

투데이

“광주 도심재생정책 뉴타운 재판 우려”

경실련·환경연 “도시정비 조례 조망권 침해·재정 부담”

광주시가 최근 내놓은 도시주거공간 정비 정책에 대해 시민단체가 개발 장려로 인한 경제·환경상 문제점들을 지적했다.

광주경제정의실천시민연합과 광주환경운동연합은 9일 성명을 통해 “광주시가 추진 중인 도시주거공간 정비 활성화 조례가 부동산 투기 조장 및 조망권 침해 가능성이 크다”고 주장했다. 이들 단체는 “광주시의 주거정비조례는 ‘U대회선수준 건립방식’의 개발기법’을 일반화하기 위한 조례”라며 “용적률 상향 및 임대주택 미분양분 인수 등을 통한 재개발·재건축 활성화를 골자로 하고 있다”고 설명했다.

시민단체들은 “도시재생정책은 시민 공동체 보전과 조망권 등 환경권 보장을 수반해야 한다”며 “그러나 재개발·재건축을 통한 이익이 시민에

게 환원될 가능성이 모호하고, 용적률 상향으로 인해 보편적인 조망권이 침해될 수도 있다”고 지적했다. 또, “시에서 나서서 미분양 임대주택을 인수하고 개발하는 과정에서 재정에 심각한 타격을 야기할 수 있다”고 덧붙였다.

이들 단체는 현 정부가 미분양 아파트 매입을 통한 임대아파트 전환, 보증금자리주택, 뉴타운 정책을 추진하며 서민 주거권 침해와 부동산 투기에 따른 아파트 가격 급등, 조망권 침해 등을 초래한 사례를 들며 이번 조례가 그 전례를 답습할 수도 있다고 주장했다.

광주경실련과 광주환경연은 “광주시의회가 조례안을 졸속 제정하지 말고 시민과 시민단체, 전문가들과의 의견 교류와 치열한 토론 절차를 거치고 조례의 실효성과 정당성을 검

증해줄 것”을 촉구했다.

광주시는 이에 대해 해명자료를 내고, 용적률 상향 문제의 경우 ‘도시계획조례’에서 정하는 범위 내에서 용적률을 결정하는 만큼 별다른 문제는 발생하지 않을 것이라고 밝혔다.

또 임대주택 미분양분 인수로 인한 재정적 부담 발생에 대해서도 중앙정부로부터 임대주택 1200호 매입 및 건설비용으로 683억원을 배정받아 그 범위 내에서 운용함으로 광주시 재정에는 부담이 거의 없다고 설명했다.

이어 부동산 투기를 조장하고 조망권을 침해한다는 주장에 대해서는 원주민 50%이상 재입주 및 주민 커뮤니티 공간 조성을 전제로 재정이 지원되므로 부동산 투기나 조망권 침해 우려는 없을 것이라고 덧붙였다.

/홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr



전통문화관 개관 축하

남도 전통문화의 전승과 교육, 체험의 산실이 될 전통문화관이 9일 광주 동구 운림동에서 문을 열었다. 강운대 광주시장과 시민 500여명이 참석한 가운데 열린 이날 개관식 행사에서 김미숙 뿌리 무용단이 창작무용극 ‘태평성대’를 선보이고 있다.

/나영주기자 mjna@

뉴스 브리핑

공공요금 안정 지자체에 재정지원

정부는 공공요금을 잘 관리한 지방자치단체에 재정 지원을 확대하기로 했다.

또 신학기를 맞아 대학생의 주거부담을 완화하는 대책을 마련한다.

박재만 기획재정부 장관은 9일 과천청사에서 물가 관계장관회의를 주재하고 이같은 방침을 밝혔다.

13일부터 공정선거 특별감찰단 운영

행정안전부는 공직자들이 선거분위기에 휩쓸려 선심행정이나 불법·무질서 방치행위 등을 하지 않도록 오는 13일부터 4월 11일까지 시·도와 합동으로 공정선거 특별감찰단을 운영한다고 9일 밝혔다. 감찰단은 우선 30개반 100여명으로 운영하며 후보자 등록일인 3월 22일 이후에는 65개반 200명으로 늘린다.

표문화도시 추진단장에

김종을 前 문공부 실장



문화체육관광부는 9일, 아시아 문화중심도시 추진단장에 김종을(55) 전 문화체육관광부 문화콘텐츠산업 실장을 임명했다. 오는 13일 취임하는 김 신임단장은 전북 부안 출신으로 신일고와 연세대 교육학과를 나와 행사 26회로 공직에 입문했다.

미국 텍사스대학교 대학원 방송영화학과를 졸업했으며 문광부 방송광고과장, 문화중심도시조성추진기획단 기획실장, 공보관, 주LA한국문화원장 등을 지냈다.

/홍행기기자 redplane@kwangju.co.kr

도의회 FTA대책 특위

위원장에 김옥기 의원



전남도의회는 9일 본회의를 열어 FTA대책 특별위원회의 구성안을 의결하고 본격적인 특위 활동에 들어갔다.

FTA특위는 내년 2월까지 FTA 체결로 인한 전남지역 각 산업별 영향을 분석하고 그 피해를 최소화할 수 있는 대책과 제도 마련에 나선다.

위원장에는 김옥기(나주 2·민주) 의원을 선출했다.

김 의원은 “FTA 체결로 어려움에 처한 농민과 지역 중소기업 등의 피해를 줄이기 위해 특위를 구성했다”면서 “특위를 통해 도의회 차원의 적극적인 FTA 대응 활동을 벌이겠다”고 밝혔다.

/김지을기자 dok2000@

빛고을노인복지재단

신임 원장에 이흥의씨



빛고을노인복지재단 신임 원장에 이흥의 전 광주 북구 부구청장이 선임됐다.

빛고을노인복지재단은 9일 이사회를 열어 이흥의 전 북구 부구청장을 제3대 재단원장에 선임했다. 임기는 3년이다. 빛고을노인건강타운 본부장에는 나경택 현 본부장이 2년 임기로 연임했다.

/홍행기기자 redplane@

여수박람회 문화축제로 넘실

전세계 참가국 400개 프로그램 8000회 공연

시내 곳곳 시민참여 공연

여수세계박람회 기간 중 여수가 ‘문화축제의 바다’로 탈바꿈한다. 바다를 주제로 한 첨단 전시장 곳곳에서 전 세계 문화를 맛볼 수 있는 볼거리·즐길거리가 풍성하게 마련돼 관람객들의 발길을 붙들게 된다.

◇박람회장 안, 400개 프로그램·8000회 공연이 끊임없이=여수박람회조직위원회는 “전 세계 어디에 내놔도 손색없는 문화공연과 이벤트가 93일간 끊임없이 펼쳐진다”고 밝혔다.

프로그램만 400개, 공연회수만 8000회가 넘는다. ▲초대형 아칸 뉴 미디어쇼 ▲세계 최초로 물줄기를 스크린 삼아 영상을 영사하는 ‘리빙 스크린(Living Screen)’ 기술을 갖춘 해상분수에 움직이는 구조물을 활용해 펼쳐지는 해상쇼는 놓치면 후회하는 공연이다.

여기에 ▲바다를 배경으로 환상의 세계를 선물하는 수상공연 페스티벌 ▲전 세계 거리공연자들의

퍼포먼스와 퍼레이드로 넘쳐나는 거리문화공연 ▲국내 K-POP 스타와 존 레전드 등 해외 유명 뮤지션이 참가하는 록·팝클래식 등 특별초청·기획공연 ▲박람회 참가국가의 문화를 맛볼 수 있는 국가의 날 기념 공연 등이 박람회장 곳곳에서 펼쳐진다.

눈·귀·몸·입 등 오감(五感)이 짜릿한 공연이 많아 골라 보는 재미도 쏠쏠하다는 게 조직위측 설명이다.

◇박람회장 밖, 시민들이 만드는 축제 가득=여수시내 전역도 문화공연장으로 변한다. 여수시 문화예술행사추진위원회는 ‘사랑해, 여수! 축하해 엑스포! 함께해 축제!’라는 슬로건을 내걸고 34여 만을 들여 163개 프로그램을 마련했다.

여수지역 문화예술인들의 역량을 결집해 준비한 창작오페라 ‘귀향’과 가무악극 ‘동동’, 여수의 바다와 섬, 해안절경과 물빛에 어우러지는 ‘여수오션뮤지컬페스티벌’ 등 이순신 광장과 거북선 공원 등

시내 일원에서 열리는 공연 회수만 1100회에 이른다.

시민이 직접 만들어 가는 ‘시민공연단 프로그램’도 선보여 오디션으로 선발된 86개 팀 1000여 명이 자신들만의 독특한 색깔로 관람객들에게 신선한 볼거리를 제공한다.

특히 여수만의 독특한 민속문화 공연인 여수 영당풍어극, 현천소동배놀이, 거문도 뱃노래, 상문살물리기, 좌수영강강술래, 전라좌도삼동매구 등도 각각 10회씩 공연된다.

GS칼텍스가 사회공헌 사업 일환으로 건설한 전문 공연·전시장인 ‘예술마루’에서도 다채로운 행사가 진행되고 러시아블로이아이쇼와 상하이서커스 공연 등의 세계적인 공연도 준비된다.

신병은 추진위원장은 “시민과 함께 하는 문화예술 공연을 여수 곳곳에서 무대에 올릴 것”이라고 말했다.

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr /동부취재본부=박성태기자 mihang@



‘여수세계박람회’ 대한민국 퍼스트브랜드 대상 특별상

여수세계박람회가 대한민국 퍼스트브랜드 특별상을 수상했다.

여수세계박람회 조직위원회는 9일 하얏트호텔 그랜드볼룸에서 열린 ‘2012 대한민국 퍼스트브랜드 대상’ 시상식에서 여수세계박람회가 특별

상을 수상했다고 밝혔다. 올해로 10주년을 맞는 퍼스트브랜드 대상은 한국소비자브랜드위원회에서 주최하는 행사로, 품질·서비스 만족도 등 다양한 분야에서 소비자들의 브랜드 선호도를 평가해 가장 높

은 점수를 받은 브랜드를 분야별로 선정해 시상하고 있다.

여수세계박람회는 소비자평가단(756명)의 현장투표를 거쳐 2012년 을 이끌어 갈 기대되는 브랜드로 선정됐다.

/김지을기자 dok2000@

전통 침·뜸·부항

미국 이민 및 해외한의학사 진출 설명회

- 중국 중의약대학과 18년간 학술교류로 체계화된 교육과정
- 중의약대학 침구과(3년), 중의과(5년) 학점인정
- 해외에서 인정되는 중국 자격증 취득가능
- 중국, 미국 한의대 석박사과정 입학 및 편입가능
- 의료개방 대비, 자기 건강관리, 해외봉사를 위한 연수세미나
- 해외이민, 한방병원 설립 및 해외진출, 취업지원

"알기쉬운 침구학" 세미나과정

- 기본과정(4개월~주1회3시간)
- 주요과목: 침구학개론(침통기초, 경락경혈, 침구치료), 한방기초
- 전문과정(1년)
- 주요과목: 중국침구학연수, 중의학, 경혈학, 진단학, 방한학, 해부학 등

2월 11일(토) 오후 2시~5시

광주분원 위치: 병촌역 1번출구 화장실방향 50m직진 3층

미국이민 및 해외진출 설명회

2월 11일(토) 오후 2시

CH 중국문화원
www.wchina.co.kr

전국대표번호 : 1544-5359

광주분원 : 062)236-3516

서울본원/대전본원/대구본원/부산본원/울산본원/광주본원/제주본원

조선대학교 · 동강대학 평생교육원 수강안내

관상은 인간처세에 있어 필수 학문이다!
관상학: 조선대학교 평생교육원 사주명리학: 동강대학교

조선대 관상학: 성공과 실패는 인간 만남관계의 결과물이다. 손자방법에 “상대를 알고 나를 알면 백전 백승이다” 라고했다. 상대를 보고도 모른다면 즉 “낮 놓고 “자도 모른다” 면 성공은 기약하기 어렵다.

동강대 사주명리학: 광주시내 평생교육원중 가장 많은 수강생이 몰려드는 그 비결은? 한번 들으면 인생의 모든 비밀이 눈에 확 들어온다! 최첨단 영상으로 학습능력을 배가하고 집에서 다음 카페에서 동영상으로 다시 복습할 수 있다.

대학교별	교육과정	기간 및 요일	강의시간	수강료	기관전화
조선대학교	관상학 주간	2월 28일부터 매주 화요일	14~16시	150,000원	230-7700-2
평생교육원	관상학 야간	3월 2일부터 매주 금요일	19~21시	150,000원	
동강대학교	사주명리 초급	3월 6일부터 매주 화요일	19~21시	120,000원	520-2516
평생교육원	사주명리 고급	3월 8일부터 매주 목요일	19~21시	120,000원	

- 조선대 등록 - 2월 1일부터 ~ 평생교육원 홈페이지 등록 - http://www.chosun.ac.kr/lifelong
- 광주은행 004-107-000152(예금주: 조선대 평생교육원)

- 동강대 등록 - 2월 1일부터 ~ 전화 등록후 입금 또는 직접등록

장학특전 노령자, 장애자, 생활수급자, 복수과목 감면 신청 등

교육전담강사 소속 동양철학 연구원장 김경준

문의: 각대학교 전화, 홈페이지 방문 강사 010-3644-7232

경매특자

▶투자금 9,000만원
월 200만원 수입, 법적보장

주 오천경매

투자 연구소

OC & A Investment Institute

H · P 010 3605 5000 TEL. 062 525 5000

광주광역시 동구 수기동 23-2번지

E-mail : csg5000@hanmail.net

신병으로 고통을 받고 계십니까

내가 아닌 다른 존재에 의해 시달리는 분 (병의.신병)

◆ 우울증 / 불안 / 대인 공포증

◆ 환청이 들리는 분

◆ 불면증 / 학습증진

◆ 기억력 회복 / 주벽이 심하신 분

◆ 병원에서 치료가 불가능하신 분

최면요법으로
완전한 해결이
가능합니다!

최면요법으로 병의퇴치 등등 배우실분

무등산 길상사 주지 법공

문의 062-228-6606, 010-3747-6606

공무원 대 출

무방문 · 무담보 · 무보증 · 무조회기록

- 대상 - 공무원, 군무원, 교직원
- 금액 - 3백만 - 4천만 (추가대출가능)
- 금리 - 연 5%~7% (천만원 월이자 5만원 미만)
- 기간 - 1년~10년 (퇴직기간까지 연장가능, 본인선택)
- 시금용이용자 제1금융권으로 전환가능 (과대출도 포함)

APT 한도: KB시세-80%+a (60%) 전세권 한도: 보증금의-80%
담보대출 금리: 연 3.93%~ 담보대출 금리: 연 5.9%~

★개인신용도에 따라 금리 및 대출비율은 변동 될 수 있음★

흥국금융 대표 1544-5248 | 담당 010-7112-3135

(대부 제 540호)

공무원 특별자금

무조회 기록서비스 · 70%의 대출금리 지원

- ◆ 대출대상 | 공무원, 교직원, 사립교직원, 군무원
- ◆ 대출금액 | 2백만~5천만원 (무보증/무담보/무조회)
- ◆ 대출금리 | 1년 6%정도(천만원당 월이자 5만원선)
- ◆ 대출기간 | 1년~10년(본인 선택 연장 가능)
- ◆ 과대출 | 연체 (등금미납)자도 해당

고금리 대출 이용 중 이시면 저금리 대출로 전환하세요!

부동산 담보대출

대출한도 실거래가격 선순위 대출시 90%에서 선순위 대출금 차감한 금액까지 가능

대출금액 선순위 - 연 5%~7.5%(은행금융권) / 후순위 - 연 1.2%~3%

국민금8 대표 1544-9430 담당 010-5554-2100

(대부 제 642호)