

# 어린이집 불법 매매 무더기 덜미

광주경찰, 원생수 따라 권리금 받은 원장 등 26명 적발

## 현지 기초의원이 6억에 운영권 넘기기도

#광주시 북구 A어린이집을 운영 하던 조모씨는 매수자와 계약 당시 명시된 원생 수에서 부족한 숫자에 대해서 1인당 40만원을 감액하고, 인 가정원에서 10% 이상 원생이 부족하면 계약을 무효로 하겠다는 계약서를 작성했다. 사실상 어린이집 원생을 사고 판셈이다.

#경찰에 적발된 광주 한 어린이집 교사는 경찰에서 어린이집을 매수한 새로운 원장이 아이들에게 밭에서 베려질 법한 상태의 고구마나 불량 식품을 아이들에게 먹을리로 제공했다고 털어놨다. 새 원장이 들어온 뒤 당연히 교육기구 등에 대한 투자는

전혀 없었다. 어린이집 매매가 원생들에게 직접적인 피해를 준 것이다.

원생 수를 기준으로 법인 어린이집을 사고 팔거나 돈을 받고 빌려준 어린이집 원장들과 장애인 수당이나 임금을 착취한 복지시설 관계자 등이 경찰에 대거 적발됐다.

광주지방경찰청은 7일 “ 지난해 말부터 3개월 간 특별 기획수사를 펼쳐 사회복지법인 어린이집 불법매매 11곳, 장애인 복지시설의 국가보조금 횡령 8곳 등 모두 19곳을 적발해 관계자 26명을 입건하거나 조사중이다”고 밝혔다.

경찰 수사결과 어린이집 불법매매

는 매도자가 매수자에게 원생 수에 따라 권리금을 받고 운영권을 넘기는 방식이었으며, 불법 매도자 중에는 현직 기초의원도 포함된 것으로 드러났다.

배임수재 혐의로 입건된 광주 한 기초의원(여)은 남편 이모씨와 광주 서구의 B어린이집의 이사와 대표이사로 재직하면서 매수자를 시설장으로 임명하고 운영권을 넘기는 방법으로 6억원을 받았다. 남구의 C어린이집 안모씨는 시설을 이전하겠다며 남구청에 기본재산변경허가 신청을 내 뒤 약성민원을 제기한 끝에 허가를 받았으며 이후 6억원을 받고 어린이집을 팔았다.

일부 매수자들은 어린이집 매도자

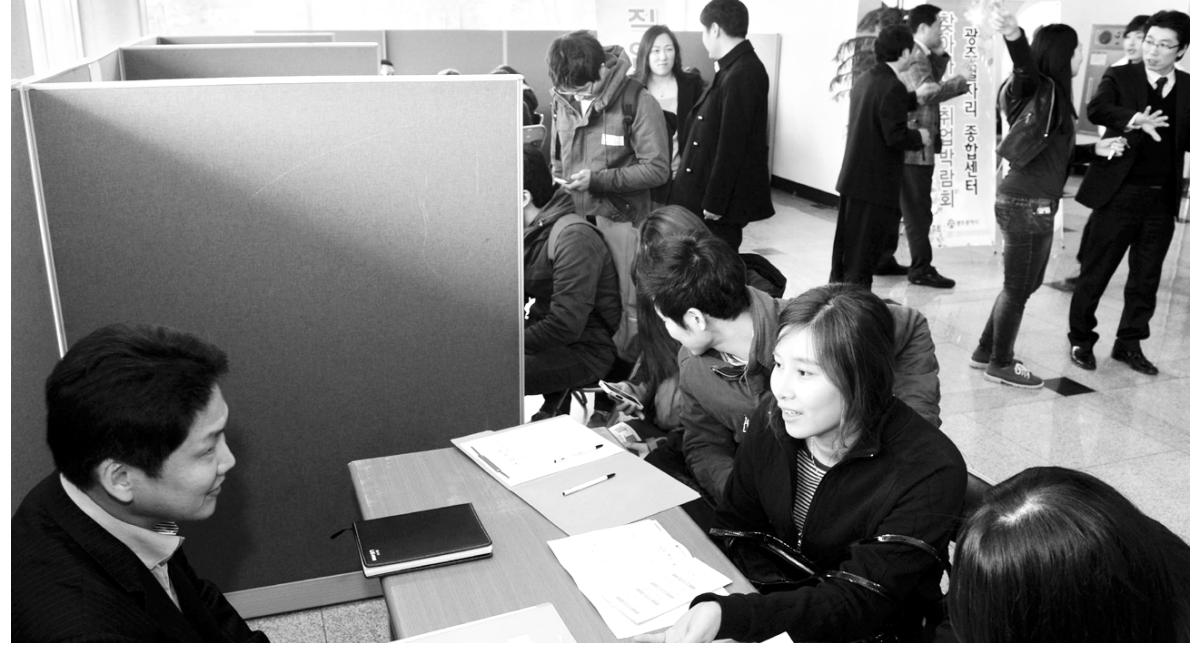
업을 하지 못하도록 합의서를 작성하기도 했다.

이와 함께 북구의 D어린이집 나모씨는 보증금 2000만원에 월세 200만원을 받고 불법으로 어린이집을 임대해 지난 2006년부터 지난해 7월까지 1억9800만원의 임대료를 받았다.

어린이집 사들인 매수자들은 높은 매수 비용 탓에 원생들에게 질이 낮은 식품을 제공했으며 교육 투자에 소홀했다는 것이 경찰의 설명이다.

한희주 광주지방경찰청 금융범죄 팀장은 “아동과 장애인 등 국가가 세심히 보살피 대상을 불모로 사익을 쟁기는 행위에 대해서는 앞으로도 계속 수사할 방침이다”고 밝혔다.

/임동률기자 exian@kwangju.co.kr



청년 일자리 로드쇼

7일 오후 남부대학교 삼애관 로비에서 지역 우수 중소기업과 대기업이 참가한 가운데 열린 ‘청년 일자리 로드쇼’에서 학생들이 취업 상담을 하고 있다.

/최현석기자 choi@kwangju.co.kr

## 사망 사고 버스회사

### 국고보조 중단 추진

#### 국토부, 버스 안전대책

승객 사망 등 심각한 사고를 일으킨 버스회사에 국고 보조금 지원을 중단하는 방안이 추진된다.

최근 경기도 화성시에서 하차하던 여중생이 시내버스 뒷문에 옷이 낀 채 끌려가 숨지는 끔찍한 사고가 일어난 것을 계기로 국토해양부가 버스 안전 향상을 위한 대책 마련에 나섰다.

국토부는 화성 시내버스 사고처럼 심각한 교통사고를 낸 버스회사를 버스재정지원금 교부 대상에서 제외하는 것을 검토할 계획이라고 7일 밝혔다.

정부는 버스가 공공 교통수단에서 중요한 역할을 차지한다는 인식 아래 매년 약 1조원의 재정지원금을 전국의 버스 회사에 지급하고 있다. 작년에 버스재정지원금으로 투입된 돈은 국비 1700억원, 지방자치단체 부담금 8200억원 등 총 9900억원에 달 했다.

국토부는 특정 버스회사가 사망사고 등 큰 사고를 일으킬 때마다 경고를 주고 이 경고가 3회 이상 누적되면 재정지원 대상에서 제외하는 ‘삼진아웃’ 제도 등을 검토하고 있다고 말했다.

/연합뉴스

## 광주학생 학교폭력 피해 경험 가장 많다

전국 대도시 가운데 광주 지역 학생들의 학교폭력 피해 경험 비율이 가장 높은 것으로 조사됐다. 또 학교폭력 문제와 관련해 학생들은 구타나 금품 갈취 등 유형보다 집단 따돌림이나 이른바 일명 ‘셔틀’이라고 불리는 심부름 강요를 더욱 심각하게 느끼는 것으로 나타났다.

경찰청이 지난달 전국 300여개

초중고교 학생 9001명과 학부모 3000명을 대상으로 진행한 ‘학교 폭력 관련 피해실태와 인식에 대한 조사’ 결과 광주 지역 학생들의 학교폭력 실제 피해 경험 비율은 24.7%로 전국 16개 시도 중 1위.

학교폭력 심각성 인식률은 25.4%로 3위를 각각 기록했다. 광주 학부모들의 학교폭력 실제 피해 경험 비율 역시 21.3%로 가장 높았으 며, 학교폭력 심각성 인식률은 40.7%였다.

이는 전국 평균인 17.2%와 20.3%를 크게 상회하는 것으로, 광주 지역 학교폭력이 그만큼 심각하다는 방증이다. 전남은 각각 16.3%와 14.2%(학부모 18.5%, 39.0%) 전북은 20.2%와 19.2%(학부모 21.0%, 30.5%)였다.

/윤현석기자 chadol@kwangju.co.kr

## 대인동삼일부동산

### 모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오!

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순환으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건

물 시설분과 양으로 본 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다면, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물을 철저하게 비밀보장하여 조심히 팔아드리겠습니다.

FAX: 223-1772, 휴 011-602-2323

(광주은행 신본점, 대동 신영면내)

## 상무랜드공인중개사

### 복합상가(매매)

■봉선동 1층상가 323평 평당1,200만원(36억)

보증금20억 월임대료1,200만원

■봉선동 1층 상가 121평 평당1,730만원(21억) 월보증금 2억 월임 대료 1,200만원

■첨단 1층복층상가 205평 평당707만원(1495천만) 임대보증금 190만원 월임대료 1,000만원

■첨단 1층복층상가 120평 평당790만원(957천만) 임대보증금 8,000만원 월임대료 500만원

■진월동 5층복층빌딩 (건물평수 350평)(기계58평) 임대보증금 9천만원 월임대료300만원

■(상무지구)469평(142평)-매가 평당 1,200만원(평당1,200만원)

(유홍가능, 식당영업가능)

■(상무지구)833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구)

(변화기사, 사거리리코너)

■(상무지구)11,930㎡(600평)-평당 1,200만원(상무지구)

(유홍가능)

■(상무지구)3,400㎡(약1,000평)-평당750만원(시청앞)

(회사사옥, 오피스텔등 적합)

■(동립지구)준지가지 1동~8동 4,470㎡(약1,352평) -평당330만원(예식장 적합)

및 맞주문 받습니다.

원하시는 물건 찾아 드리며,

정리하실 물건

팔아드리겠습니다.

★아무때나 전화 주시오★

FAX: 383-5221 휴 011-609-5221

(상무지구 아비움 김자팅 1층)

## 행복한 공인중개사

### (새만금·변신반도 펜션 전문)

#### ★ 견적 원룸, 펜션, 다세대주택 부지

2층주거지역, 단 2334㎡ 매기2억

현도로집, 계통로로 개통시 지가 상승

풀 풀 투자 유망 투자 원룸 공급 부족

여름 햇빛만 영업해 년간의 보정

\* 상록수목장 펜션 부지

계획관리지역, 단 1564㎡ 매기9억

상록수목장 입구 2차선에 접한 토지

로서 후기 지자 상승 비단 조망권 최상

\* 견적 공항 이온신세티장 펜션 부지

계획관리지역, 전 1654㎡ 매기7억

평당750만원(957천만) 임대보증금

5층건물, 인접아 원료 변신반도 최고의 상업지 비단 조망권 최고!

후기 토지가 상승 기대 및 운행시

고소득 보정

\* 변신반도수목장 리조트 부지

지역환경보전지역, 전 2995㎡ 매기50억

5층건물, 인접아 원료 변신반도 최고의 상업지 비단 조망권 최고!

후기 토지가 상승 기대 및 운행시

고소득 보정

\* 변신반도 펜션 개발

전문 업소로서 펜션 운영시 투자 대비 난소득 25%이상이

보장될 것만 소개하고 있습니

다. 시내권 원룸보다 3배 이상

의 수익이 보장된 펜션 사업에

귀하를 초대합니다.

## (주)호남랜드

상무지구 시청앞 LH공사광주남지사앞 유지빌딩 501

## 태양광발전소 건물 (지붕, 옥상) 임대 구함

### 위 치 전남지역. 대불공단우선

### 면 적 지붕 및 옥상면적 5,000㎡

### (1,500평)이상

### 임대조건

### 12년 사용후 건물주에게 기부

### 임 대 레 별도지급

### 사 업 성 10,000㎡(3,000평)기준

### 년1억원 순수익

### 무안읍 휴게소

무안읍 입구 휴게소 대지 4,666㎡(1,412평).

연면적1,130㎡(342평).식당.매점.

현재성업중.매매가 9억원.

Tel : 대표.062-233-2222

직통062-373-3939. HP : 010-3616-8698

## 총인수사, 슬러지공사로 확대

### 檢, 당시 관련 공무원 조사

검찰의 총인자감처리시설 비리사 건 수사가 광주시가 발주한 다른 터키(설계·시공 일괄발주) 공사로 옮겨 가고 있다. 광주지검의 수사가 전방 위로 확대되고 있는 양상이다.

광주지검 특수부(신호찰 부장검사)는 총인자감처리시설 비리 사건 사건 중 지난 2009년 말 광주시가 발주한 352억7000여 만원 규모의 하수슬러지 처리시설 공사와 관련 비리 의혹에 대해서도 수사를 확대하고 있다.

검찰은 지난 6일 3년 전인 지난 2009년 하수슬러지 처리시설 공사 설계평가에서 높은 점수를 주는 대