

종합·해설



4·11 총선 표밭은 지금

■ 순천



4·11 총선 현장

민주통합 후보나 또 야권연대나

순천에서는 지난해 4·27 보궐선거에서 당선된 통합진보당 김선동 의원과 치열한 당내 공천 경쟁을 뚫고 공천권을 거머쥔 민주통합당 후보 간의 한판 대결이 펼쳐질 것으로 보인다. 민주통합당 후보들 중에는 노관규 전 순천시장이 가장 앞서 있는 형국이다. 이에 이평수·김영덕 후보도 일찌감치 민주당 공천 경쟁에 뛰어들어 후보를 팽추려고 있다.

정당 이름	민주통합당	민주통합당	통합진보당
나이	52	51	44
역력	전 민주당 부대변인 전 국민체육진흥 공단 상임이사	전 순천시장(4·5대)	전 한국임보총합분부 서남권본부장 전 노무현대통령후보 중앙선대위 수석부대변인

* 후보는 가나다순

김선동 '최루탄 사건'으로 인지도 되레 높아져 재선시장 관록 노관규 막강 조직력 표밭 누벼 민주통합 이평수·김영덕 '다크호스' 급부상

가 발표된 후보지지도 여론조사에서 김 의원이 34.5%, 노 후보가 33.8%를 각각 기록했다. 격차가 오차범위(±3.1%포인트) 내에 머무를 정도로 박빙의 대결을 펼친 것이다. 노 후보는 2006년 5월 31일 지방선거에서 민주당 후보로 순천시장에 당선됐으며 지난 2010년 지방선거에서는 무소속으로 출마, 재선에 성공했다. 그는 그동안 순천만을 세계적인 생태 관광지로 키워왔으며 특히 순천만 국제정원박람회 유치에 성공, 지역발전으로 성공적으로 이끄는 등 성공적으로 시정을 운영했다는 평을 받고 있다. 6년여 동안 시장직을 수행했기 때

문에 조직력이 어떤 후보보다 막강한 것으로 평가된다. 민주통합당에서는 노 후보 외에 이평수·김영덕 후보도 공천권을 받기 위해 열심히 표밭을 누비고 있다. 민주당 수석부대변인 출신의 이 후보는 국민의 정부시절인 2000년 국회의원 선거에서 새천년민주당 후보로 서울 강남에 출마, 한나라당 오세훈 후보와 맞붙어 석패했다. 오랫동안 순천에서 지내며 정치활동의 기반을 다진 것으로 전해진다. 아직 약세로 분류되고 있지만 김 후보도 일찌감치 공천 경쟁에 뛰어들 뒤 지역적 기반을 바탕으로 선거운동에 임하고 있다. 김 후보는 순천 매산

고와 순천대사법대학을 졸업한 뒤 민주당 부대변인 등을 역임했다. 민주당 경선의 관점 중 하나는 노 후보가 지난해 지방선거 시 무소속 출마한 것과 총선 출마를 위해 시장에서 중도에 사퇴한 점이다. 김·이 후보가 이 점을 집중 공략하고 있는 것이다. 하지만, 노 후보는 지난해 지방선거 민주당 탈당이 당시 현역 의원의 공천 저지 움직임에 대해 어떻게 수 없는 선택을 한 것이라고 항변하고 있다. 시민의 표심에 반하는 현역 지역위원장의 역할을 견디지 못하고 무소속으로 시민의 선택을 받은 것이기에 오히려 피해자라는 주장이다. 또 시장 중도 사퇴의 경우 정원박람회의 성공을 위해서는 자신이 국회의원이 돼서 정권교체를 이룩해야 한다고 주장하고 있다. 특히 민주당 소속의 현역 국회의원이 있는 다른 지역의 기초단체장 사퇴와 달리 순천은 당 소속 현역의원이 없기 때문에 사퇴의 명분이 충분하다고 주장하고 있다.

순천 총선의 마지막 변수는 야권연대. 통합진보당 김 의원 측은 또다시 연대를 통해 재선의원이 될 수 있다고 표심에 호소하고 있다. 하지만, 민주당 측 후보들은 "순천의 또 한번 양보는 순천시민을 우롱하는 처사"라며 "순천 무공천은 한번으로 족하다"는 입장이다. /이충행기자 golee@kwangju.co.kr /동부취재본부 김은중기자 ejkim@

강기정, 연륙교 예산반영 감사패

민주 일부 당원 '이석형 출당' 요구

강기정 민주통합당(광주 북갑) 국회의원은 신안·임자 연륙교추진위원회(추진위·위원장 최중문)로부터 감사패를 받았다고 8일 밝혔다. 추진위는 이날 강 의원 선거사무소를 방문해 임자 연륙교 예산반영에 대한 감사패를 전달했다.



추진위 위원들은 "강 의원의 노력으로 연륙교 사업 예산이 반영돼 임자 주민들의 교통불편 해소와 지역관광 활성화에 결정적 도움이 됐다"며 감사의 뜻을 전달했다. 강 의원은 최근 총남도 안회정 지사로부터 도청사 신축과 도청 신도시 진입도로 개설 국비확보에 결정적인 역할을 한데 대한 감사패도 받았다.

민주통합당 함평·영광·장성지역위원회(위원장 이낙연)는 8일 "이석형 예비후보가 작년 10월26일 전남도의원 합평 1선거구 보궐선거에서 무소속 후보를 지원해 당선시켰다"며 이 후보를 출당시켜야 한다고 주장했다. 당직자 등 당원 70여명은 이날 함평에서 기자회견을 하고 "민주당인 신분을 무소속 후보를 지원한 것은 당헌·당규로 정한 바에 따라 징계한다"는 규정에 따라 이 후보를 징계해야 한다"고 밝혔다. 이에 앞서 이석형 후보는 경쟁자인 낙연 의원이 도당위원장으로서 있는 전남도당이 지난해 고의로 일부 입당신청서를 받아들이지 않았으며 전남도당을 중앙당 윤리위원회에 제소하는 등 두 후보 간 갈등 양상이 증폭되고 있다.

이형석·박규환 후보 단일화 합의

김명진, 11일 선거사무소 개소

민주통합당 광주 북구 갑 이형석(사진)·박규환 예비후보가 8일 이 후보는 이날 오후 광주시의회에서 기자회견을 열고 "지난 참여정부 당시 청와대에서 함께 일하며 노무현 대통령의 가치와 철학을 계승하기 위해 힘써온 두 후보가 동일 선거구에서 단일 후보를 추대한다는 원칙에 따라 조건 없이 단일화를 이뤘다"고 밝혔다. 이 예비후보는 앞으로 중앙당의 공천심사 과정과 공천 불 등을 지켜본 뒤 김경진·임현모 예비후보와의 단일화 협상에 나설 계획이다.



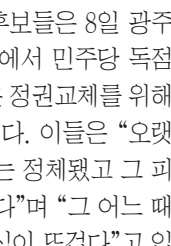
김명진 민주통합당 광주 남구 예비후보는 11일 오후 3시 광주 남구 대남대로 대원빌딩 2층 선거사무소에서 '김명진의 OK 희망센터' 개소를 개최한다. 이날 개소식에는 노영열 한국노총 광주본부 의장, 박래원 공공노조 광주 본부장 등 광주지역 주요 노동계 인사가 참석할 예정이다. 김 후보는 개소식과 함께 '공명선거 수범지역 선포식'도 병행할 계획이다. 금품제공·향응제공·후석비방 등 3대 불법선거를 하지 않고 준법선거·정책선거를 다짐하는 선서를 할 계획이다.

김명진 민주통합당 광주 남구 예비후보는 11일 오후 3시 광주 남구 대남대로 대원빌딩 2층 선거사무소에서 '김명진의 OK 희망센터' 개소를 개최한다. 이날 개소식에는 노영열 한국노총 광주본부 의장, 박래원 공공노조 광주 본부장 등 광주지역 주요 노동계 인사가 참석할 예정이다. 김 후보는 개소식과 함께 '공명선거 수범지역 선포식'도 병행할 계획이다. 금품제공·향응제공·후석비방 등 3대 불법선거를 하지 않고 준법선거·정책선거를 다짐하는 선서를 할 계획이다.

통합진보 '민주, 야권연대 나서야'

한성무, 여수 갑 출마 선언

통합진보당 광주지역 총선 예비후보들은 8일 광주시의회에서 기자회견을 갖고 "광주에서 민주당 독점 정치를 깨야 한다"며 "민주통합당은 정권교체를 위해 야권연대에 나서야 한다"고 주장했다. 이들은 "오랫동안 견제와 경쟁이 없는 광주정치는 정체됐고 그 피해는 고스란히 시민에게 전가돼 왔다"며 "그 어느 때보다 광주정치를 바꿔야 한다는 민심이 뜨겁다"고 입을 모았다.



한성무 창조한국당 여수 갑 예비후보는 8일 여수시청 브리핑룸에서 기자회견을 열고 이번 총선에서 여수 갑 선거구에 출마한다고 밝혔다. 창조한국당 발원위원장 맡고 있는 한 후보는 소상공인들을 위한 체계적 대책 마련, 테마를 살린 해양관광도시 건설, 지역 균형발전 등을 공약으로 제시했다. 한 후보는 시민들에게 희망을 주지 못한 구 정치세력인 민주통합당과 새누리당을 제외한 후보단일화를 다른 후보들과 협의할 뜻도 있다고 밝혔다.

한성무 창조한국당 여수 갑 예비후보는 8일 여수시청 브리핑룸에서 기자회견을 열고 이번 총선에서 여수 갑 선거구에 출마한다고 밝혔다. 창조한국당 발원위원장 맡고 있는 한 후보는 소상공인들을 위한 체계적 대책 마련, 테마를 살린 해양관광도시 건설, 지역 균형발전 등을 공약으로 제시했다. 한 후보는 시민들에게 희망을 주지 못한 구 정치세력인 민주통합당과 새누리당을 제외한 후보단일화를 다른 후보들과 협의할 뜻도 있다고 밝혔다.

이윤정, 광주 남구 출마 선언

민주 대의원 "불법선거 규명하라"

이윤정 민주통합당 민주여성리더십센터 소장은 8일 광주시의회에서 기자회견을 갖고 "역사상과 도덕성, 원칙을 갖춘 정치인으로서 정권교체 원동력에 가장 적합한 후보"라며 4월 총선에서 광주 남구 출마를 선언했다. 이 소장은 "1980년 5월 도청에서 우리나라 민주주의를 지킨 현신호운 여성으로서 30여년 민주화 운동, 시민운동에 헌신해온 광주 역사의 정통성을 지닌 후보"라며 "광주 정신을 간직하고 광주를 혁신할 여성 국회의원이 반드시 필요하다"고 밝혔다.



이윤정 민주통합당 민주여성리더십센터 소장은 8일 광주시의회에서 기자회견을 갖고 "역사상과 도덕성, 원칙을 갖춘 정치인으로서 정권교체 원동력에 가장 적합한 후보"라며 4월 총선에서 광주 남구 출마를 선언했다. 이 소장은 "1980년 5월 도청에서 우리나라 민주주의를 지킨 현신호운 여성으로서 30여년 민주화 운동, 시민운동에 헌신해온 광주 역사의 정통성을 지닌 후보"라며 "광주 정신을 간직하고 광주를 혁신할 여성 국회의원이 반드시 필요하다"고 밝혔다.

민주통합당 화순지역위원회 대의원 84명과 '화순군정 지기단장'은 8일 광주 북구 민주통합당 전남도당에서 기자회견을 열고 "검찰과 전남선거관리위원회는 민주통합당 최인기 의원의 불법사건지문운을 철저히 규명하라"고 촉구했다. 이들은 "최 의원의 지시로 선거캠프 관계자들이 지문을 부각하며 군민들에게 인적사항을 공개해 한 후 서명 날인을 받아 사무실에 제출토록 지시했다"고 주장했다. /최권익기자 cki@kwangju.co.kr

여야 '선거구 확정' 협상 또 결렬

모바일 투표 도입 관련법도 합의 실패

단독지역구로 신설하는 대신 비례대표를 3석 줄이는 기존의 안을 주장했다. 여야는 중앙선관위가 요구한 시한인 9일 본회의가 열리기 전까지 합의안을 도출하기 위해 노력하겠다는 입장이지만, 서로 입장이 팽팽해 합의점을 찾기 쉽지 않아 보인다. 여야는 9일 본회의에서 선거구획정안을 처리하지 못한다면 추가 협상을 벌인 뒤 16일 본회의의 처리를 시도

할 것으로 보인다. 박기춘 의원은 협상 후 기자회견에서 "새누리당이 선거구 확정 지연을 빌미로 해서, 선거일 연기를 꿈꾸는 것 같다"고 주장했다. 이에 주성영 의원은 "정치 모략이다. 앞에서는 시간을 달라고 하고, 나중에 뒤통수를 치는 작태를 하고 있다"고 반박했다. 이날 협의에서는 또 민주통합당이 모바일 투표 도입을 위한 관련법 개정점을 요구했으나 새누리당이 거부, 합의를 이루지 못했다. /박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr

여야는 8일에도 선거구 확정과 모바일투표 도입을 위한 관련법 개정 등에 대한 협상을 벌였으나 또다시 결렬됐다. 국회 정치개혁특별위원회(정개혁위) 소속 여야 간사인 새누리당 주성영, 민주통합당 박기춘 의원은 이날 오전 간사협상에서 4·11 총선을 위한 선거구획정 등 쟁점 사항에 대해 논의했으나 입장 차만 확인했다. 이에 따라 여야는 오후 열릴 예정이었던 정개혁위 공식선거법소위원회와 전체회의를 모두 취소했다. 이날 협상에서 새누리당은 경기 광주, 강원 원주를 분구하고, 세종시를

상무랜드공인중개사

- 복합상가(매매)
 - 봉선동 1층상가 323평 평당1,200만원(38억)
 - 보종동20억 월임대료 1,200만원
 - 봉선동 1층 상가 121평 평당1,730만원(2억)보종동 2억 월임대료 1,200만원
 - 칠탄 1층복합상가 205평 평당 707만원(142억5천만) 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원
 - 칠탄 1층복합상가 120평 평당 790만원(9억5천만) 임대보증금 8,000만원 월임대료 500만원
 - 칠탄동 5층학원건물 (건물평수 350평) (매가6억9천) 임대보증금 9천만원/월임대료300만원
- 토지(매매)
 - 상무지구 469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (상무지구) (변형가능 사거리코너)
 - 상무지구 1,980㎡(600평)-평당 1,200만원(상무지구) (유형가능, 식당영입)
 - 상무지구 3,400㎡(약1,000평) 평당 750만원(시청앞) (원시사옥, 오피스텔용 적합)
 - 동림지구주거지 운입-하남 건대로면 4,700㎡(약1,352평) -평당330만원(예식장 적합)

가은 부동산

- 일곡동 토지 매매 최고 '병원' 부지
 - 대지면적: 960평
 - 매매금액: 45억원
 - 유지금액: 20억원(조합)
- 상무지구빌딩매매
 - 대 지 : 257평
 - 연건평 : 900평
 - 보증금 : 4억3천만원 /월2200만원
 - 유자금 : 10억원
 - 매매가 : 38억
- 아파트 1층상가 매매
 - 분양면적 : 106평
 - 보증금: 19억5천만원/월 650만
 - 용5억5천만
 - 매매가 15억5천만원 (현, 마트/치과)
- 상무지구롯데세아 11층
 - 분양면적 : 600평
 - 전용면적 : 350평
 - 대형음식점, 뷔페 적합
 - 매매가 상담후 결정

대인동삼일부동산

- 모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
 - 을 빨리 팔고 싶으시거나 임대
 - 를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
 - 저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순남으로
 - 모텔, 목욕탕 및 각종 상가건물
 - 을 사들여 확보하고 있습니다.
 - 사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대
 - 를 내놓으시면 저희 부동산에서 빠르게 정확하게 이해
 - 드리겠습니다.
 - 다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물을
 - 는 철저하게 비밀보장하여
 - 중용히 팔아드리겠습니다.

호남랜드공인중개사

- 상무지구 시청앞 내공사광주전남지사영 유지원빌딩 501
- 오피스텔 상가
 - 시청앞 오피스텔상가(1층)분양가 이하 구매 1,174만.
 - 매매가 상담후 결정. 분할매각 가능합니다.
- 투자 및 사업용 토지.
 - 광산구 송정동 송정역 부근 4,260㎡. 제2종일반주거지역. 35㎡계획도로 접합.매매가 3.3㎡당 110만원.
 - 광산구 송정동 송정역앞 1,117㎡. 제2종일반주거지역. 매매가 3.3㎡당 300만원.
 - 광산구 송정동 송정역 뒤편 628㎡ 제1종일반주거지역. 매매가 3.3㎡당 105만
 - 광산구 용동 지하철 차량기지옆 제1종일반주거지역. 629㎡. 3.3㎡당 95만
- 목포 순천 여수 도시형생활주택
 - 부지500-1000평구할. 주거2층이상에서 상업지역까지
 - 금매서구 화정동 터미널 뒷면 868㎡. 일반상업지역. 3.3㎡당 280만원. 공사시기는 3.3㎡당 325만원.
 - 서구 치평동(상무지구) 중심상업지역. 한국은행 뒷편 990㎡ 3.3㎡당 590만원.
 - 서구 세하동 동화마을 부근. 전. 2차선 도로접합 1,035㎡(313평) (도로 77평포함). 매매가 4억 2000만원. 식당, 사무실, 기타. 적합
 - 동구 소태동 대아아파트 부근. 잡종지. 627㎡(190평). 매매가 3.3㎡당 130만원. 복개된 국유지 구거 약 70평 별도 이용가능. 전문식당적지. (보리밭, 축염소, 순두부, 등).

부동산경매, 유동화 자산매각 전문회사

주식회사 에셋코리아

광주광역시 동구 지산동 714-73 12층 (법원 앞에서 70m 번호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

동행동(근린시설) 대1181㎡, 건2850㎡ 강정가 31억9천 최저가 14억3천	목포죽동(목포국정) 대985㎡, 건3177㎡ 강정가 41억5천 최저가 18억5천	수기동 [12층관공호] 대923㎡, 건7585㎡ 강정가 74억8천 최저가 23억4천	경북구미(골프연습장) 대51503㎡, 건7399㎡ 강정가 112억6천 최저가 38억	목포용당(7층도매) 대547㎡, 건1734㎡ 강정가 13억4천 최저가 6억	목포달동(물류터민) 대32840㎡, 18979㎡ 강정가 187억6천 최저가 53억8천	신안동(스포츠타터) 대3026㎡, 35984㎡ 강정가 69억3천 최저가 38억8천
--	--	--	--	---	---	---

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

전북부안 ▷ 대지 1491평 ▷ 건물 562평 ▷ 강정가 711억7천 ▷ 매매가 69억5천(협의후결정)	광주 삼양동(유형시설) ▷ 대지 1520평 ▷ 건물 944평 ▷ 강정가 89억7천 ▷ 매매가 40억 (협의후결정)	해남 딸골콘도 ▷ 대지 2284평 ▷ 건물 2654평 ▷ 강정가 83억 ▷ 매매가 32억 (협의후결정)	군산 바이오패คเกจ지 ▷ 대지 3025평 ▷ 건물 597평 ▷ 강정가 99억4천 ▷ 매매가 43억 (협의후결정)
용문동(하이스포츠) ▷ 대지 4076평 ▷ 건물 12943평 ▷ 강정가 515억7천 ▷ 매매가 160억(시설비별도)	곡성성곡 공장 ▷ 대지 8754평 ▷ 건물 2891평 ▷ 강정가 44억3천 ▷ 매매가 20억 (협의후결정)	전북완주 봉동 공장 ▷ 대지 7125평 ▷ 건물 5465평 ▷ 강정가 135억 ▷ 매매가 80억(분할가능)(협의후결정)	전주 의암리유센터 ▷ 대지 4112평 ▷ 건물 1749평 ▷ 강정가 85억5천 ▷ 매매가 60억(협의후결정)

근린시설/원룸 정현리이사 010-5879-0005 숙박시설/상가 김규석이사 010-6654-6888 공장/토지 김종원이사 010-8227-7759

수원 대4923, 건2758 74억9천 2994천	창원 대2075, 건12510 124억7천 55억9천	부산 대1181, 건2850 31억9천 14억3천	목포죽동 대985, 건3177 41억5천 18억5천	목포용당 대515, 건7399 112억6천 38억	목포달동 대547, 건1734 13억4천 6억	목포달동 대32840, 18979 187억6천 53억8천	신안동 대3026, 35984 69억3천 38억8천
---	---	---	--	---	---	---	--

아파트/빌라 북미리전매 010-9900-3002 주택/재개발 양준혁팀장 010-3171-6536 근린주택 김태호전주이사 011-684-3886

광주대학교 평생교육원 「부동산경매전문가(실전)과정」 1학기(15주) 수강예약 2012년 2월 25일까지 마감 물건중심의 실전교육반 정원 50명 □ 상담 및 서류접수 236-3400	·광주대앞(지하)호프 분석60명 ·원룸형빌라(산수동, 백운동)5칸 ·계림동 아파트 1층 1칸	전체매매가 2억5천3백 대출+보증금 공제후 실인수가 3천5백만원 상당 010-6654-6888
---	--	---