

### 화순군 민원해결 적극 나선다

#### 내년 1월부터 군민고충민원 조정관제 시행

화순군이 내년 1월부터 고충민원처리 전담기구를 설치, 주민들의 적극적인 민원해결에 나선다. 화순군은 지난 14일 '화순군 고충민원조정관 구성 및 운영에 관한 조례'가 제180회 군의회 정례회에서 의결됨에 따라 내년 1월부터 「군민 고충민원 조정관제」를 시행할 계획이다.

「군민 고충민원 조정관제」는 행정위로부터 주민의 권리침해를 사전에 예방하고, 고충민원 처리와 관련된 불합리한 행정제도를 개선하는 등 군민과의 소통기 역할을 하게 된다. 고충민원 조정관은 주민과 행정

기관 양자간에 발생하는 고충민원을 중립적 입장에서 독립적으로 조사하고 신속하게 처리하게 된다.

군은 앞으로 시행규칙 마련 및 운영계획을 수립해 내년 1월 중에 법률지식과 행정경험이 풍부한 외부 전문가를 선정해 군의회 의회의를 거쳐 운영할 계획이다.

화순군 관계자는 “고충민원 조정관제도가 정착되면 군민과의 소통으로 불만해소와 행정의 신뢰를 구축하는 등 든든한 군민의 대리인으로서의 역할이 기대된다”고 말했다.

/송기동기자 song@

## 강진의료원 최첨단병원으로 재탄생

#### 227병상 규모 신축병동 개원... 24시간 진료체계 구축

전남도는 강진의료원 신축병동이 첨단 의료장비를 갖추고 19일부터 본격적인 진료활동에 나선다고 밝혔다. 신축병동은 공사기간 2년에 227병상 규모의 지하 1층 지상 7층이며 350억 원이 투입됐다.

외과, 산부인과, 소아청소년과, 안과, 신경외과, 정형외과, 이비인후과, 영상의학과, 마취통증의학과, 가정의학과 등 11개 진료과를 갖췄다. 특히 24시간 진료체계를 구축한 응급실과 분만진료센터도 운영한다. 전신단층촬영기(CT)와 DR 유방촬영기, 심장초음파기, 심혈관 검사기 등 최신 의료장비 225종도 마련돼 정확한 진단과 처방 서비스를 제공할 계획이다.

또 태양광 발전설비, 자연채광시스템이 도입된 친환경 에너지 절약형 설비로 지어졌으며 건물 전체에 현대식 공기조화 시스템 등 최첨단 시설도 갖췄다.

박영걸 강진의료원장은 “최신 시설과 쾌적한 환경에서 진료를 시작하는 만큼 앞으로 도민과 함께하는 환자중심 의료원으로 거듭날 수 있도록 최선을 다하겠다”고 말했다.

/장필수기자 bungy@

/중부취재본부=남철희기자 chou@



강진만(灣)을 찾은 '겨울진객'(珍客) 고니가 수면을 박차고 날아오르고 있다. 천연기념물 201호로 지정된 고니는 10월께에 찾아와 이듬해 3월 초까지 강진만 등지에서 겨울을 난다. <강진군 제공>

### 장흥군 '보건의료계획' 우수 지자체로 선정

장흥군은 지난 13일 보건복지부 주최·한국건강증진재단 주관으로 경기도 일산 킨텍스(KINTEX)에서 열린 '제3회 지방자치단체 보건사업 성과대회'에서 제5기 지역보건의료계획(2011~2014년) 수립 분야 우수 지자체로 선정돼 기관표창을 수상했다. '지역보건 의료계획'은 전국 시·

군·구 지자체 보건소에서 향후 5년동안 수행해야 할 보건의료 중·장기계획을 수립해 보건복지부장관으로부터 승인받아 지역에 적합한 보건사업을 펼쳐가도록 하는 것이다.

장흥군 보건소는 2010년도 보건사업 담당자를 중심으로 지역보건 의료 계획수립 TF팀을 구성해 설문조사와

그룹좌담회, 주민공청회 등을 통해 의견을 수렴, 지역여건에 맞는 계획을 수립했다.

군 보건소는 제 5기 지역보건의료 계획에서 선정된 중점과제 '지역사회 조직화를 통한 건강한 50·60세대 만들기'를 중심으로 ▲보건의료 서비스 기반조성 ▲지역주민의 예방적 보건의료서비스 제공 ▲만성질환 집중관리 등을 중점 추진할 계획이다.

/중부취재본부=김용기기자 kykim@

### 창평에 농산물 선별 설비 갖춘 유통센터 건립

'슬로시티'로 지정된 담양군 창평면에 영농자재 판매장과 선별 설비 등을 갖춘 산지유통센터가 건립됐다.

담양군은 16일 창평면에서 최형식 군수를 비롯 전철철 군의장과 이영수 창평농협장, 이영배 NH개발공사 지사장, 주민 등 200여명이 참석한 가운데 창평농협 산지유통센터 준공식을 가졌다.



영농자재판매장·산지유통센터 준공식. 최형식 군수가 축사를 하고 있다. <담양군 제공>

산지유통센터는 연면적 993㎡ 1층 규모의 시설로 산지유통센터 시설과 딸기 선별기, 전동지게차, 예비용 상자 등 선별 설비 등을 갖췄다.

군은 산지유통센터 건립으로 지역 농산물의 체계적인 생산과 유통 관리는 물론 마케팅 등 유통 전반에 걸쳐 효율성을 극대화 하고, 이를 통한 '담양산 친환경 농산물'의 브랜드 가치 향상에 기여할 것으로 전망

했다.

최형식 군수는 “산지유통센터 건립을 계기로 '슬로시티' 고장에 걸맞은 친환경 농업실천으로 농업·농촌 관여어메니티를 구축, 지역 발전의 새로운 성장 동력이 될 수 있도록 함께 노력하자”고 말했다.

/중부취재본부=노정훈기자 cjoh17@

### 강진군 누구를 위한 팀제인가

강진군은 지난 2007년 5월부터 전국에서 유일하게 기업형 팀제를 시행하고 있다. 군은 그동안 성공적인 행정 체제로 생산성과 효율성에서 모범이 되고 있다고 홍보해 왔다. 현재 강진군 조직은 1실 25개 팀 체제로 4급(서기관) 2명을 포함, 5급(사무관) 10명·6급 14명이 팀장직을 맡고 있다.

이런 조사 결과는 팀제라는 행정편제를 행정서비스 수요자인 군민과 협력자인 공무원 노동자와 협의나 합의가 빠진 '보여주기식 성과주의'의 후유증으로 풀이된다.

실제로 지난 7월 8급 기능직 공무원이 2억5000만원 상당의 청

자 티켓 판매 대금결제를 고민하다 결국 독극물을 마시고 목숨을 끊기도 했다. 이에 공무원노조는 “각종 쌀 판매와 인재육성기금 모금실적, 청자축제 입장권 판매 실적, 군정홍보 실적 등 작위적인 수위에 없

문조사 결과 팀제 실시 이후 '행정효율성'은 떨어진 반면 '노동강도'는 높아졌다고 밝혔다. 특히 현재 실시 중인 팀제에 대해 '재검토 후 추진 여부를 결정해야 한다'(54.6%)거나 '당장 중지해야 한다'(30.3%) 등의 의견이 압도적으로 많아 앞으로 팀제 실시 여부에 변화가 불가피할 것으로 보

나. 이번 평가에서 A등급을 받은 사업은 전국 19개이며, 우수사례로 선정된 사업은 10개이다.

시는 인구감소 및 노령화에 따른 지역의 어려움을 돌파하기 위해 추진한 '나주 혁신도시권 일자리 창출 및 인적자원 개발사업'이 높은 평가를 받았다.

시는 민선 5기에 들어 대규모 산단 조성을 기반으로 투자유치에 총력을 기울여 이를 완성하기 위한 일자리 창출에 사활을 걸고 추진해 왔다.



남철희

하지만 최근 강진군 노조에서 실시한 팀제 관련 설문조사에서는 군민 대다수와 공무원들이 행정효율과 군민 서비스 면에서 부정적인 평가를 하고 있는 것으로 나타났다.

군민 600명과 공무원 238명이 참여한 설문조사 결과 팀제 실시 이후 '행정효율성'은 떨어진 반면 '노동강도'는 높아졌다고 밝혔다. 특히 현재 실시 중인 팀제에 대해 '재검토 후 추진 여부를 결정해야 한다'(54.6%)거나 '당장 중지해야 한다'(30.3%) 등의 의견이 압도적으로 많아 앞으로 팀제 실시 여부에 변화가 불가피할 것으로 보

### 나주시 맞춤형 일자리 최우수 A등급 받아

나주시는 최근 고용노동부와 (사)한국능률협회 주관의 2011년도 지역맞춤형 일자리 창출 지원사업 '특화사업'분야 최종평가에서 최우수 A등급을 받았다.

이번 평가는 기초지자체 참여대상 부분 127개 사업중에서 A등급을 받은 것으로, 광주·전남·제주 권역에서는 나주시와 강진군이 유일하게 선정

됐다.

이번 평가에서 A등급을 받은 사업은 전국 19개이며, 우수사례로 선정된 사업은 10개이다.

시는 인구감소 및 노령화에 따른 지역의 어려움을 돌파하기 위해 추진한 '나주 혁신도시권 일자리 창출 및 인적자원 개발사업'이 높은 평가를 받았다.

시는 민선 5기에 들어 대규모 산단 조성을 기반으로 투자유치에 총력을 기울여 이를 완성하기 위한 일자리 창출에 사활을 걸고 추진해 왔다.

/중부취재본부=정철형기자 chung@

30년 전통 광주대표 맛집 한정식 아리랑 하우스!

2011년을 보내는 의미있는 자리를 아리랑 하우스에서 정성껏 모시겠습니다.

송년·신년모임 예약 접수중

- 30년 전통의 한정식 (기본 3인 이상)
  - A코스 38,000원 B코스 33,000원 C코스 25,000원
- 평일 주중 점심 특선 (기본 3인 이상)
  - 오찬정식 15,000원

금수장관광호텔아리랑하우스 예약문의 (062) 525-2111 계림동 홀플러스 건너편

부담없는 가격의 내 집 처럼 편안한 객실 | 30년 전통 광주음식명가 한정식 아리랑하우스 | 각종 모임에 위한 대소 연회장 | 세미나를 위한 영상, 음향시설 | 광주 와인 문화1번지 모리나리 | 맞춤형 출장도시락

### 나주 혁신도시 투자 전문

새로운 역사가 펼쳐지는 혁신 도시에 투자하십시오!

우리사무소는 중심상업용지, 이주주택(점포겸용), 협의주택 및 혁신 도시 주변토지를 투자전문으로 하고 있습니다.

### 솔로몬공인중개사 사무소

보물창고 010-2609-5888, 010-3153-4242  
전남나주시사포면 매성리354-32(위치:사포면 전과관리소 부근)

### 다와부동산 재테크컨설팅

다와옥션건설팀부, 매수신청대리업체(법인인가) 입찰에서 명도, 등기, 양도신고까지(무료상담)

#### 다가구주택

- 북구 문흥동 3층다가구주택 대지75평 건평130평 감정가3억3천만 최저가2억9천만

#### 농지및토지

- 나주시 봉향면 옥곡리 과수원3,600평 감정가 2억3천만 최저가 1억6천만
- 화순군 이양면 오류리 농지(관리지역)1880평 감정가 1억1천만 최저가 7천6백만

#### 전원주택

- 담양군 남면 구산리 단독주택 대지152평 건평43평 감정가8천7백만 최저가6천2백만
- 담양군 봉산면 가곡리 단층주택 대지927평 건평42평 감정가 1억7천만 최저가 1억2천만

#### 근린용지

- 남구 백운동 4차선대로변 대지70평(준주거지역) 감정가 2억9천만 최저가 2억

#### 토지매매

- 화순군 도곡면 도곡온천방향4차선도로변 관리지역 농지1500평 매매 평당50만
- 담양군 남면 구산리 향원당한방병원부근 대지224평 관리지역 매매 평당50만(조정가)

광주 남구 월산동 구.서부경찰서 사거리 T. 010-4911-4989 FAX. 062-226-3607

### 동명공인중개사

【상가매매】

- 광주최고 핵심상권 대지165㎡ 건물460㎡매매가29억원(보증금3억,월1700,용자10억)유형브랜드 전문취급점포
- 남구 대지624㎡ 건물2355㎡ 매매가28억(보증금12억,월1200만원)신상권 임점점포성업중 고수익
- 북구 대지372㎡ 건물956㎡매매가21억5천만원(보증금6억,월1,000만원)입지여건 최상 임점점포 성업중
- 광산구 첨단지구 신축건물 대지1963㎡ 건물1000㎡매매가16억5천만원(보증금1억2천,월950,용자2억)임점점포 성업중
- 광산구 월계동 대지227㎡ 건물494㎡매매가16억5천만원(보증금1억3000만원,월350만원)임점점포성업중
- 북구 우산동 대지268㎡ 건물158㎡매매가3억6천만원(보증금3천,월150만원,용자2억6천)안보회관부근 유동인구많은 신축적합

【신축모델 매매 및 임대 - 물건다수 확보중】

- 신축무인텔 매매 객실26실 매매가30억(용자15억)최신시설 - 임대도 가능할 보증금 5억, 월1,900만원
- 신축모델 매매 객실32실 매매가 28억(용자12억) - 매입후 임대할 경우 보증금6억,월2100만원 가능할.

【고시원】

- 용봉동 대지310㎡ 건물618㎡(65실)매매가17억9천만원(용자3억,월1,200만원)안정적 고수익 투자적합

【자연녹지지역 및 근린상업지역 토지매매】

- 광산구 수원지구 자연녹지지역 8차선(임방울로)부근 - 대지 15,000㎡ 매매가39억(물류센터 등 적합) - 전 5,140㎡ 매매가 15억6천만원(물류센터 등 적합) - 담 998㎡ 매매가2억7천만원(수원자동차매매1단지부근)
- 북구 연제동 근린상업지역 임야638㎡매매가18억2천만원(첨단과학산업단지2단계지의 진입도로점 투자적합)

【담양 전원주택 매매】

- 수북면 대방리 2,510㎡ 주택2동(7와,슬라브)198㎡매매가3억6천만원 주변경관최상 남향 잔디밭조성
- 수북면 대방리 전원주택부지 대지572㎡매매가8,200만원

【장성 물류창고, 공장, 전원주택적합 잡종지 매매】

- 장성 북이면 잡종지 4,205㎡매매가1억5천만원(백양사IC 5분거리,우리 CC 2분거리)공장,전원주택,축사 등 적합

【농장(돼지,소,오리)매매】

- 잡종지 44,628㎡ 건물18,928㎡매매가25억 - 부리매각시 돼지농장 잡종지23,672㎡ 건물6동9,649㎡매매가14억4천만원, (소/오리농장)잡종지21,156㎡ 건물9,279㎡매매가10억6천만원

【부동산구입】

상가건물 및 담양,장성 전원주택 부지 등 부동산 구입

대표전화 010-3180-9211

### 대인동심일부동산

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주 시내 전지역 상가중 점포가 할 형성되어 월세가 다 른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이었던 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

(FAX)223-1772 헌 011-602-2532 (광주은행 신성점,대인동 소방서건너편)

### 수원지구 상가 분양·임대 전문

학원·병원·한의원 고급식당·독서실·PC방 노래방·실내골프장 1층 근린생활 2층~7층 까지 20(평)~210(평) 까지 분양·임대가능 즉시입주,시비없음

★국민은행뒤 대방2차 코너점문(5,000세대) ★신한은행뒤 마이엘가 정문아파트(5,000세대) ★롯데마트앞 대방5차 후문(7,000세대)

신한공인중개사 062)961-3377

### ★건축시공★ 헤드립니다

원룸·상가·고시원 도시형생활주택전문

- 수익성 상가
- 안전한 재산증식
- 노후보장
- 퇴직자 환영

설계·기공부터 책임마감까지 윈스팀으로 시공해드립니다.

도시형 생활주택 분양중 (전남대 정문 2분)

- ★1억에 5채
- ★1년간 임대수익보장
- ★취등록세 면제
- ★재산세·양도세 혜택
- ★항시 건축토지구합

(주)대신종합건설 010-6670-9800