생활고 그늘…범죄 늪 빠진 10대들

결손가정 늘면서 대부분 학교·가정서 방치

광주 절도사건 잇따라 … 수법 지능화·재범

경제난 속 결손가정이 늘면서 가정에서 방치되고 학교에도 적응하지 못한 10대들의 범죄가 잇따라 발생하고 있다. 또 범죄 수법도 점차 지능화되고 재범 비율도 높아 우려가 커지고 있다.

16일 광주남부경찰은 대낮에 빈집만 골라 턴 김모(15·중3)군을 절도 혐의로 붙잡아 조사 중이다.

경찰에 따르면 김군은 지난 11일 낮 12시께 광주시 남구 백운동 김모(26)씨의 집이 비어있는 사실을 알고 들어가 생수통에 모아둔 동전 100여만원을 훔치는 등 이 일대 주택단지를 다니며 모두 9차례에 걸쳐 510여만원 상당의 금품을 절취한 혐의다.

경찰조사 결과 할머니와 살고 있는 김군은 이미 공갈 피의자(촉법소년)로 법원으로부터 보호감호처분을 받았다. 보호감호처분 중에도 절도를 벌인 김군은 전과가 3범인 상습범이 됐다.

지난 14일에는 광주시 서구 쌍촌동 모아파트 상가 마트 천막을 찢고 담배와 음료수 등을 훔친 오모(15)군 등 4명이 붙잡혔다. 이들은 A중학교 3학년 재학생들로 주말에 만나 집에 들어가지 않고 동네를 배회하다 범죄를 저질렀으며 이들 중 1명은 교복까지 입고 있었다.

이에 앞서 11일에는 후배 집에 놀러가 시가 50만원 상당의 금반지 등을 훔치고, 초등학생을 협박해 목에 차고 있던 금목걸이를 빼앗은 고등학생이 절도 등의 혐의로 구속됐다. 특수절도 3범인 오모(17)군은 평소 학교에서도 문제학생으로 주목을 받아왔지만 일탈은 계속됐다.

이밖에도 심야에 상가 등 출입문 유리창을 깨고 들어가 금품과 음식을 훔치다 경찰에 검거되는 등 10대들의 범죄가 꾸준히 늘고 있다.

생활지도를 담당하고 있는 한 중학교 교사는 "범죄를 저지른 학생이 무단 결석해도 특별히 조치할 것이 없다"며 "스스로 뉘우치기를 바랄 뿐이지 학교 밖의 생활에 대해서는 손 쓸 수 없는 상황"이라고 토로했다.

경찰은 10대 범죄의 대부분이 한 차례로 끝나는 것이 아니라 반복되고 지능화되고 있다고 지적하고 있다.

여성·청소년 범죄를 담당하고 있는 한 경찰관은 "청소년들이 어린 나이에 학생들의 현금을 갈취하는 공갈 피의자로 시작해 범법자가 되고 있다"며 "요즘은 공갈뿐만 아니라 특수절도·성범죄 등으로 다양해지고 그 수도 증가하고 있다"고 밝혔다.

김희국 1388광주청소년상담지원센터 총괄팀장은 "청소년 범죄를 막기 위해서는 가족과 학교, 사회의 기능적 관계를 복구하는 게 급선무"라며 "청소년을 끌어안을 수 있는 문화공간을 확보해 안착시키는 것도 한 방법"이라고 말했다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

"총경도 부세요"

광주청 정문서 출근길 음주측정 이례적

경찰 "연말 앞두고 단속 공직기강 확립"

16일 오전 7시30분 광주지방경찰청에 출근하던 총경, 경정, 경감 등 경찰 간부들을 기다린 것은 '음주감지기'를 든 광산경찰서 소속 경찰이었다.

연말연시를 앞두고 갑작스럽게 실시된 '출근시간 음주측정'에 경찰 간부들은 어리둥절했다. 과도한 음주 후 출근 운전을 자제하라는 지시가 있었지만 관할 경찰서 직원들이 지방청 간부들에게 직접 음주감지기를 들이민 것은 개청 이래 처음이기 때문이다.

한 총경은 "차를 몰고 지방청 정문을 들어서는데 갑자기 제지당해 놀랐다"며 "어제 술을 안 마셔 편안하게 불었지만 상당히 이례적이다"고 말했다.

이날 음주 단속은 관할 경찰서장은 물론 경찰청 고위 간부들 조차 사전에 알지 못했다. 지방청 경무과와 광산경찰서 경비교통과가 극비리에 실시했으며, 1시간 동안 진행된 단속에서 이날 음주감지기에 반응을 보인 지방청 간부는 없었다.

지방청 관계자는 "연말연시 일제 음주단속을 앞두고 경찰부터 모범을 보일 필요가 있다고 생각해 음주감지기를 갖고 선별적으로 음주 여부를 살폈다"며 "과거에도 관할 경찰서에서 오전 음주단속을 한 적이 있었다"고 말했다.

/윤현석기자 chadol@

나원참 〈8440〉 김종두

복지시설 비리 뿌리 뽑나

부식비 빼돌린 복지관 부관장 덜미

광주경찰 "고강도 단속"

경찰이 지역 내 사회복지시설 비리에 대한 특별단속을 벌이고 있는 가운데 광주의 한 사회복지관에서 식당 부식비를 수 년 동안 빼돌린 한 간부가 덜미를 잡혔다. 인화학교 운영법인과 광산구 한 노인 요양시설에서의 횡령 사실이 적발되자 시작된 경찰의 수사가 지역 사회복지시설 전반의 관행과 비리를 뿌리 뽑을 수 있을 지 주목된다.

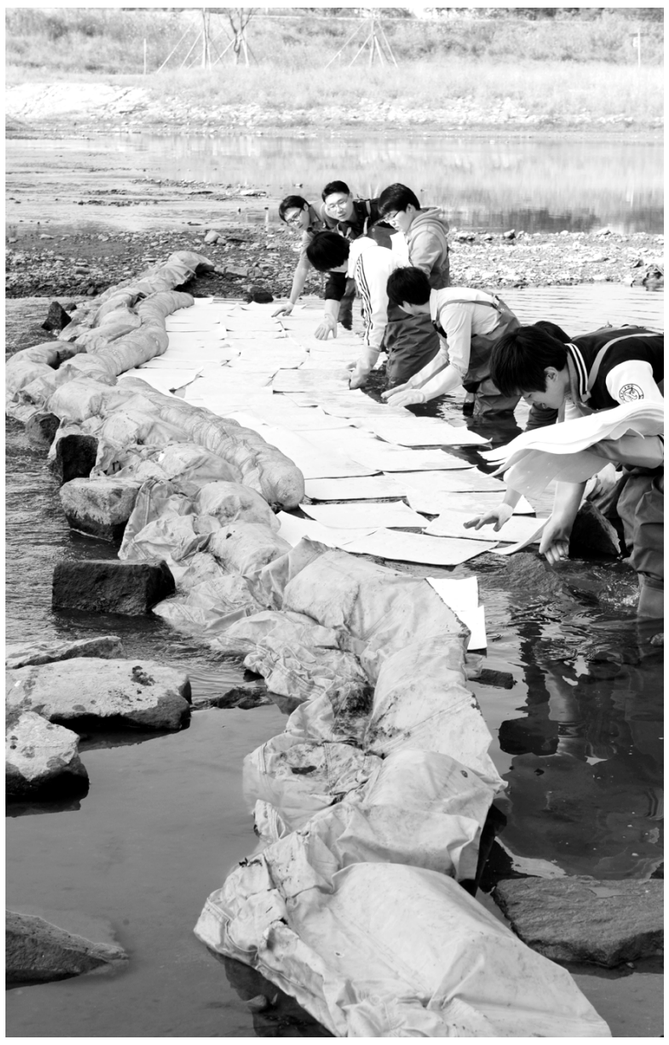
광주북부경찰은 16일 광주시 북구의 한 종합사회복지관에서 부관장으로 근무하는 강모(49)씨를 횡령 혐의로 불구속 입건했다.

강씨는 지난 2005년 6월16일부터 지난 7월까지 해당 복지관에서 운영한 '사랑의 식당' 부식 거래처에서 실제 구입한 반찬 값보다 많은 금액을 허위로 결제, 차액을 되돌려받는 수법으로 모두 74회에 걸쳐 4000여만원을 빼돌린 혐의다.

경찰 조사 결과 강씨는 종교단체 등에서 음식물을 지원받는 등 부식비 집행에 여유가 생기자 이 같은 짓을 벌여 온 것으로 드러났다. 강씨는 자신의 혐의를 부인하다 경찰 수사가 본격적으로 시작되자 횡령 금액 중 일부인 3000만원을 사회복지관에 반환한 것으로 알려졌다.

광주경찰 관계자는 "다른 복지시설 안팎에서도 비리 첩보가 이어지고 있어 고강도 단속에 들어간 상태"라며 "인건비, 관리·운영비, 장애인 고용지원금 등 보조금과 후원금 집행실태, 물품 구매 과정의 리베이트 수수 행위 등을 중점적으로 점검하고 있다"고 밝혔다.

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr



기름유출 방제 이렇게 광주시 북구 환경과 수질보전팀 직원들이 16일 오후 건국동 용두교 아래에서 인근 화훼단지에서 흘러 나온 기름으로 인한 수질오염을 막기 위한 가상 방제훈련을 실시하고 있다. /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

도의원·무안 간부 공무원 음주 교통사고

음주 교통사고를 일으킨 전남도의원과 무안군 간부 공무원이 잇따라 경찰에 붙잡혔다. 강진경찰은 16일 음주운전 중 주차된 차량을 들이받은 뒤 곧바로 도주한 전남도의회 교육위원회 곽모(64) 의원을 도로교통법 위반 혐의로 불구속 입건했다.

곽 의원은 지난 15일 새벽 0시5분께 강진군 강진읍 모 빌라 앞 도로에 주차된 차량 두대를 잇따라 들이받은 받은 뒤 피해차량에 대해서 아무런 조치를 하지 않은 혐의를 받고 있다.

곽 의원은 이날 오전 경찰이 사고 현장을 조사하자 경찰에 자수했으며, 혈중알코올 농도는 면허정지 수치인 0.079%로 확인됐다.

곽 의원은 경찰에서 "도망간 것이 아니라, 밤이라 피해차량 운전자의 연락처를 찾을 수 없었다"고 말했다.

무안경찰도 이날 오후 5시50분께 전남도청 앞 광장에서 음주운전 중 신호대기중인 차량을 들이받은 무안군 삼향읍 정모(53)씨를 도로교통법 위반 혐의로 불구속 입건했다.

무안군 간부인 정씨는 이날 지인들과 단합대회를 가진 뒤 전남도청으로 향하던 중이었으며, 혈중알코올 농도는 면허취소 수치인 0.107%로 확인됐다. /김경인기자 kki@kwangju.co.kr

/서부취재본부=김민준기자 jun@

흉기로 택시기사 위협

휴대전화 뺏어 달아나

흉기로 택시기사 등을 위협하고 달아났던 40대가 경찰에 붙잡혔다.

16일 광주광산경찰에 따르면 이날 오전 10시께 광주시 서구 무진로에서 택시운전사 최모(55)씨를 흉기로 위협해 휴대전화를 빼앗아 달아난 범모(43)씨를 특수강도 등 혐의로 붙잡아 조사중이다.

/김경인기자 kki@kwangju.co.kr

광주·전남 편의점 하루 4곳 강도행각

광주서부경찰은 16일 편의점에서 강도 행각을 벌인 혐의(특수강도)로 김모(26)씨를 붙잡아 조사중이다.

경찰에 따르면 김씨는 이날 새벽 5시20분께 광주시 서구 풍암동 모 편의점에 마스크를 쓰고 침입, 여종업원을 흉기로 위협하고 금고에서 현금 20만원을 빼앗아 달아난 혐의를 받고 있다. 경찰조사 결과 김씨가 이날 새벽 1시~3시께 순천과 여수의 편의점 3곳에서 같은 수법으로 현금을 빼앗아 달아나는 등 지난 3일부터 최근까지 모두 8차례에 걸쳐 수백만원 상당의 금품을 훔친 것으로 밝혀졌다.

/김경인기자 kki@kwangju.co.kr

필리핀 '억울한 옥살이' 김규열 선장 석방

여수출신으로 필리핀의 한 교도소에서 마약 소지 혐의로 2년째 '억울한 옥살이'를 한 김규열(50) 선장〈광주일보 9월21일 18면〉이 석방됐다.

16일 민주당 주승용 의원에 따르면 김 선장이 지난 15일 재판에서 보석허가를 받아 석방됐다.

필리핀 마닐라 지방법원 31호 재판부는 15일 오전 공판에서 김씨의 혐의와 관련 증거가 부족하다며 40만페소(한화 1038만원)의 보석금을 내는 조건으로 석방을 허가했다.

필리핀 경찰은 김 선장을 체포하면서 휴대전화 문자 메시지를 통한 마약 구입 의사 표시를 현행범 체포 이유로 제시했지만, 증거품인 휴대전화가 존재하지 않는 점, 김 선장에 대한 체포가 불법적으로 이뤄진 점 등이 보석허가 이유로 전해졌다.

김씨의 억울한 옥살이 소식은 한 인터넷 포털 사이트에 그가 쓴 것으로 추정되는 '옥중 편지'가 공개되면서 알려지기 시작했다.

/동부취재본부=박성태기자 mihang@

'즉석만남' 통해 안 여성집서 현금 슬쩍

쌍나팔

○…나이트클럽에서 '즉석만남'을 통해 알게 된 만난 여성의 집에서 술을 마시다가 여성이 잠든 사이 현금을 훔쳐 달아난 20대가 경찰서행.

○…16일 광주서부경찰에 따르면 절도 혐의로 불구속 입건된 김모(20)씨는 지난 8일 밤 11시30분께 광주시 서구 쌍촌동 이모(여·22)씨의 집에서 이씨와 이씨의 친구가 술에 취해 잠이 든 사이 지갑에 있던 현금 23만원을 훔쳐 달아났다는 것.

○…경찰은 "김씨가 마트에서 술을 구입하면서 자신의 카드를 사용했다"는 이씨의 진술을 토대로 김씨를 검거. /김경인기자 kki@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 24계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2011타경 10226	1	장성군 장성읍 영천리 1482-141동 4층 402호 59.4㎡	아파트	33,000,000 33,000,000	
2011타경 16392	1	광산구 도산동 790 도산동1차대주파크빌 105동 2층 202호 84.98㎡	아파트	110,000,000 110,000,000	
	2	광산구 소촌동 290-25 스위트밸리1차아파트 101동 15층 1501호 84.9831㎡	아파트	124,000,000 124,000,000	
	3	광산구 도산동 790 도산동1차대주파크빌 105동 5층 509호 84.98㎡	아파트	115,000,000 115,000,000	
	4	광산구 소촌동 290-25 스위트밸리1차아파트 101동 2층 203호 84.9831㎡	아파트	120,000,000 120,000,000	
	5	광산구 도산동 790 도산동1차대주파크빌 103동 13층 1309호 84.98㎡	아파트	115,000,000 115,000,000	
	6	동소 790 도산동1차대주파크빌 102동 1층 108호 84.98㎡	아파트	110,000,000 110,000,000	
	7	동소 790 도산동1차대주파크빌 105동 1층 111호 84.98㎡	아파트	110,000,000 110,000,000	
2011타경 20551	1	남구 진월동 470-1 진월2차삼익아파트 202동 4층 408호 59.40㎡	아파트	80,000,000 80,000,000	
2011타경 21943	1	광산구 신창동 1118 신창3차호반베르디움 301동 4층 402호 69.4646㎡	아파트	160,000,000 160,000,000	
2011타경 22359	1	영광군 영광읍 남천리 14 석가아파트 102동 5층 503호 71.98㎡	아파트	55,000,000 55,000,000	
2011타경 22496	1	광산구 도산동 1081 서경아파트 101동 1층 102호 59.79㎡	아파트	86,000,000 86,000,000	
2011타경 23420	1	북구 매곡동 57 201동 11층 1113호 59.79㎡	아파트	75,000,000 75,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2011타경 16842	1	서구 양동 5-94 115.5㎡ 동소5-94 1층 점포83.6㎡ 2층 주택79.56㎡	대 점포,주택	178,153,440 178,153,440	일괄매각
2011타경 18602	1	광산구 서봉동 20 641㎡ 동소 20 108.84㎡ 부속건물 창고 16.34㎡ 화장실 1.43㎡ 제시외 창고 등 33.3㎡	대 단독주택	346,424,540 346,424,540	일괄매각.제시외 건물포함
2011타경 19889	1	동구 소태동 532-49 129㎡[공유자최귀성지분17분의2전부] 동소 532-49 1층 59.7㎡ 2층 48.03㎡ 부속건물 변소 1.0㎡[공유자최귀성지분17분의2전부] 제시외 가추 등 29.13㎡	대 단독주택	10,126,600 10,126,600	일괄매각.제시외 건물포함.공유자 우선매수권행사는 1회만허용.임대차 관계불분명
2011타경 20285	1	화순군 동면 운농리 965-5 205㎡ 동소 965-5 64.80㎡ 제시외 주방 등 36㎡	대 단독주택	37,890,200 37,890,200	일괄매각.제시외 건물포함
2011타경 21172	1	나주시 왕곡면 신가리 363-1 830㎡ 동소 363-1 1호 80.47㎡	대 단독주택	41,122,620 41,122,620	일괄매각.매각외 건물소재
[대지/임야/전답]					
2011타경 10813	1	남구 주월동 452-9 4㎡[현:도로] 동소 456-3 319㎡[현:대지] 동소 456-8 235㎡ 동소 456-11 264㎡[현:전]	전 전 대 임야	674,111,000 674,111,000	일괄매각.매각외 주택등이소재하고 있으며,법정지상 권성립여지있음.
2011타경 10813	1	동소 456-12 192㎡[현:전] 동소 456-25 101㎡[현:대지] 동소 456-10 697㎡[현:전]	임야 전 임야		목록6북측일부를 타인이점유사용하고있음
2011타경 11779	1	영광군 대마면 송죽리 383 367㎡[현:대] 동소 384 298㎡ 동소 386 1560㎡ 동소 389 327㎡ 동소 390-1 906㎡ 동소 390-2 3078㎡	전 대 전 대 답 답	65,237,000 65,237,000	일괄매각.목록1,3,5,6농지취득자격증명요
	2	영광군 대마면 송죽리 890-2 2197.7㎡ 동소 890-3 1904.6㎡ 동소 890-4 2126.2㎡	답 답 답	68,513,500 68,513,500	일괄매각.농지취득자격증명요
2011타경 14600	1	북구 각화동 347 1745㎡[매각외제시외건물소재]	답	1,308,750,000 1,308,750,000	2011타경17586[중복]
2011타경 18435	1	광산구 장수동 396-1 203㎡	전	31,465,000 31,465,000	농지취득자격증명요
	2	서구 금호동 535-1 4㎡ 동소 535-4 159㎡ 동소 535-6 47㎡ 동소 535-13 36㎡	도로 대 도로 대	145,872,000 145,872,000	일괄매각
2011타경 19384	1	곡성군 입면 송전리 1339-5 3038.4㎡	답	39,499,200 39,499,200	농지취득자격증명요
[상가/오피스텔,근린시설]					
2011타경 10516	1	서구 매월동 948 광주산업용재유통센터 14동 1층 115호 36.80㎡	근린시설	40,000,000 40,000,000	
	2	동소 948 광주산업용재유통센터 14동 2층 215호 33.20㎡	근린시설	28,000,000 28,000,000	
2011타경 15481	1	서구 치평동 1202-2 랜드피아오피스텔 1층 101호 474.61㎡	근린시설	2,135,000,000 2,135,000,000	
	2	동소 1202-2 랜드피아오피스텔 2층 208호 147.42㎡	근린시설	368,000,000 368,000,000	
2011타경 19544	1	광산구 우산동 1587-1 콜롬버스월드 1층 106호 53.82㎡	근린시설	183,000,000 183,000,000	
	2	동소 1587-1 콜롬버스월드 1층 112-2호 56㎡	근린시설	202,000,000 202,000,000	
	3	동소 1587-1 콜롬버스월드 1층 113호 111.2㎡	근린시설	311,000,000 311,000,000	
	4	동소 1587-1 콜롬버스월드 1층 114호 130.4397㎡	근린시설	346,000,000 346,000,000	
	5	동소 1587-1 콜롬버스월드 1층 116호 68.88㎡	근린시설	204,000,000 204,000,000	
	6	동소 1587-1 콜롬버스월드 1층 117호 65.52㎡	근린시설	183,000,000 183,000,000	
	7	동소 1587-1 콜롬버스월드 1층 122-2호 46.65㎡	근린시설	117,000,000 117,000,000	
	8	동소 1587-1 콜롬버스월드 1층 130호 53.82㎡	근린시설	172,000,000 172,000,000	
	9	동소 1587-1 콜롬버스월드 1층 133호 111.86㎡	근린시설	291,000,000 291,000,000	
	10	동소 1587-1 콜롬버스월드 1층 135-1호 155.8㎡	근린시설	343,000,000 343,000,000	
	11	동소 1587-1 콜롬버스월드 1층 136호 152㎡	근린시설	304,000,000 304,000,000	
	12	동소 1587-1 콜롬버스월드 2층 219호 68.23㎡	근린시설	300,000,000 300,000,000	
2011타경 19544	13	동소 1587-1 콜롬버스월드 2층 220호 99.2㎡	근린시설	407,000,000 407,000,000	
	14	동소 1587-1 콜롬버스월드 2층 221호 99.2㎡	근린시설	407,000,000 407,000,000	
	15	동소 1587-1 콜롬버스월드 2층 222호 99.86㎡	근린시설	389,000,000 389,000,000	
[기타]					
2011타경 20025	1	광산구 하남동 506-9 1817.5㎡ 동소506-9에이동 1층 677.4㎡ 2층 677.4㎡ 동소 506-9 비동 1층 572.4㎡ 2층 572.4㎡	공장용지 공장 공장	1,413,971,900 1,413,971,900	일괄매각.2011타경21400[중복]

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건
농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.

2. 매각기일 : 2011. 12. 1. [목] 10:00
3. 매각결정기일 : 2011. 12. 8. [목] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법
① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.
6. 매각허가 및 대금납부
① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.
7. 소유권이전 및 인도
① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.
8. 주의사항
① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소ㅁ정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.
매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http//:www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]
※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2011. 11. 17.

광주지방법원 사법보좌관 최용민