

전남

나주 산포농협 육묘장 보일러 교체사업

수의계약 업체 선정 '잡음'

대금지급 이견 결국 계약 결렬...업체측 반발

나주 산포농협(조합장 박종환)이 약대의 사업비가 소요되는 '육묘장 보일러 교체사업'을 추진하면서 수의 계약으로 업체 선정을 시도해 특혜 의혹이 제기되고 있다.

3일 나주 산포농협에 따르면 현재 친환경 농산물을 재배하고 있는 2000여평의 유리온실 난방비용이 과다하게 소요돼 에너지 효율이 높은 보일러로 교체하기 위해 1억5000만원의 조합예산을 배정, 관련 사업을 추진하고 있다.

하지만 산포농협은 해당 사업을 공개경쟁 입찰로 업체를 선정하지 않은 채 특정업체만 단독으로 집행하는 방법의 수의계약을 시도, 이 과정에 각종 의혹이 불거지고 있다.

당초 A사와 B사에 기술제안서를 제출받아 열효율이 높은 A사를 지

난 6월 농협 이사회 의결을 거쳐 계약 우선협상자로 지정했다고 농협 측은 주장하고 있으나 대부분의 조합원들은 이를 불신하고 있다.

조합원 K씨는 "조합장이 지인을 통해 A사를 소개받아 접촉하게 된 것으로 알고 있다"며 "이 때문에 A사측과 계약 성사과정은 일사천리로 이뤄졌으나 석연찮은 이유로 계약이 결렬된 것으로 알고 있다"고 말했다.

실제로 A사는 계약과 동시에 착수금으로 5000만원과 준공 후 1억원을 각각 지급해 줄 것을 농협 측에 요구하는 등 계약성사를 목전에 둔 상태에서 농협 측과 대금 지급을 놓고 의견을 달리해 계약이 결렬된 것으로 전해지고 있다.

이 때문에 A사는 "농협 간부가 특정업체를 염두에 두고 계약체결을 거

부했다"며 "농협 계약상사 간부를 퇴출하라"며 농협중앙회를 상대로 진정서를 제출하는 등 강력히 반발하고 있는 상태다.

하지만 관련 업계에서는 "수의계약으로 업체를 선정하다 보니 발생한 문제는 사업비를 공사비에 맞춰서 받기 위한 것 자체가 음성적인 뒷거래가 엮여있는 것으로 계약에서 탈락한 업체는 특혜시비를 제기할 수밖에 없다"고 지적했다.

이에 대해 산포농협 관계자는 "사업 금액이 2억원 미만일 경우 농협 규정에 수의계약이 가능하다"며 "열효율을 감안해야 하는 등의 특수한 사실로 판단, 수의계약을 추진한 것이다"고 해명했다.

한편 나주 산포농협은 이같은 말썽이 일자 약대의 보일러 교체사업을 잠정 보류했다.

/*중부취재본부=최승렬기자 srchoi@



마을 공동체 사업 고들빼기 김치 담그기

농림수산식품부 지정 '농촌체험 관광지'인 순천시 별량면 '개영이 고들빼기 마을' 주민들이 고들빼기 김치를 담고 있다. 주민들은 주민공동체 사업으로 고들빼기 김치를 특화 상품화해 농가 소득을 올리고 있다. (순천시 제공)

진상면 백학동권역 농촌마을 종합개발 70억원 들여 완공

광양시는 4일 진상면 '백학동 권역 농촌마을 종합개발사업' 준공식과 함께 '주민 화합 축제'를 개최한다.

진상면 백학동권역은 지난 2007년 사업을 시작해 2009년 농림수산식품부의 1단계 평가에서 우수 평가를 받은 농촌마을종합개발 모범사업 권역이다.

백학동권역은 총사업비 70억원을 투입해 지난 2007년부터 5년간 2단계로 구분해 진행했다.

1단계 사업은 39억원을 투자해 커뮤니티 센터, 다목적회관, 백은 생태공원, 하천정갈다리, 지역역량 강화사업 등 6건을 2009년 완료했다.

2단계 사업은 지난해부터 20억원을 투자해 권역 자치센터, 고령장 복원, 마을 안길 탐방정비, 꽃감자장 및 건조장을 완공했다. 12월 말에는 농촌체험장도 들어선다.

황치환 백학동권역 사무국장은 "준공식과 더불어 축제에 오는 도시민들이 권역의 우수한 농산물에 대해 알고, 축제를 마음껏 즐겼으면 좋겠다"면서 "주민들의 소득창출 사업을 더욱 확대해 전국에서 가장 모범적인 권역으로 만들겠다"고 말했다.

/*동부취재본부=박영진기자

"중소 디자인 개발 지원 호응 좋아요"

목포상의 전남지식재산센터 '가치 제고 사업'

목포상공회의소 전남지식재산센터(센터장 김문일)가 관내 중소기업의 디자인 개발을 지원해 시장경쟁력 강화에 일조하고 있다.

전남지식재산센터는 특허청과 전남도의 지원으로 '지역 디자인가치 제고사업'을 본격 시행하고 있다.

이는 특허기술과 상표출원이 돼 있으나 전문인력 부재로 어려움을 겪고 있는 중소기업들에게 ▲디자인맵 작성 ▲제품·포장디자인 개발 및 권리와 등록 지원해 경영상의 어려움을

해소, 매출증대와 지식재산권 확보를 통해 시장경쟁력을 강화하기 위한 사업이다.

BM생명공학연구소의 경우 지난해 센터의 지속적인 컨설팅덕분에 뒤떨어진 디자인을 개선하고 구조적인 문제점을 보완해 금형설계를 통한 제품 양산에 성공, 미국 FDA 의뢰가 1등급으로 등록, 미국 드림에센셜사와 구체적인 가격협상과 판매방향을 추진하고 있다.

또 포장디자인 개발을 지원받은

(주)피엔케이 역시 식약청으로부터 GMP(우수건강기능식품 제조기준) 인증과 함께 항토산업 명품 브랜드화를 추진하고 있다. 지역 생약산업을 위해 전남도 천연자원연구원, 전남 한방산업진흥원, 장흥군 버섯연구소를 통해 협조해 신제품 개발을 위한 연구를 확대하고 있다.

특히 지난 5월에는 일본시장을 개척해 본격적인 해외시장에 나섰으며, 인근 농촌지역 일자리 창출에도 기여해 지식경제부로부터 '일하기 좋은 기업'으로 선정되기도 했다.

/*서부취재본부=이상진기자 ssslee@

따뜻한 겨울 나세요

장순기씨 영암소방서 등에 방한복 871벌 기증



장순기 대한민국 상이군경회 보훈체육회 회장(신생용사촌보훈복지 주시회사 대표·사진 중앙)은 지난 2일 영암소방서와 영암군 지역 자율방재단, 우체국 등 4개 단체에 소방우의 525벌과 방한복 346벌 등 871벌의 겨울의류를 기증했다.

장순기 회장은 "평소 고향사랑의 마음을 담아 꼭 필요로 하는 분들께 전달하게 돼 매우 기쁘다"고 말했다.

한편 영암 덕진면 출신인 장 회장은 그동안 장학금 기탁과 마을회관 건립 등 물심양면으로 고향사랑 활동을 펼친 공로로 최근 '제36회 군민의 날' 기념식장에서 '군민의 상'을 수상했다.

/*중부취재본부=문병진기자 moon@

"1초 아껴 단수 줄여라"

K-water 전남본부 수도사고 합동 모의훈련

K-water 전남지역본부(본부장 이석천)는 지난 2일 상황실에서 현장 실무진 등 50여 명이 참석한 가운데 사고대응 실행력 제고를 위한 '수도사고 위기대응 합동 모의훈련'을 실시했다.

이번 훈련은 수도관로(管路)사고로 대규모 단수(斷水) 발생이라는 실제 상황에 준하는 사고대응 재연 형식으로 이뤄졌다.

이반 훈련은 목포·신안계통 송수관로 누수(漏水) 상황 메시지 하달→비상근무조의 누수사고 발생 지점 현장 확인→전남지역본부와 전남 서남권관리단 비상대책반 소집→비상용수 공급 및 긴급복구계획 수립→장비 및 자재투입(사진) 등 순으로 진행됐다.

이석천 전남지역본부장은 "이번 훈련을 통해 위기대응 체계를 철저



히 점검하고, 훈련과정에서 드러난 문제점을 보완·개선하겠다"며 "이를 통해 수도사고 발생시 신속

하고 적절한 대응으로 안정적인 수도를 공급에 최선을 다하겠다"고 말했다. /*송기희기자 song@

전남교육 발전정책·아이디어 공모

함평교육지원청 4개 분야 입상

함평교육지원청(교육장 노양섭)은 최근 전남도교육청 주관의 '2011년 전남교육 발전정책 및 아이디어 공모' 4개분야에서 입상했다.

이번 공모에서 함평 공공도서관 임종문씨의 '찾아가는 독서·토론수업 운영방안'이 우수상을 수상했으며 ▲

거점학교를 통한 '방과후 학교' 운영 내실화(김경철) ▲각급 학교(기관) 전화포인트 효율적 사용(김별라) ▲ 좋은 수업연구 실천탐색 운영(곽인숙) 등 3개 정책·아이디어가 장려상을 받았다.

이번 공모는 지난 8월부터 한달간

미래지향적인 전남교육 발전을 위해 교직원과 학생, 학부모, 도민을 대상으로 진행했다.

임종문 함평공공도서관장은 "이번 공모를 통해 지역교육지원청-공공도서관-학교와 함께하는 공교육으로 교원업무부담을 줄이고 외부 전문가의 일지리를 창출, 조차내 공간과 소통의 문화를 확산해 창의적인 조직문화에 한발 더 다가설 것을 기대한다"고 말했다. /*서부취재본부=황은희기자 hwang@

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대

를 내놓고 싶으시면 저희 부동산

사장이내 및 시외손님으로

모텔·목욕탕 및 각종 상가건

물 사설분과 연일 손님을

많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532 (광주은행 신분포동, 대인동 소방서 건너편)

호남랜드공인중개사

서구 세하동 일반주거지역

서구 세하동 동화마을 부근.전.2차선 도로접합 1,035㎡(313평)(도로 77평포함).매매가 4억 2,000만원. 식당, 사무실,기타.적합

건물매매(용봉지구)

• 북구 신안동 용봉지구 옆 대지367㎡(111평).3층. 건물3층 598.8㎡(181평) 매매가4억9000만원. 보증금6,000만원 월330만원.

• 북구 오치동 오치주공앞 대로변 대지298㎡(90평). 건물5층875㎡(265평). 매매가 9억9000만원. 보증금8200만원 월620만원. 상권양호.

소태동 잡종지매매.

• 동구 소태동 대아이파트 부근 잡종지.627㎡(190평). 매매가 3.3㎡당 130만원. 복개된 국유지 구거 약 70평 별도 이용가능.

완도 독섬 매매.

• 완도군 금일면 독섬 매매. 면적 : 198.184㎡(59.950평). 매매가 평당 2만원. 지하수 있음. 종전에 사람이 살았으며 현재 무인도. 생산관리지역

화순도곡 전원주택지

• 화순군 도곡면 호신리 도곡면소재지부근. 6,745㎡(2,040평).관리지역. 현재임야. 2차선 포장도로 접합. 매매가 3.3㎡당 16만원.

010-3616-8698. 062-233-2222

동명공인중개사

【상가 매매】

• 광주상가건물 5800㎡.매매가 60억(용자34억) 직영운영시 연간순수익 8억원이상.성업중 주차시설완비

【유명브랜드 취급 전문상가 매매】

• 광주 최고 핵심상권 상가매매 29억(보증금3억,월1700 용자10억)유명브랜드 전문취급

【담양 전원주택 매매】

• 수북면 대방리 대지2510㎡주택2동(기아,솔라리)198㎡매매가13억8천만원.상인산.병풍산조망 주변경관최상 전디조성 전원주택. 3-4동 추가신축가능

【목욕탕 매매】

• 대지453㎡건물2011㎡매매가19억(용자10억)기타상가수입 보증금2천만원.월700만원 성업중

【마트매매】

• 광산구 1층마트 231㎡ 2층주택135㎡상 매매매5억5천(용자2억)고매출 성업중 소유자 9년째직영

【전문식당매매】

• 2층출장건물 373㎡장어구이전문점 최적합 형성업종 일매출400만원 (주말600) 매매가16억(용자4억)

【고시원 매매】

• 용봉동 대지310㎡건물618㎡(65실)매매가7억9천만원(월수입 1,200만원 용자3억7천)

【신축 무인텔 매매 및 임대】

• 대지1117㎡건물1454㎡객실23개 시설최상 위치좋은

【토지매매】

• 광산구 수완지구 자연복지지역 신설도8차선 부근 - 대지 15,000㎡ 매매가39억(월류센터 등 적합) - 전 5,140㎡ 매매가15억6천(만원)(물류센터 등 적합)

【출사매매】

• 장성군 남면 도로점 출사대지1937㎡건물1157㎡위치 최적 최신시설완비 매매가2억7천만원

【부동산 구합】

• 상가건물,담양,장성 전원주택부지 등 부동산 구합

대표전화 010-3180-9211

부동산 거래, 유동화 자산매각 전문회사 ASSET KOREA since 2005 주식회사 에셋코리아 경매에 관한 모든 상담 062-236-3400 광주광역시 동구 지산동 714-73 2층 (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m) 최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출