4·11 총선 표밭은 지금 ■ 전남 목포

박지원 독주구도속 대항마 나올까 관심

정당	민주통합당	민주통합당	통합진보당
이름	**박지원**	**배종호**	**윤소하**
나이	69	50	50
약력	·전) 김대중 대통령 비서실장 ·현) 민주통합당 최고위원	·전) KBS뉴욕특파원 ·현) 혁신과 통합 전남 상임대표	·현) 목포·신안 민중연대 상임대표 ·현) 목포교육연대 공동대표

※ 후보는 가나다 순

전남의 정치 1번지는 목포다.

하지만 선거 열기와 긴장감은 그리 높지 않다.

우선 총선 구도는 민주통합당의 박지원 의원과 배종호 예비후보, 통합진보당의 윤소하 예비 후보 등 3자 구도로 타 지역에 비해 비교적 단출하다.

이런 상황에서 각 언론사의 여론조사 결과, 박지원 의원의 독주 구도가 뚜렷하게 나타나면서 좀처럼 총선 열기가 살아나지 않고 있다.

실제로 설 직전 실시된 광주일보-KBC 여론조사 결과, 박지원 의원은 민주통합당 후보 적합도에서 70.9%, 총선후보 지지도에서 66.6%의 지지율을 기록, 광주·전남지역 총선 후보 가운데 가장 높은 점수를 받았다.

반면, KBS 뉴욕특파원 출신의 배종호 예비 후보는 민주통합당 후보 적합도에서 17%, 총선 후보 지지율에서 11.1%에 그쳐, 반전의 계기가 절실하다는 평가다.

윤소하 통합진보당 예비 후보는 총선 후보 지지율에서 9.2%를 기록하는데 그친 것으로 조사됐다.

이런 가운데 박 의원이 지난 2일 예비 후보 등록을 마침에 따라 목포의 선거전도 본격적으로 시작됐다. 박 의원은 전남 정치 1번지인 '목포의 자존심'을 내세우며 '큰 인물, 큰 정치'를 강조, 목포 민심을 다지고 있다.

이와 함께 18대 국회에서 민주당 원내대표를 지내며 정국을 주도한 것은 물론 각종 청문회에서 뛰어난 활약을 펼친 점을 내세우며 지지를 호소하고 있다.

특히, 박 의원은 민주통합당내에서 호남의 정치적 정체성과 김대중 전 대통령(DJ) 정신을 이어 나가는 한편 총선과 대선 승리를 이끌어 내겠다는 점을 강조하고 있다.

새벽부터 자정까지 지독하게 바닥을 다지는 것으로 정평이 난 박 의원은 이번 선거에서도 목포의 구석구석을 돌며 시민과의 소통에 총력을 다 한다는 계획이다.

박 의원에게 도전장을 던진 배종호 예비후보도 젊은 열정을 바탕으로 과감한 비전을 내세우며 목포 민심에 지지를 호소하고 있다. 혁신과 통합 전남 상임대표를 맡은 바 있는 배 후보는 무안반도 통합 등을 토대로 전남 서남권의 인구 100만 도시 건설이라는 새로운 '목포의 꿈'을 내세우고 있다.

특파원 출신 민주통합 배종호 선전 기대

통합진보당 윤소하 낡은정치 타파 주장

목포를 국제도시로 도약시키고 글로벌 인재를 육성하는 전국 최고의 교육도시로 만들겠다는 비전도 제시하고 있다. 배 후보 측에서는 점차 인지도가 상승하면서 젊고 새로운 목포를 원하는 민심이 꿈틀대고 있다며 기대감을 나타내고 있다.

통합진보당의 총선 주자로 확정된 윤소하 후보는 목포의 '낡은 정치 구조'를 바꾸자는 슬로건을 내세우고 있다.

윤 후보는 다양한 시민사회단체 활동을 통해 지난 30년 동안 지역 현장에서 시민과 함께 호흡해왔다며 지지를 호소하고 있다.

윤 후보 측에서는 목포 민심의 가장 낮은 곳에서부터 변화의 바람을 일으켜 나가겠다는 각오다.

지역 정치권에서는 박지원 의원의 독주 구도가 상당히 강고하다는 점에서 민주당 공심위 등 외부적 요인에 의한 선거구도 변화 가능성에 주목하고 있다.

/임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

4·11 총선·보선 현장

김재균 "전직대통령 예우법률 개정"

민주통합당 김재균(광주 북구 을) 의원은 금고 이상의 유죄 확정 판결을 받은 전두환·노태우 전 대통령에 대한 예우를 중단하는 내용의 '전직대통령 예우에 관한 법률' 개정안을 발의하겠다고 5일 밝혔다. 개정안은 탄핵으로 퇴임하거나 금고 이상의 형이 확정된 전직 대통령은 경호 등의 예우 대상에서 제외하도록 했다.

전 전 대통령은 뇌물죄와 군형법상 반란 및 내란죄 등의 혐의로 무기징역과 추징금 2205억원을, 노 전 대통령은 징역 17년과 추징금 2628억원을 선고받았다.

조영택, 선거사무소 개소식 성황

민주통합당 조영택(서구 갑) 의원은 지난 3일 선거사무소 개소식을 성황리에 마치고 '재선' 도전에 본격 나섰다.

조 후보는 지난 3일 오후 광주시 서구 치평동 운천저수지 맞은편 신환빌딩 2층에서 당원과 자원봉사자 등 2000여 명이 참석한 가운데 선거사무소 개소식을 했다. 조 의원은 이 자리에서 "고위공직자의 경륜과 18대 의정활동의 경험을 살려 올 연말 대선에서 민주정부 수립에 기수가 되겠다"며 "또한, 광주를 자동차의 메카로 만들고, 공항 및 소각장 문제를 마무리 짓고, 광천동과 양동 등 재개발지역 내 주거환경을 개선하겠다"고 약속했다.

강기정, 선거사무소 개소 본격 행보

민주통합당 강기정(북구 갑) 의원이 지난 5일 오전 광주시 북구 두암2동 동광주빌딩 5층에 선거사무소를 열고 '3선 도전'에 본격 나섰다. 이날 개소식에는 광주지역 국회의원들과 자치단체장, 지역 내 노인단체 및 경로당 회장단 등 지지자 2000여 명이 참석했다. 강 의원은 개소식에서 "총선 압승과 정권교체를 반드시 이뤄내고, 골목상권을 살려내 서민이 살기 편한 세상을 만드는 데 최선을 다하겠다"고 밝혔다.

이용섭, 정책 릴레이 간담회 시작

민주통합당 정책위 의장인 이용섭(광산 을) 의원은 지난 4일 지역위원회 사무실에서 전교조 광주지부 집행부와 간담회를 했다. 이날 간담회에서 전교조 광주지부는 2010년 총선·대선 교육공약 주요 요구안을 이 의원에게 전달하고 '교사와 공무원의 정치적 기본권 보장을 위한 관련법 개정' 의견을 제시했다. 또 자치단체별로 제정된 학생인권조례와 교권조례의 법제화도 의견도 주문했다. 이에 이 의원은 "민주통합당에서 협조할 수 있는 방안을 적극 검토하겠다"고 답했다.

이윤석, 총선 예비후보 등록

민주통합당 이윤석 국회의원이 19대 총선 무안·신안 출마를 위해 3일 무안군 선관위에 예비후보로 등록하고 본격적인 선거전에 돌입했다. 이 의원은 등록에 앞서 "무안·신안의 산적한 과제 해결을 위해 초선보다는 재선 의원의 힘이 절대적으로 필요하다"면서 "신안 도서지역 연륙·연도교 사업, 무안 해변도로 둘레 길 조성 등 현안 사업을 지속적이고 차질없이 추진하겠다"고 밝혔다.

이병훈 "어린이 힐링센터 조성"

이병훈 민주통합당 광주 동구 국회의원 예비후보는 5일 "아시아 문화전당의 어린이 교육원과 직접 연계된 '어린이 힐링센터'를 조성하겠다"고 밝혔다. 이 후보는 "예술과 놀이를 통해 자폐아 등 몸과 마음이 불편한 어린이들을 치유하겠다는 것"이라며 "'어린이 힐링센터'는 아시아 문화전당과 연계해 거리적으로 가까운 전남대병원에 조성하고, 이곳에는 치유시설과 체험시설, 다양한 놀이시설이 함께 들어설 계획"이라고 말했다. 이 후보는 "어린이 힐링센터가 조성되면 연간 50만 명 이상이 동구를 찾아오고, 3000명의 고용창출 효과가 발생한다"며 "아시아 문화전당과 함께 불 꺼진 동구를 다시 되살리는 노둣돌이 될 것"이라고 강조했다.

김경진 "서방지하도 대책 강구해야"

김경진 민주통합당 광주 북구 갑 예비후보는 지난 4일 서방시장들과 만나 "10년째 흉물로 방치된 서방지하도는 안전성 측면에서도 시급히 해결해야 할 과제"라고 지적했다. 김 후보는 이 자리에서 "지하도 활용은 풍향 구역의 정비시기에 맞춰 통로·출입구 등을 기부채납 받고 문화·공공시설, 창업인큐베이터, 지하상가 추진의 세 가지 대안을 갖고 중기적으로 접근해 해결해야 한다"고 대안을 제시했다.

최경주 "북구 장학기금 확대 운동"

최경주 민주통합당 광주 북구 을 예비후보는 5일 "교육문제는 사회적 책임으로 떠안아야 하는 만큼 교육투자 확대를 위한 민간주도의 북구장학기금 확대 운동을 전개할 것"이라고 공약했다.

최 후보는 "북구청과 광주시청 등 공공기관 기금을 관리하는 은행을 중심으로 사용액의 일정비율을 교육투자금으로 적립하는 '교육사랑카드'를 발급해 이를 장학기금으로 조성할 계획"이라며 "광주뿐만 아니라 전국 각계 각지의 고향을 떠난 인사들에게 지역 후배들을 돕는 운동에 적극 참여토록 유도할 것"이라고 설명했다.

임현모 "상품거래소 북구 유치를"

임현모 민주통합당 광주 북구 갑 예비후보는 5일 "동북아 상품거래소가 지역 내 균형발전 차원에서 북구 갑 지역으로 유치되어야 한다"고 주장했다. 임 후보는 "최근 강운태 광주시장이 이명박 대통령에게 '동북아상품거래소' 광주설립을 건의한 데 대해 적극 찬성한다"며 "광주 북구 갑 지역은 다른 지역에 비해 생산시설이 낙후되고, 대형 기관도 없어 일자리 창출이 어려운 만큼 동북아 상품거래소를 광주로 유치하되 반드시 북구 갑 지역으로 유치되어야 한다"고 강조했다.

정영재, 선거사무소 개소

정영재 민주통합당 광주 동구 예비후보가 지난 3일 광주 동구 금남로 1가 전일빌딩 6층에서 선거사무실 개소식을 하고 본격적인 공천 경쟁에 뛰어들었다. 이날 개소식에서는 박원순 서울시장과 김두관 경남도지사의 개소식 축하 메시지 소개와 함께 시민사회단체 회원, 지역주민 500여 명이 참석해 정 후보를 응원했다. 정 후보는 "새로운 변화와 창조적 도약이 절실하게 필요한 동구의 현실을 살기좋은 도시, 다시 돌아오는 동네로 만들 것"이라고 강조했다.

송갑석 "다목적 실내 체육관 건립을"

송갑석 민주통합당 광주 서구 갑 예비후보는 5일 보도자료를 통해 "생활체육수요를 감안해 서구에 생활체육전용 다목적 실내 체육관 확충이 시급하다"고 주장했다. 송 후보는 "서구에 있는 체육시설이 대부분 광주시의 소유이기 때문에 선수훈련을 위주로 사용되고 있다"며 "일반인들이 사용하려면 선수들의 일정을 피해야 하고 사용료를 지급하는 불편함을 초래하고 있다"고 지적했다.

서채원, 선거사무실 개소식 성황

서채원 민주통합당 강진군수 보궐선거 예비후보는 지난 4일 강진읍 남성리 터미널 인근에 선거 사무실에서 700여 명의 지지자들이 참석한 가운데 개소식을 열었다. 서 후보는 이날 개소식에서 "다시 돌아온 고향 강진의 이곳저곳을 둘러보며 무너지기 일보직전의 농촌경제를 현실로 체감할 수 있었다" 며 "고향에 뼈를 묻을 각오로 새롭게 부흥하는 강진 농촌을 살리는 실마리를 찾을 것"이라며 지지를 호소했다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr
/중부취재본부=남철희기자 choul@
/서부취재본부=김민준기자 jun@

상무랜드공인중개사

복합상가(매매)
- 봉선동 1층상가 323평 평당1,200만원(38억) 보증금20억 월임대료1,200만원
- 봉선동 1층 상가 121평 평당1,730만원(21억)보증금 2억 월임대료 1,200만원
- 첨단 1층복합상가 205평 평당707만원(14억5천만) 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원
- 첨단 1층복합상가 120평 평당790만원(9억5천만) 임대보증금 8,000만원 월임대료 500만원
- 진월동 5층학원건물 (건물평수350평) (매가5억8천) 임대보증금9천만원/월임대료300만원

토 지(매매)
- (상무지구)469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (유흥가능,식당영업중)
- (상무지구)833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구) (번화가 사거리코너)
- (상무지구)1,980㎡(600평)-평당1,200만원(상무지구) (유흥가능)
- (상무지구)3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시청앞) (회사사옥,오피스텔등 적합)
- (동림지구)준주거지 운암~하남간대로변)4,470㎡(약1,352평) - 평당330만원(예식장 적합)

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221 (상무지구 이바돔 감자탕 1층)

가은 부동산

일곡동 토지 매매 최고 "병원" 부지
-대지면적:960평
-매매금액:45억원
-융자금액:20억원포함

상무지구빌딩매매
-대 지 : 257평
-연건평 : 900평
-보증금 : 4억3천만원 /월2200만원
-융자금 : 10억원
-매매가 : 38억

아파트 1층 상가 매매
-분양면적 : 106평
-보3억5천만원/월 650만
-융5억포함
-매매가 15억5천만원 (현, 마트 / 치과)

상무지구 롯데시네마 11층
-분양면적 : 600평
-전용면적 : 350평
-대형음식점, 뷔페 적합
-매매가 상담후 결정

상무지구 랜드피아 사거리 010-8289-8549

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸 011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

호남랜드공인중개사
상무지구 시청앞 LH공사광주전남지사옆 유지빌딩 501

오피스텔 상가
●시청앞 오피스텔상가.(1층)분양가 이하 급매 1,174㎡. 매매가 상담후 결정. 분할매각 가능 합니다.

투자 및 사업용 토지.
●광산구 송정동 송정역 부근 4,260㎡. 제2종일반주거역. 35m계획도로 접함.매매가 3.3㎡당 110만원.
●광산구 송정동 송정역앞. 1,117㎡. 제2종일반주거지역. 매매가 3.3㎡당 300만원.
●광산구 송정동 송정역 뒤편 628㎡ 제1종일반주거 매매가 3.3㎡당 105만
●광산구 용동 지하철 차량기지옆 제1종일반주거지역.629㎡. 3.3㎡당 95만

목포.순천.여수 도시형생활주택
부지500-1000평구함. 주거2종이상에서 상업지역까지

●(급매)서구 화정동 터미널 뒷편.868㎡. 일반상업지역. 3.3㎡당 280만원. 공시지가는 3.3㎡당.325만원.
●서구 치평동(상무지구) 중심상업지역. 한국은행 뒷편 990㎡ 3.3㎡당. 590만원.
●서구 세하동 동화마을 부근.전. 2차선 도로접함 1,035㎡(313평)(도로 77평포함).매매가 4억 2000만원. 식당. 사무실.기타.적합
●동구 소태동 대아아파트 부근 .잡종지.627㎡(190평). 매매가 3.3㎡당 130만원. 복개된 국유지 구거 약 70평 별도 이용가능. 전문식당적지.(보리밥.흑염소.순두부.등).

010-3616-8698. 062-233-2222

ASSET KOREA since 2005
부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
최고수익률 /세금계산서발급(양도세감면) /신속한명도 /정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

풍향동[근린시설]	목포죽동[목포극장]	수기동 [12층관광호텔]	경북구미[골프연습장]	목포용당[7층모텔]	목포달동[물류타운]	신안동[스포츠센타]
대1181㎡,건2850㎡	대985㎡,건3177㎡	대923㎡,건7588㎡	대51503㎡,건7399㎡	대547㎡,건1734㎡	대32840㎡,18979㎡	대3026㎡,건5984㎡
감정가 31억9천	감정가 41억5천	감정가 74억8천	감정가 112억6천	감정가 13억4천	감정가 187억6천	감정가 69억3천
최저가 14억3천	최저가 18억5천	최저가 23억4천	최저가 38억	최저가 6억	최저가 53억8천	최저가 38억8천

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

☞ 전북부안 ☜	☞ 광주 쌍암동(유흥시설) ☜	☞ 해남 땅끝콘도☜	☞군산 바이오디젤공장☜
▷대지 1491평 ▷건물 562평 ▷감정가격 11억7천 ▷매매가격 6억5천(협의후결정)	▷대지 1520평 ▷건물944평 ▷감정가 89억7천 ▷매매가 40억 (협의후결정)	▷대지 2284평 ▷건물 2654평 ▷감정가 83억 ▷매매가 32억 (협의후결정)	▷대지 3025평 ▷건물 597평 ▷감정가 99억4천 ▷매매가 43억 (협의후결정)
☞용봉동[하미스포렉스] ☜	☞ 곡성석곡 공장 ☜	☞ 전북완주 봉동 공장 ☜	☞ 전주 의약물류센터 ☜
▷대지 4076평 ▷건물 12943평 ▷감정가 515억7천 ▷매매가 160억(시설비별도)	▷대지 8754평 ▷건물 2891평 ▷감정가 44억3천 ▷매매가 20억 (협의후결정)	▷대지 7125평 ▷건물 5465평 ▷감정가 135억 ▷매매가 80억분할가능(협의후결정)	▷대지 4112평 ▷건물 1749평 ▷감정가 85억5천 ▷매매가 60억(협의후결정)

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
수기동	대923,건7588	74억8천	23억4천	관광호텔
중흥동	대2075,건12510	124억7천	55억8천	10층사옥
풍향동	대1181,건2850	31억9천	14억3천	3층근린시설
목포죽동	대985,건3177	41억5천	18억5천	목포극장,롯데리아
풍암동	대510,건3343	39억4천	27억5천	1층8층근린시설
궁동	대304,건1002	10억5천	4억7천	4층근린시설
수완동	대476,건700	10억7천	7억5천	2층근린
목포용해	대872,건929	12억	5억3천	2층근린
월산동	대1090,건1113	20억	11억	2층근린
용봉동	대397,건653	5억	3억5천	3층근린

숙박시설/상가 김규석이사 010-6654-6888

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
화순도곡	대1005,건1130	6억5천	2억3천	4층모텔
남원시	대6017,건1116	21억3천	7억3천	3층호텔
월계동	대341,건993	7억3천	4억1천	4층모텔
목포행동	대48,건308	1억2천	6천7백	음식점(상가)
계림동	대201,건471	19억4천	8억7천	1층상가
신창동	대74,건149	3억2천	1억4천	2층상가
전주덕진	대81,건157	3억7천	1억5천	3층상가
동구	대304,건1002	10억4천	4억6천	4층목욕,슈퍼외
쌍촌동	대80,건121	3억	1억7백	1층상가타운
월산동	대1090,건1113	20억4천	11억4천	2층전시장

공장/토지 김종원이사 010-8227-7759

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
하남동	대8862,건2142	68억	44억	공장
나주동수	대3395,건2651	10억	5억7천	2층공장
담양담성	대1504,건753	3억3천	2억3천	단층공장
영광군서	대3442,건1793	11억4천	6억3천	단층공장
무안해제	대1970,건1761	4억2천	1억3천	단층공장
전북완주	대55555,건30236	270억	88억	3층공장
군산소룡	대5754,건3471	27억5천	14억	단층공장
부안줄포	대4930,건1860	11억7천	4억	2층공장
월전동	대1694,건1412	9억6천	6억7천	단층공장
군산오식	대6750,건3478	30억	19억	단층공장

아파트/빌라 박미란팀장 010-9900-3002
주택/재개발 양준혁팀장 010-3171-6536
근린주택 김태호전무이사 011-684-3886

광주대학교 평생교육원「부동산경매전문가(실전)과정」
1학기(15주) 수강예약 2012년 2월 25일까지 마감
물건중심의 실전교육반 정원 50명 □ 상담 및 서류접수 236-3400

·광주대앞(지하)호프,분식60평
·원룸형빌라(산수동,백운동)5칸
·계림동 이마트 1층 1칸
전체매매가 2억5천3백 대출+보증금 공제후 실인수가 3천5백만원 상담 010-6654-6888