기초단체장 정당공천 폐지 촉구

전남 시장·군수협, 여수박람회 성공 개최 입장권 구매

전남 시장·군수들이 기초자치단체장의 정당공천제 폐지를 촉구하는 한편, 여수세계박람회의 성공 개최를 위해 힘을 모으기로 했다.

전남 시장·군수 협의회는 지난 24일 함평군청에서 '제 9차 시장·군수 협의회'를 개최하고 기초자치단체장의 정당공천제 폐지와 여수세계박람회 성공 개최 등 현안 사항을 논의했다.

이들은 특히 국회의원이 기초단체장 공천에 영향을 미치면서 지방정치의 독립성을 훼손하고 '줄서기' 관행이 반복되고 있다는 문제의식에 공감하고 정당공천제 폐지를 전국 시장·군수·구청장협의회에 전달키로 했다.

허남석 곡성군수는 "전국 시장, 군수, 구청장들이 탈당을 불사하고서라도 19대 국회에서 정당공천제가 폐지될 수 있도록 해야 할 것"이라고 강조했다.

이날 협의회에서는 또 5월 열리는 여수세계박람회가 성공적으로 개최되도록 각 지자체 차원의 역량을 집결하기로 약속했다.

이를 위해 목포시 등 시 단위 자치단체는 1억원, 나머지 지자체 중 인구 5만 이상은 5000만원, 5만 이하는 3000만원 상당의 박람회 입장권을 각각 구매키로 했다.

또 각 지자체별로 관광객 유치를 위한 맞춤형 프로그램 개발 등 박람회 기간 지역 경제 활성화를 위한 특수 대책도 마련키로 했다.

김충석 여수시장은 "남해안권을 포함한 전남발전을 획기적으로 앞당길 여수박람회 성공개최는 전남 지자체 간 상호 협력과 도민의 적극적인 관심과 참여에 달려있다"며 협력을 호소했다.

한편 강진군수 시절 '기초지방선거 정당공천 폐지 국민운동본부' 상임공동대표를 지낸 민주통합당 황주홍 장흥·강진·영암 예비후보는 26일 보도자료를 내고 "지방선거 출마자들이 지역구 국회의원의 눈치를 보고, 충성을 맹세하는 과정에서 부정부패와 각종 비리가 싹트게 된다"며 "국회에 들어가면 동료 의원을 설득해 정당공천 폐지 입법을 반드시 관철하겠다"고 말했다.

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

'무등산 노무현길' 찾은 안희정 지사

안희정 충남지사는 지난 25일 노무현재단 광주지역위원회 회원들과 '무등산 노무현 길'을 찾았다.

안 지사는 이날 재단 회원 등 150여명은 이날 오전 증심사에서 장불재까지 오른 뒤 '노무현 길'을 통해 하산했다. 애초 이들은 장불재에서 합류한 안 지사와 함께 서석대까지 오를 계획이었으나 눈보라 등 악천후로 장불재에서 기념행사를 한 뒤 하산했다.

안 지사는 "무등산 구간 일부를 노무현 길이라 명명한 시민에게 감사드린다"며 "이 길은 지금은 미완이지만 김대중, 노무현 전 대통령이 이룬 정책과 기조를 따라 계속 걸어야 할 길"이라고 강조했다.

장불재까지 무등산 일대 3.5㎞ 구간은 노 전 대통령이 2007년 5·18 민주화운동 기념식에 참석하고 나서 이튿날 시민과 함께 올랐던 길이다.

노무현재단은 지난해 5월 19일 이곳을 노무현 길로 명명하는 선포식을 했고, 지난달 28일에는 김두관 경남지사가 산행 행사를 펼쳤다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

지난 25일 노무현재단 광주지역위원회 회원들과 '무등산 노무현 길'을 찾은 안희정 충남지사가 산행 도중 등산객과 이야기를 나누고 있다. 〈노무현재단 광주지역위원회 제공〉

"정수장학회 반환청구 기각… 강압은 인정"

법원판결… 민주 "환원해야" 박근혜 "정치쟁점 안돼"

법원이 정수장학회 주식 반환청구 소송에 대해 시효가 지나 반환 청구는 할 수 없다고 판결한 가운데, 민주통합당은 정수장학회를 고리로 새누리당 박근혜 비대위원장에 대해 십자포화를 퍼부었다.

서울중앙지법 민사합의17부는 지난 24일 5·16쿠데타 직후 강압에 의해 부산일보와 문화방송, 부산문화방송 주식을 넘겼다며 고(故) 김지태씨 유족이 정수장학회를 상대로 낸 주식 반환 청구 소송에서 원고 청구를 기각했다.

재판부는 "강박으로 이뤄진 의사표시의 취소권은 그 행위를 한 날로부터 10년 내 행사해야 하는데, 10년이 지날 때까지 이를 행사하지 않아 제척기간이 지나면서 취소권이 소멸됐다"고 설명했다.

그러나 재판부는 "김씨가 국가의 강압에 의해 5·16장학회에 주식을 증여하겠다고 의사표시를 한 사실이 인정된다"고 판단했다.

이에 대해 민주통합당 문재인 상임고문이 25일 트위터에서 "이 기회에 해결하고 털고 가자는 간곡한 말씀을 박 위원장에게 드리고 싶은 것"이라며 "이 문제가 대선 때까지 쟁점으로 이어지는 건 국민통합 차원에서도 바람직하지 않다"고 말했다. 그는 또 "박근혜 비상대책위원장에게 해결 능력이 있다고 믿는다"고도 했다.

지난 24일 최고위원회의에서 문성근 최고위원도 "2007년 과거사정리위원회가 정수장학회와 부산일보는 강요에 의한 헌납이라고 판단했다"며 "이른 시일 내 정수장학회와 부산일보를 부산 시민에게 돌려줘야 할 것"이라고 요구했다.

박지원 최고위원은 "장물은 주인에게 돌려주는 것이 정도로, 박 비대위원장이 정도를 걸을 것을 촉구한다"고 강조했다.

이에 박근혜 비대위원장은 부산 해운대구 센텀시티 내 '영화의 전당'에서 기자간담회를 열고 "아무 관계도 없는 저한테 자꾸 누구를 사퇴시키라고 하는 것은 얘기가 안 된다"면서 "장학회에 어떤 하자가 있지 않은 상황에서 총선·대선을 앞두고 계속 정치쟁점화해서 제게 얘기하는 건 전혀 맞지 않다"고 반박했다.

그는 이어 "이를 정치쟁점화하는 것은 정수장학회의 장학금으로 배출된 많은 인재들의 명예나 자존심에도 큰 상처를 주는 일"이라고 강조했다.

/박지경기자 jkpark@/연합뉴스

"한국행 기도 탈북자 북송땐 수용소행·총살"

강제 북송 경험 탈북자 주장 박지원 "中 신변 보호 의무"

한국에 오기 위해 북한을 빠져나온 사람들이 중국에서 붙잡혀 북송되면 정치범수용소로 가거나 총살을 당한다고 탈북자가 24일 주장했다.

한국행을 기도하다 강제 북송된 적이 있다는 한 남성 탈북자는 이날 탈북자 단체인 북한민주화위원회가 서울 종로구 효자동 주한 중국대사관 앞에서 연 '탈북자 강제북송 반대 탈북단체 합동 기자회견'에서 이같이 주장하며 "탈북자 강제북송은 막아야 한다"고 호소했다.

이 탈북자는 현재 중국에서 붙잡힌 탈북자들이 수감돼 있는 것으로 알려진 중국 투먼(圖們) 감옥에 수감됐던 적이 있다며 "중국에서 떠돌다가 붙잡힌 탈북자는 대부분 노동단련대에 가지만 한국행을 시도하다 잡힌 탈북자는 정치범수용소로 가거나 총살을 당한다"고 강조했다.

그는 "평안남도 증산군에 있는 수용소에서만 매년 2000명의 탈북자가 죽었고, 그 시체를 묻은 무덤을 '꽃동산'이라고 불렀다"며 "죽어서라도 마음 편히 가라는 의미에서 그렇게 부른다"고 설명했다.

한편 민주통합당 박지원 최고위원은 이날 국회에서 열린 최고위원회의에서 중국의 탈북자 북송 문제와 관련해 "중국은 국제난민협약 준수와 인도적 차원에서 탈북자에게 난민 지위를 부여하고 신변 보호를 할 의무가 있다"고 말했다.

김동철 의원 등 민주통합당 의원 10명은 최근 중국의 북한이탈 주민 인권 보장 및 강제송환 중단, 제3국 체류 북한이탈주민에 대한 국제사회의 난민 인정 등의 내용을 담은 '중국의 탈북자 강제송환 중단 촉구 결의안'을 국회에 제출했다. /연합뉴스

새누리 오늘 1차 공천명단 발표

충청권 공략 선진당과 선거 연대 주목

이회창 "與 합당제의 거절"

새누리당 4·11 총선 1차 공천자 명단이 27일 발표된다. 특히 본격적인 공천 대전이 시작된 가운데 새누리당이 충청권 공략과 사수를 위해 자유선진당과의 연대를 이뤄낼지 여부도 초미의 관심사다.

권영세 새누리당 사무총장은 26일 "단수 후보지 공천자와 일부 전략공천 지역을 27일 비상대책위 전체회의 직후에 발표할 것"이라고 밝혔다.

하지만, 그는 "31곳 모두 공천이 결정되지는 않았고 된 곳도, 안된 곳도 있다. 다만, 절반은 넘는다"며 후보 확정 규모에 대해서는 구체적인 언급을 피했다.

1차 공천자 명단 발표를 앞둔 당은 긴장감이 역력하다. 특히 단수 후보인 지역구 현역 의원들은 자신의 이름이 명단에 포함될지 여부에 촉각을 세우고 있다.

단수 후보지 중심으로 이뤄지는 이번 발표에서 누락될 경우, 공천 가능성이 희박해지기 때문이다.

단수 후보 지역의 한 현역의원은 "1차 명단에 포함되지 않는다면 만만치 않은 타격을 받게 될 것"이라고 말했다.

1차 명단 발표를 앞두고 새누리당과 자유선진당의 보수진영 결집 움직임이 감지되면서 그 결과가 주목받고 있다. 현재까지의 성과는 크지 않은 것으로 보인다.

자유선진당 이회창 전 대표는 "새누리당 황우여 원내대표가 설 연휴 후 찾아와 합당을 제안했지만 한마디로 거절했다. 여당이 자기 울타리를 넓히는 일을 하고 있어 방향이 틀렸다"고 불만을 드러냈다.

/이종행기자 golee@kwangju.co.kr

북미 비핵화-영양지원 접근

베이징 고위급 회담

북한과 미국이 이틀간에 걸친 제3차 고위급 회담에서 핵심쟁점인 비핵화와 영양지원 문제에 상당부분 의견접근을 본 것으로 알려졌다.

북한 김정은 체제 등장 이후 처음 열린 북미 대화에서 양측은 후속회담에 대한 합의는 없었지만 대화 모멘텀을 유지하겠다는 의지를 확인한 것은 이번 회담의 큰 성과로 꼽힌다.

글린 데이비스 미 국무부 대북정책특별대표는 24일 베이징에서 열린 이틀간 회담을 끝내고 숙소인 웨스틴호텔에서 가진 기자회견에서 "비확산과 인도주의적 사안, 비핵화 등에 대해 진지하고 유용한(serious and useful) 대화를 했다"고 밝혔다. 데이비스 특별대표는 특히 우라늄농축프로그램(UEP) 중단 등 핵심쟁점에 대해 "다소 진전이 있었다"고 말했다.

그는 그러면서 "북한이 주변국들과의 관계를 개선하고 특히 한반도에서 더 나은 남북관계를 만들기 위해 열심히 노력해야 한다는 얘기도 했다"고 밝혔다. /연합뉴스

오늘부터 키리졸브 훈련

한국과 미국은 27일부터 시작되는 '키 리졸브' 연합훈련에 대비해 대북 경계감시태세를 강화했다고 군 관계자가 26일 밝혔다.

군은 내달 9일까지 진행되는 훈련 기간 북한의 도발 가능성에 대비해 최전방지역의 대포병레이더, RF-4 정찰기, U-2 고공전략정찰기 등 대북 감시자산을 총가동한다. 이번 훈련은 유사시 한반도를 방어하는 절차를 연습하는 정기적인 훈련으로 외국에 주둔하고 있는 800여명을 포함한 미군 2100여명과 한국군 20만여명이 참가해 예년 수준으로 진행된다. /연합뉴스

ASSET KOREA since 2005
부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사
주식회사 에셋코리아
경매에 관한 모든 상담 062-236-3400
광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)
최고수익률 /세금계산서발급(양도세감면) /신속한명도 /정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

풍향동[근린시설]	풍암동[근린시설]	수기동 [12층관광호텔]	경북구미[골프연습장]	신안동[근린시설]	금호동[자연녹지]	풍암동[다가구]
대1181㎡,건2850㎡	대510㎡,건3343㎡	대923㎡,건7588㎡	대51503㎡,건7399㎡	대445㎡,건1088㎡	대47508㎡,227㎡	대210㎡,건414㎡
감정가 31억9천	감정가 39억3천	감정가 74억8천	감정가 112억6천	감정가 10억3천	감정가 93억4천	감정가 4억
최저가 14억3천	최저가 27억5천	최저가 18억7천	최저가 38억	최저가 4억6천	최저가 52억3천	최저가 2억8천

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

☞ 대전[웨딩홀] ☜	☞ 광주 쌍암동(유흥시설) ☜	☞ 해남 땅끝콘도☜	☞군산 바이오디젤공장☜
▷대지 958평 ▷건물 5346평	▷대지 1520평 ▷건물944평	▷대지 2284평 ▷건물 2654평	▷대지 3025평 ▷건물 597평
▷감정가격 222억9천	▷감정가 89억7천	▷감정가 83억	▷감정가 99억4천
▷매매가격 130억(협의후결정)	▷매매가 40억 (협의후결정)	▷매매가 32억 (협의후결정)	▷매매가 43억 (협의후결정)
☞용봉동[하미스포렉스] ☜	☞ 곡성석곡 공장 ☜	☞ 전북완주 봉동 공장 ☜	☞ 순천 조례동(주차빌딩) ☜
▷대지 4076평 ▷건물 12943평	▷대지 8754평 ▷건물 2891평	▷대지 7125평 ▷건물 5465평	▷대지 646평 ▷건물 1708평
▷감정가 515억7천	▷감정가 44억3천	▷감정가 135억	▷감정가 43억
▷매매가 160억(시설비별도)	▷매매가 20억 (협의후결정)	▷매매가 80억분할가능(협의후결정)	▷매매가 18억2천(협의후결정)

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
수기동	대923.건7588	74억8천	18억7천	관광호텔
중흥동	대2075.건12510	124억7천	55억8천	10층사옥
풍향동	대1181.건2850	31억9천	14억3천	3층근린시설
신안동	대445.건1088	10억3천	4억6천	4층근린시설
풍암동	대510.건3343	39억4천	27억5천	1층8층근린시설
수완동	대476.건700	10억7천	7억5천	2층근린
목포용해	대872.건929	12억	5억3천	2층근린
계림동	대175.건638	4억	2억5천	5층근린
풍암동	대210.건414	4억	2억8천	4층근린
군산성산	대6783.건4024	26억	6억9천	4층예식장

아파트/빌라 박미란팀장 010-9900-3002

숙박시설/상가 김규석이사 010-6654-6888

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
화순도곡	대1005.건1130	6억5천	1억8천	4층모텔
남원시	대6017.건1116	21억3천	7억3천	3층호텔
월계동	대341.건993	7억3천	4억1천	4층모텔
목포항동	대48.건308	1억2천	6천7백	음식점(상가)
계림동	대201.건471	19억4천	6억9천	1층상가
산정동	대74.건149	3억2천	1억4천	2층상가
전주덕진	대81.건157	3억7천	1억2천	3층상가
동구	대304.건1002	10억4천	4억6천	4층목욕.슈퍼외
우산동	대133.건287	7억2천	1억6천	노래방
신안동	대445.건1088	10억3천	4억6천	4층근린시설

주택/재개발 박미란팀장 010-9900-3002

공장/토지 김종원이사 010-8227-7759

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
하남동	대8862.건2142	68억	44억	공장
나주동수	대3395.건2651	10억	4억6천	2층공장
담양금성	대1504.건753	3억3천	1억9천	단층공장
영광군서	대3442.건1793	11억4천	5억1천	단층공장
담양수북	대1974.건833	6억5천	4억5천	2층공장
군산오식	대3596.건1871	18억6천	14억8천	5층공장
영광외룡	대7837.건82	9억5천	6억6천	1층공장
담양읍	대4216.건1988	21억	11억7천	2층공장
대촌동	대3318.건2171	16억3천	11억4천	2층공장
군산오식	대6750.건3478	30억	15억4천	단층공장

근린주택 박미란팀장 010-9900-3002

광주대학교 평생교육원「부동산경매전문가(실전)과정」
1학기(15주) 수강예약 2012년 2월 25일까지 마감
물건중심의 실전교육반 정원 50명 □ 상담 및 서류접수 236-3400

·광주대앞(지하)호프,분식60평
·원룸형빌라(산수동,백운동)5칸
·계림동 이마트 1층 1칸
전체매매가 2억5천3백
대출+보증금 공제후
실인수가 3천5백만원
상담 010-6654-6888

(주)호남랜드
상무지구 시청앞 LH공사광주전남지사옆 유지빌딩 501
태양광발전소 건물 (지붕,옥상)임대 구함
위 치 전남지역. 대불공단우선
면 적 지붕 및 옥상면적5,000㎡ (1,500평)이상
임대조건
12년 사용후 건물주에게 기부
임 대 료 별도지급
사 업 성 10,000㎡(3,000평)기준 년1억원 순수익
무안읍 휴게소
무안읍 입구 휴게소 대지 4,666㎡(1,412평). 연면적1,130㎡(342평).식당.매점. 현재성업중.매매가 9억원.
Tel : 대표.062-233-2222
직통062-373-3939. HP : 010-3616-8698

대인동삼일부동산
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.
☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

상무랜드공인중개사
복합상가(매매)
■봉선동 1층상가 323평 평당1,200만원(38억) 보증금20억 월임대료1,200만원
■봉선동 1층 상가 121평 평당1,730만원(21억)보증금 2억 월임대료 1,200만원
■첨단 1층복합상가 205평 평당707만원(14억5천만) 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원
■첨단 1층복합상가 120평 평당790만원(9억5천만) 임대보증금 8,000만원 월임대료 500만원
■진월동 5층학원건물 (건물평수350평) (매가5억8천) 임대보증금9천만원/월임대료300만원
토 지(매매)
■(상무지구)469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (유흥가능,식당영업중)
■(상무지구)833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구) (변화가 사거리코너)
■(상무지구)1,980㎡(600평)-평당1,200만원(상무지구) (유흥가능)
■(상무지구)3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시청앞) (회사사옥,오피스텔등 적합)
■(동림지구)준주거지 운암~하남간대로변)4,470㎡(약1,352평) - 평당330만원(예식장 적합)
맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★
☎(FAX)383-5221 핸011-609-5221
(상무지구 이바돔 감자탕 1층)

행복한 공인중개사
(새만금,변산반도 펜션 전문)
* 격포 원룸, 펜션, 다세대주택 부지
2종주거지역, 답 2334㎡ 매12억
현도로접, 계획도로 개통시 지가 상승 폭 큼,투자 유망 현재 원룸 공급 부족 여름 한철만 영업해도 년수익 보장
* 상록해수욕장 펜션 부지
계획관리지역, 답 1554㎡ 매10억
상록해수욕장 입구 2차선에 접한 토지로서 향후 지가 상승 바다 조망권 양호
* 격포 궁항 이순신세트장 펜션 부지
계획관리지역, 전 1654㎡ 매7억
요트경기장에 위치한 토지 펜션 운영시 고소득 보장, 바다 조망권 최상
* 상록해수욕장 펜션건물
대 942㎡, 건 264㎡ 매9억
신축 건물, 객실 7개로 월매출 약1500만 성업중
* 격포 체석강 호텔 및 리조트 부지
자연환경보존지역, 전 2995㎡ 매50억
5층건물, 인허가 완료 변산반도 최고의 상업지 바다조망권 최고! 향후 토지지가 상승 기대 및 운영시 고소득 보장
* 변산해수욕장 리조트 부지
계획관리지역, 대 6798㎡ 매 50억
새만금에 근접한 토지 지가 상승 물론 향후 사업시 고소득 보장
저희는 변산반도 펜션 개발 전문 업소로서 펜션 운영시 투자 대비 년소득 25%이상이 보장된 것만 소개하고 있습니다. 시내권 원룸보다 3배 이상의 수익이 보장된 펜션 사업에 귀하를 초대합니다.
062-952-5960, 010-8004-5900