

전 남

# 7개 시·군 지리산권 관광 공동개발

### 연계상품 개발, 순환로·에코 빌리지 조성 등 10개 사업 추진

곡성·구례 등 지리산권 인근 7개 시·군이 설립한 '지리산권 관광개발조합'이 긴밀한 협조체계 유지로 산업관광 활성화를 위한 길을 모색하고 있다.

'지리산권 관광개발조합'은 지난 2008년 행정안전부장관의 승인을 받아 3개도 7개 시·군에 걸친 지리산권 광역 관광개발사업의 효율적 추진을

위해 설립됐다.

전남 곡성·구례군과 전북 남원·장수군, 경남 하동·산청·함양군 등 전국 최초의 기초자치단체간에 설립한 조합이라는 점에서 의의가 크다.

지리산권 관광개발조합은 설립 이후 오는 2017년까지 ▲연계 관광상품 개발 ▲관광 순환로 조성 ▲에코 빌리지 조성 ▲지리산권 7품·7미 육성

등 지리산권의 특화된 관광자원 개발을 위한 10개 사업을 추진한다.

이 밖에도 지리산권 관광개발조합은 지리산권 관광정보화 사업 대형 협약을 한국관광공사와 체결하고, 스마트폰 애플리케이션 개발과 스토리텔링·관광콘텐츠 구축 등에도 힘쓰고 있다.

특히 곡성군의 경우 '7품·7미 육성'

분야에서 멜론과 참깨 매운맛을 대표음식으로 선정하고, 상한마을을 농촌 문화관광마을로 조성하면서 발 빠르게 대응하고 있다.

곡성군 관계자는 "지역간 관광 인프라를 체계적으로 정비하고 특화된 관광 프로그램을 운영한다면 명산 지리산의 관광 흡인력은 더욱 증대될 것"이라며 "곡성의 부족한 숙박 등 문제 해결에 더욱 주력해 지역 소득 창출에 노력하겠다"고 말했다.

/동부취재본부=김계중기자 kjkim@



태국 치앙마이에 문 연 '순천정원' 순천시시는 지난 14일 태국 치앙마이에 열리는 세계 꽃 박람회장에 '순천정원'을 조성했다. 순천정원은 전통적인 당산나무와 돌탑으로 이뤄진 남서적인 테마와 정화수를 떠놓고 가족의 건강을 기원하는 여성적인 테마로 이뤄졌다. (순천시 제공)

## 농협 전남본부 농산물 판매 '약진'

### '산지유통 1520 프로젝트' 연합사업·공선출하 성과

농협 전남지역본부(본부장 김용복)는 올해 '산지유통 1520 프로젝트'를 지역농산물 판매 핵심사업으로 정해 연합사업과 공선출하(공동선별·공동출하)를 집중 육성, 가시적인 성과를 거두고 있다.

농협 전남지역본부는 "농산물 판매

부문에서 연합사업과 공선출하 전국 1위를 달성했다"고 15일 밝혔다.

연합사업은 17개 사업단에서 지난해(630억원) 대비 370억원 증가한 1000억원의 판매실적을 기록했다.

또 공선출하회는 110개 조합에서 190개의 공선회를 육성, 1400억원의

공동계산실적을 올려 지난해보다 400억원이 증가한 실적을 보였다.

이러한 성과에 대해 전남지역본부는 최근 어려운 경기상황과 지역적 한계에도 불구하고 연초부터 '365 현장지원단'을 집중 가동한 때문으로 분석했다.

한재식 부본부장은 "연합사업과 공선출하회가 산지유통을 주도하는 핵심 조직으로 자리매김했다"며 "내년에도 전남 산지유통 체계가 한 단계 발전해 소비자로부터 사랑받고, 농민들의 소득증대로 이어질 수 있도록 하겠다"고 말했다. /송기동기자 song@

## K-water 전남지역본부 수질검사소 개소



K-water 전남지역본부는 최근 사육 2층에 최첨단 수질 분석 장비와 우수한 인력을 갖춘 수질검사소를 개소했다.

수질검사소는 영산강 유역 환경청으로부터 먹는물 수질 검사기관으로 지정받았다.

수질검사소는 앞으로 도내 광역 용수탱과 지방 상수도 수질관리·검사는 물론 수질사고에 대한 대응 지원과 정수장 진단을 비롯한 환경영향평가 등 기술지원 역할을 수행하게 된다.

K-water 전남본부 관계자는 "타 시·도에 비해 낮은 도내 수질검사 서비스 향상에 크게 기여할 수 있을 것으로 기대된다"고 말했다.

/송기동기자 song@

## 강진군 청렴도 전국 2위

### 권익위 평가 1등급 기관에 선정

강진군이 국민권익위원회가 발표한 '2011년도 청렴도 평가'에서 1등급 기관으로 선정됐다.

강진군은 "지난 14일 국민권익위원회가 발표한 '2011년도 기초자치단체 청렴도 평가' 종합 청렴도에서 전국 78개 군(郡) 단위에 2위를 차지해 1등급 기관으로 평가됐다"고 밝혔다.

이번 평가에서 군은 '외부청렴도'에서 10점 만점에 9.10점으로 전년 8.54점보다 0.53점이 상승해 전국 1위를 차지했고, '내부청렴도'는 7.97점을 받아 종합 청렴도에서 전년 대비 0.61점 상승한 8.67점을 기록했다. 외부청렴도 부분의 경우 ▲공사 관리감독 ▲주택·건축·토지개발 인·허가 ▲식품/환경위생 지도단속 ▲보조

금 지원 등을 측정한 결과 10점 만점에 9.10점을 차지했고, 부패 경험(금품·향음·편의 제공)은 0%를 기록했다.

군은 지난해부터 청렴도 향상 특별대책 발표와 함께 ▲반부패·청렴도 향상 시스템 구축 ▲부패 신고 보상제 ▲부패 공직자 '원-스트라이크 아웃제' ▲민원처리 절차 획기적 개선 등을 추진, 강력한 부패척결 분위기를 조성해 왔다.

노두근 강진군수 권한대행은 "청렴도 향상을 위한 지속적인 노력으로 공직자의 청렴 마인드를 더욱 극대화해 군민에게 신뢰 받는 행정이 되도록 하겠다"고 말했다.

/중부취재본부=남철희기자 chouh@

## 목포 상동 이로파출소

### 하당로에 신청사 준공

목포시 상동 이로파출소(소장 이광수) 신청사가 지난 14일 준공됐다.

신청사는 목포시 하당로 252번지에 대지면적 826.5㎡(250평), 전체면적 271.4㎡(82평), 지상 2층 규모로 지난 7월에 착공해 5개월여 동안의 공사 끝에 완공됐다.

기존 파출소는 32년된 노후 건물로 공간이 협소하고 편의시설이 부족한 데다 상동파출소 관내에 위치한 치안 활동에 많은 어려움을 겪어 왔다.

이로파출소는 지난 1979년 10월 신설된 이래 1997년 5월 상동파출소로 개칭됐으며, 2003년에는 지구대 체제로 편입돼 하당지구대 소속 차안센터로 소속이 바뀌었다. 이후 2006년에는 다시 하당지구대에서 분리되며 상동지구대로 변경됐고, 지난해 4월 파출소 체제로 전환되며 상동·이로파출소로 확대 개편된 현 모습을 갖게 됐다. /서부취재본부=고구석기자 yousou@

## 동지팔죽 만들고 맛보고

### 전남도 농업박물관 18일 체험행사



전남도 농업박물관(관장 감석오)은 동지를 맞아 18일 오전 10시 박물관 야외 초가마당에서 '동지팔죽 수어먹기' 체험프로그램을 운영한다.

이번 행사는 나쁜 기운을 물리치고 악귀를 쫓기 위해 동지 팔죽을 수어먹던 세시풍속과 향수를 느껴볼 수 있는 기회를 제공하기 위해 마련됐다.

행사 참여가족은 직접 새알심(단자)을 빚어 팔죽과

함께 가마솥에 넣고 불을 지퍼 죽을 수어 먹어보는 일련의 과정을 체험하게 된다. 참가 대상은 4인가족 기준 53가족(212명)이며, 별도 참가비는 없다. 문의 (061-462-2796) /정필수기자 bungy@

난청은 물론 이명까지 - 쟈 톤 -

## 말 소리가 잘 안들린다구요?

### 국제보청기

www.kjhr.com

- 노인성 난청에 탁월한 보청기
- 자연스런 소리연출이 가능한 보청기
- 이명 완화에 효과적인 보청기

**본점** 062-227-9940

**충장점** 062-227-9970

**서울점** 02-765-9940

**목포점** 061-262-9200

**순천점** 061-752-9940

**장흥점** 080-222-9975

### 대인동삼일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주 시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 더 저렴하다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

시장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인 광주에서 오랜 전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX) 223-1772    (H) 011-602-2532  
 (광주은행 신복점, 대인동 소방가게내편)

### 수완지구 상가 분양·임대 전문

학원·병원·한의원  
 고급식당·독서실·PC방  
 노래방·실내골프장  
 1층 근린생활

2층~7층 까지  
 20(평)~210(평) 까지  
 분양·임대가능  
 즉시입주, 시비없음

★국민은행 뒤 대방2차 코너정문 (5,000세대)  
 ★신한은행 뒤 모아엘가 정문아파트 (5,000세대)  
 ★롯데마트 앞 대방5차 후문 (7,000세대)

신한공인중개사  
 ☎ 062)961-3377

### ★건축시공★ 해드립니다

원룸·상가·고시원  
 도시형생활주택전문

- 수익성 상가
- 안전한 재산증식
- 노후보장
- 퇴직자 환영

설계·기획부터 책임감까지 윈스톱으로 시공해드립니다.

도시형 생활주택 분양중 (전남대 정문 2분)

- ★1억에 5채
- ★1년간 임대수익보장
- ★취등록세 면제
- ★재산세·양도세 혜택
- ★항시 건축토지구함

(주)대신종합건설  
 ☎ 010-6670-9800

### 나주 혁신도시 투자 전문

## 새로운 역사가 펼쳐지는 혁신 도시에 투자하십시오!

우리사무소는 **중심상업용지, 이주자택지(점포겸용), 협의자택지 및 혁신 도시 주변토지**를 투자전문으로 하고 있습니다.

### 솔로몬공인중개사 사무소

보물창고 010-2609-5888, 010-3153-4242  
 전남나주시산포면 매성리354-32(위치:산포면 전파관리소 부근)

### 다와부동산 재테크컨설팅

다와옥션건설투부, 매수신청대리업체(법인인가)  
 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

#### 다가구주택

- 북구 문흥동 3층다가구주택 대지75평 건평130평 감정가3억3천만 최저가1억2천만

#### 농지및토지

- 나주시 봉황면 옥곡리 과수원3,600평 감정가 2억3천만 최저가 1억6천만
- 화순군 이양면 오류리 농지(관리지역)1880평 감정가 1억1천만 최저가 7천6백만

#### 전원주택

- 담양군 남면 구산리 단독주택 대지152평 건평43평 감정가1억8천7백만 최저가6천2백만
- 담양군 봉산면 가곡리 단층주택 대지927평 건평42평 감정가 1억7천만 최저가 1억2천만

#### 근린용지

- 남구 백운동 4차선대로변 대지70평(준주거지역) 감정가 2억9천만 최저가 2억

#### 토지매매

- 화순군 도곡면 도곡은천방향4차선도로변 관리지역 농지1500평 매매 평당50만
- 담양군 남면 구산리 향원당한방병원부근 대지224평 관리지역 매매 평당50만(조정가)

광주 남구 월산동 구.서부경찰서 사거리  
 T. 010-4911-4989 FAX. 062-226-3607

### 동명공인중개사

【상가매매】

- 광주최고 핵심상권 대지165㎡ 건물460㎡ 매매가29억 (보증금3억, 월1700, 용지10억) 유명 브랜드 전문취급점포
- 남구 대지624㎡ 건물2355㎡ 매매가128억 (보증금12억, 월1200만원) 신상권 입점점포성업중 고수익
- 광산구 대지372㎡ 건물966㎡ 매매가21억5천만 (보증금6억, 월1,000만원) 입지여건 최상 입점점포 성업중
- 광산구 첨단지구 신축건물 대지963㎡ 건물1000㎡ 매매가 16억5천만 (보증금1억5천, 월950, 용지2억) 입점점포 성업중
- 광산구 월계동 대지227㎡ 건물494㎡ 매매가16억5천만 (보증금 1억3000만원, 월350만원) 입점점포성업중
- 북구 우산동 대지268㎡ 건물158㎡ 매매가13억6천만 (보증금3천, 월150만원, 용지2억6천) 안보회부근 유동인구많은 신축적합

【신축모텔 매매 및 임대 - 물건다수 확보중】

- 신축무인텔 매매 객실26실 매매가130억 (용지15억) 최신시설 - 임대도 가능할 보증금 5억, 월1,900만원
- 신축모텔 매매 객실32실 매매가 28억 (용지12억) - 매입후 임대할 경우 보증금6억, 월2100만원 가능할.

【고시원】

- 용봉동 대지310㎡ 건물618㎡ (65실) 매매가17억9천만 (용지3억, 월1,200만원) 안정적 고수익 투자적합

【자연녹지지역 및 근린상업지역 토지매매】

- 광산구 수완지구 자연녹지지역 8차신(임방울로)부근 - 대지 15,000㎡ 매매가139억 (물류센터 등 적합) - 전 5,140㎡ 매매가 15억6천만 (물류센터 등 적합) - 담 998㎡ 매매가2억7천만 (수원자동차매1단지부근)
- 북구 연제동 근린상업지역 임야1638㎡ 매매가8억2천만 (첨단과학산업단지2단계지역 진입도로점 투자적합)

【담양 전원주택 매매】

- 수북면 대방리 2.510㎡ 주택2동(기와, 슬라브)198㎡ 매매가3억6천만 원 주변경관최상 남향 잔디밭 조성
- 수북면 대방리 전원주택부지 대지572㎡ 매매가18,200만원

【장성 물류창고, 공장, 전원주택적합 잡종지 매매】

- 장성 북이면 잡종지 4,205㎡ 매매가1억5천만 (백암사C 5분거리, 우리 CC 2분거리) 공장, 전원주택, 축사 등 적합

【농장(돼지, 소, 오리)매매】

- 잡종지 44,628㎡ 건물18,928㎡ 매매가125억 - 분리매각시 돼지농장 잡종지23,672㎡ 건물6동9,649㎡ 매대가14억4천만, (소/오리농장) 잡종지21,156㎡ 건물9,279㎡ 매매가10억6천만

【부동산구함】

상가건물 및 담양, 장성 전원주택 부지 등 부동산 구함

**대표전화 010-3180-9211**