

전남

합평만 낀 영광~무안 교량으로 잇는다

향화도~도리포 2km... 2019년 완공
지역 교통여건 개선 주민 불편 해소

오는 2019년 합평만을 사이에 둔 영광과 무안이 연결된다. 17일 익산지방국토관리청과 영광·무안군에 따르면 영광 향화도와 무안군 도리포 해상구간 약 2km를 잇는 '영광~해제 도로건설공사' 시행을 위한 사업자 선정 절차에 들어간다.

향화도와 도리포 구간의 합평만 해상에는 길이 1.84km의 교량(영광대교)도 들어선다. 완공 예정시기는 오는 2019년 6월께로 이번 사업자 선정은 '대안입찰 방식'으로 이뤄진다. '대안입찰 방식'이란 정부 시설공사 입찰시 입찰자가 내놓은 대안이 정부가 설계한 원안보다 공사비용이 적게 들고 공기가 단축되는 경우 허용되는 입찰제도 중 하나이다. 영광~해제 도로건설 공사는 국토의 서해·남해·동해를 연결하는 U자

형 국가기간 도로망 구축의 일환으로 추진된다. 교량과 도로 개설공사가 끝나면 기존 50km(50분)를 우회해야 했던 영광~무안간 지역의 교통여건이 획기적으로 개선돼 지역주민들의 불편해소는 물론 물류수송비 절감과 지역경제 활성화에 크게 기여할 것으로 전망된다. 또 읍해 착공한 현경~해제 구간과 연계돼 무안 국제공항과의 접근성도 좋아진다. 익산국도관리 관계자는 "사업이 마무리되면 영광·합평·무안 등 서해안 지역 간선도로망 역할은 물론 무안·합평만 갯벌과 영광 백제불교 최초 도래지, 서해안 일주도로 등과 연계



다문화 요리체험교실

장흥고등학교 학생들이 지난 16일 체육관에서 관내 8개국 결혼이주여성들과 함께 요리를 하고 있다. 이날 장흥고는 창의적 체험학습 일환으로 다문화에 대한 공감대 형성을 위해 '다문화 요리체험교실'을 운영했다.

한국 전통정원 '순천정' 금상
중서안 화훼박람회 정원경연대회

'2011 중국 서안 화훼박람회' 행사장에 조성된 한국 전통정원 '순천정(順天亭)'이 최근 화훼박람회 정원경연대회 건축 외 장식부문에서 최고상인 금상을, 시공부문에서 우수상을 수상했다. 이번 경연대회는 서안 화훼 박람회장에 조성된 52개국 109개 정원을 대상으로 총 7개 부문에서 경연을 펼쳤다. 지난 3월 완공된 '순천정'은 창덕궁 후원에 있는 애련정(愛蓮亭)을 기본으로 정자, 연못, 화계, 화관단장을 수목과 조화롭게 배치해 한국 정원의 아름다움을 표현했다. 순천시시는 시공은 물론 설계에서부터 전문가의 자문을 받아 문화재 기능 보유자들이 목재를 치목하고 한



국 기술자를 현지로 파견 공사를 완료하는 등 심혈을 기울여 만들었다. 순천시와 중국 서안시는 지난해 3월 양국 박람회장에 교차 정원을 조성하기로 협약을 체결한바 있다. 정원박람회 조직위원회 관계자는 "'순천정'은 전통 한국 건축의 아름다움과 정신세계를 훌륭하게 표현해 높은 평가를 받았다"고 말했다. 한편 중국 서안시는 '도시와 자연의 조화로움 상상'이라는 주제로 지난 4월 28일부터 10월 22일까지 178일간 '국제 정원박람회'를 개최했다. /동부취재본부=예정림·김은종기자 jjj@

'방과후 학교 컨설팅' 효과 특출

나주교육지원청, 사교육비 경감·공교육 만족도 향상

나주교육지원청(교육장 신기평)이 추진하고 있는 '방과후 학교 컨설팅'이 학부모들의 사교육비 부담을 경감시켜 주는 동시에 공교육 만족도를 향상시키는 성공사례로 평가받고 있다. 나주교육지원청은 지난 16일 봉황중학교에 대한 '방과후 학교 컨설팅'을 실시, 학교 측과 '방과후 학교' 운

영의 전반적인 상황에 대한 의견을 나눴다. 이번 컨설팅은 학교 측의 의뢰에 따라 이뤄진 것으로 예산 운용의 효율성 및 프로그램 운영의 문제점 등이 집중적으로 논의됐다. 봉황중의 경우 교통편이 여의치 않은 등 접근성이 떨어져 유능한 강사를 모시는 데 어려움이 있다는 학교측의

주장에 컨설팅팀은 인근 학교와 통합 프로그램 운영 등의 대응 방안을 제시했다. 또 컨설팅 팀은 나주교육지원청이 운영하고 있는 순화강사를 적극 활용하도록 권고하고 이와 별도로 원어민 교사의 활용도 주문했다. 지난해부터 '방과후 학교 컨설팅'을 집중적으로 받아온 봉황중학교는

상대적으로 방과후 학교 교육을 내실 있게 추진, 최근 전남도교육청으로부터 대내 최우수학교로 선정되는 쾌거를 거뒀다. 실제로 봉황중의 방과후 학교 프로그램 가운데 NIE교육의 경우 일선 학교들의 벤치마킹 대상이 되는 등 높은 평가를 받고 있다. 나주교육지원청 관계자는 "'방과후 학교 컨설팅'을 상반기 받았던 남평중학교 다도분교 및 나주초등학교, 다도초등학교 등도 학생 1인당 특기적성 1종목을 익혀 관내 34개 초·중학교를 상대로한 '방과후 학교 평가회'에서 우수한 성적을 거뒀다"고 말했다. /중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

주민 애로·건의사항 치안행정 반영

화순경찰 '치안포럼'

화순경찰이 주민들에게 한발 다가서는 치안활동을 활발하게 펼치고 있다. 운영성 서장은 지난 5월 부임 이후 관내 치안센터와 파출소 등을 돌며 지역주민들과 치안 간담회를 갖고 주민들의 애로·건의사항 등을 치안행정에서 직접 반영했다. 현재 지역주민과의 간담회인 '화순 치안포럼'은 춘양면 등 11개 면 620명을 대상으로 실시해 오고 있다. /중부취재본부=정운수기자 unsu@

화순 북면 주민들의 의견을 받아들여 북면 치안센터를 24시간 경찰관이 상주하는 준파출소 근무체제로 전환해 지역주민들로부터 호응을 얻었다. 또 자율방범대가 없는 도암면 등 2개면에 자율방범대를 조직해 합동순찰 등 협력 치안활동 활성화로 민·경협력 방범체제를 확고히 구축했다. 이와 함께 운 서장과 직원들은 매달 1인당 1만원의 성금을 모아 독거노인, 불우 청소년, 다문화 가정 등 관내 소외된 이웃들을 돕고 있다. /중부취재본부=정운수기자 unsu@



나주 '부활의 집' 전면 개보수

대한시설물유지관리협회(회장 박순만·이하 관리협회)가 매년 창립 기념행사의 일환으로 나주 관내 사회복지 시설을 무료로 개·보수해주고 있어 귀감이 되고 있다. 관리협회는 시설물 개·보수를 전문으로 하고 있는 건설업체 모임을이다. 관리협회는 지난 14일 나주시 다도면에 있는 사회복지 시설인 '부활의 집'(원장 김중준) 시설물을 전면 개·보수한 뒤 완공식을 가졌다. (사진) 관리협회는 '부활의 집' 화장실이 노후돼 이용에 불편함이 많다는 복지시설 측의 요청에 따라 사업비 2000만원을 들여 개·보수에 나섰다. 또한 관리협회는 이번 화장실 전면 개·보수와 함께 별도로 1450만원의 성금까지 기부하는 등 훈훈한 사랑나눔을 실천했다. /중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

"청렴 공직문화 정착합시다"
농어촌공사 광주지사 직원 교육

한국농어촌공사 광주지사(지사장 김행운)는 지난 16일 지사 대회의실에서 청렴문화정착을 위한 직원 특별교육을 실시했다. 이번 교육은 청렴한 공직자로서의 책임의식을 갖고 반부패 청렴문화 확산을 위해 마련됐다. 이날 직원들은 특별 교육을 통해 "공정한 직무수행, 투명한 경비집행, 검소한 공직생활을 실천함으로써 공직자로서의 바른 모습에 모범이 되겠다"고 결의했다. 김행운 광주지사는 "청렴뿐 아니라 자신의 임무를 원칙과 소신에 따라 최선을 다하는 성실하고 근면



한 공직자상을 실현해 나갈 수 있도록 지속적인 노력을 기울여겠다"고 말했다. 한편 한국농어촌공사 박재순 신임사장은 정도경영, 창조경영, 감성경영의 경영 방침으로, 정직하고 멋있으며 윤리적이고 투명한 공기업으로 사회적 공기업의 모범상을 갖추 것을 강력히 주문한바 있다. /송기동기자 song@

대인동상일부동산
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대
를 내놓고 싶으시면 저희 부동산
산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광
주시내권 및 시외소남으로
모텔·목욕탕 및 각종 상가건
물 사실분과 열일실 본 손님
을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계
신 건물을 팔거나 임대를 내
놓고 싶으시면 저희 부동산
에서 빠르고 정확하게 일해
드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동
산에 내놓으신 소중한 건물
은 철저하게 비밀보장하여
조용히 팔아드리겠습니다.
☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532
(광주은행 본점 옆, 대인동 소방서 건너편)

호남랜드공인중개사
상무지구 시청앞 내곡사광주전남지사열 유지빌딩 501
서구 세하동 일반주거지역
서구 세하동 동화마을 부근.전.2차선 도로접합
1,035㎡(313평)(도로 77평포함).매매가 4억
2000만원. 식당. 사무실.기타.적합
건물매매(용봉지구)
• 북구 신안동 용봉지구 옆 대지367㎡(111평).3층.
건물3층598.8㎡(181평) 매매가4억9000만원. 보증
금6,000만원 월330만원.
• 북구 오치동 오치주공앞 대로면 대지298㎡(90평).
건물5층875㎡(265평).
매매가 9억9000만원. 보증금8200만원 월620만원.
상권양호.
소매동 잡종지매매.
• 동구 소매동 대아이파트 부근 잡종지.627㎡(190
평). 매매가 3.3㎡당 130만원. 복개된 국유지 구거 약
70평 별도 이용가능.
완도 독섬 매매.
• 완도군 금일면 독섬 매매. 면적 : 198,184㎡(59,
950평). 매매가 평당 2만원. 지하수 있음. 종전에
사람이 살았으며 현재 무인도. 생산관리지역
화순도곡 전원주택지
• 화순군 도곡면 효산리 도곡면소재지부근. 6,745㎡
(2,040평).관리지역. 현재임야. 2차선 포장도로 접
합. 매매가 3.3㎡당 16만원.
010-3616-8698. 062-233-2222

동명공인중개사
[상가 매매]
• 북구 우산동 상가대지 268㎡, 건물 160㎡
매매가 3억5천만원(용지2억6천, 보증금3천, 월150만원)
• 광주상가건물 5800㎡매매가 58억(용지34억)
직영운영시 연간순수익 8억이상, 상업용, 주차시설완비
• 광주최고 핵심상권 상가대지 299㎡(보증금39억,월1700만
원 용지10억)유명브랜드 전문점집점
• 광주중심상가 상가대지 253㎡건물996㎡매매가15억5천만원
(보증금2억 월850만원)성업중 특수상권
• 광산구 원림지구 상가대지1482㎡, 건물711㎡매매가14억5천
만원 (보증금3억 월800만원)성업중 용지구멍땅음
[담양 전원주택 및 부지매매]
• 수북면 대방리 2510㎡주택2동(기와,슬라브)198㎡매매가3
억8천만원(조정가)삼산리.평촌산조양.남향.친디밭조성.주
변경관최상
• 수북면 대방리 전원부지(대지)572㎡매매가8200만원
[마트매매]
• 광산구 하이마트231㎡ 2층주택135㎡매매가5억5천만원(용
지2억) 고매출 소유자위탁직영중
[신축 모델 매매 및 임대]
• 신축무인텔 임대 대지 1117㎡건물1454㎡객실23개 보증금
5억 월1800만원
• 신축모델 매매 대지605㎡건물1360㎡객실32개.매매가28억
원(용지12억)
- 매입후 임대시 보증금5억.월2200만원 가능함.
[고시원 매매]
• 용봉동 대지310㎡건물618㎡(65실)매매가17억9천만원(용지
3억.월수입1200만원)
[토지매매]
• 광산구 수왕지구 자연녹지지역 신철도8차선(임야로)부근
- 대지 15,000㎡ 매매가39억원(물류센터 등 적합)
- 전 5,140㎡ 매매가 15억6천만원(물류센터 등 적합)
[목욕탕 매매]
• 대지453㎡건물2011㎡매매가19억(용지10억)
기타상가수입 보증금 2천만원.월700만원 성업중
• 대지443㎡건물1237㎡매매가18억5천만원(용지3억5천만원)
기타상가수입 보증금3천만원.월150만원 성업중
[유명프랜차이즈 전문 식당 임대]
• 유명프랜차이즈 전문식당 1층 330㎡ 보증금5천만원.월300
만원 시업있음. 시설최상 고매출 주차장 완비 매출장부 공개가
• 유명식당 1층330㎡ 보증금1억.월1000만원 시업있음.시설
최상 일매출500만원
[부동산 구함]
• 상가건물, 담양 장성 전원주택부지 등 부동산 구함
대표전화 010-3180-9211

부동산 거래, 유동화 자산매각 전문회사
주식회사 에셋코리아
광주광역시 동구 지산동 714-73 2층 (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출
금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525
담당원천
대93527㎡2,210821㎡2
감평가 15696천
최저가 70억2천
운전통지확보가능
신안동(3층소포츠센터)
대9326㎡2,25984㎡2
감평가 69억3천
최저가 38억8천
수기동(12층광명호텔)
대923㎡,217588㎡
감평가 74억8천
최저가 41억9천
충장로37(근린시설)
대949㎡2,23961㎡2
감평가 17억2천
최저가 12억
동향동(근린시설)
대936㎡2,21593㎡2
감평가 12억6천
최저가 4억5천
호남동(근린시설)
대444㎡2,23244㎡2
감평가 8억2천
최저가 4억6천
매곡동(5층빌딩)
대775㎡2,21700㎡2
감평가 15억
최저가 10억5천
유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525
유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525
[매물 5종모집]
▷ 대지 88평 ▷ 건물 233평
▷ 감평가 5억9천
▷ 매매가 2억8천7백(협의후결정)
[장성신계(공정)]
▷ 대지 5234평 ▷ 건물 902평
▷ 감평가 18억1천
▷ 매매가 9억8천(협의후결정)
[목포요양병원]
▷ 대지 7867평 ▷ 건물 2510평
▷ 감평가 7억 128억
▷ 매매가 85억(협의후결정)
[경북경산(5층모텔)]
▷ 대지 107평 ▷ 건물 409평
▷ 감평가 12억4천
▷ 매매가 7억5천(협의후결정)
[광주옥동 공장]
▷ 대지(지식경제부 임대) ▷ 건물879평
▷ 감평가 15억7천
▷ 매매가 7억5천(협의후결정)
[국성석공 공장]
▷ 대지 8754평 ▷ 건물 2891평
▷ 감평가 44억3천
▷ 매매가 20억 (협의후결정)
[해남 명말골도]
▷ 대지 2284평 ▷ 건물 2654평
▷ 감평가 83억
▷ 매매가 32억 (협의후결정)
[전북완주 봉동 공장]
▷ 대지 7125평 ▷ 건물 5465평
▷ 감평가 135억
▷ 매매가 80억 분할가능(협의후결정)
근린시설/원물 김태호전문이사 011-684-3886
속박사실/상가 김규석이사 010-6654-6888
공장/토지 정현호이사 010-5879-0005
아파트/빌라 박민희 팀장 010-9900-3002
주택/재개발 양준혁팀장 010-3171-6536
근린주택 김중희이사 010-8227-7579
병원,교회,사옥,모텔,상가 등 원하시는 부동산을
접수해 주시면 가장빠른시간안에 가장 좋은 조건으로
찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525
[경매전문회사 직원모집]
* 고객이우선원칙을 소중하게 지켜갈 경력컨설턴트를 모집니다
상담 및 접수 236-3400