

전남

영산강 살리기 사업 3공구 구간 배수문 폐쇄

농경지 수십ha 침수 피해

익산국토관리청-농어촌공사 책임 떠넘기기 '비난'

'영산강 살리기 사업' 공사 구간에 인접한 농경지 수십ha가 최근 내린 짙은 비로 침수 피해가 발생, 해당 지역 농민들이 반발하고 있다.

하지만 해당 기관 등은 피해를 축소하는 등 책임 떠넘기기 일관, 비난을 받고 있다. 나주시와 다시면 주민들에 따르면 지난 18일 오후부터 19일 오전까지 불과 54mm 가량 내린 비로 '영산강 살리기 사업 3공구' 구간인 다시면 북암리 인근 농경지 20여ha 가량이 침수됐다.

이번 침수피해는 영산강으로 흘러 내리는 문평천과 오랑천의 물이 '영산강 살리기 사업'으로 하상이 낮아져 역류할 것을 우려, 익산국토관리청이 배수문을 폐쇄하여 발생한 것으로 전해지고 있다.

하지만 이번 피해를 놓고 익산 국

토관리청은 한국농어촌공사의 배수 펌프장이 제대로 작동하지 않아 피해가 발생했다고 주장하는 반면 한국농어촌공사 측은 배수문 폐쇄가 직접적인 원인으로 피해 면적도 10~15ha에 불과하다고 주장하고 있다.

이 때문에 해당 농민들은 "양 기관들이 서로 책임을 전가하는 등 농민을 우롱하고 있다"며 "침수된 농지가 보리밭으로 피해가 예상되고 있는 만큼 배상을 요구할 계획이다"고 말했다.

한국농어촌공사 관계자는 "동절기에는 배수펌프장을 가동하지 않는 만큼 사전에 영산강 살리기 3공구 관계자에게 대체시설 마련을 요구, 해당 기관이 양수기 등을 사전에 준비해 가뭄했으나 용량이 부족해 이 같은 침수 피해가 발생한 것이다"고 주장했다.

실제로 이번 침수 피해의 경우 내

린 비는 소량인데도 피해가 크게 발생한 것은 익산 국토관리청의 배수문 폐쇄가 직접적인 원인이지만 양 기관의 원활한 공조체제가 제대로 이뤄지지 않아 피해를 키웠다는 지적이다.

이 때문에 향후 농민들의 주장에 따른 피해 배상을 놓고 책임 소재에 대한 논란이 일 것으로 전망되고 있다.

이와관련 익산 국토관리청 관계자는 "이번 침수 피해의 경우 익산청만의 귀책사유로 인정하기는 곤란한 문제다"며 "피해 면적을 현재 17.4ha로 파악하고 있으며 나주시를 통해 피해 현황을 접수받아 안전히 처리할 계획이다"고 밝혔다.

한편 지난 22일 현장을 방문해 확인한 결과 침수 후 해당 농지에 물이 빠지면서 농로가 무너지고 인근 논으로 토사가 유입되는 등의 문제점까지 드러나 '영산강 살리기 사업'과정에 부실시공 문제까지 대두되고 있다.

/중부취재본부=최승렬기자 srchoi@



대나무 분재 보러 오세요

관객과 담양군민들이 한국대나무박물관을 찾아 대나무 분재를 감상하고 있다. 이번 전시된 대나무 분재는 지역의 향토자원인 대나무를 농가 소득사업과 연계·육성하기 위해 담양군이 추진한 대나무 분재교육생 20여명이 만든 작품이다.

관객과 담양군민들이 한국대나무박물관을 찾아 대나무 분재를 감상하고 있다. 이번 전시된 대나무 분재는 지역의 향토자원인 대나무를 농가 소득사업과 연계·육성하기 위해 담양군이 추진한 대나무 분재교육생 20여명이 만든 작품이다.

(담양군 제공)

영암군 내년 예산

3360억 규모 편성

영암군은 내년도 예산규모를 총 3360억으로 편성해 지난 24일 군의회에 제출했다.

이는 올해 예산 3136억원 보다 224억원(7.1%)증액된 규모로, 일반회계 2905억원·특별회계 455억원이다.

분야별 예산은 ▲농업분야 690억원(2.1% 증가), ▲사회복지분야 490억원(6.5% 증가) ▲국도 및 지역개발분야 407억원(39.5% 증가) ▲문화관광분야 193억원 ▲환경분야 189억원 ▲일반공공 행정분야 152억원 ▲보건분야 34억원 등으로 문화관광분야는 '산수 뮤지컬' 사업비 국비 38억 5000만원이 지원되지 않아 전년대비 21.3% 감소했다.

/중부취재본부=문병성기자 moon@

목포 통장 대거 교체 이리지도... 저리지도...

목포지역 통장들이 '연령·임기 제한' 규정에 묶여 내년 1월 초 대폭 교체될 위기에 처했다.

이에 원도심 지역 통장들의 반발이 거세지고 있으나 목포시의회·통장 연합회·목포시 등이 서로 견해가 달라 '뜨거운 감자'가 되고 있다.

현행 목포시 통·반장 설치 조례에 따르면 통장 임기는 2년으로 하되 1회 연임과 동장 재량에 따라 1회 재위촉이 가능(2006년 개정)하고, 나이는 30세 이상 65세 이하(2010년 개정)로 제한돼 있다.

이로 인해 '65세 이하와 6년 임기' 규정에 해당돼 교체될 대상은 관내 22개 동 552명 가운데 63%에 달한 것으로 잠정 집계됐다.

이에 원도심 지역 통장들은 노인 인구가 많은 원도심권에서는 한계

연령·임기 규정 내년부터 절반 이상 바뀌어

통장협의회 혼란 우려 재위촉 요구 '골머리'

번에 물갈이될 경우 일대 혼란이 예상된다며 1회 더 재위촉 해 달라는 주장을 굽히지 않고 있다.

하지만 열쇠를 쥔 시의회는 진퇴 양난에 빠져있다.

뚜렷한 해법이 없는데다가 의원들 스스로 개정된 조례를 일부 주민들이 반발한다고 해서 다시 조례를 개정하기 위한 명분도 없기 때문이다. 게다가 시의회가 정작 한목소리를 내지 못한 또 다른 이유는 의원 개인의 입장에 따라 '동상이몽'이라는 데 있다.

실제로 시의회 내부에서조차 이 같은 미묘한 갈등이 감지되고 있다는 말이 나오고 있다.

이를 두고 지역정가와 시민단체 일각에서는 정치적 논리로 해석하는 시각도 만만찮다.

재선 이상의 다선 의원에게는 현 체제가 득이지만 초선의원에게는 이로운 것이 없다는 것. 따라서 초선의원들은 일부 반발을 감내하더라도 대폭 교체하는 것이 오히려 유리하다는 정치적 계산이 깔려 있다는 게 이들 주장의 핵심이다.

이에 반해 목포시는 조례도 구속력이 있는 자치법규인 만큼 시행을 해야 한다는 단호한 입장이다.

목포시 관계자는 "대폭 물갈이 현상을 방지하기 위해 공개모집을

2회 실시하되 신청자가 없을 경우 1회 더 할 수 있도록 하는 단서 조항 삽입과 연령제한을 70세로 늘리는 안을 검토 중이지만, 시가 나서서 조례를 개정할 수는 없는 입장"이라며 "의회·통장 대표단과 만나 원만하게 해결되도록 노력하겠다"고 밝혔다.

이처럼 통장 대거 사퇴 위기를 둘러싸고 '삼인삼색'(三人三色)을 보이고 있는 가운데, 과연 목포시의회가 '솔로몬의 지혜'를 찾을 수 있을지 지역민들의 이목이 집중되고 있다.

한편 목포시는 행정 보조역할을 수행하고 있는 통장들에게 매년 20여억 원의 예산을 세워 매월 24만원(회의수당 포함)과 자녀에 대한 장학금 혜택 등을 주고 있다.

/서부취재본부=고규석기자 yousou@



나주시 식품회사 500억 투자 유치

한국야쿠르트·HS참푸드 등과 협약

나주시가 국내 굴지의 식품기업인 (주)한국야쿠르트를 비롯한 친환경 식품회사를 잇따라 유치, 지역경제에 청신호가 되고 있다.

27일 나주시에 따르면 한국 야쿠르트를 비롯한 HS참푸드 회사와 지난 24일 도청 서재필실에서 박종연 도시사와 임성훈 나주시장 등이 참석한 가운데 500억원 규모의 투자협약을 체결했다. (사진)

이번 협약에 따라 (주)한국야쿠르트(대표이사 양기락)는 나주 일반산단에 480억원을 투자해 6개 생산라인을 신설, 내년 3월부터 '고코면, 왕우경' 등 라면류 1350만개를 생산할 계

획이며 향후 10개 생산라인을 확장한다는 계획이다.

또한 (주)HS참푸드(대표이사 한형숙)도 나주 송촌동에 36억원을 투자해 버섯 균사체를 이용한 건강음료를 생산한다.

(주)HS참푸드가 생산하는 건강음료는 맛에 거부감이 없는 차가버섯과 송송이버섯의 균사체를 활용해 면역력 증강에 효과가 있는 베타글루칸이 다량 함유된 건강 보조식품을 생산한다는 계획이다. 나주시는 이번 식품기업의 유치로 500여명의 고용창출이 이뤄질 것으로 기대하고 있다. /중부취재본부=최승렬기자 srchoi@

화순군 민원행정 전국 최우수...대통령상 수상

화순군(군수 홍익식)이 행정안전부 주관의 민원행정 분야 평가에서 최우수기관으로 선정돼 최근 열린 '제2회 민원공무원의 날' 행사에서 대통령상을 수상했다.

김은희씨(종합 민원관)는 유공 공무원으로 선정돼 대통령상을 함께 받았다.

이번 심사는 전국 230개 시·군·구 자치단체를 대상으로 지방행정 합동평가시스템(VPS)을 도입해 현지점검과 고객 제감도 조사를 거쳐 엄정하게 평

가된 결과이다.

화순군은 '직소민원 TF팀' 운영을 비롯해 ▲민원인 접견실 운영 ▲인허가와 신설 ▲무인 발급기 확대 ▲민원사전 심사처리대 운영 ▲거동불편 민원서류 배달대 등 앞서가는 민원행정으로 높은 평가를 받았다.

홍익식 화순군수는 "행정과 공무원들은 주민들의 편의와 만족도를 높이기 위해 존재하는 만큼 서비스 정신을 더욱 강화하는 계기로 삼겠다"며 "다



양한 소통창구를 마련해서 군민들의 목소리를 귀담아듣고 민원을 해결하는데 노력하겠다"고 말했다. /중부취재본부=정윤수기자 unsu@

대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주 시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다름지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인 광주에서 오랜 전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX) 223-1772, 223-1772, 223-1772 (광주 동문 신복동, 대인동 소재 신복동)

상무랜드공인중개사

- 건 물(매매)
- 토지(600평) 건물(4,000평) (매가 210억)
- 보증금 100억/월세 5,000만원
- 토지(590평) 건물(700평) (매가 110억)
- 보증금 40억/월세 3,000만원
- 토지(200평) 건물(725평) (매가 32억)
- 보증금 7억/월세 1,700만원
- 토지(164평) 건물(600평) (매가 730억)
- 보증금 6억/월세 1,700만원

- 토 지(매매, 상무지구)
- (회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)
- 469㎡(142평) - 매가 평당 1,200만원
- 유동가능, 45평당 833㎡(252평) - 평당 1,300만원
- (상무지구) (변화가 시가리코너)
- 1,980㎡(600평) - 평당 1,200만원
- (상무지구) (유동가능)
- 3,400㎡(1,000평) - 평당 750만원
- (임시청와) (회사사옥, 오피스텔 등 적합)
- 2,000㎡(600평) - 평당 1,352평 - 평당 330만원 (예약장 적합)

맞춤주변 반납합니다. 원하시는 물건 찾지 못하면, 정리를 맡기겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

(FAX) 383-5221, 383-5221 (상무지구 이비동 한빛빌딩 1층)

수완지구 상가 분양·임대 전문

학원·병원 한의원 고급상당·독서실·PC방 노래방·실내골프장 1층 근린생활 2층~7층 까지 20(평)~210(평) 까지 분양·임대 가능 즉시입주, 시비없음

- ★국민은행위 대방2차 코너점포 (5,000세대)
★신한은행위 모아엘가 정문아파트 (5,000세대)
★롯데마트 앞 대방5차 후문 (7,000세대)
신한공인중개사 062)961-3377

★건축시공★ 헤드립니다

원룸·상가·고시원 도시형생활주택전문

- 수익성 상가
• 안전한 재산증식
• 노후보장
• 퇴직자 환영
설계·기공부터 책임마감까지 원스톱으로 시공해드립니다.
도시형 생활주택 분양중 (전남대 정문 2분)
★1억에 5채
★1년간 임대수익보장
★취등록세 면제
★재산세·양도세 혜택
★항시 건축토지구함
(주)대신종합건설 010-6670-9800

나주혁신도시 전문

솔로몬은 전문가의 눈으로 새로운 가치를 창조합니다.



전국 혁신도시 투자전문 솔로몬공인중개사 사무소
보물창고 010-2609-5888 010-3153-4242
위치: 산포면 전파관리소 부근

현대공인중개사

토지 매매

- ▶자연녹지(물류창고, 공장지형)
광산구비아동, 비아 IC에서 5분거리, 11,463㎡(3,468평) 3.3㎡당 70만원
▶계획관리지역 (물류창고, 공장 기타용도가능)
광산구 송학동, 나주 IC에서 3분거리, 21,914㎡(6,630평) 매매가 22억
▶계획관리지역 (전원주택, 연수원 공장, 창고, 투자, 기타)
광산구 양동, 용성자동차 학원인근, 28,845㎡(8,726평) 대지 약4800평, 건축물 있음, 매매가 13억원
▶준주거지역 (병원, 사옥, 임대상가) 건물신축부지(적합)
화정동, 광소간도로변, 지하철역부근 대지 1,520㎡(460평) 3.3㎡당 300만원

수익성 좋은 상가건물 매매
▶용암동, 지상6층건물, 보증금 1억2천만원 월820만원 매매가 13억5천만원
▶용봉동 지상4층 보증금 2억2천만원 월810만원 매매가 13억

수익성 좋은 다가구 주택
▶화정동, 4층건물, 원룸10실, 투룸3실, 쓰리룸2실, 4층 본인 거주 보증금 9천 월400만원 매매가 5억8천만원

공상 건물 매도
▶광산구 우산동, 광주공항 인근 대지 2,975㎡(900평) 건평 594.5㎡(180평) 매매가 8억
<금구> 수익성 좋은 상가건물, 토지
본 광고물건은 전속 계약 된 물건임
T. 062)371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

다와부동산 재테크컨설팅

다와부동산 컨설팅부, 매수신채대리업체(법원인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지 (무료상담)

- 다가구주택
- 북구 문흥동 3층다가구주택 대지 75평 건평 130평
- 감정가 2억3천만 최저가 1억6천만
농지및토지
- 나주시 봉황면 옥곡리 과수원 3,600평
- 감정가 2억3천만 최저가 1억6천만
- 화순군 이양면 유류리 농지(관리지역) 1880평
- 감정가 1억1천만 최저가 7천6백만
전원주택
- 담양군 남면 구산리 단독주택 대지 152평 건평 43평
- 감정가 8천7백만 최저가 6천2백만
- 담양군 봉산면 기곡리 단독주택 대지 927평 건평 42평
- 감정가 1억1천만 최저가 1억2천만
근린용지
- 남구 백운동 4차선대로변 대지 70평(준주거지역)
- 감정가 2억9천만 최저가 2억
토지매매
- 화순군 도곡면 도곡면천방축4차선도로변 관리지역
- 농지 1500평 매매 평당 50만
- 담양군 남면 구산리 향원당향원방원부근 대지 224평
- 관리지역 매매 평당 50만(조정가)
광주 남구 월산동 구 서부경찰서 사거리
T. 010-4911-4989 FAX. 062-226-3607