

# 경제

## 강남보다 비싼 여수 밥값

### 박람회 탓?... 생필품 오르고 부동산 '꿈틀'

#### 소비자 물가 지수 107.2 전국서 가장 높아

여수가 대한민국 '부자 동네'로 통하는 서울 강남보다 밥 값이 더 비싼 것으로 나타났다. 또 소비자 물가지수도 전국에서 가장 높았다.

4일 여주시와 서울시의 물가동향 자료를 비교한 결과 여수의 김밥 평균 가격은 2998원으로 서울 강남구 평균 가격(2600원)보다 11.5% 더 비쌌다.

또 강남구에서 5500원인 김치찌개 평균 가격이 여수에서는 5875원으로 8.7% 더 비쌌으며, 된장찌개도 여수가 5750원으로 강남구(5250원)보다 평균가격이 6.3%가 높을 것으로 나타났다.

이유로 평균가격도 여수는 1만 1625원이었지만 강남구는 1만 1500원이었다. 이용료 최고가도 여수가 1만 4000원으로 강남구(1만 2000원)보다 높게 나타났다.

여수는 1년 새 생필품과 개인서비스, 공공요금 123개 품목 중 75개 품

목이 올랐다. 특히 열무(201.3%), 밀감(93.4%), 풋고추(79.3%), 피자(26.0%), 호텔숙박료(20.7%), 쌀(15.1%), 영화 관람료(12.5%) 등의 상승세가 두드러졌다.

지난 2일 통계청이 발표한 '2월 소비자물가 동향'에서도 여수의 소비자 물가 지수는 107.2(전국평균 106.1)로 전국에서 가장 높은 것으로 나타났다.

이처럼 여수의 물가가 거침없이 오르고 있는 것은 여수세계박람회 개최로 인한 기대감 때문인 것으로 보인다.

실제 여수지역에는 최근 1년 사이에 엑스포 조직위 직원을 비롯해 건설 노동자 등 2만 6000여명(여수 인구 9%)에 달하는 인구가 유입됐다. 이들이 장기체류하면서 숙박업소와 식당 등에서 단체로 숙식을 해결하면서 숙박료와 음식값 상승을 주도하고 있기 때문이다.

■ 여수시 올해 많이 오른 상품

작년 평균가격→올해 2월 평균가격

열무 (4kg·1단)	2793원	8416원	등락률 ▲201.3%
밀감 (10개)	3390원	6555원	등락률 ▲93.4%
풋고추 (1kg)	8420원	15,095원	등락률 ▲79.3%
상추 (500g)	3325원	4644원	등락률 ▲39.7%
피자	11,757원	14,814원	등락률 ▲26.0%
호텔숙박료	70,000원	84,500원	등락률 ▲20.7%

(자료: 여수시 지역물가 동향)

아파트 값 등 부동산 가격도 꿈틀대고 있다.

부동산 114에 따르면 여수지역 아파트 시세는 3.3㎡당 328원으로 거래량은 1533건으로 조사됐다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

## 광주보다 비싼 무안 집값

### 아파트 평당 558만원

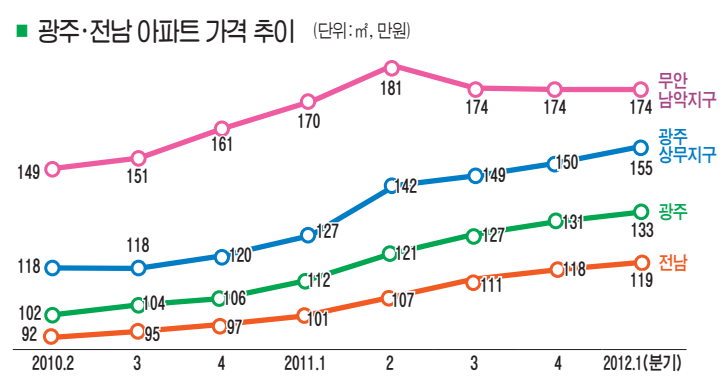
#### 상무·신가 지구 추월

무안의 아파트값이 광주 상무지구보다 훨씬 비싼 것으로 나타났다. 4일 KB국민은행의 부동산 시세 동향 분석한 결과, 무안지역의 아파트 평균 가격은 m당 169만원(평당 558만원)으로 나타났다. 특히 전남도청이 소재한 남악지구는 m당 174만원(평당 574만원)으로 조사됐다.

이는 광주의 대표적 신도심인 서구 상무지구(m당 155만원, 평당 511만원)와 신가지구보다 평당 63만원이 더 비싼 가격이다. 광산구 신가지구(m당 162만원, 평당 535만원)보다도 가격이 웃돌았다.

광주와 전남의 평균 아파트가격은 m당 각각 133만원(평당 439만원), 119만원(평당 393만원)이었다.

이처럼 무안 남악지구의 아파트 값이 광주의 주요 지역보다 비싼



이유는 전남도청 이전으로 남악지구가 서남권의 핵심 주거지로 급부상했기 때문이다. 특히 지난해부터 전남도교육청, 전남지방경찰청, 서해지방해양경찰청, 전문건설협회 전남도회 등 공공기관 및 유관기관이 잇따라 이전하면서 인구가 크게 유입돼 아파트 공급이 크게 부족해 가격을 부채질할 것으로 분석되고 있다.

실제 남악지구의 아파트가격은 지난 2010년 2분기 m당 149만원(평당 492만원)에서 지난해 1분기 170만원, 2분기 181만원으로 가파르게 상승했다. 이후 가격이 주춤하면서 올해 1분기 m당 174만원(평당 574만원)에 거래되고 있다. 2년 사이에 평당 82만원이 오른 것이다.

광주 상무지구는 2010년 2분기 m당 118만원(평당 389만원)에서 올해 1분기 155만원(평당 512만원)으로, 신가지구는 132만원(평당 436만원)에서 162만원(평당 535만원)으로 상승했다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr



“뭇자리 없이 벼농사 지어요” 이노비즈(기술혁신형) 기업인 G금강(대표이사 김식은)은 지난 2일 광주시 북구 첨단산단 내 지금강 본사에서 새로 개발한 ‘트랙터 부착형 무논 점파 파종기’ 설명회를 열었다. 이 제품은 뭇자리 없는 벼농사와 노동력·농자재비용을 17%가량 절감할 수 있는 신기술 농기계로 농림수산식품부의 연구개발(R&D) 과제로 선정돼 개발됐다. 이날 설명회에는 전국에서 모인 300여 명이 신기술 ‘점파 파종기’의 씨뿌리기 등을 지켜봤다. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

## 정책금융공·광주테크노파크·광주은행 출자 투자조합

# 광주 기업체에 30억 첫 투자

차 배터리 제조 회사 ‘아이큐파워아시아’

한국정책금융공사와 광주테크노파크, 광주은행 등이 180억원을 출자해 지난 1월 만든 ‘KoFC-mvp 광주·호남 투자조합’이 최근 자동차용 배터리 제조 전문회사인 ‘아이큐파워아시아(주)’에 30억원을 투자하기로 했다고 밝혔다.

아이큐파워아시아는 독일의 아이큐파워아게와 대우인터내셔널, 케이 지파워 등이 공동 투자해 설립한 회사로, 광주 광동의국인투자지역 3만 6000㎡ 부지에 연구동과 생산시설을 갖춰 자동차용 지능형 배터리를 생산, 세계 20여 개국에 수출하고 있다.

이 회사가 생산하는 배터리는 기존 배터리에 비해 무게는 20% 가볍지만, 수명은 1.5배 이상 길고 열대·한대 등 극한 지역에서의 시동능력 및 재충전 능력이 우수한 고성능 제품이다.

이 회사는 광주·호남 투자조합의 투자 외에도 다수의 창투사로부터 120억원의 공동 투자를 받는 것으로 알려졌다.

한편, KoFC-mvp 광주·호남 투자조합은 한국정책금융공사와 한국벤처투자자가 출자해 결성된 KoFC-KVIC 일자리창출펀드 2호의 120억원, 광주은행 10억원, (주)올리테크 10억원, mvp창업투자(주) 28억원 등 총 180억원이 출자됐다. 출자액 50% 이상을 광주와 전남·전북 소재 중소·벤처기업에 2014년까지 투자할 계획이다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

## 비정규직 근로자에 국민임대 우선공급

비정규직 근로자에게 주변 전세 시세보다 저렴하고 오랫동안 살 수 있는 국민임대주택이 우선 공급된다.

고용노동부는 국민임대주택의 우선공급대상에 해당하는 비정규직 근로자를 규정, 고시한다고 4일 밝혔다.

대상은 기간제 또는 파견근로자로서 현 소속 사업장에서 6개월 이상 재직 중인 자, 일용근로자로서 신청일 이전 6개월 이내에 90일 이상 일용근로 내역이 있는 자, 특수형태근로종사자에 대한 특별로 산재보험의 적용을 받는 자 중 현 사업장에 6개월 이상 노무를 제공 중인 자 등이다.

이들 대상자 중 무주택 가구주 요건 등 기본적인 입주자격이 충족되면 국민임대주택 우선 공급을 신청할 수 있다.

신청 절차 등 자세한 내용은 고용부 지방고용(지)청 또는 근로복지공단 지사 홈페이지에 게재된 사업 안내문을 참조하면 된다. /연합뉴스

## 현대차 대졸사원 채용 14일까지 접수

현대차는 5일부터 14일까지 채용 홈페이지(recruit.hyundai.com)를 통해 상반기 대졸 신입사원 지원서를 접수한다고 4일 밝혔다.

채용 대상은 4년제 정규대학의 2012년 8월 졸업예정자와 기졸업자이다.

모집 분야는 ▲재경, 해외영업/해외마케팅, 국내영업지원/국내마케팅/서비스, 상품 분야 등 전략지원 부문 ▲연구개발, 디자인, 구매 및 부품개발 분야 ▲플랜트 운영, 기술, 품질 부문으로 구분된다.

전형은 1차 서류, 2차 인적성검사(HKAT), 3차 면접 순으로 진행된다. 서류전형 합격자는 3월 중 이메일 등을 통해 개별 통지하거나 홈페이지에서 확인할 수 있다. /연합뉴스

## 전남 농식품 수출액 1년 새 31% 늘었다

지자체 2억6000만달러

전남도는 농식품 수출이 급증한 원인을 해외 마케팅 사업 체계화, 전략 품목 육성, 친환경 농산물 홍보 등 지원책이 성과를 냈기 때문으로 분석했다.

도는 올해에도 농수산물 수출기업 홍보를 강화해 도내 기업의 현지 시장 진입을 확대할 방침이다.

송경일 전남도 경제통장과장은 “성과가 좋은 사업은 강화하고 초보 수출기업도 적극적으로 육성하겠다”며 “수출 주력국인 일본, 중국의 바이어를 대상으로 한 상담활동도 펼쳐 올해는 농식품 수출 3억달러 시대를 열겠다”고 밝혔다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr

로또복권 (제483회)

당첨번호	2등번호		
12 15 19 22 28 34	5		
등위	당첨금(원)	당첨자수	
1	6개 숫자 일치	2,567,196,675	5
2	5개 숫자+보너스 숫자 일치	40,364,728	53
3	5개 숫자 일치	1,134,322	1,886
4	4개 숫자 일치	50,000	83,480
5	3개 숫자 일치	5,000	1,300,537

대한지적공사 홍보대사  
KBS 김경민 아나운서

# 좋은 선으로 집을 지어

당신의 재산을 지키는 행복한 선  
우리의 영토를 바로 잡는 든든한 선  
대한민국의 문화를 지키는 아름다운 선

대한지적공사, 첨단측량기술로 세상을 변화시키는 착한 선을 그립니다.

대한지적공사  
Korea Cadastral Survey Co., Ltd.

대한지적공사는 국민의 재산권 보호와 국토의 효율적 관리를 위해 GPS측량, 디지털측량 등 첨단 측량기술로 토지·공간정보 서비스를 제공하는 측량전문 공공기관입니다

www.kcsc.or.kr 지적측량문의 1588-7704