

통폐합 위기 장흥수협 경영 정상궤도

공적자금 효율적 운영 부실채권 70여억원 정리

지난해 연말 감사원 감사서 기금투입 적정성 판정

합병위기에 몰렸던 장흥군 수협이 부실채권과 구조조정 등 자구(自救)노력을 통해 경영 정상궤도로 돌아섰다. 장흥수협은 그동안 무분별한 영어

자금과 상호금융 대출로 발생한 부실채권 등 경영악화에 시달려 지난 2009년에 수협 중앙회로부터 인건 조합과의 합병 권고 조치를 받았다.

장흥수협은 당시 부실채권의 규모가 연례로 인한 파산자가 총 320명에 86억원에 달해 회생불능 조합으로까지 몰렸다. 장흥수협은 중앙회 기금관리 위원회로 받은 공적자금(243억원)의 효율적인 기금운용과 2010년에 30억원, 지난해에 39억원 등 70여억원의 부실채권을 정리했다. 또한 장흥수협은 1본소 5개 지점

운영체제를 1본소 2개 지점으로 줄이고 임직원을 50명에서 22명으로 감축하는 등 혁신적인 구조조정을 통해 지난 연말 감사원 감사에서 '기금투입 적정성' 판단을 받았다. 한편, 장흥수협은 조합원 1970명에 자산의 규모는 고정자산을 포함해 1000억원에 달한 것으로 알려지고 있다. /중부취재본부=김용기기자 kykim@

영암군 예산 1244억 6월까지 조기 집행

영암군이 올 상반기 6월까지 1244억원을 조기집행하기로 했다.

영암군은 '조기집행 비상대책 상황실'을 설치하고 해 각종 제도 단속과 긴급 입찰제도, 건설기술응용 등에 대한 수의계약 범위 확대, 주계약자 공동 도급제도 확대 시행 등 다양한 방법을 강구해 적극적인 예산 집행에 나서기로 했다.

군은 올해 조기집행 대상 예산을 2074억원으로 확정하고 이 가운데 60%를 상반기에 집행할뿐 아니라 부진 사업에 대해 적절한 대책 마련 등을 통해 예산 낭비와 비효율을 사전에 차단하고 지방재정 역할을 강화해 나가기로 했다. /중부취재본부=문병성기자 moon@

나주시 저소득층 지원

공공근로 사업 추진

나주시는 저소득층의 생계안정을 도모하기 위해 올해 지역공동체 일자리사업 및 공공근로 사업을 추진한다.

8일 나주시에 따르면 2012년 취업 취약계층 일자리사업은 쪽 공원 조성 사업, 농 작업 지원 사업, 도로명 주소의 인감대장 정리사업 등 28개 사업에 7억5000만원의 사업비가 투입된다.

이를 위해 시는 9일부터 17일까지 주소지 읍·면·동 사무소에서 지역공동체 일자리사업 및 공공근로사업 참여 신청서를 접수받는다.

신청서류는 사업 참여 신청서와 건강보험증 사본, 개인정보 수집·이용·제공 동의서, 직장 피보험자인 경우 금융거래 정보제공 동의서 등을 제출하면 된다. /중부취재본부=정철형기자 chung@



농어촌공사 '지역 사랑'... 박재순 사장 나주서 봉사 활동

오는 2014년 나주 혁신도시로 분사를 이끄는 한국농어촌공사(사장 박재순)가 지역발전과 사회복지를 위해 본격적인 활동을 시작했다. 박재순 사장과 김종원 경영지원처장, 김형은 전남지역본부장을 포함한

공사 임직원 15명은 지난 6일 나주시 삼영동 사회복지 시설인 '계산원'과 다문화가족 지원센터, 전남 싸이클연맹 등을 차례로 방문하며 봉사활동을 갖고 후원금을 전달했다. 이어 공사 임직원들은 나주혁신도시 홍보관과 혁신

도시 공사현장을 방문했다.<사진> 박재순 사장은 "앞으로 나주지역의 지자체와 지역민과 활발히 소통하고, 다양한 지원활동을 펼칠 수 있도록 노력하겠다"고 밝혔다. /송기동기자 song@정철형기자 chung@

새 얼굴

"주민 소통 투명한 군정 이끌 것"

박 군 조 강진군수 권한대행

"군민 곁에서 현장의 생생한 목소리를 군정에 반영하겠습니다." 지난 4일 부임한 박군수(54) 강진군수대행(부군수)은 "공직자는 주어진 분야에서 최선을 다해야 함은 물론이고 선거에 대해서는 엄정 중립을 지켜야 한다"며 "오는 4월 11일까지 군수 권한대행으로서 투명하게 군정을 책임지겠다"고 밝혔다. 이어 "농업군인 강진군의 농가 소득증대와 계획된 각종 사업들

의 중단 없는 추진, 대한민국 대표 축제인 '강진 청자축제'의 완벽한 준비와 관광, 문화 예술에 최선을 다하겠다"고 강조했다. 담양 출신인 박 군수권한대행은 광주고와 조선대·전남대 대학원을 마쳤으며 식품유통과장을 역임했다. /중부취재본부=남철희기자 choul@



전남 농기원 캠퍼스

농업경영인 교육 A등급

전남 농업경영인 육성을 위한 '농업 마이스터(Meister) 대학' 전남 농업기술원 캠퍼스가 농업 인재개발원 주관의 2011년도 교육운영 평가에서 전국 최고인 A등급을 받았다. 전남 인재개발원은 지난 12월말 각 대학 캠퍼스별로 1년간 교육을 추진한 과정과 결과에 대해 현장평가, 서류심사, 대면평가 3단계의 심사를 거쳐 과정별 A, B, C등급을 매겼다. 이번 평가에서 전남농업기술원 캠퍼스에서 운영하는 '전환형 경쟁과' '양돈' 2개 과정 모두 최고 등급인 A를 받았다. /송기동기자 song@kwangju.co.kr

기초단체장 새해 청사진

김양수 장성군수

"전국 청렴교육 메카 만들겠다"



'청백리 정신' 상품화 추진

축령산 장성 관광허브로

미래성장동력산업 주력

김양수 장성군수는 "모든 공직자들이 체험하는 청백리(淸白吏) 프로그램을 마련해 우리 군을 전국 청렴교육의 메카로 만들겠습니다." 김양수 장성군수는 "지난해는 바람직한 변화를 이끈 보람찬 한 해였다"면서 "공직사회가 안정을 찾았고, 공정하고 바른 군정을 위한 제도적인 장치도 마련했다"고 말했다. 지난해 성과로는 민선 5기 출범 이후 52개 유망기업을 지역에 유치해 일자리 창출과 지역경제 활성화에 도움이 되도록 했고, 미래 성장 동력이 될 레이저 센터와 나노산단이 올해 초에 착공 단계에 있음을 강조했다. 특히 아곡 박수현 선생과 지지당 송홍 선생의 청백리 정신을 관광 상품화해 전국의 많은 공직자들이 지역을 방문하고 있으며, 이는 관광객 유치와 함께 지역 농·특산물 판매와 상가 활성화에 도움이 될 것이라고 전망했다. 김 군수는 "노후화되고 파손돼 가는 문화재를 보존·복원하고, 장성의 보물인 축령산을 장성관광의 허브로 만들겠다"며 "황룡강 관광 명소 개발과 야쿠진 생태하천 복원, 임권택 시네마공원 조성도 국·도·군 노력하겠다"고 밝혔다. /송기동기자 song@정철형기자 chung@

치에도 공직자들이 최선을 다한 결과 지난 2006년부터 2000억원대에 머물러 있던 예산 규모가 올해는 3000억원을 훌쩍 넘어섰다고 밝혔다.

또 고령사회를 맞아 노인 일자리사업 확충과 경로당 반값관, 어르신 목욕권 지원 등 다양한 사업을 통해 노인복지의 체감온도를 높였다고 말했다.

김 군수는 "한·미 FTA비준으로 농·축산업이 최대의 위기를 맞고 있다"며 "전국적으로 품질 경쟁력이 있는

잔디와 꽃감·사과를 명품화하는 등 농업 자생력 확보와 농업경영력 강화로 '돈 버는 농촌'을 만들겠다고 강조했다. 농업보조예산 개편과 친환경 잡곡단지 조성, 생산과 가공·유통시설 지원 등에 힘을 기울였다.

김 군수는 "호남권 농산물 물류센터가 유치되면

지금의 호남권 화물터미널과 연계해 물류 중심지로 가꾸겠다"며 "축산농가 경쟁력 제고를 위해서 산림축산과로 전담부서를 조정하고 '동물 복지형 녹색축산'과 방역 대책에도 소홀함이 없도록 하겠다"고 밝혔다.

올해 귀농사업으로 213세대 411명의 귀농인을 유치한 가운데 장성읍의 210세대 아파트와 200세대의 삼서 뉴타운이 완공되면 많은 인구를 유치하는 효과를 거둘 것으로 내다봤다. /중부취재본부=김용기기자 yongho@

강진 설성 유기농쌀 막걸리 곧 나온다

한들농협 계약 재배... 전국 첫 유기농식품 인증

전국 최초로 유기농식품 인증을 획득한 강진 병영주조장의 '설성 유기농쌀 막걸리'가 이달부터 출시된다. 설성 유기농쌀 막걸리는 지난해 12월 유기농식품 인증을 취득한 것으로 강진 한들농협에서 계약 재배한 100% 유기농쌀을 원료로 사용하고 유산균 증식에 도움이 되는 올리브당

을 자연 발효시켜 만들었다. 빛깔이 유유처럼 하얗고 맛이 담백한 것이 특징으로 소비자 판매가는 750ml 기준 1병당 1500원, 1.7L는 3500원 수준이다. 유기농식품 인증제도는 정부가 95% 이상 유기농산물을 원료로 제조한 제품에 유기농표시를 하도록 인증하는 것으로 소비자를 보호하고

고품질의 유기농식품을 안전하게 공급할 수 있도록 장려하는 제도다. 김진식 병영주조장 대표는 "막걸리 산업의 경쟁력을 높이기 위해서는 원료 고급화와 제품 차별화가 필요하다"며 "유기농쌀 등 원료 확보가 언제든지 가능한 전남의 200세대를 살려 막걸리산업이 지역 농업과 함께 성장발전할 수 있도록 해 나가겠다"고 밝혔다. /장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사

주식회사 에셋코리아

ASSET KOREA since 2005

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

<p>동행동(근린시설) 대1181m2, 건2850m2 감정가 31억9천 최저가 17억8천</p>	<p>목포죽동(목포국정) 대985m2, 건9177m2 감정가 41억5천 최저가 18억5천</p>	<p>수기동 [12층관공호] 대923m2, 건7585m2 감정가 71억8천 최저가 29억3천</p>	<p>경북구미(골프연습장) 대1503m2, 건7399m2 감정가 112억6천 최저가 38억</p>	<p>목포양동(7층도매) 대547m2, 건1734m2 감정가 13억4천 최저가 6억</p>	<p>목포달동(물류터민) 대32840m2, 18979m2 감정가 187억6천 최저가 67억2천</p>	<p>신안동(스포츠타워) 대3026m2, 235984m2 감정가 69억3천 최저가 38억8천</p>
--	--	--	---	---	---	--

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

<p>▶ 전북부안 ▶ 건물 562평 ▶ 감정가 11억7천 ▶ 매매가 7억2천 (협의후결정)</p>	<p>▶ 광주죽동 공장 ▶ 건물 879평 ▶ 감정가 15억7천 ▶ 매매가 7억5천 (협의후결정)</p>	<p>▶ 해남 땅끝콘도 ▶ 건물 2654평 ▶ 감정가 83억 ▶ 매매가 32억 (협의후결정)</p>
<p>▶ 용봉동(하이스포츠스) ▶ 건물 12943평 ▶ 감정가 515억7천 ▶ 매매가 160억 (시설비별도)</p>	<p>▶ 곡성석곡 공장 ▶ 건물 2891평 ▶ 감정가 44억3천 ▶ 매매가 20억 (협의후결정)</p>	<p>▶ 전북완주 봉동 공장 ▶ 건물 5465평 ▶ 감정가 135억 ▶ 매매가 80억 분할가능(협의후결정)</p>

근린시설/원룸 김구석이사 010-6654-6888 숙박시설/상가 정현로이사 010-5879-0005 공장/토지 김태호전문이사 011-684-3886

<p>소매 대1244, 2244 8922천 3917천 비고 단층상가</p> <p>호남동 대244, 2244 8922천 3917천 비고 단층상가</p> <p>수기동 대923, 21580 7498천 29933천 비고 관공호</p> <p>중동 대2075, 2112510 12497천 5598천 비고 10층사무</p> <p>목포동 대1060, 22364 2295천 1597천 비고 6층상가</p> <p>목포동 대1181, 22850 3199천 1798천 비고 3층근린시설</p> <p>목포죽동 대885, 23177 4195천 1896천 비고 목포국정, 롯데리아</p> <p>목포죽동 대872, 2929 1199천 5933천 비고 특설식당</p> <p>일곡동 대261, 2498 492천 299천 비고 2층근린주택</p> <p>목포동 대376, 21603 17933천 1291천 비고 인아모텔</p> <p>신안동 대445, 21088 10933천 597천 비고 4층근린시설</p>	<p>소매 대1244, 2244 8922천 3917천 비고 단층상가</p> <p>목포죽동 대457, 21734 13944천 69천 비고 8층도매</p> <p>목포죽동 대1005, 21130 6942천 2993천 비고 4층도매</p> <p>순천시 대1159, 23948 28933천 15983천 비고 유스호스텔</p> <p>전주서 대435, 21773 14933천 498천 비고 6층도매</p> <p>익산동 대333, 21180 159천 295천 비고 5층속박및상가</p> <p>합동 대1570, 24742 76982천 3998천 비고 우식4층상가</p> <p>나주동 대80, 2121 399천 1933천 비고 1층일부</p> <p>나주동 대1570, 2308 2933천 1933천 비고 주유소</p> <p>화양동 대17, 255 1933천 292천 비고 지하주차장</p> <p>목포동 대445, 2308 1933천 891천 비고 음식점상가</p>	<p>소매 대16323, 215136 40982천 2298천 비고 단층상가</p> <p>영암읍 대14316, 212462 1396천 498천 비고 저문형고</p> <p>보성읍 대4900, 21990 791천 59천 비고 단층상가</p> <p>담양읍 대34268 4943천 2944천 비고 밀야관리지역</p> <p>화순북면 대3301, 21205 119천 5944천 비고 2층상가</p> <p>나주읍 대4373, 29801 896천 3998천 비고 단층상가</p> <p>장성읍 대17304, 212982 1897천 8933천 비고 단층상가</p> <p>나주시 대173083, 2127683 799천 289천 비고 2층상가</p> <p>영광군 대148334 1993천 1993천 비고 일대</p> <p>도산동 대14588 2198천 998천 비고 농지(전)</p>
--	--	---

아파트/빌라 박미란 팀장 010-9900-3002 주택/재개발 양준혁 팀장 010-3171-6536 근린주택 김중원 이사 010-8227-7759

병원, 교회, 사옥, 모텔, 상가 등 원하시는 부동산을 접수해 주시면 가장 빠른 시간안에 가장 좋은 조건으로 찾아드립니다. ■ 상담 및 접수 010-7570-7525

▶ 광주대입(지하)호프, 분식60평
▶ 원룸형빌라(산수동, 백운동)5칸
▶ 계림동 이마트 1층 1칸

전체매매가 2억5천3백
대출+보증금 공제후
실인수가 5천3백만원
상당 010-6654-6888

호남랜드공인중개사

상무지구 시청앞 내곡사광주전남지사영유지빌딩 501

오피스텔 상가

- 시청앞 오피스텔상가(1층)분양가 이하 급매 1,174㎡. 매매가 상담후 결정. 분할매각 가능합니다.

투자 및 사업용 토지.

- 광산구 송정동 송정역 부근 4,260㎡. 제2종일반주거지역. 35㎡계획도로 접합. 매매가 3.3㎡당 110만원.
- 광산구 송정동 송정역앞, 1,117㎡. 제2종일반주거지역. 매매가 3.3㎡당 300만원.
- 광산구 송정동 송정역 뒤편 628㎡ 제1종일반주거지역. 매매가 3.3㎡당 105만
- 광산구 용동 지하철 차량기지옆 제1종일반주거지역. 629㎡. 3.3㎡당 95만

목포, 순천, 여수 도시형생활주택

부지500-1000평구할. 주거2이상에서 상업지역까지

- 금에서구 화정동 터미널 뒷편. 868㎡. 일반상업지역. 3.3㎡당 280만원. 공시지가는 3.3㎡당. 325만원.
- 서구 치평동(상무지구) 중심상업지역. 한국은행 뒷편 990㎡ 3.3㎡당. 590만원.
- 서구 세하동 동화마을 부근. 전. 2차선 도로접합 1,035㎡(313평) (도로 77평포함). 매매가 4억 2000만원. 식당, 사무실, 기타, 적합
- 동구 소태동 대아아파트 부근. 잡종지. 627㎡(190평). 매매가 3.3㎡당 130만원. 복개된 국유지 구가 약 70평 별도 이용가능. 전문식당, 유치, (보리밭, 옥수수, 순두부 등).

010-3616-8698. 062-233-2222

상무랜드공인중개사

건 물(매매)

- 토지600평 건물4,000평(매가 210억) 보증금100억/월세5,000만원
- 토지590평 건물700평 (매가710억)보증금40억/월세3,000만원
- 토지200평 건물725평(매매가 32억) 보증금7억 월세 9억. 700만원
- 토지164평 건물600평(매매가 30억) 보증금6억/월세1,700만원

토 지(매매, 상무지구)

(회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)

- 469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원(유용가능)45평(양잠)
- 833㎡(252평)-평당1,300만원 (상무지구(변화가 시카리코너)
- 1,980㎡(600평)-평당1,200만원 (상무지구 (유용가능))
- 3,400㎡(약1,000평) 평당750만 원(시청앞) (회사사옥, 오피스텔 등 적합)

중립등 (생생) 녹지 운암~하남 간대(로변)4,470㎡(약1,352평) - 평당330만원 (예약정착)

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드립니다. 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★이무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 ☎011-609-5221 (상무지구 이비동 김자명 1층)

가은 부동산

일곡동 토지 매매 최고 "병원" 부지

-대지면적: 980평
-매매금액: 45억원
-용자금: 20억원(포함 한의원/치과전문병원등)

상무지구 빌딩 매매

-대 지 : 257평
-연건평 : 900평
-보증금 : 4억3천만원 /월2200만원
-용자금 : 10억원
-매매가 : 38억

아파트 1층 상가 매매

-분양면적 : 106평
-보증금5천만원/월 650만
-용5억(포함)
-매매가 15억5천만원 (현, 마트 / 치과)

상무지구 렌트피어 사거리 010-8289-8549

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대 를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광 주시내권 및 시외순검으로 모델-목욕탕 및 각종 상가건 물 사설분과 영일분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계 신 건물들 팔거나 임대를 내 놓고 싶으시면 저희 부동산 에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동 산에 내놓으신 소중한 건물 은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532 (광주은행 신봉동 대인동 상가1층2칸)