

전 남

신설 하수관로 공사중 나주시 하수관로 파열

오폐수 5일째 영산강 유입

영산강 살리기사업 일환으로 추진하고 있는 '신설 하수관로 설치공사' 과정에 나주시의 하수관로가 파열돼 5일째 오·폐수가 영산강으로 무단 방류돼 심각한 환경오염을 초래하고 있다.

투입, 긴급복구에 나서고 있으나 15일 오전까지 오·폐수 유출은 계속되고 있다.

주민 A(44)씨는 "지난 12일 강변 자전거 도로를 지나던 도중 심한 악취와 함께 강에서 시커먼 물이 솟아나는 것을 목격해 신고했다"고 주장하는 것을 감안하면 이번 하수관로 파열 발생시점은 4일전쯤으로 추정되고 있다.

15일 나주시에 따르면 G토건이 영산강 살리기 사업의 일환인 신설 하수관로를 설치하면서 나주 송월동 인근 영산강변을 따라 매설된 하수관로를 차단, 내부압력 상승으로 관로가 파열되는 사고가 발생했다.

해당 하수관로는 하루 9000t의 오·폐수가 하수종말처리장으로 유입되는 지름 1.2m의 콘크리트 관으로 14일 오후 4시경 발생 신고가 접수되자 G토건은 현장에 중장비를 투입, 긴급복구에 나서고 있으나 15일 오전까지 오·폐수 유출은 계속되고 있다.

이를 감안하면 비록 파열된 6m 길이의 흉관 이음새를 통해 오·폐수가 새어 나오고 있는 것으로 추정되고 있으나 지금까지 영산강으로 무단 방류된 오·폐수 양은 수백여 t 이상으로 추정돼 이에 따른 환경오염이 우려되고 있다.

이번 사고는 G토건이 영산강 살리기 사업에 따라 '수위 상승시 오수 유입을 차단할 목적'으로 맨홀부분만 0.5~2m가량 올리는 부분공사 과정에서 발생했다.

하지만 해당 하수관로의 경우 지난 1994년에 설치된 이후 17년 이상 노후해 교체의 필요성이 꾸준히 제기돼 왔었던 만큼 사고 발생에 대한 책임 소재에 대한 논란도 예상된다.

나주시 관계자는 "시공회사가 공사 과정에 기존 관로를 차단, 수압이 상승해 이음새 부분에서 오·폐수가 새어 나오고 있는 것으로 추정된다"며 "시공 회사 측에 신속한 조치를 요청 상태다"고 말했다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

고구마 술 빚고 맛보러 오세요

해남 북평면에 전통주 체험장 조성

해남군에 고구마 농주(農酒)와 모주(母酒)를 직접 빚고 맛 볼 수 있는 체험장이 조성된다.

해남특산품인 고구마와 전통주의 우수성을 널리 알리기 위해 조성된 전통주 체험장은 북평면 오산리(합박골 전통주 체험장·대표 김순란)에 위치, 내년부터 본격적인 술 테마체험프로그램이 운영된다.

군은 지난해 12월 농촌진흥청 농촌체험용 가양주 제조기술 시범사업에 공모, 사업확정에 따라 발효 및 체형실 등을 갖추게 되었다.

또한 농진청 농업기술 실용화재

단의 '농촌체험용 가양주 신속 모델개발 컨설팅'대상 지역으로 선정돼 각 분야 전문가들로부터 ▲품질관리 및 제조기술 정립 ▲가양주 체험프로그램 운영 ▲경영전반에 대한 컨설팅을 받을 수 있게 되는 등 해당지역 전통주를 널리 알릴 수 있는 계기를 마련하고 있다.

군은 해남전통주 연구회(대표 송우중) 회원들과 함께 고구마 농주와 고구마 모주를 만드는 과정을 체험하는 동시에 술과 어울리는 테마음식 만들기 체험, 술 즉석과 같은 건강체험 등 다양한 프로그램으



로 해남만의 이색적인 관광체험상품을 만들어 나간다는 계획이다. 해남군 관계자는 "올해 해남전통주 연구회원들을 대상으로 실시한 체험교육에서 큰 호응을 받으며 사업전망을 밝게 하고 있다"며 "다음 달까지 고구마 농주와 모주의 표준화는 물론 체험관광객들에게 우리 지역 전통주의 우수성을 널리 홍보할 수 있도록 운영방안을 모색해 나가지겠다"고 말했다.

/서부취재본부=박희석기자 dia@



진도 구기자 수확 진도 들녘에서 강장제, 고희암, 당노 등에 효능이 있는 구기자 수확이 한창이다. 진도지역은 168농가 39ha에서 구기자 72t을 생산, 매년 30여억원의 소득을 올리고 있다. (진도군 제공)

나주 지방도 825호선 확·포장 공사 주민-전남도 노선갈등 4년째 담보

나주시 문평면 주민들이 지방도 825호선의 확·포장 공사 노선을 놓고 전남도와 4년째 갈등을 빚고 있어 관련 공사가 담보상태에 놓여 있다.

15일 나주시와 문평면 주민들에 따르면 전남도가 지난 2007년 7월 나주시 문평면 IC~고막원을 연결하는 지방도 확·포장의 실시실제 용역계약 체결하고 공사 노선조정을 위한 주민설명회를 7차례 이상 가졌으나, 해당 마을주민들의 반대로 실시실제를 발주하지 4년이 넘도록 공사 노선마저 확정하지 못하고 있다.

해당 주민들은 "전남도 노선안의 경우 교통마을을 관통하게 돼 해당 주민들의 피해가 우려되고, 절대 농지인 산호들까지 또다시 관통, 대규모 농지가 훼손돼 당초부터 반대했"고 말했다.

이 때문에 소제지를 관통하는 기존 도로 확장안을 일부 주민들이 제시해 검토했으나 관공서 등이 밀집, 이전 등에 어려움이 있는 등 도시발전에 지해 요인으로 작용해 대부분의 주민들이 반대했다. 이에 따라 추진위원회가 구성돼 3번째 조정안을 제시하게 됐다.

3번째 안은 문평 IC에서 문평산단을 연결하는 구간을 제시했으나 이는

전남도가 별도로 환경영향평가를 거쳐야 하는 등 관련 구간이 길어져 사업비가 과다하게 늘어나는 문제점이 발생, 근본적으로 반대하고 있는 입장이다.

이 때문에 나주시가 최종적인 절충안으로 소제지를 우회해서 기존도로만 연결하는 구간을 제시한 상태이지만 주민들은 자신들의 조정안을 받아 들일 것을 요구하며 반대하고 있다.

나영주 추진위원장은 "지난 10월 이장단 회의를 개최해 추진위 제안이 관철되지 않을 때는 전체 31명의 이장들이 동반 사퇴하겠다고 결의했다"며 나주시 절충안에 대한 반대의사를 강력히 피력, 뚜렷한 해결점을 찾지 못하고 있는 상태다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

10월 취향 예정 해남 우수영~제주 여객선 내년 취향도 힘들 듯

해남 우수영~제주간 뱃길 운항계획이 차질을 빚고 있다.

당초 10월 취향할 예정이었지만, 부두 건설이 늦어지면서 오는 2013년 초 취향이 가능할 것으로 보인다.

15일 해남군에 따르면 목포~제주 간 운항선사인 씨월드고속해운의 목포 지방해양항만청으로부터 제주항 내항 정기여객운송사업 조건부 예비인가를 받고 군과 여객선 취향 투자협약을 하는 등 준비 작업을 벌였다.

그러나 부두 건설 공사를 벌이던 중 우수영항 일원에서 청자와 백자로 추정되는 도자기 파편이 발견되면서 공사가 중단된 채 지표조사가 연말까지

진행된다. 터미널 예정부지 사유지 4필지 1475㎡의 값도 감정가의 10배 이상 높아 포기했다고 군은 설명했다.

해남군 관계자는 "지표조사가 끝나면 3개월의 시굴조사가 필요하고, 기본계획 등을 수립하면 내년 하반기쯤 공사가 재개될 것으로 보며 내년 취향은 사실상 어려울 것으로 보인다"고 말했다.

군은 우수영항에 초고속선이 안전하게 떠수 있도록 길이 120m의 접안부두와 터미널을 지을 예정이다. 부두가 완공되고 고속선이 취향하면 제주까지 2시간 정도가 소요된다.

/서부취재본부=박희석기자 dia@

담양군 돌담쌓기 장인 키운다 마을주민 5명 선정 이론·실습 교육

담양군이 돌담쌓기 장인 양성에 발 벗고 나섰다.

담양군과 담양창평 슬로시티 위원회는 지난 13일 슬로시티 방문자센터에서 옛날부터 마을에서 돌담을 직접 쌓았던 마을주민 5명을 대상으로 돌담쌓기 장인양성을 위한 교육에 들어갔다.

이번 교육 대상자인 주민 5명은 이미 손에서 손으로 돌담 쌓는 기술을 몸으로 익혀 무너지지 않게 보수하는 등 마을의 돌담을 지키며 지금의 돌담 쌓기 명맥을 이어오고 있다.

군은 돌담 쌓는 기술을 몸으로 체득한 마을 주민을 대상으로 이

론과 실습 등 강화교육을 통해 장인으로 양성할 방침이다.

또한 지역의 돌담쌓기 일지나 돌담에 관심있는 지역민과 관광객들을 대상으로 돌담쌓기 체험 프로그램 등을 발굴해 강사로 활동하게 하는 등 지역의 일지다 창출 사업과도 연계할 계획이다.

담양창평 슬로시티위원회 관계자는 "창평돌담은 소박한 멋을 간직하고 있다"며 "이번 돌담 쌓기 장인 양성으로 주민들의 삶이 녹아있는 마을의 돌담을 영구히 지키고 보존해 나갈 것"이라고 말했다.

/중부취재본부=노정훈기자 cjob17@

관매도 경관 훼손 펜스 철거

다도해국립공원 서부사무소 정비 완료

다도해해상국립공원 서부사무소(소장 박용규)는 올해 환경개선사업 일환으로 자연경관을 저해하고 있는 관매도 펜스 철거를 완료했다.

2010년 '가장 아름다운 숲'으로 선정되었을 만큼 수려한 자연경관을 이루고 있는 소나무숲내에 방치돼 있던 시설물로 노후 및 부분 파손으로 인해 미관을 저해하고 있어 소유자와 수차

례 협의를 거쳐 정비를 완료했다.

서부사무소는 탐방객과 지역주민에게 쾌적한 공원환경을 제공할 수 있도록 자연생태계 보전과 공원경관을 복원하는 등 환경개선사업을 지속적으로 추진할 계획이다.

박용규 소장은 "공원내 지역주민의 적극적인 협조를 통해 합동으로 관매도 펜스를 철거했다는데 큰 의미가 있다"고 말했다.

/서부취재본부=조완림기자 wncho@

대인동삼일부동산

모델 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외소남으로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얼음실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저히 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

(FAX)223-1772 (연) 011-602-2532 (광주은행 신보통예, 대인동 소남서건내)

호남랜드공인중개사

서구 세하동 일반주거지역

서구 세하동 동화마을 부근.전.2차선 도로접합 1,035㎡(313평)(도로 77평포함).매매가 4억2000만원. 식당, 사무실,기타,적합

건물매매(용봉지구)

- 북구 신안동 용봉지구 옆 대지367㎡(111평).3층. 건물3층598.8㎡(181평) 매매가4억9000만원. 보증금6,000만원 월330만원.
• 북구 오치동 오치주공앞 대로면 대지298㎡(90평). 건물5층875㎡(265평). 매매가 9억9000만원. 보증금8200만원 월620만원. 상권양호.

소매동 잡종지매매.

- 동구 소매동 대이아파트 부근 잡종지.627㎡(190평). 매매가 3.3㎡당 130만원. 복개된 국유지 구거 약 70평 별도 이용가능.

완도 독섬 매매.

- 완도군 금일면 독섬 매매 . 면적 : 198,184㎡(59,950평). 매매가 평당 2만원. 지하수 있음. 종전에 사람이 살았으며 현재 무인도. 생산관리지역

화순도곡 전원주택지

- 화순군 도곡면 호산리 도곡면소재지부근. 6,745㎡(2,040평).관리지역. 현재임야. 2차선 포장도로 접합. 매매가 3.3㎡당 16만원.

010-3616-8698. 062-233-2222

동명공인중개사

【상가 매매】

- 광주상가건물 5800㎡매매가 58억원(용자34억원) 직영운영시 연간순수익 8억원이상. 상업중. 주차시설완비
• 광주최고 핵심상권 상가매매 29억원(보증금39억원.월1700만원 용자10억)유명브랜드 전문취급점포

- 광주중심가 상가대지 253㎡건물996㎡매매가15억5천만원(보증금2억.월850만원)상업중 특수상권
• 광산구 첨단지구 상가대지1482㎡.건물711㎡매매가14억5천만원(보증금3억.월800만원)상업중 유동인구밀집

【담양 전원주택 및 부지매매】

- 수북면 대방리 2510㎡주택2동(기.울라비)198㎡매매가3억9천만원(조정가)상인사.평동순조망.남향.잔디밭조성.주변경관최상
• 수북면 대방리 전원부지(대지)572㎡매매가8200만원

【마포매매】

- 광산구1호마트231㎡ 2층주택135㎡매매가15억5천만원(용자12억) 고매출 소유자부녀계 직영중
【신축 모델 매매 및 임대】

- 신축모델 임대 대지 1117㎡건물1454㎡객실23개 보증금5억.월1800만원
• 신축모델 매매 대지605㎡건물1360㎡객실32개.매매가28억(용자12억)
- 매입후 임대시 보증금5억.월2200만원 가능함.

【고시원 매매】

- 용봉동 대지310㎡건물618㎡(65실)매매가1799만원(용자3억.월수입1200만원)

【투기매매】

- 광산구 수원지구 자연녹지지역 신설도로3차선(임방울로)부근
- 대지 15,000㎡ 매매가39억원(물류센터 등 적합)
- 전 5,140㎡ 매매가 15억6천만원(물류센터 등 적합)

【목욕탕 매매】

- 대지453㎡건물2011㎡매매가19억(용자10억)
기타상가수입 보증금 2천만원.월700만원 상업중
• 대지443㎡건물1237㎡매매가18억5천만원(용자3억45천만원)
기타상가수입 보증금3천만원.월150만원 상업중

【유명프랜차이즈 전문 식당 임대】

- 유명프랜차이즈 전문식당 1층 330㎡ 보증금5천만원.월300만원 시권양호. 시설최상 고매출 주차장 완비 매출장부 공개
• 유명식당 1층330㎡ 보증금1억.월1000만원 시권양호.시설최상 일매출500만원

【부동산 구할】

- 상가건물. 담양 창평 전원주택부지 등 부동산 구할

대표전화 010-3180-9211

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사 ASSET KOREA since 2005 주식회사 에셋코리아 경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 2층 (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출
금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525
담양은진 대93527㎡, 2110821㎡2 김장가 15696천 최지가 70억2천 운전중토지확가능
신안동(3층소포센터) 대3026㎡, 235984㎡2 김장가 6993천 최지가 38억9천
수기동 (12층광화동) 대923㎡, 217588㎡ 김장가 7493천 최지가 41억9천
총장로37(근린시설) 대349㎡, 23961㎡2 김장가 1792천 최지가 12억
동향동(근린시설) 대536㎡, 21593㎡2 김장가 1296천 최지가 4억5천
호남동(근린시설) 대244㎡, 23244㎡2 김장가 892천 최지가 4억6천
매곡동(5층빌딩) 대775㎡, 21700㎡2 김장가 15억 최지가 10억5천
유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
유동화 자산매각 대표이사 011-684-3886 속삭이사/상가 김규석이사 010-6654-6888 공장/토지 정현호이사 010-5879-0005
아파트/빌라 박민희 팀장 010-9900-3002 주택/재개발 양준혁팀장 010-3171-6536 근린주택 김중환이사 010-8227-7159
병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■상담 및 접수 010-7570-7525
* 고객이우선원칙을 소중하게 지켜갈 경력컨설턴트를 모십니다 상담 및 접수 236-3400