

# 종합·해설



## 4·11 총선 표밭은 지금

## ■ 광주 광산을

# 이용섭 독주속 당내 대항마 나올까 관심

광주 광산을 선거구는 현역인 민주통합당 이용섭 의원의 재선 도전에 맞서는 후보가 현재까지 등장하지 않고 있어 향후 이 의원과 맞설 후보군의 등장 여부가 가장 관심사다. 여기에 광주에서는 처음으로 치러지는 통합진보당 여성 후보들의 경선도 관심거리다.

광산을 지역구는 지난 18대 총선에서 새롭게 생겨난 선거구로, 대부분 신흥 도심인데다 아파트 밀집지역이라는 게 특징이다. 이에 따라 기존 정치인들이 정치적으로 자리 잡기에는 힘든 곳이라는 게 대체적인 평가다.

이 때문인지 아직까지 이 의원에 맞설 당내 경선 후보는 등장하지 않고 있다. 하지만, 최근 시민사회단체에서 이학영 전 YMCA 사무총장을 광산을 선거구로 '응답'하려는 움직임이 감지되면서 이 의원 측을 긴장하게 하고 있다.

시민사회단체 측에서 화려한 경력과 정치 경력이 있는 이 의원을 수도 권으로 차출하고 이 전 총장을 광산에 전락시킨 해탈라고 중앙당에서 요구하고 있다는 이야기가 나돌고 있

### 이, 초선 불구 화려한 경력 지역 조직력 '탄탄'

### 시민단체, 이학영 前YMCA 총장 응립 움직임

### 통합진보 장연주·황차은 여성 후보 경선 눈길

다. 하지만, 이 의원은 정치적 고향인 광산 읍에서 재선에 도전하겠다는 의지가 굳건하다. 당내 경선 후보군도 없는 상황인데도 일찌감치 예비후보로 등록한 점도 이를 반증하고 있다. 따라서 이 의원에 맞설 당내 '제3의 인물' 등장이 광산을 선거구에서는 가장 큰 관심거리다.

그러나 현재 이 의원의 지지도와 인지도를 감안하면 향후 '제3의 인물'이 나타나 경선을 치르더라도 충분히 승산이 있다는 게 대체적인 관측이다.

이 의원은 국민의 정부와 참여정부를 거치면서 관세청장과 국제청장, 건설교통부 장관, 행정자치부 장관,

노무현 대통령 비서실 혁신관리수석 비서관 등을 역임하는 등 화려한 경력을 자랑하고 있다.

또한, 18대 국회에서도 초선임에도 불구하고 당 대변인과 정책조정위원장을 거쳐 최근에는 당 정책위원회 의장까지 맡을 정도로 실력을 인정받고 있다.

특히 지역구내 조직기반도 탄탄한데다 지난 6·2 지방선거에서 광주시장 후보로 나서 지지기반을 더 넓혀왔다는 점도 강점으로 꼽히고 있다. 따라서 향후 '전략공천' '제3인물 등장'이 관건인 하지만, 현재로서는 이 의원의 독주가 예상된다.

통합진보당에서는 장연주 광주시민센터 공동대표와 황차은 중앙위원

이 치열한 경선을 펼치고 있다. 통합진보당 후보들이 광주에서 경선을 치르는 것은 처음이어서 더욱 관심을 끌고 있다. 그동안 광주·전남지역 20개 선거구에서 민주통합당 이외에는 경선을 치러본 적이 없었다는 점에서 통합진보당 후보들의 경선은 이례적이다. 더구나 두 후보가 모두 여성이라는 점에서 지역 정치인들의 이목을 끌고 있다.

지난 18대 국회의원 선거에서 민주노동당 후보로 출마한 장 대표는 비례 통합민주당 이용섭 의원에 패하긴 했지만, 17.86%의 득표율을 올리면서 가능성을 보였다. 장 대표는 낙선 후에도 지역에서 공동육아협동조

합 등 시민활동을 충실히 해오면서 바닥을 다져온 점이 강점으로 꼽히고 있다.

통합진보당 중앙위원회 황차은 예비후보는 현재 행복한예비당 광주시 생활공동체사업과 첨단 열린음악회집행위원장을 맡아 지역사회에서 활발한 활동을 펴고 있다. 또한, 행복동 사람들과는 자원봉사 클럽을 운영하면서 자원봉사 활동도 활발하게 하고 있다. 통합진보당 내에서는 이들의 경선이 '아름다운 경선'이 될 것으로 기대하고 있다. 통합진보당은 3일까지 여론조사 50%, 당원 투표 50%를 통해 후보를 선출할 계획이다.

최원 기자 cki@kwangju.co.kr



민주통합당 한명숙 대표가 2일 오전 국회 귀빈식당에서 열린 보편적 복지특별위원회 전체회의에서 모두발언을 하고 있다. 왼쪽부터 이용섭 정책위의장, 한 대표, 김용익 보편적복지특별위원장. /연합뉴스

### 민주통합 '청년복지정책' 뭘 담았나

## 대기업 매년 3% 추가 고용 일자리 32만개 창출 의무화

민주통합당은 2일 청년 일자리 창출을 위해 공공기관을 포함한 300인 이상 대기업에 매년 3%의 추가 고용의무를 부과해 32만개의 일자리 창출을 추진하기로 했다. 현재 공공기관과 지방공기업에 권고하고 있는 3% 이상 청년미취업자 고용 방안을 민간기업·공공기관에 의무화하기로 한 것이다. 민주당 정책위원회와 보편적복지특별위원회는 이날 오전 국회에서 기자회견을 갖고 이 같은 내용의 '청년에게 희망을 주는 주가·교육·일자리·사회보장 정책'을 발표했다.

지 정책과 취약계층 지원대책의 세부안도 제시했다. 보편적복지 정책은 ▲초·중학생 무상급식 실시 ▲만5세 이하 보육시설 이용 아동에 보육비용 지원 ▲입원진료비의 90%까지 건강보험부담률 높이고 환자 부담을 연간 100만원까지 제한 ▲반값등록금과 대학구조 개혁 ▲330만개 일자리 창출 ▲청년세 상향세 ▲장기공공임대주택 15% 수준 확충 ▲주택마련제도 등이다.

취약계층 지원 정책은 ▲최저임금 인상 ▲장애인 자립지원수당 지급과 맞춤형 거주공간 마련 ▲장년연장형 임금피크제 시행 ▲기초노령연금 인상 ▲노인돌봄서비스 확대 등이다.

민주당은 나아가 '재벌개혁' 차원에서 대기업의 순환출자 규제를 도입하고 지주회사 요건을 강화하는 등 재벌 지배구조에 대대적인 메스를 들이대기로 했다. 민주당 경제대안특별위는 조만간 순환출자 금지·지주회사 요건 강화 등을 핵심내용으로 한 재벌 지배구조 개편안을 공개할 예정이다.

특위는 10대 재벌에 대해 40%의 출자총액제한제를 부활하는 안을 제시했지만 대부분 대기업이 이 요건의 적용대상에서 제외될 가능성이 따라 순환출자 규제를 신설할 방침이다. /박지경 기자 jkpark@kwangju.co.kr

### 4·11 총선 돋보기

## 해병대 VS 해군, 장교출신 한판승부

### 같은 의원 모신 보좌관 끼리 맞붙고 고향·중학 선후배간 대결도

4·11 총선을 앞두고 각 선거구 내에서 경쟁 후보자 간 별난 인연 또는 이색 대결이 눈길을 끌고 있다. 한 의원 밑에서 일했던 보좌관 출신 2명이 같은 선거구에서 의원 뺨치를 놓고 맞붙는가 하면, 또 다른 선거구에서는 고향 선후배와 중학교 선후배가 국회 입성을 놓고 치열한 경쟁을 벌이고 있다. 고향·보성 선거구에 예비후보를

등록한 김승남·김철근 후보는 고향·보성 현역 인 박상천 의원의 보좌관 출신이다. 광주테크노파크 기업지원담당 등을 지낸 김승남 후보는 2003년 5월부터 이듬해 4월까지 박상천 의원의 보좌관을 지냈다. 민주당 정책위원회의장인 김철근 후보는 1993년부터 2008년까지 15년 이상 박 의원의 보좌관을 맡았다. 김승남·김철근 후보 모두 박 의

원의 보좌관을 지냈다는 것 외에 고향 출신으로 고향도 같다. 최근 박 의원의 불출마설이 꾸준히 제기되고 있는 가운데 박 의원이 불출마를 선언 할 경우 자신의 지역 구에 도전장을 내민 보좌관 출신 두 후보 중 누구를 지지할 것인지 여부도 큰 관심거리다. 광주시 동구 선거구에서는 고향 선후배와 중학교 선후배 사이인 후

보자 간 인연이 눈길을 끌고 있다. 현역인 박주선 의원과 이병훈 후보는 고향(보성) 선후배 사이로 박 의원이 7년 선배다. 또 이 후보와 양형일 전 의원은 광주서중 선후배 사이다. 이 후보가 47회, 양 전 의원이 42회 졸업생이다. 이처럼 동구 선거구는 각 후보자 간 인연이 얽히고 설킨 가운데 어느 후보가 최종 승자가 될 지 관

심을 모으고 있다.

광주시 남구에서는 해병대 출신 현역 의원과 해군정보장교 출신 후보가 맞붙었다. 해병대 장교(해군 607) 출신인 장병완 의원과 해군 정보장교 출신 김명진 후보 간 이색 대결은 세간의 관심을 모으고 있다. 장 의원과 김 후보가 체구나 유소년 외와오는 달리 해병대·해군정보 부대라는 특수부대 출신이라는 점이 알려지면서 유권자들을 깜짝 놀라게 했다. 장 의원은 백령도(현 6여단)에서, 김 후보는 삼기도에서 각각 군 복무를 한 것으로 알려졌다. 이어 민주당은 이날 '3+3 정책(무상급식·무상보육·무상의료+반값등록금·주가복자·일자리복지)'으로 대표되는 보편적복

/이경희 기자 galee@kwangju.co.kr

### (2) 후보간 별난 인연·이색 대결

#### 상무랜드공인중개사

**복합상가(매매)**

- 봉선동 1층상가 323평 평당1,200만원(38억)
- 보종동 20억 월임대료 1,200만원
- 봉선동 1층 상가 121평 평당1,730만원(21억)보종동 2억 월임대료 1,200만원
- 철만 1층복합상가 205평 평당 707만원(14억5천만) 임대보증금 8,000만원 월임대료 500만원
- 철만 1층복합상가 120평 평당 790만원(9억5천만) 임대보증금 8,000만원 월임대료 500만원
- 진월동 5층학원건물 (건물평수 350평) (매가6억8천) 임대보증금 9천만원/월임대료300만원

**토지(매매)**

- 상무지구 469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (상무지구) (변형가능)
- 상무지구 1,980㎡(600평)-평당 1,200만원(상무지구) (변형가능)
- 상무지구 3,400㎡(약1,000평) 평당 750만원(시청앞) (원시착용,오지개발권)
- 동림지구 470㎡(약1,352평) - 평당 330만원(예식장 적합)

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드립니다. 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★이웃따라 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 전화 011-609-5221 (상무지구 이비동 길자리 1층)

#### 가은 부동산

**일곡동 토지 매매 최고 "병원" 부지**

-대지면적: 960평  
-매매금액: 45억원  
-용자금액: 20억원포함

**상무지구빌딩매매**

-대 지 : 257평  
-연건평 : 900평  
-보증금 : 4억3천만원 /월 2200만원  
-용자금 : 10억원  
-매매가 : 38억

**아파트 1층상가 매매**

-분양면적 : 106평  
-보3억5천만원/월 650만  
-용5억포함  
-매매가 15억5천만원 (현, 마트 / 치과)

**상무지구롯데시네마 11층**

-분양면적 : 600평  
-전용면적 : 350평  
-대형음식점, 뷔페 적합  
-매매가 상담후 결정

상무지구 랜덤피아 사거리  
010-8289-8549

#### 대인동삼일부동산

**모텔 목욕탕 및 각종 상가건물**

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대 를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외선으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사할분과 연일 본 선임을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 ☎011-602-2532 (광주은행 신봉동, 대인동 소백사거리편)

#### 호남랜드공인중개사

상무지구 시청앞 내곡광주전남지사옆 유지빌딩 501

**오피스텔 상가**

- 시청앞 오피스텔상가(1층)분양가 이하 구매 1,174㎡. 매매가 상담후 결정. 분할매각 가능합니다.

**투자 및 사업용 토지.**

- 광산구 송정동 송정역 부근 4,260㎡. 제2종일반주거지역. 35m계획도로 접함.매매가 3.3㎡당 110만원.
- 광산구 송정동 송정역앞 1,117㎡. 제2종일반주거지역. 매매가 3.3㎡당 300만원.
- 광산구 송정동 송정역 뒤편 628㎡ 제1종일반주거지역. 매매가 3.3㎡당 105만
- 광산구 용동 지하철 차량기지옆 제1종일반주거지역.629㎡. 3.3㎡당 95만

**목포 순천 여수 도시형생활주택**

**부지500-1000평구할. 주거2층이상에서 상업지역까지**

- 금매서구 화정동 터미널 뒷면.868㎡. 일반상업지역. 3.3㎡당 280만원. 공사지가는 3.3㎡당.325만원.
- 서구 치평동(상무지구) 중심상업지역. 한국은행 뒷편 990㎡ 3.3㎡당. 590만원.
- 서구 세하동 동화마을 부근.전. 2차선 도로접함 1,035㎡(313평) (도로 77평포함).매매가 4억 2000만원. 식당, 사무실,기타.적합
- 동구 소태동 대아아파트 부근. 잡종지.627㎡(190평). 매매가 3.3㎡당 130만원. 복개된 국유지 구거 약 70평 별도 이용가능. 전문식당적지.(보리밭,축염소,순두부,등).

010-3616-8698. 062-233-2222

#### 부동산경매, 유동화 자산매각 전문회사

## 주식회사 에셋코리아

광주광역시 동구 지산동 714-73 12층 (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

동행동(근린시설)	목포죽동(목포국정)	수기동 [12종관공합]	경북구미(골프연습장)	목포용당(7층오피스)	목포달동(물류터미널)	신안동(스포츠타워)
대1181㎡.건2850㎡ 감정가 31억9천 최저가 14억3천	대985㎡.건3177㎡ 감정가 41억5천 최저가 18억5천	대923㎡.건7588㎡ 감정가 74억8천 최저가 23억4천	대51503㎡.건7399㎡ 감정가 112억6천 최저가 38억	대547㎡.건1734㎡ 감정가 13억4천 최저가 6억	대32840㎡.18979㎡ 감정가 187억6천 최저가 53억8천	대3026㎡.건5984㎡ 감정가 68억3천 최저가 38억8천

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

전북부안	광주 삼양동(유형시설)	해남 명갈콘도	군산 바이오디젤공장
▷대지 1491평 ▷건물 562평 ▷감정가 711억7천 ▷매매가 7억6천5천(협의후결정)	▷대지 1520평 ▷건물944평 ▷감정가 89억7천 ▷매매가 40억 (협의후결정)	▷대지 2284평 ▷건물 2654평 ▷감정가 83억 ▷매매가 32억 (협의후결정)	▷대지 3025평 ▷건물 597평 ▷감정가 99억4천 ▷매매가 43억 (협의후결정)
용봉동(하미스포레)	곡성석곡 공장	전북완주 봉동 공장	전주 의약품류센터
▷대지 4076평 ▷건물 12943평 ▷감정가 515억7천 ▷매매가 160억(시설비별도)	▷대지 8754평 ▷건물 2891평 ▷감정가 44억3천 ▷매매가 20억 (협의후결정)	▷대지 7125평 ▷건물 5465평 ▷감정가 135억 ▷매매가 80억(협의후결정)	▷대지 4112평 ▷건물 1749평 ▷감정가 85억5천 ▷매매가 60억(협의후결정)

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005    숙박시설/상가 김규석이사 010-6654-6888    공장/토지 김태호이사 010-8227-7759

소매	대지/건물	감정가	최저가	비고
497동	대923,217,588	74억8천	23억4천	관공합
충동	대2075,211,2510	124억7천	55억8천	10층상가
광동	대1181,212,850	31억9천	14억3천	3층근린시설
목포죽동	대985,213,177	41억5천	18억5천	목포국정,롯데리아
광안동	대510,213,343	39억4천	27억5천	1층8층근린시설
경동	대304,211,002	10억9천	4억7천	4층근린시설
수원동	대476,217,700	10억7천	7억5천	2층근린
목포용당	대872,219,929	12억	5억3천	2층근린
월동	대1090,211,113	20억	11억	2층근린
용봉동	대397,216,553	5억	3억5천	3층근린

아파트·빌라 북미리만점 010-9900-3002    주택·재개발 양준혁팀장 010-3171-6536    근린주택 김태호팀장 011-684-3886

광주대학교 평생교육원 「부동산경매전문가(실전)과정」  
1학기(15주) 수강예약 2012년 2월 25일까지 마감  
물건중심의 실전교육반 정원 50명 □ 상담 및 서류접수 236-3400

광주대앞(지하)호프 분석60평  
·원룸형빌라(산수동,백운동)5칸  
·계림동 아파트 1층 1칸

전체매매가 2억5천3백  
대출+보증금 공제후  
실인수가 3천5백만원  
상당 010-6654-6888