



순천 드라마촬영장은 1960~1980년대 추억의 거리풍경을 접할 수 있다. 페인트로 직접 그린 영화간판이 내걸린 극장과 구멍가게, 삼점 골목길.



# 순천 드라마 촬영장 관광명소 됐다

### '복희누나' 등 방영 70~80년대 추억거리 제공

### 관광객 10만명 찾아 ... 작년보다 30%나 급증

순천시 조례동에 위치한 드라마 촬영장이 촬영 명소로 각광을 받으면서 관광객의 발길이 이어지고 있다. 지난 30일 순천시에 따르면 드라마와 영화의 잇따른 촬영으로 관광객이 지난해 대비 30% 증가된 10만명이 찾은 것으로 나타났다.

또한 배우, 스태프 등 300여 명이 1주일씩 머무르며 촬영을 하고 있어 지역경제 활성화에도 크게 도움이 되고 있다.

지난 10~11월 KBS 2TV 아침드라마 '복희누나'를 비롯해 MBC 창사 50주년 기획드라마 '빛과 그림

자'가 촬영됐으며, 한류스타인 송중기씨가 주연으로 출연하는 영화 '늑대소년'이 12월에 촬영이 예정돼 있다. 특히 드라마 촬영을 위해 각종 소품이 진열되고 촬영장 곳곳이 리모델링되면서 관광객들에게 70~80년대의 다양한 추억거리를 제공하고 있다.

시는 11월 첫주부터 방영되고 있는 아침드라마 '복희누나'와 월화드라마 '빛과 그림자'가 지난 28일 첫 촬영됨에 따라 순천 드라마촬영

장을 찾는 관광객이 늘어날 것으로 기대하고 있다.

한편 지난 2006년 개장한 순천 드라마촬영장은 3만7000여㎡(1만2000평) 부지에 1960~1980년대의 시대상을 한눈에 볼 수 있는 가옥과 거리, 상가 등이 조성돼 있다. 특히 1960년대 쪽방촌, 달동네와 1980년대 서울의 번두리 변화가를 잘 재현해 순천 관광의 필수 코스 가운데 하나가 됐다.

/동부취재본부=예정원기자 jyj@

# 여수에 '엑스포 콜택시' 달린다

### 박람회 기간 300대 운행-관광객 교통편의 도모

여수는 내년 세계박람회 기간 동안 관광객의 교통편의를 도모하고 차별화된 택시서비스 제공을 위해 '엑스포 콜택시'를 운영한다. '엑스포 콜택시'는 여수의 고유 색상과 엑스포 이미지를 표현하는 세련되고 산뜻한 외장 디자인을 갖추게 된다. 시는 기존의 콜택시 300대와 시스템 등을 활용해 최소한의 예산을 들여 여수를 대표하

는 브랜드 콜택시로 육성한다는 방침이다. '엑스포 콜택시'는 000-2012번을 대표번호로 사용하게 되며, 여수공항, 역, 터미널, 주요호텔 및 관광지 등 주요 교통 요지와 엑스포장을 빠르고 편리하게 잇는 주요 교통수단으로 활용될 예정이다. 이와 함께 택시운전원 친절도

향상을 위한 교육 및 지속적인 지도단속을 병행함으로써 엑스포 개최도시에 걸 맞는 품격 있는 운전원 자질 향상에도 최선을 다할 계획이다.

여수시 관계자는 "엑스포 콜택시"는 박람회 기간 동안 국내외 관광객들에게 최상의 택시서비스를 제공함으로써 관광객들로부터 큰 호응을 얻을 것으로 기대하고 있다"고 말했다.

/동부취재본부=김창희기자 chkim@

# 보성의 영광! ... 을사시·행시 합격자 8명 배출

부모 또는 조부모가 보성에 연고를 두고 있는 보성출신 8명이 을사시·행정고시를 합격해 화제다.

지난 30일 보성군에 따르면 별교 장도에 거주하고 있는 박성화(74)할머니의 손자 강동관(24)씨를 비롯해 정세영(23), 손진희(25), 문응필(28) 등 4명이 사법고시에 합격했다.

또한 노동면에 거주하고 있는 이계례(89) 할머니의 손자 손성민

(26)씨를 비롯해 하문(29), 한주현(29), 방준희(31) 등 4명이 행정고시에 합격했다.

특히 지난 28일에는 보성군 득량면에 살고 있는 박선요(98)의 손자인 안재경 출향항우가 전남지방 경찰청장으로 승진해 지역 곳곳에 축하 현수막이 내걸렸다.

이밖에도 미려면 용정리에서는 문응필(28)씨의 사법고시 합격에 이어 사촌인 문슬기(27)씨가 박사 학위를 취득해 집안에 경사가 겹

치는 등 마을 전체가 축하 분위기다.

지난해에도 보성에 연고를 두고 있는 5명의 인재들이 사법고시와 행정고시를 합격해 화제가 되기도 했다.

한편 보성군은 지역 인재육성을 위해 지난 2008년 '보성군 장학재단'을 설립해 현재 각계각층에서 기부금이 답지하며 기금 60억원으로 모았다.

/동부취재본부=선성근기자 sun@

# 곡성군 中 보타구와 11년째 교류

### 군사절단 보타중학교 방문 홈스테이 협력

곡성군과 중국 주산시 보타구 간 우호교류가 11년째 상호 우호 교류를 다지고 있다.

곡성군은 "지난 허남석 군수 등 15명으로 구성된 사절단이 21일부터 6일간 중국 보타구를 방문해 상호 협력을 약속하고 우의를 다졌다"고 밝혔다.

군 사절단은 지도자 회담과 환영·환송 등의 공식행사를 갖고 인적·물적·문화 분야의 교류에 서부터 민간분야의 우호교류를 통해서 서로의 우의를 깊게 하고 상호 협력 발전에 나날 것을 약속했다. 또한 지난 2007년 개원해 효(孝)를 모친 계승하고 있는 심원(沈院)을 방문해 양 지역 주민들의 아름다운 가교역할을 해온 효의 문화적 가치를 공유하고 소중한 자산으로 지켜나가기 위한 노력을 함께 할 것도 다짐했다.

이와 함께 군 사절단은 보타 2중학교를 방문, 홈스테이의 지속

적인 실시로 양 지역의 문화를 이해하고 국제적인 감각을 습득하면서 폭넓게 성장해 갈 수 있도록 하자는데 의견을 모았다.

이 밖에도 새롭게 개발·개발·발전의 기회를 맞아 변화하고 있는 보타구와 상해시의 관광, 농업, 해양 분야 등의 벤치마킹 결과를 행정에 반영하고, 앞으로 해당분야의 실질적인 교류실시로 양 지역의 상호 협력을 통한 발전을 도모할 계획이다.

올 겨울방학 기간 중에 곡성군 중학생이 보타구를 방문하여 홈스테이를 실시할 예정이다. 한·중 수교 20주년을 맞는 내년에는 보타구사절단이 곡성군을 방문한다.

한편 곡성군과 중국 보타구는 지난 2001년 우호교류 합의를 교환하고 교류를 시작한 이래 격년제로 사절단 우호교류를 실시하고 있다.

/동부취재본부=김계중기자 kjkim@



# 전남 단감 연합수출 첫 선적

2011.11.28 전남농협지역본부, 전남농협농산물판매부, 전남농협, 전남농협연합회

# 전남단감 홍콩 등 동남아 수출

전남에서 생산된 단감이 홍콩과 말레이시아와 싱가포르 등지로 수출된다.

농협중앙회 전남지역본부(본부장 김용복)는 지난 28일 순천시조합 공동사업법인에서 단감 수출 광역연합사업의 첫 선적식을 가졌다.

이번에 선적한 단감 물량은 17t으로 홍콩에 수출되며, 전남농협은 앞으로 말레이시아와 싱가포르 등에 80여톤을 수출할 계획이다.

전남농협은 올해초부터 농산물의 신규 수출품목 개발과 단감 재배 농가의 안정적인 소득기반 조성을 위해 단감 수출 광역연합사업을 추진해왔다. 단감 수출 광역연합사업은 단감의 주요 재배지역인 순천, 광양, 장성

지역의 산지 농협과 농가 교육 등을 통해 연합 공동선별 및 수출 창구의 단일화를 추진해 온 사업이다. 단감 광역연합 수출을 위한 노력의 결과 단감 수출 수취가격이 지난해보다 평균 11% 향상됐고, 국내 시장에서 외면받는 중소과를 수출함으로써 단감 재배농가의 소득 향상에도 크게 기여할 수 있게 됐다.

김용복 전남지역본부장은 "전남 단감의 수출가능성을 확인한 만큼 산지농협과 농업인이 계속해서 협동한다면 지속적인 수출 확대와 수출량 증가에 따른 국내가격 지지에도 긍정적인 역할을 할 것"이라며 "앞으로도 연합마케팅사업을 적극 추진할 계획"이라고 말했다. /송기동기자 song@

# 광양시·청소년상담센터, 청소년 지원체계 최우수

광양시와 광양시 청소년 상담지원센터가 여성가족부 주관의 '2011년 지역사회 청소년 통합지원체계(CYS-Net)' 평가에서 각각 최우수 기관에 선정됐다.

시는 지자체부분(예산, 운영조직, 시설관리 등)에서 전국 150개 시·군·구 중 최우수 기관으로, 광양시 청소년상담지원센터는 센터

역할 및 서비스부분에서 최우수 기관에 선정되는 영예를 안았다.

이번 평가는 지난 3월부터 6월까지 4개월간 전국 청소년상담지원센터 166개소(시·도 16개소, 시·군·구 150개소)를 대상으로 공무원과 센터관리자, 84명으로 구성된 현장평가단의 방문평가와 한국청소년상담원(중앙평가단)의

재평가로 이뤄졌다.

"지역사회 청소년 통합지원체계"(CYS-Net)는 지역사회 시민, 청소년 관련 기관, 단체들이 위기 상황에 빠진 청소년을 발견하고 구호하는데 참여해 건강한 민주시민으로 성장하도록 협력하는 연계망이다.

/동부취재본부=박영진기자 pyj4079@

# 순천농협, 가격 폭락 배추 팔아주기 앞장

최저 배추가격 폭락으로 배추재배 농가들의 수심이 깊어진 가운데 순천농협(조합장 이광하)이 배추판매에 앞장서고 나섰다.

순천농협은 배추농가의 소득보장과 안정적인 생산체계를 유지하기 위

해 관내 계약재배 110여 농가 생산물량(32ha·1350여t) 전량을 판매하는데 전력을 다하고 있다.

또 순천농협은 지역 농업인의 농가 소득을 보전하기 위해 예전과 동일한 kg당 300원에 계약해 배추가격 폭락

에도 불구하고 지역농가에 큰 힘이 되고 있다. 이와 함께 순천농협은 이달 초순부터 관내 배추 전량을 구매해 시장출하와 절일배추로 가공해 전국 홈플러스 매장과 수도권 농협유통센터 등에 납품하고 있다.

이광하 조합장은 "농가들의 생산비 보전과 농가 소득증대야말로 농협이 앞장서서 해야 할 일이다"고 말했다. /동부취재본부=김은경기자 ejkim@

## 나주혁신도시 전문

### 솔로몬은 전문가의 눈으로 새로운 가치를 창조합니다.

- 상업용지
- 주차장용지
- 이주주택지
- 협의주택지

전국 혁신도시 투자전문

### 솔로몬공인중개사 사무소

보물창고 010-2609-5888  
010-3153-4242

위치 : 산포면 전파관리소 부근

## 현대공인중개사

### 토지 매매

- ▶ 자연녹지(물류창고, 공장적합) 광산구내(이동, 비아 IC에서 5분거리, 11,463㎡(3,468평) 3.3㎡당 70만원
- ▶ 계획관리지역 (물류창고, 공장 기타용도가능) 광산구 송학동, 나주 IC에서 3분거리, 21,914㎡(6,630평) 매매가 22억
- ▶ 계획관리지역 (전원주택, 연수원 공장, 창고, 투자, 기타) 광산구 양동, 용성자동차 확인인, 28,845㎡(8,726평) 대지 약4800평, 건축물 있음, 매매가 13억원
- ▶ 준주거지역 (병원, 사육, 임대용상가) 건물신축부지적합 화정동, 광산도로변, 지하철역부근 대지1,520㎡(460평) 3.3㎡당 300만원

### 수익성 좋은 상가건물 매매

- ▶ 풍암동, 지상6층건물, 보증금1억2천만원 월820만원 매매가13억5천만원
- ▶ 용봉동 지상4층 보증금2억2천 월810만원 매매가13억

### 수익성 좋은 다가구 주택

- ▶ 화정동, 4층건물, 원룸10실, 투룸3실, 쓰리룸2실, 4층 본인 거주 보증금9천 월400만원 매매가15억8천만원

### 공장 건물 매도

- ▶ 광산구 우산동, 광주공항 인근 대지2,975㎡(900평) 건평594.5㎡(180평) 매매가8억

<급구> 수익성 좋은 상가건물, 토지

■ 본 광고물건은 전속 계약된 물건임 ■

T. 062)371-1900, 010-2006-0115  
상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

## 다와부동산 새테크컨설팅

다와옥션컨설팅부, 매수신청대리업체(법원인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

### 다가구주택

- 북구 문흥동 3층다가구주택 대지75평 건평130평 감정가3억3천만 최저가2억9천만

### 농지및토지

- 나주시 봉황면 옥곡리 과수원3,600평 감정가2억3천만 최저가1억6천만
- 화순군 이양면 오류리 농지(관리지역)1880평 감정가1억1천만 최저가7천6백만

### 전원주택

- 담양군 남면 구산리 단독주택 대지152평 건평43평 감정가18천7백만 최저가16천2백만
- 담양군 봉산면 가곡리 단독주택 대지927평 건평42평 감정가1억7천만 최저가1억2천만

### 근린용지

- 남구 백운동 4차선대로변 대지70평(준주거지역) 감정가2억9천만 최저가2억

### 토지매매

- 화순군 도곡면 도곡온천강화4차선도로변 관리지역 농지1500평 매매 평당50만
- 담양군 남면 구산리 향원당향원병원부근 대지224평 관리지역 매매 평당50만(조정가)

광주 남구 월산동 구.서부경찰서 사거리  
T. 010-4911-4989 FAX. 062-226-3607

## 대인동상일부동산

### 좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개입체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개입체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX)223-1772 현 011-602-2532 (광주은행 신촌점 대인동 소외사건대리)

## 상무랜드공인중개사

### 건물(매매)

- 토지(600평)건물(4,000평(매가 210억) 보증금100억/월세5,000만원
- 토지(590평)건물(700평(매가110억)보증금40억/월세3,000만원
- 토지(200평)건물(725평(매매가 32억) 보증금7억 월세 약1,700만원
- 토지(164평)건물(600평(매매가 730억) 보증금6억/월세1,700만원

### 토지(매매, 상무지구)

(회사사육, 병원, 학원, 기타부지 등)

- 469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원(유형가능수용업종)
- 833㎡(252평)-평당1,300만원(상무지구)(변화가 시가리코너)
- 1,980㎡(600평)-평당1,200만원(상무지구)(유형가능)
- 3,400㎡(약1,000평) 평당750만 원(시·군·구) (회사사육, 오피스텔 등 적합)
- 동림동 (생산지) 운암~하남 간대로변(4,470㎡(약1,352평)-평당330만원 (예식장 적합)

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

(FAX)383-5221 현 011-609-5221 (상무지구 이마트 지하 1층)

## 수원지구 상가 분양·임대 전문

학원 병원·한의원 고급식당·독서실·PC방 노래방·실내골프장 1층 근린생활 2층~7층 까지 20(평)~210(평) 까지 분양·임대가능 즉시입주, 시비없음

★국민은행대방2차 코너점문 (5,000세대) ★신한은행대방 모아엘가 정문아파트(5,000세대) ★롯데마트앞 대방5차 후문 (7,000세대)

신한공인중개사 062)961-3377

## ★건축시공★ 해드립니다

원룸·상가·고시원 도시형생활주택전문

- 수익성 상가
- 안전한 재산증식
- 노후보장
- 퇴직자 환영

설계·기획부터 책임마감까지 원스톱으로 시공해드립니다.

도시형 생활주택 분양중 (전남대 정문 2분)

- ★1억에 5채
- ★1년간 임대수익보장
- ★취등록세 면제
- ★재산세·양도세 혜택
- ★항시 건축특지구함

(주)대신종합건설 010-6670-9800