

전 남

전남~제주 뱃길 빠르고 편리해진다

선사들 경쟁체제 돌입... 초호화 쾌속여객선 취항 잇따라

전남~제주를 잇는 뱃길에 초고속 선을 투입하고 최단 거리 취항을 개설하는 등 선시간 경쟁이 치열하다. 13일 목포 지방해양항만청에 따르면 전남에서는 제주와 가장 가까운 안도항에서 배를 띄우는 한일고속은 다음 달 23일 초쾌속선을 취항한다. 3000t급 쾌속카페리 '한일 블루나레호'가 취항하면 안도~제주 뱃길이

1시간대로 빨라진다. 3시간 10분에서 1시간 40분으로 단축된다. 이 여객선은 34노트로, 여객 572명과 차량 84대를 싣고 1일 2회 왕복 운항할 계획이다. 목포~제주간에 국내 최고·최대 규모로 '바다 위의 호텔'로 불리는 2만4000t급 '스타 크루즈호'를 띄우는 씨월드고속훼리는 매일 오후 2시 30

분에 출항하는 선박을 5000t급 쾌속선으로 대체하기 위해 선박계약을 끝낸 상태다. 또한 빠르고 편리한 배로 바꾸는 것도 모자라 최단 거리 항로 취항할 작업도 속도를 내고 있다. 고흥 녹동항에서는 2개 선사 가 조건부 면허를 받아 취항을 앞두고 있으며, 씨월드고속훼리는 2시간 10분

대인 해남 우수영~제주 뱃길을 연다. 목포항만청 박성복 선원해사안전과장은 "취항 1년 만에 승객 50만명을 돌파한 장흥 노선도~성산포 항로로 손님을 뺀 선사들이 위기의식을 느껴 좋은 배를 들여오고 새로운 항로 개설에 나선 것으로 보인다"면서 "그러나 앞으로 쾌속선 취항이 늘어나면서 출결 경쟁으로 경영이 악화할 가능성도 크다"고 진단했다. /서부취재본부=이상선기자 sslee@



가래치기 고기잡이 13일 강진군 병영면 죽고마을 저수지에서 열린 가래치기행사에 참가한 주민들이 가래를 이용해 고기를 잡고 있다. 가래치기는 벼 수확을 끝내고 저수지의 물을 뺀 뒤 대로 만든 가래로 고기를 잡는 전통어법이다. /나명주기자 mjna@kwangju.co.kr

전남농기원 친환경연구

기술 3건 산업체 이전

전남도 농업기술원은 식물에서 추출한 딸기·벼 병해충 방제제 제조기술을 산업체에 이전했다. 전남도 농업기술원 친환경연구소는 최근 ㈜팜스코리아와 '식물추출물을 함유한 병해충 동시 방제제' 등 관련 기술 3건을 이전하는 내용의 협약을 체결했다. 기술이전 특허기술은 식물추출물과 향등을 함유한 제품으로서 한번 살포하면 ▲딸기 잿빛곰팡이병 67.8% 잿빛이염에 99.3% ▲목화진딧물 98.2%를 방제할 수 있다. 특히 벼 초기해충인 벼멸구와미와 벼줄기굴파리의 경우 이양 전 방제처리하면 90% 이상 방제할 수 있고 잿빛곰팡이병과 흰가루병도 62% 발생을 막을 수 있다. 이들 제품을 사용하면 기존 노동력을 50% 이상 절감할 수 있으며 농자재비도 40% 이상 절감할 수 있는 기술로 평가받고 있다. 전남도 농업기술원은 ㈜팜스코리아로부터 앞으로 3년간 제품생산과 판매권을 부여하는 대신 매년 매출액의 3%에 해당하는 기술 사용료를 받으며, ㈜팜스코리아는 관련 기술을 농가에 신속히 보급할 수 있도록 유기농자재로 등록할 계획이다. /송기동기자 song@



메주만들기 체험 13일 영암 전남도 농업박물관에서 열린 메주만들기 체험행사에 참여한 어린이들이 삶은 콩을 절구에 찧고 있다. 이번 행사에는 67가족 267명이 참여해 옛 방식대로 메주를 만드는 체험을 했다.

나주시 편법인사 의혹 확산

정찬걸 시의원 "계약직 3명 채용 특혜"

나주시가 민선 5기에 들어서 인사위원회 변칙으로 운영하는 등 편법 인사를 단행했다는 본보(10월 13일 10면)의 의혹보도에 대한 인사쟁점이 계속 확대되고 있다. 나주시의회 정찬걸 의원은 "지난 12월 시 홈페이지 게시판을 통해 최근 시 공무원노조가 발표한 '인사쟁점 보고서'가 사실을 왜곡했다"며 민선 5기에 들어서 나주시가 채용한 6명의 무기계약직 가운데 3명에 대한 특혜의혹을 조목조목 제기했다. 정 의원은 "합격자들 가운데 3명은 나주시가 청원경찰의 필요인력을 확정하는 시점인 지난 3월 14일 안팎에 진입한 경우로, 시 공무원노조가 특혜의혹을 부정하는 것은 문제의 본질을 호도하고 있다"고 강조했다. 또 정 의원은 "특혜의혹이 제기되고 있는 3명 가운데 1명은 임성훈 시장의 선거운동을 했던 친·인척의

아들이며, 또 다른 1명은 민주당 나주시지역위원회 핵심 당직자의 친인척이고, 나머지 1명은 나주에서 살아 본적도 없는 화산 출신"이라고 주장했다. 정 의원의 이 같은 주장은 지난달 열린 나주시의회 임시회 시정 질의를 통해 지적했던 특혜의혹을 뒷받침하는 것으로, 시 공무원 노조가 정 의원의 주장에 무리가 있다고 최근 발표하자 이를 반박하기 위한 것이다. 당시 정 의원의 특혜의혹 주장에 나주시가 곧바로 반박 자료를 배포하자 무소속 의원들이 강력히 반발, 특위구성을 제안하는 등 논란이 일자 정 의원은 시정인 지난 3월 14일 안팎에 진입한 경우로, 시 공무원노조가 특혜의혹을 부정하는 것은 문제의 본질을 호도하고 있다고 강조했다. 또 정 의원은 "특혜의혹이 제기되고 있는 3명 가운데 1명은 임성훈 시장의 선거운동을 했던 친·인척의

순천경찰서 금당파출소 다문화가정 봉사활동



순천경찰서(서장 정성기) 금당파출소 3팀 직원이 지역 다문화가정을 대상으로 다양한 봉사활동을 펼쳐 훈훈함을 전해주고 있다. 금당파출소 3팀은 지난달부터 관내 저소득 다문화가정 5세대와 자매결연후 필요한 법률적 자문과 자녀교육 문제 등을 해결해 주고 있다. 특히 이들 가정에 쌀과 생필품을 전달하고 운전면허증을 취득할 수 있도록 교통관련 과외 공부를 지원하고 있다. 정성기 서장은 "실질적인 지원활동 등을 통해 정착 유도와 범죄예방에도 기여할 것으로 기대한다"고 말했다. /동부취재본부=김은경기자 ejkim@

광양 가야산 둘레길 90번째 돌탑 완성

동광양상공인회 2007년부터 쌓아 이색 볼거리 제공

광양 '가야산 둘레길'에 90여 개의 돌탑이 조성돼 탐방객들의 눈길을 끌고 있다. 13일 동광양상공인회에 따르면 유용재 회장은 지난 2007년부터 남북통일과 축구대표팀의 2010 월드컵 4강 기원을 목표로 가야산 둘레길(4.7km 구간)에 돌탑을 쌓기 시작한 최근 90번째 남북통일 기원 돌탑 쌓기를 완료해 기원제를 지냈다. 유 회장은 중소기업 발전 기원탑, 시민 장수탑, 무병탑, 완치탑, 시민 입교탑, 광양항 발전탑, 광양제철 발전탑, 등 시민들과 둘레길을 찾은 관광객들에게 색다른 볼거리 제공차원에서 돌탑마다 다양하게 이름을 붙여 보는 재미를 더했다.

특히 지난 11일 90여 개의 돌탑 중에서 규모(직경 9m·높이 11m)가 가장 큰 '남북통일 기념 돌탑'〈사진〉을 완성해 웅장함을 드러냈다. 유용재 회장은 "세계적인 경기침체 상황을 극복하기 위한 '경제회복 극복탑' 조성을 시작하겠다"면서 "더불어 광양시 번영을 위해 '30만명 가족도시 조기달성 기원탑'도 만들어 누구나 찾아와 보고 즐기고 누릴 수 있는 둘레길 조성에 앞장서겠다"고 포부를 밝혔다. 한편 150여명으로 구성된 동광양상공인회는 지역 소상공인을 대표하는 단체로 각종 봉사활동과 경제적 지역이슈에 대한 리더역할을 수행하고 있다. /동부취재본부=박영진기자 pyj4079@



대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주 시내 전지역 상가중점
포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고
앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다.
시장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개인체인광주에서 오랜 전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시던 책임지고 최선을 다하겠습니다.

상무랜드공인중개사

건 물(매매)
■ 토지 600평권 건물 4,000평 (매가 210억)
■ 보증금 100억/월세 5,000만원
■ 토지 590평 건물 700평 (매가 710억/보증금 40억/월세 3,000만원)
■ 토지 200평 건물 725평 (매매가 32억)
■ 보증금 7억 월세 약 1,700만원
■ 토지 164평 건물 600평 (매매가 730억)
■ 보증금 6억/월세 1,700만원
토 지(매매 상무지구)
(회사사육, 병원, 학원, 기타부지 등)
■ 469㎡ (142평)·매가 평당 1,200만원 (유용률 45%)
■ 833㎡ (252평)·평당 1,300만원 (상무지구(변화)가사거리로네)
■ 1,980㎡ (600평)·평당 1,200만원 (상무지구) (유용률)
■ 3,400㎡ (약 1,000평) 평당 750만 원 (시상업) (회사사육, 오피스텔 등 전용)
■ 동일동 (생선죽지 운암~하남 간대로면) 4,470㎡ (약 1,352평) - 평당 3,300만원 (예산장 직할)
맞춤주분 받습니다.
원하시는 물건 찾아드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다.
★ 아무때나 전화 주십시오 ★

전원주택

고흥 바닷가 황토집+뱃밭 약 200평 전세 2500만원
고흥대전리 해수욕장 옆 펜션 모델부지
3000평
고흥▶광주 간 고속도로 인접체인지부근
현재: 유자·매실밭
3000평 (평당 5만원)
061)843-7005
010-8200-5662

나주혁신도시 전문

솔로몬은 전문가의 눈으로 새로운 가치를 창조합니다.
상업용지 • 주차장용지 • 이주지역지 • 협의지역지
※ 11.5(토) 혁신도시 인접지역인 산포면 전파관리소 부근으로 이전했습니다.
전국 혁신도시 투자전문
솔로몬공인중개사 사무소
보물창고 010-3153-4242
010-2609-5888
위치: 산포면 전파관리소 부근

현대공인중개사

토지 매매
▶ 지면녹지(물류창고, 공장직할) 광산구비아동, 비아 IC에서 5분거리, 11,463㎡(3,468평) 3.3㎡당 70만원
▶ 계획관리지역 (물류창고, 공장 기타등도가능) 광산구 송학동, 나주 IC에서 3분거리, 21,914㎡(6,630평) 매매가 22억
▶ 계획관리지역 (전원주택, 연수원 공장, 창고, 투자, 기타) 광산구 양동, 용성자동차 학원인근, 28,845㎡(8,726평) 대지 24,480㎡, 건축물 있음, 매매가 13억원
▶ 준주거지역 (병원, 사육, 임대용상가) 건물신축부지적합 화정동, 광산구도로변, 지하철역부근 대지 1,520㎡(460평) 3.3㎡당 300만원
수익성 좋은 상가건물 매매
▶ 품암동, 지상6층건물, 보증금 1억2천만원 월820만원 매매가 13억9천5천만원
▶ 용봉동 지상4층 보증금 2억2천 월810만원 매매가 13억
수익성 좋은 다가구 주택
▶ 화정동, 4층건물, 월100, 투룸3실, 쓰리룸2실, 4층 본인 거주 보증금 9천 월 400만원 매매가 75억8천만원
공장 건물 매도
▶ 광산구 우산동, 광주공항 인근 대지 2,975㎡(900평) 건평 594.5㎡(180평) 매매가 8억
<급구> 수익성 좋은 상가건물, 토지
■ 판공토건은 전속 계약된 물건임 ■
T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

나라공인중개사

펜션텔 매도
전북순창군 북흥면 대방리 펜션텔 2007년 준공
• 대 지: 10980㎡, 임야: 13373㎡
• 케모아일 23평형 3개동, 케모아일 10평형 17개동 관리동 1, 2각 독채형 3주거장원, 수려한 경치, 수원원 기도원적립 여유대지임용, 계곡유출
• 매매가: 10억 (근저당 3억9천) • 실부자금: 11억1천
모텔 매도
전라남도 여수시 윤산면 월산리
• 대지: 1038㎡, 건물 1095㎡
• 지면이층식 24층 객실: 29개 엘리베이터 있음 윤산산단입구 2012 여수세계박람회 숙박업 지정업소
• 매매가: 3억6천만
• 실부자금: 6억4천
토지 매매
광주광역시 북구 문흥동 한국아파트유후분부근 코너
• 대 지: 262㎡ 제2종일반주거지역 원룸, 빌라, 점포형주택 적합
• 매매가: 1억5천만
광주광역시 북구 월출동 북광주IC B급 생산농지
• 대지: 1425㎡ 투지적합 도로인접 영산강변 경치유물
• 매매가: 2억2천5백만
광주광역시 북구 일곡동 일동초교부근
• 대 지: 210㎡ 제2종일반주거지역 코너 원룸, 빌라 적합
• 매매가: 1억3천만
전라남도 담양군 무정면 평지리
• 전.담: 9150㎡ 계획관리지역 배나무 15~20년생 2000주이상 지대가 높아 과일당도 아주 좋음
• 매매가: 1억3천5백만
전북순창군 북흥면 담동리 2차선국도변점
• 전.임야: 대지 16998㎡ 단독주택 97.7포함 포도나무 2000주 포함
• 매매가: 3억6천만
전라남도 장성군 진원면 학림리 자연녹지지역
• 전: 1502㎡ 현유실수 재배(배나무)
• 나노산업단지계획대토점 현재포장도로점 투자기치유망
• 매매가: 2억3천만
가든 매매
전라남도 영광군 영광읍 덕호리 22번국도점
• 대지: 1646㎡ 전: 610㎡ 가든건물: 271.5㎡ 단독주택: 143.55㎡
• 매매가: 6억 (근저당 3억) 실부자금 2억7천만
대표전화 ☎511-6633
핸드폰: 010-6522-7731 FAX: 512-4589

중앙공인중개사

♣. 상가건물
▶ 광산구 신창동 보전대학교 앞 4차선 도로점 시내버스 승강장 옆 대지 4,190㎡(약 1,268평) 건물 3,130㎡(약 947평) 보증금 5억5천만원 월세 2,400만원 매매가 47억원
♣. 상가건물 신축부지
☆ 서구 쌍촌동 운천저수지 사거리 시내버스승강장 옆 대지 723㎡(약 219평) 평당 910만원
☆ 북구 운암동 구 프린스호텔 옆 대로변 대지 676㎡(약 205평) 매매가 평당 1천만원
♣. 대지, 전, 담, 임야
☆ 서구 마루동 광순간도로 변 담 1,820㎡ (약 550평) 매매가 평당 280만원 (전정지적합)
☆ 북구 지아동 담 3,002㎡(약 908평) 평당 70만원
▶ 장성 남면 평지리 임야 13,560㎡(약 4,100평) 매매가 평당 12만원 각종 농장 및 묘지적합
♣. 자연녹지
☆ 북구 지아동 용천사거리 인근 2차선 도로변 담 7,900㎡(약 2,390평) 매매가 평당 90만원
물류창고, 자동차 관련시설, 대형식당 등
☆ 매월동 매월농장 입구 담 4,705㎡(약 1,423평) 매매가 평당 180만원, 물류창고, 대형식당적합
♣. 기타
☆ 북구 운암동 아파트 밀집지역 대지 4,430㎡ (약 1,340평) 매매가 45억원
종교시설, 대형마트, 상가, 도시형 생활주택 등
062-374-5945
010-3162-4989