

# 정치권 흔들 安風... 희망의 거목들 잇단 타계

올해는 북한의 최고 권력자 김정일 국방위원장의 갑작스러운 사망 소식과 안철수 바람(安風)이 한반도를 덮었다. 정치권에선 박원순, 박근혜, 홍준표 등의 이름이 부지런히 오르내렸고 오세훈 전 서울시장, 박노현 전 서울시 교육감이 불명예 퇴진했다. 또, 박태준 전 포스코 명예회장과 소설가 박완서를 비롯해 프로그래머 스타 장호동과 최동원, 신악인 박영석과 노동운동가 이소선 여사 등 국민에게 꿈과 희망을 주던 거목들이 세상을 떠났다. 연예계에서는 특급 MC 김호동이 세균 탈루 논란 속 잠정 은퇴를 선언했다.



〈박근혜〉 〈안철수〉 〈박원순〉 〈문재인〉 〈김진숙〉 〈윤석민〉 〈장근석〉

## 뜨 별

◇박근혜 전 한나라당 대표=지난 10·26 재보선에서 전국적인 지원유세에 나서면서 정치적 '잠행'에서 벗어나 사실상 '대권 행보'를 시작했다. 또, 연말엔 당 대표직에서 물러나지 5년5개월여 만에 비상대책위원장 자격으로 당 운영의 전면에 나서게 됐다.  
 ◇안철수 서울대 융합과학기술대학원장=안 원장의 등장은 기성 정치권을 한순간에 긴장으로 몰아넣었고 이른바 '안풍(안철수 바람)'으로 이어졌다. 안 원장은 각종 여론조사에서 한나라당 박근혜 전 대표를 압도하며 '대선 관도'의 최대 변수로 떠올랐다.  
 ◇손학규 전 민주당 대표=지난해 민주당 10·3 전대에서 당권을 거머쥔 뒤 1년 2개월간 대표직을 수행했으며, 우여곡절 끝에 야권 통합을 이뤄냈다. 내년 4월 총선에서 개천 영항력이 대선주자로서의 시합대가 될 전망이다.  
 ◇박원순 서울시장=청년투사, 인권변호사, 시민운동계의 대부, 소설 디자이너로 새 영역을 개척해왔다. 10·26 재보선에서 범야권 후보로 나서 당선된 민선 5기 서울시 수장으로 역할은 진행 중이다.  
 ◇문재인 노무현재단 이사장=지난 9월 초진보 성향의 재야 시민사회가 주도하는 야권 대통령 추진모임인 '혁신과 통합'을 결성하는 등 야권통합 논의의 전도사 역할을 했다. 최근엔 야권의 유력한 대선주자 반열에 올랐다.  
 ◇최은배 부장판사=최은배 인천지법 부장판사는 11월22일 한미FTA 비준 직후 페이스

북에 '뺏속까지 친미인 대통령과 통상관료들이 서민과 나라 살림을 팔아먹은 2011년 11월22일, 난 이날을 잊지 않겠다'는 글을 남겨 관사의 정치적 발언의 적절성에 대한 논란을 촉발시켰다.  
 ◇김진숙 민노총 지도위원=김 의원은 지난 1월6일 새벽 기습적으로 한진중공업 영도조선소 안에 있는 85호 크레인에 올라고 고공농성에 돌입, 노사협상이 타결된 11월10일까지 309일간 높이 35m 크레인 위에서 농성함으로써 대규모 정례회고에 온몸으로 저항한 상징적인 인물로 부상했다.  
 ◇장근석=올 한해 일본에서 '은사마' 배용준의 인기 아성을 위협하는 한류스타로 떠올랐다. '근짱'이라는 별칭과 함께 일본에서 폭여성을 민주화 운동과 노동운동에 바쳤으며 지난 9월3일 지방으로 별세했다.  
 ◇최동원=한국 프로야구 사상 최고 투수로서의 족적을 남기고 타계했다. 1985년 20승, 1986년 19승, 1987년 14승을 거두며 롯데의 에이스로 활약했다.  
 ◇박영석=히말라야 안나푸르나에서 실종

◇김정일 북한 국방위원장=김일성 주석의 후계자로 내정된 1974년 이래 37년간 아버지 권력을 대항해 실질적으로 북한을 철권통치해온 김정일 국방위원장이 17일 69세를 일기로 사망했다.  
 ◇박태준 전 포스코 명예회장=올해 12월 13일 84세를 일기로 급성 폐손상으로 별세했다. 포철신화의 주인공이자 '철강왕'으로 통한다. 탁월한 경영능력을 갖춘 한국 철강산업의 산 증인으로 산업화 주역인 동시에 영욕의 한 시대를 거른 정치인이기도 하다.  
 ◇이소선 여사=아들 전태일 열사가 지난 1970년 청계천 평화시장 노동자들의 노동환경 개선을 요구하며 스스로 목숨을 끊은 후 여생을 민주화 운동과 노동운동에 바쳤으며 지난 9월3일 지방으로 별세했다.  
 ◇최동원=한국 프로야구 사상 최고 투수로서의 족적을 남기고 타계했다. 1985년 20승, 1986년 19승, 1987년 14승을 거두며 롯데의 에이스로 활약했다.  
 ◇박영석=히말라야 안나푸르나에서 실종



〈김정일〉 〈박태준〉 〈박완서〉 〈장호동〉

## 지구촌 뜬별

2011년 한해에도 세계 곳곳에서 수많은 인사가 명멸하며 시대의 중심으로 떠오르거나 역사의 뒤안길로 사라졌다.

◇양젤라 메르켈 독일총리=독일의 막강한 경제력을 바탕으로 올해 유로존의 재정위기 극복을 위한 노력을 주도하며 유럽연합(EU)의 사실상의 리더로서 세계의 주목을 받았다.  
 ◇워런 버핏=미국의 대표적 '억만장자'로 투자회사인 버크셔 해서웨이 회장. 자신을 비롯한 '슈퍼 부자'들에 대한 증세를 촉구하며 부유층에게 우호적인 미국의 세제를 비판해 주목받았다.  
 ◇크리스틴 라가르드=지난 6월 국제통화기금(IMF)의 총재로 선출됐다. IMF의 첫 여성 총재로, 경제학자가 아닌 법률가로는 처음으로 IMF 총재직에 오르는 기록을 세웠다.  
 ◇아이웨이웨이=중국의 반체제 설치미술가이자 인권운동가. 중국 정부의 인권 탄압을 비판하고 검열에 맞서 인터넷 자유 수호 운동을 주도했다.  
 ◇아웅산 수처=미얀마 민주화 운동의 지도자이자 노벨평화상 수상자. 미얀마 군사정권에 의해 15년간을 구금상태로 지냈으며, 최근엔 수개월 내 치러질 보궐선거 출마를 공식 선언했다.  
 ◇외젠 그로닝=구급의 중동·북아프리카 마케팅 매니저로, 이집트 시민혁명 영웅으로 떠올랐다. 그가 역명으로 운영하던 페이스북 페이지는 호스니 무바라크 전 대통령의 퇴진을 이끈 이집트 시위의 기록적 역할을 했다.  
 ◇줄리언 아산지=폭로 전문 웹사이트 위키리크스의 설립자. 미국 외교전문 25만건을 공개해 큰 파장을 불러 일으켰다.



양젤라 메르켈



워런 버핏



아웅산 수처

## 지구촌 진별

◇오사마 빈 라덴=9·11 테러를 주도한 알카에다의 최고 지도자로 미국을 비롯한 서방 각국의 '공공의 적'으로 꼽혀오다 지난 5월 1일 미군 특수부대에 사살됐다.  
 ◇스티브 잡스=애플의 창업자이자 전 최고경영자(CEO). 웨딩암 투병 중 지난 10월 56세를 일기로 숨졌다.  
 ◇무아미르 카타피=올해 초까지 42년간 리비아를 통치했던 절대권력자이자 국가원수. 지난 10월 시민봉기가 일어나면서 비참한 최후를 맞았다.  
 ◇실비오 베를루스코니=방송, 출판, 소매기업, 축구 구단 등을 보유한 이탈리아 최대 재벌총수이자 역대 최장수 총리였으나 재정부위 속에 여론과 시장의 압력에 밀려 지난날 사임했다.  
 ◇도미니크 스트로스칸=국제통화기금(IMF) 총재이자 프랑스 사회당의 유력 대선 후보였으나 지난 5월 미국 뉴욕에서 호텔 여직원들 성폭행하려 한 혐의로 구속되면서 IMF 총재직에서 물러나고 대선후보에서도 사실상 탈락했다.  
 ◇호스니 무바라크=현대판 파라오라고 불리며 이집트를 30년간 통치했던 대통령. '재스민 혁명'의 후폭풍으로 이집트에서 반정부 시위가 발생하자 지난 2월 11일 대통령직에서 퇴진했다.  
 ◇엘리자베스 테일러='세기의 여배우'로 한 시대를 풍미했던 할리우드 은막의 스타. 지난 3월 79세의 나이로 세상을 떠났다.



오사마 빈 라덴



스티브 잡스



엘리자베스 테일러

### 농성동 리더스하이 주택전시관

**매매**

사 업 명	(주)해주주택전시관 및 사육신축공사		
사 업 장	광주광역시 서구 농성동 645-1번지		
대 지 면 적	2,411.20㎡ (729.39평)		
용 도 지 역	일반미관지구, 최고고도지구, 준주거지역		
건 폐 율	59.53%(법정: 60%)	용 적 율	478.73%(법정: 480%)
규 모	지하0층 지상9층	최 고 높 이	55.50m
건 축 면 적	1,435.47㎡ (434.23평)	건 축 연 면 적	11,543.18㎡ (3,491.81평)
주 차 대 수	80대(법정 72대): 본관 24대, 부설주차장 56대		
승 용 승 강 기	부설주차장: 대지면적 201.3평, 연면적 1,233.4평, 지상3층 철골조		
에 스 켈 레 이 터	17인승(4대), 15인승(1대) 총 5대		
용 도	상, 하 전용왕복 에스컬레이터 사용: 1층~7층까지 설치		
용 도	근린생활시설(금융, 소매점, 일반음식점), 문화집회시설 및 업무시설		

층 별	면 적	평	총 고	용 도
1층	1,374.92	415.91	4.8m	근생, 업무시설, 기계실
2층	1,346.28	407.25	7.5m	문화 및 집회시설(전시장)
3층	1,355.08	409.91	7.5m	문화 및 집회시설(전시장)
4층	1,359.78	411.33	7.5m	문화 및 집회시설(전시장)
5층	1,360.28	411.48	3.75m	근린생활시설(일반음식점)
6층	665.60	198.32	3.75m	업무시설(사무소)
7층	1,375.18	415.99	4.8m	업무시설(사무소)
8층	1,385.18	419.02	4.8m	업무시설(사무소)
9층	1,330.88	402.59	4.5m	업무시설(사무소)
소계	11,543.18	3,491.81		

장부가격(감정가)	14,000,000,000원
매 매 정 가	12,000,000,000원
현 공 정 율	약 85% 진행
적 용 가 능 용 도	예식장, 주택전시관, 업무시설, 컨벤션센터, 일반전시관, 교육장, 학원시설 및 실내 워터센터, 워터파크, 영화관, 극장, 종교집회시설 병원등
	최대층고가 7.5m이므로 다양한 건축물의 시설군, 용도군 도입가능 함

**문의처 : 010-3625-6984**

### 현대공인중개사

#### 토지 매매

- ▶ 자연녹지(물류창고, 공장작업) 광산구비아동, 비아 IC에서 5분거리, 11,463㎡(3,468평) 3.3㎡당 70만원
- ▶ 계획관리지역(물류창고, 공장 기타용도가능) 광산구 송학동, 나주 IC에서 3분거리, 21,914㎡(6,630평) 매매가 22억
- ▶ 계획관리지역(전원주택, 연수원 공장, 창고, 투자, 기타) 광산구 양동, 용성자동차 학원인근, 28,845㎡(8,726평) 대지 약4800평, 건축물 있음, 매매가 13억
- ▶ 준주거지역(병원, 사육, 임대용상가건물신축부지적합) 화정동, 광소간도로변, 지하철역부근 대지1,520㎡(460평) 3.3㎡당 300만원

#### 수익성 좋은 상가건물 매매

- ▶ 풍암동, 지상6층건물, 보증금1억2천만원 월820만원 매매가13억5천만원
- ▶ 용봉동 지상4층 보증금2억2천 월810만원 매매가13억

#### 수익성 좋은 다가구 주택

- ▶ 화정동, 4층건물, 원룸10실, 투룸3실, 쓰리룸2실, 4층 본인 거주 보증금9천 월400만원 매매가15억8천만원

#### 공장 건물 매도

- ▶ 광산구 우산동, 광주공항 인근 대지2,975㎡(900평) 건평 594.5㎡(180평) 매매가18억

**<급구> 수익성 좋은 상가건물, 토지**

■ 본 광고물건은 전속 계약 된 물건임 ■

T. 062)371-1900, 010-2006-0115  
 상무 우리병원에서 50m지점 www.85858949.co.kr

### 상가 임대

## (구)그랜드 호텔

구시청 사거리    먹자 타운    황금동 의류타운

### 시내중심상가 (모든업종가능)

**(구)그랜드 호텔부지! 철거완료!**

토지면적 **2247㎡** (680평)  
 지하 **1256㎡** (380평)

문의 062)228-3332  
 H,P 010-4794-8092

## (주)미투종합건설