

## 전남 서부권

## 농협 목포유통센터 문 닫을판

'시금고 이관' 약속 안지켜 누적적자 250억 달해 폐쇄위기

조합원들 학교급식 위탁 운영 조례개정 등 대책마련 촉구

농협 목포유통센터(사장 최종대)가 적자누적으로 폐쇄 위기에 놓여 지역경제는 물론 근로자 250여명과 550여 생산농가에 큰 타격이 예상되고 있다.

목포유통센터는 지난 2003년 당시 목포시와 '시금고의 협력이관' 등의 조건으로 위탁운영 계약을 하고 개장했다.

그러나 당시 약속이 아직까지 이행되지 않고 있어 목포 유통센터는 현재 250억원의 누적적자를 벗어나지 못하고 있는 실정이다.

이에 따라 목포 유통센터는 올해 초에 농협중앙회 농협사업 구조개편에 따른 적자 사업장으로 분류돼 폐

쇄조치가 통보된 상태이다.

목포 유통센터에 따르면 이토록 절박한 실정에 폐쇄조치가 내려진 것은 건립당시 목포시 금고의 협력이관 등을 통하여 손실을 보전해주는 계약조건이 이행되지 않고 있는 것이 가장 큰 원인으로 작용한 것으로 나타났다.

농협 목포유통센터 노동조합은 지난 26일 목포 국제축구센터에서 입장업체 대표, 출하농가 등 250여명이 참여한 가운데 목포시 학교급식 지원센터 유치를 위한 결의대회를 개최했다.

이날 결의대회에서 조합원들은 지역 어린이와 청소년들에게 올바르고 안전한 먹거리를 제공할 수 있도록

/서부취재본부=이상선기자 sslee@

대한민국 명품 蘭  
함평에 다 모인다

내일부터 이를간 전시회

'2011 대한민국 난 명품 대제전'이 29~30일 이를간 함평군 함평읍 신평면 함평자연생태공원에서 열린다.

함평군이 주최하고 함평난연합회(회장 양년일)가 주관하는 이번 난 제전은 한국 춘란의 우수성을 홍보하고 난문화의 대중화를 위해 마련됐다.

시상은 대상 1점에 국무총리상과 500만원의 시상금을 수여하고 농림수산식품부장관상과 환경부장관상, 산림청장상 등 총 100여점을 선정해 시상한다.

참가 및 출품은 행사 시작 전날인 28일 접수하면 된다.

(문의 061-320-2486)

/서부취재본부=황운학기자



본격적인 김장철을 앞두고 해남 절임배추 공장에서 절임작업이 한창이다. 해남군은 절임배추 명품화를 위해 시설규모화와 품질관리 등을 강화하고 있다.

/서부취재본부=박희석기자 dia@

## 해남 절임배추 올해도 인기

김장철 앞두고 수도권 예약문의 쇄도 … 420억 매출 예상

해남 절임배추의 인기가 올해도 계속될 것으로 전망된다.

27일 해남군에 따르면 수도권 지역의 본격적인 김장철이 다가오면서 군 직영쇼핑몰 '해남미소'에 지난주부터 절임배추 예약문의가 이어지고 있다.

군은 지난 2009년 생산농가 200곳

에서 2년만에 950여 곳으로 급격한 성장세를 이루면서 올해 20kg 140만 박스의 절임배추를 출하해 420억원의 소득을 창출할 것으로 예상하고 있다. 절임배추는 논농사를 끝난 후 1

월 중순까지 농한기를 이용해 농가소득을 높일 수 있는 사업이다.

관내에서 올해 생산되는 김장배추 재배면적은 2030여ha로, 현재 낮게 형성된 배추가격으로 이중 30~40% 가 절임배추로 생산될 것으로 보인다.

한편 해남 절임배추 가격은 지난해와 동일한 20kg 1박스당 2만9000원(택배비 포함 3만3000원)선으로 평균 7~8포기 가 들어간다.

/서부취재본부=박희석기자 dia@

## 목포 원도심 면세점 유치 추진

市 '트윈스타'에 설치 … F1 대회 등 외국인 관광객 급증따라

목포시가 원도심 활성화를 위한 특단의 조치로 면세점 유치를 추진해 귀족가 주목된다.

목포시는 "한국토지주택공사 광주·전남지역본부가 남교지구에 건설 중인 '트윈스타'(31층 주상관 복합주택)에 보세관매장(일명 면세점) 설치를 추진하고 있다"고 27일 밝혔다.

일본 방문에 앞서 정종득 시장은 217억 원을 들여 매입할 예정인 행정타운(3~5층) 가운데 1개 층을 활용해 보세관매장을 설치하는 방안을 적극 검토했고 시장은

목포시에 따르면 목포를 방문한 순수 외국인 관광객이 매년 5000여명에 달하고 최근 개최된 F1 대회에 만 1만 900명의 외국인이 목포를 다녀간 것으로 나타났다. 또 전남을 찾은 외국인 관광객도 2009년 13만3000여명에 불과했으나 2010년 20만2500여명으로 6만 명이나 증가했고 올해는 21만 명을 넘어설 것으로 보고 있다.

이를 대다수는 중화권과 일본 단체 관광객들로 쇼핑이 주요 관광 패턴이

어서 돈을 쓰고 갈 수 있는 면세점 개설 필요성이 꾸준히 제기돼 왔다.

게다가 목포는 대중국 관문으로 최근 한류 열풍이 불면서 중국인 유학생 등 관광객이 증가하고 있고, 잠시 중단된 상태지만 한중 국제 카페리호로 개설돼 있는가 하면 무안 국제공항 등 인프라까지 갖추고 있어 면세점 설치에 긍정적으로 작용할 것으로 예상하고 있다.

하지만 넘어야 할 현실적 문제도 만만치 않다.

목포시 인구가 30만 명에 불과하고 대형 백화점 등이 진출해 있지 않은데다가 300평 기준 면세점을 1개 설치할 경우 초기 투자비용이 100억대에 달한 현실을 감안할 때 면세점 운영사업자를 확보할 수 있을지 미지수다.

/서부취재본부=고규석기자 yousou@

## 함평 해보면 주민들 '마당음악회' 연다

## 내달 5일 다목적센터

함평군 모평권역 운영위원회(위원장 윤여은)는 11월 5일 해보면 산내리에 위치한 함평 모평권역 다목적센터에서 '제1회 마당음악회'를 개최한다.

이번 음악회는 '함비랑 고무반

드'(김영주)의 풍기타 연주를 시작으로 2011 전국 청소년트롯가요제에서 대상을 수상한 '트롯신동' 박혁석군 공연, 이한행 시인의 시낭송, 전남대 5인조 국악동아리 공연, 주민 노래자랑 등 다채롭게 꾸며진다.

/서부취재본부=황운학기자 hwang@

## 무안 일로읍 가축시장 개장

양축농가 조합원 등 2000명 참석

무안군 일로읍에 가축시장이 이전해 문을 열었다.

목포무안신안축협(조합장 나상옥)은 농협중앙회 이원원 상무를 비롯해 서삼석 군수, 김산 무안군의회 의장, 김동근 신안군의회 의장, 전남도의원, 목포시·무안군·신안군의원, 사회단체장, 양축농가 조합원 등 2000여 명이 참석한 가운데 가축시장 개장식을 가졌다.(사진)

이날 행사에서는 최근 산지 시세하락과 생산비 상승으로 어려움을 겪고 있는 양축 생산자를 위한 현우, 돼지, 닭, 오, 계란 등 축산물 무료 시설회도 함께 열렸

다.  
새로 이설한 가축시장은 총사업비 21억원(군비 3억원·자부담 18억원)을 들여 가축시장동과 퇴비사·식당동 등을 갖춰 1일 총 240여 마리를 일괄경매를 할 수 있다.

나상옥 조합장은 "지난 2008년 녹색 한우공동브랜드 설립과 2009년 TMF사료공장 준공, 2011년 가축시장 개설에 이어 연말 무안읍에 '녹색 한우도시'가 완공되면 양축 조합원과 소비자를 위한 원스톱 축산물 유통체계를 확립하게 된다"고 말했다.

/서부취재본부=김민준기자 jun@

## 완도군 대통령상 받았다

'2011 공무원 노사문화 우수 행정기관' 평가

완도군이 27일 행정안전부 주관의 '2011 공무원 노사문화 우수 행정기관' 평가에서 대통령상을 수상했다.(사진)

행정안전부 '공무원 노사문화 우수 행정기관 인증제'는 상생의 노사관계를 정착시키고 모범적 인 노사문화를 공직사회 전반에 뿌리내리도록 하기 위해 도입한 제도다. 완도군은 이번 평가에서 ▲협력적 노사관계에 대한 인식

▲협력적 노사문화 실천 요소 ▲합리적 노사관행 정착 노력 ▲정부의 노사관계 지원 협조 등 12개 심사기준에서 고루 높은 점수를 받았다.

특히 지난 2006년 완도군 공무원노동조합 출범 이후 대화와 태협을 통한 건전한 노사문화 정착으로 공직사회에 새로운 바람을 일으켰다는 평가다.

특히 지난 2009년 노사협의에 의해 성과상여금 2억2000여만원을 모아 전국 최초로 '청해진 근로대학'을 운영, 29명의 행정인턴을 채용함으로써 청년일자리 창출에 앞장섰다.

김종식 완도군수는 "신바람 나고 생동감 넘치는 직장분위기를 만들어 가는데 노사가 함께 해 나갈 것이다"고 말했다.

/서부취재본부=정은조기자 ejchung@

## 중앙공인중개사

## ♣ 상가건물

☆ 광산구 신창동 보건대학교 앞 4차선 도로접 시내버스 승강장옆 대지 4,190㎡(약 1,268평)

건물 3,130㎡(약 947평) 보증금 95천만원 월세 2,400만원 매매가 47억원

## ♣ 상가건물 신축부지

☆ 서구 쌍촌동 운천저수지 시가리 시내버스승강장 옆 대지 723㎡(약 219평) 평당 910만원

☆ 북구 운암동 구 프린스호텔 옆 대로변 대지 6,767㎡(약 205평) 매매가 평당 1천만원

## ♣ 대지·전·답·임야

☆ 서구 미루동 강송간도로 번 1820㎡(약 550평) 매매가 평당 280만원(전시장적합)

☆ 북구 지아동 대지 3,002㎡(약 908평) 평당 70만원

☆ 장성 남연 평산리 일야 13,560㎡(약 4,100평)

매매가 평당 12만원 각층 농장 및 묘지적합

## ♣ 자연녹지

☆ 북구 지아동 용전시거리 인근 2차선 도로변

길 7,900㎡(약 2,390평) 매매가 평당 90만원

물류창고·지동차 관련시설 대형식당 등

☆ 매일동 대월농장 입구길 4,705㎡(약 1,423평)

매매가 평당 180만원 물류창고·대형식당 적합

## ♣ 기타

☆ 북구 운암동 아파트 밀집지역 대지 4,430㎡

(약 1,340평) 매매가 45억원

종교시설·대형미트 상가·도시형 생활주택 등

## 동명공인중개사

## 【상가매매】

• 광주상가건물 5800㎡ 매매가 60억원(용지34억원) 직영문서 연간순수익 8억원/상가·상업용 주차구역/설원비

• 광주상가건물 253㎡ 건물 99㎡ 매매가 15억원/민원 보증금 2억/월 80만원/입점점포/상업용 특수상점

• 광산구 짐난시구 상가대지 482㎡, 건물 71㎡ 매매가 14억/천만원/보증금 3000만원/8000만원/상업용 유동인구많음

【유령브랜드 취급 전문상가 매매】

• 광주 최고 핵심권 상가 매매가 25억 원/보증금 3억 원/월 1700 원/10평 매매가 유령브랜드 전문점 매매

【당첨 전원주택 매매】

• 수봉면 대법동 대지 2510㎡ 주택동(기와, 슬라브) 198㎡ 매매가 23억 원/보증금 18천만원/상가·상업·주변경관최상 진디조성

【목포탕 매매】

• 대지 453㎡ 건물 2011㎡ 매매가 19억 원/용지10여평

기타상가수입 보증금 2억 원/월 70만원/성업중

• 대지 453㎡ 건물 231㎡ 매매가 19억 원/용지85평/전면보증금 15억 원/월 15만원/성업중

【마트 매매】

• 대지 231㎡ 건물 15㎡ 매매가 5억 원/용지20평

【고시원 매매】

• 2동신축건물 373㎡(장아이동·전문상가) 최종현대 협상업종

• 일주일 400만원(주제600만원)/매매가 15억 원/용지40평

【신축 무인텔 매매 및 임대】

• 대지 117㎡ 건물 145㎡(객실23평) 사용최상 위치좋음

【토지매매】

</div