앞두고도 아직까지 프로그램을 확정하지 않아 줄속 개최가 우려된다. 나주시는 영산강 사업을 통해 새물결 태어난 영산강의 강 문화를 만들기 위해 총예산 10억원을 들여 오는 27일부터 31일까지 5일간 영강동 둔치공원에서 '영산강 강가의 가을축제'를 개최한다. 이를 위해 나주시는 지난달 20일 축제 우선적격자 대행사업자로 K업체를 선정했다.

하지만 나주시가 선정 당시 K업체가 제시했던 프로그램을 또다시 협의 거치게 하고 있어 현재까지 구체적인 축제 프로그램이 결정되지 않았다. 또 이번 축제는 국가지원으로 치러지는 대규모 축제인 만큼 특색있게 치러져야 할데도 불구하고 시에서 요구하는 프로그램이 기존 소모성 축제와는 별반 다른 점이 없는 것으로 알려져 이 또한 문제점으로 지적되고 있다. 이에 따라 축제를 1주일여 남겨두고 홍보는 물론 모든 축제준비마저

미진한 상태여서 4대강 축제가 열리는 경기도 여주와 경북 안동, 충남 부여 등 다른 지역과는 달리 축제 분위기가 살아나지 않고 있다. 주민 A(44·영산동)씨는 "이번 축제에 대한 기대가 컸는데 축제준비가 미흡해 실망했다"고 꼬집었다. 나주시 관계자는 "나주 정서와 부합한 프로그램을 선정하려다 보니 준비가 늦어지고 있다"며 "조만간 모든 관람객들이 만족할만한 프로그램을 확정해 차질없이 축제가 치러질 수 있도록 하겠다"고 말했다. /중부취재본부=정철형기자 chung@



"무력무력 자라거라" 마늘 심는 아낙들 17일 강진군 작천면 평리 들녘에서 주민들이 마늘을 심고 있다. 이번 식재한 마늘은 내년 봄에 수확하게 된다. (강진군 제공)

임원 90% 전입 업체 세무조사 유예

영암군 '인구 7만명 만들기' 이색 유인책

영암군이 세무조사 유예 등 인구를 늘리기 위한 이색 유인책을 제시, 눈길을 끌고 있다. 영암군은 "인구 7만명 만들기를 위해 현대 삼호중공업 4차 사원아파트 입주인 1500명과 협력업체 임원 전입을 추진하고 있다"고 17일 밝혔다. 특히 50여 개의 현대삼호중사내 협력업체를 방문, 소속 임직원 90% 이상이 영암으로 전입하면 3년간 지방 세무조사를 유예하는 조건을 제시했다. 이밖에도 군은 세외수입 확충 등 인구증가를 위한 6개 분야 45대 세부 과제를 선정해 실천하고 있다. 군은 올해 들어 현재까지 세무조사를 통해 23억여원의 탈부·은근 세원을 발굴했다. /중부취재본부=문병성기자 moon@

장성지역 도시가스 공급 20일 개시

장성지역 도시가스 공급이 20일 장성을 유방리 부강 2차아파트를 시작으로 본격화된다. 장성군은 "장성읍과 황룡·동화면의 33km구간에 도시가스 배관매설을 부분 완료해 공동주택과 관공서, 기업체 등 1433개소에 도시가스를 우선 공급하고, 점진적으로 확대 공급한다"고 17일 밝혔다. 장성군 도시가스 공급사업은 1단계로 2011년까지 163억원을 투입해 5개 읍면의 공동주택과 관공서, 기업체 등 3537개소에 도시가스를 공급하고, 2단계로는 2012년부터 단독주택 등 추가수요처에 도시가스를 공급하는 사업이다. 장성군 관계자는 "오는 2012년부터는 도시가스 공급여건이 어려운 단독주택에 대해서도 도시가스가 공급될 수 있도록 지원방안을 강구할 것"이라고 말했다. 한편 장성을 등 3개 읍·면과 같은 시기에 공급 예정이었던 삼계·삼서 지역은 한국가스공사의 공급관리소 준공이 늦어져 2012년 7월에 도시가스가 공급될 예정이다. /중부취재본부=김용호기자 yongho@

곡성군 심학규 스토리텔링 개발 나섰다

문화콘텐츠 활용 연구용역 보고회

곡성군이 효녀심청의 아버지인 '심학규' 스토리텔링 개발에 나섰다. 곡성군은 '심청사업'과 관련 심학규의 스토리를 개발 새로운 문화콘텐츠 자산으로 활용하기 위해 17일 군청에서 '심학규 스토리텔링과 활용방안 연구용역' 착수보고회를 가졌다. 이날 착수보고회에는 허남성 군수를 비롯한 공무원과 용역 연구진 등 20명이 참석해 심학규 스토리 개발방향 등에 대해 심도있게 논의했다. 군은 스토리텔링 과정에 지역마케팅 개념을 도입, 곡성을 보다 더 친밀하게 느낄 수 있도록 하고자 지난 8월 (사)한국지역문화콘텐츠연구원과 학술용역 계약을 체결한 바 있다. 용역의 주요 연구내용은 ▲심학규 스토리텔링 ▲심학규 스토리를 활용한 융복합적 신문화자산 발굴 ▲미디어 응용과 지역문화 연계방안 등이다. /중부취재본부=김계중기자 kjkim@



곡성군 오피콘 송정리 '심청 이야기마을'에 있는 심학규 초등학교.

가은 부동산

상무지구 스타박스 빌딩매매(8층)

-분양면적 : 450평
-전용면적 : 300평
-매매금액 : 13억원
-모든 업종 가능

상무지구 스타박스 빌딩 임대

-분양면적 : 450평
-전용면적 : 300평
-임대료 : 300만/평
-층수 : 9, 10층
-층고 : 10미터
-모든 업종 가능
(공동 중개 가능)
상무지구 랜덤피아 사거리
371-4449
010-8289-8549

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 시실분

상가 전문소개업체인 저회 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저회 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX)223-1772, (TEL)011-602-2532
(광주은행 신분점, 대인동 소방서건너편)

나주혁신도시 전문

새로운 역사가 펼쳐지는 나주혁신도시에 투자하십시오!

상업용지 · 주차장용지 · 이주주택지 · 협의지택지

전국 혁신도시 투자전문

셀로몬공인중개사 사무소

보물창고 010-3153-4242
010-2609-5888
위치 : 금천면사무소 맞은편

동명공인중개사

【상가매매】
● 서구 상가건물 5800㎡,매매가 60억원(용지34억원) 직영운영시 연간순수익8억원(현소유자와 공동투자자)
● 광산구 철단지구 상가대지587㎡,건물790㎡(매매가 20억원 (보증금4억, 월1250만원, 용지6억))

【유명브랜드 취급 전문상가매매】
● 광주 최고 핵심상권 상가매매 29억원(보증금3억, 월1700, 용지 10억) 유명브랜드 전문매장 취급

【담양 주택매매】
● 수북면 대지2510㎡ 주택2동(기와,슬라브)198㎡ 매매가 3억8천만원, 주변경관최상 (전원주택3~4동,신축직접)

【학원,병원,목욕탕 적합 건물(부지)매매】
● 언저동 근린상업지역 대지638㎡, 건물330㎡ 매7억원 (조정가, 용지3억) 투자적합

【마트매매】
● 광산구 1층마트 231㎡ 2층주택135㎡성업중 매매5억5천 (용지2억)

【전문식당매매】
● 2층신축건물 373㎡(장어)이전점점 최적점 현업중 일매출400만원 (주말600) 매매가16억원(용지4억)

【고시원매매】
● 용봉동 대지310㎡ 건물618㎡(65실) 월수입 1,200만원 용지3억7천, 매매가17억9천만원

【신축 무인텔 매매 및 임대】
● 대지1117㎡ 건물1454㎡ 각실23개 시설최상 위치중음 [고양 불한중막 목욕탕 신축건물 매매]

● 대지9900㎡ 건물595㎡ 매매가120억원

【토지매매】
● 광산구 수원지구 자연녹지지역 신설도로8차선 부근 -대지 15,000㎡ 매매가139억원 (물류센터 등 적합) -전 5,140㎡ 매매가15억6천만원(물류센터 등 적합)

【축사매매】
● 장성군 남면 도로점 축사대지1937㎡ 건물1157㎡(우지) 최적, 최신시설완비 매매가12억7천만원

【부동산구합】
● 상가건물,담양,장성 전원주택부지 등 부동산 구합

대표전화 010-3180-9211

나라공인중개사

펜션텔 매도
전북순창군 북흥면 대방리 펜션텔 2007년 준공
● 대지 : 10890㎡, 임야 : 13937㎡
● 케모아일 23평형 3개동, 케모아일10평형17개동 관리동1,각각 독채형 식 주차장완비, 수영장,기도원형길,여유대지,많은계곡있음
● 매매가 : 13억(근저당2억9천만원) ● 실투자금 : 11억1천

모텔 매도
전라남도 여수시 읍산면 월산리
● 대지 : 1038㎡, 건물1095㎡
● 지하차상4층 객실 : 29개 엘리베이터 있음 율촌산단인구 2012 여수세계박람회 숙박업 지정업소
● 매매가 : 10억(근저당3억6천만원) ● 실투자금 : 6억4천

토지 매매
광주광역시 북구 문흥동 한국아델리오후문부근 코너
● 대지 : 262㎡ 제2종일반주거지역 원룸,빌라,점포형주택 적합
● 매매가 : 1억5천만

광주광역시 북구 월출동 북광주IC 부근 생산부지
● 대지 : 1425㎡ 투자적합 도로있음 영산강변 경치중품
● 매매가 : 2억2천5백만

광주광역시 북구 일곡동 일동초교부근
● 대지 : 210㎡ 제2종일반주거지역 코너 원룸,빌라 적합
● 매매가 : 1억3천만

전라남도 담양군 무정면 평지리
● 대지 : 9150㎡ 계획관리지역 배나무 15~20년생 2000주이상 지대가 높고 과일당도 아주 좋음
● 매매가 : 1억3천5백만

전북순창군 북흥면담동리 2차선국도변점
● 전,임야:대지 16998㎡ 단독주택 97.7포함 포도나무 2000주 포함
● 매매가 : 3억6천만

전라남도 장성군 진원면 학림리 자연녹지지역
● 전 : 1502㎡ 현주소 재배(배나무)
● 나노산림단지계획대로점 현재포장도로점 투자기회유망
● 매매가 : 2억3천만

가든 매매
전라남도 영광군 영광읍 덕호리 22번국도점
● 대지 : 1646㎡, 전 : 610㎡ 가든건물 : 271.5㎡ 단독주택 : 143.5㎡
● 매매가 : 6억 3천3천만원 포함 실투자금2억7천만

대표전화 ☎511-6633
핸드폰 : 010-6522-7731 FAX : 512-4589

중앙공인중개사

♣.상가건물
☆.광산구 신창동 보건대학교 앞 4차선 도로점 시내버스 승강장옆 대지4,190㎡(약1,268평) 건물3,130㎡(약947평) 보증금5억5천만원 월세2,400만원 매매가 47억원

♣.상가건물 신축부지
☆.서구 쌍촌동 운천저수지 사거리 시내버스승강장옆 대지723㎡(약219평) 평당910만원
☆.북구 운암동 구 프린스호텔 옆 대로변 대지676㎡(약205평)매매가 평당1천만원

♣.대지.전.담.임야
☆.서구 마름동 광송간도로 변 담1,820㎡ (약550평)매매가 평당280만원(전시장적합)
☆.북구 지아동 답3,002㎡(약908평)평당70만원
☆.장성 남면 평산리 임야13,560㎡(약4,100평) 매매가 평당12만원 각종 농장 및 묘지적합

♣.자연녹지
☆.북구 지아동 용전사거리 인근 2차선 도로변 담7,900㎡(약2,390평)매매가 평당90만원 물류창고,자동차 관리시설,대형식당 등
☆.매월동 매월농장 임구담4,705㎡(약1,423평) 매 매가 평당180만원,물류창고,대형식당적합

♣.기타
☆.북구 운암동 아파트 밀집지역 대지4,430㎡ (약1,340평) 매매가 45억원 종교시설,대형마트,상가,도시형 생활주택 등

062-374-5945
010-3162-4989