

**르포** - 불황 허덕이는 광주 충장로 5가 도매상가

## 무너진 골목상권 직격탄... 휴업점포 늘어

“소매상들 IMF 때보다 주문 확 줄어”

가격 떨어져 가게 정리 못하고 버텨

“시장상인, 영세상인들이 잘 돼야 우리도 잘 되는데 백화점, 대형마트에 손님들 다 빠기는 데 네 장사가 되겠습니까. 우리도 직원 없이 가족끼리 일한 지 오래됐어요.”

충장로 5가 도매상가 주인의 하소연이다. 충장로는 90년대 초·중반 이거리에 가게를 오픈 하는 것은 꿈도 못 꿀 만큼 비싼 상권이었다.

40년째 접두 도매점을 운영하고 있는 김모(여·67)씨는 “여러운 때가 많았지만 물을 해쳐 힘들기는 처음이다”며 “경기가 어려워 사람들도 꾸미는 데 돈은 안 써 소매상인들도 IMF 때보다 물건 주문이 훨씬 적다”고 말했다.

그나마 김씨는 자신의 가게를 소유하고 있어 월세 부담이 없고 직원 없이 팔과 함께 가게를 꾸리면서 버티고 있다.

이같은 상황은 김씨 만의 고민이 아니다. ‘동네 사장님’들의 터전인 골목상권이 흔들리면서 이를 살펴보

장사하는 충장로 5가 도매시장이 금속히 위축되고 있기 때문이다.

갑작스레 찾아온 꽃샘추위로 인해 주말보다 적은 손님이 예상됐지만 오후 2시가 넘어서도 여전히 충장로 도매상을 찾는 소매상들의 발걸음은 뜸

했다.

이 거리에서 30년 장사를 한 유모(58)씨는 그저 언젠가는 경기가 회복되겠지 하는 심정으로 버텼다고 했다.

유씨는 “30년 전만 해도 충장로 5가에 가게를 얻는 것은 꿈도 못 꿀 일이었지만 이제는 이곳을 떠나는 상인들이 늘면서 도매상가 거리까지 죽소 돼 안타깝다”며 “그나마 봄 소식과 함께 소매상인들 주문이 늘고 있어 다행”이라고 말했다.

충장로 5가를 지키고 있는 상인들 대부분이 가게를 정리하고 싶어도 못하고 있다.

점포 매매 가격이 충장로 5가 전성기였던 90년대 초·중반에 비하면 최소 절반 이상은 떨어졌기 때문이다.

충장로에서 공인중개사사무소를 운영하고 있는 이정덕씨는 “하나백화점이 있었던 시절에는 이 일대 땅값은 평당 7000만~8000만원을 호가했는데 지금은 700만~1200만원으로 떨어졌다”며 “빈 점포는 늘고 있지만 막상 사무실로 들어오는 매물이 없을 정도로 상권이 많이 위축된 상태”라고 말했다.

현재 충장로 5가 도매상가 거리에는 1층에만 150여 곳의 점포가 자리잡고 있지만 ‘임대’를 붙여놓거나 영업을 하지 않은 점포도 20여 곳에 달한다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr



12일 오후 광주시 동구 충장로 5가 도매상가 거리가 갑작스레 찾아온 꽃샘추위와 함께 고객들의 발걸음을 끌어 썰림하다. /최현기자 Choi@kwangju.co.kr

제조업체 82% “기름값 올라 피해”

상의 305곳 조사…95% “별도 대응책 없다”

국제유가 고공행진을 이어가면서 국내 제조업체 10곳 중 8곳 풀로 피해를 봤다는 조사 결과가 나왔다.

대한상공회의소(회장 손경식)는 제조업체 305곳을 상대로 한 조사에서 ‘국제유가 상승으로 피해를 봤다’고 답한 기업은 전체의 81.6%(큰 피해 19.3%, 다소 피해 62.3%)였다고 12일 밝혔다.

‘큰 피해를 봤다’는 응답은 대기업(9.4%)보다 중소기업(23.9%)에서 많이 나왔다.

구체적인 피해 내용(복수응답)으로는 생산비용 상승에 따른 채산성 악화(50.2%), 원료가격 상승에 따른 자금난(39.8%), 제

품가격 인상으로 가격경쟁력 저하(29.1%) 등이 꼽혔다.

실제 구매하거나 도입하는 유류가격이 작년 연말보다 어느 정도 상승했느냐는 물음에는 ‘10% 이하’라는 응답이 63.3%로 가장 많았다. 응답기업 95.7%는 ‘국제유가 상승에 별도의 대응책이 없다’고 답했다. 올 상반기 국제유가가 계속 오를 것으로 예상한 기업은 73.5%에 달했다.

기업들은 국제유가 상승에 대응하기 위해 정부가 추진해야 할 정책과제(복수응답)로 유류세 인하(57.4%), 정부 비축물량 공급 확대(19.7%), 수입관세 인하(17.7%) 등을 꼽았다. /연합뉴스

주택청약 광역화 시행 이후

광주 광역권 신청자 5% 대

정부가 지난달 말 주택청약 가능 지역을 도(道) 단위로 확대하는 주택청약 광역화 제도를 시행한 이후 광주지역 아파트 청약에서 광역권 신청자가 5%대에 이른 것으로 나타났다.

12일 광주지역 주택업계에 따르면 국토해양부는 지난달 27일 수도권 이외의 지역에서도 수도권과 같이 주택청약 가능 지역을 시·군에서 도 단위로 확대하는 등의 내용을 담은 ‘주택공급에 관한 규칙 개정령’을 공포, 시행했다.

이 제도 시행 이후 광주지역에서는 광주 서구 주월동에 ‘봉선주월 광명메이루즈’(337가구)와 광주 북구 신용동 첨단2지구 ‘한양수자인’(1천221가구) 등 2개 업체가 분양, 광역권 신청자 비율이 5% 안팎을 기록했다.

특히 최근 활기를 띠는 아파트 분양 시장에서 광주를 중심으로 인근 지역 출퇴근에 유리한 관문지역 주변의 아파트에 광역권 신청자가 몰릴 것으로 예상하고 있다. /연합뉴스

봉선주월 메이루즈는 337가구 모집에 2405명의 청약자가 몰려 평균 경쟁률 7.1대 1을 기록했다.

전체 청약자 가운데 광역권 신청자가 98명에 달해 전체 가구 대비 29.1%, 전체 청약자 대비 4.1%의 비율을 보였다.

또 1221가구를 모집하는 한양수자인은 모두 7850명이 신청, 평균 경쟁률 6.4대 1을 기록했다.

나주 등 광역권 신청자가 401명에 달해 가구수 대비 32.8%, 청약자 대비 5.1%를 차지했다.

특히 최근 활기를 띠는 아파트 분양 시장에서 광주를 중심으로 인근 지역 출퇴근에 유리한 관문지역 주변의 아파트에 광역권 신청자가 몰릴 것으로 예상하고 있다. /연합뉴스

관 현장 체험을 통해 실무 능력을 향상하고 FTA 활용능력을 함양해 FTA 전문인력으로 성장도록 하기 위해 마련됐다.

광주부분세관은 앞으로도 지역 내 대학에 FTA 실무강의 등 다양한 프로그램을 제공, 무역 전문인력 양성을 위한 협·제·협력 프로젝트를 적극 추진해 나갈 계획이다. /최재호기자 lion@



### 광주전남 소상공인포럼 출범

중소기업중앙회 광주전남지역본부는 12일 오후 광주중소기업지원센터 대회의실에서 ‘광주전남 소상공인포럼 출범식과 정책토론회’를 개최했다. 이날 출범식과 정책토론회에는 소상공위원 50명, 지원기관, 지역 소상공인 등 300여명이 참석했다. /김진수기자 jeans@

### 뉴스 브리핑

#### 광주·전남증기청 전통시장 34곳 6억 지원

광주 무등시장, 여수 수산물특화시장 등 광주·전남·제주지역 전통시장 34곳이 정부 지원을 받아 시장 활성화를 모색한다.

광주·전남지방중소기업청은 11일 전통시장 활성화를 위한 5개 사업 지원 대상으로 광주·전남·제주지역 34개 시장을 선정해 모두 6억원의 예산을 지원한다고 밝혔다.

시장관광사업에는 여수 수산물특화시장 등 3곳이 선정됐다.

또 송정마일시장 등 9곳은 고

객관리, 판매기법, 상품진열 등을

위한 상인대학을 운영한다.

구체적으로 공동마케팅사업에

는 광주 무등시장 등 17곳이 선정됐다. 이를 시장은 세일·경품 행사, 홍보, 공동쿠폰 발행 등을 통해 고객 확보와 매출 증대를 추진한다.

광주·전남지방중소기업청은 11일 전통시장 활성화를 위한 5개 사업 지원 대상으로 광주·전남·제주지역 34개 시장을 선정해 모두 6억원의 예산을 지원한다고 밝혔다.

시장관광사업에는 여수 수산물

특화시장 등 3곳이 선정됐다.

또 송정마일시장 등 9곳은 고

객관리, 판매기법, 상품진열 등을

위한 상인대학을 운영한다.

구체적으로 공동마케팅사업에

### 구직자 희망 연봉

#### 평균 2958만원

구직자들이 희망하는 신입사원 연봉은 평균 2958만원으로 조사됐다.

취업포털 잡코리아는 구직자 1058명을 대상으로 한 설문에서 이 같은 결과가 나왔다고 12일 밝혔다.

기업 규모별로는 대기업 지원자들의 희망 연봉이 평균 3439만원으로 가장 높았고 중견기업이 3114만원으로 뒤를 이었다. 이어 외국계기업은 2891만원, 공기업은 2786만원, 중소기업은 2560만원으로 집계됐다.

취업목표기업으로는 ‘중견기업’을

꼽은 응답자가 29.8%로 가장 많았다. 다음으로는 ‘대기업’(27.6%), ‘중소기업’(19.4%), ‘공기업’(12.9%), ‘외국계기업’(10.3%) 순이었다. 중견기업 지원자들은 그 이유로 ‘전공을 살려 일할 수 있을 것 같아서’(41.6%), ‘복리후생제도가 잘돼 있을 것 같아서’(35.9%), ‘연봉조건이 좋아서’(29.8%) 등을 꼽았다. /연합뉴스

### 코스피지수

2,002.50 (-5.80)

### 코스닥지수

539.11 (-3.44)

### 금리 (국고채 3년)

3.47% (-0.02)

### 원·달러 환율

1,124.00원 (+6.20)

※수치는 전일 종가 기준

대한불교조계종 문빈정사 남골당 허가번호 : 제2006-1

## 극락전 남골당

선망부모와 당신의 묘지를  
누가 관리하겠습니까?

모든 이들의 영원한 안락과 편안

가깝고 편안하고 아름다운 곳!!

## 무등산 문빈정사 극락전 남골당이 있습니다

● 후손들의 무관심과 관리소홀 벌초를 하지 않아 황폐화된 묘, 떼가 벗겨진 묘, 동절기를 거치며 봉괴된 묘, 개인이기주의의 만연과 전통적인 집단의식 및 친족, 이웃간의 상호부조의식 해이로 전국 무연고 묘는 총 2천만기의 40%인 800만기에게 달하고 있습니다.

● 비변한 자연재해로 인한 유실과 훼손 여름철 집중호우와 산사태로 인한 묘지 유실과 훼손은 전국적으로 헤아릴 수 없을 만큼 많습니다. 묘지유실은 물론이고 심지어 시신마저도 유실되고 있는 실정입니다.

● 시신에도 해로운 매장 이장을 해본 사람들은 봉분 속을 보고 경악을 금치 못합니다. 이승보다 더욱 편안해야 할 시신이 너무 뿌리와 벌레, 습기의 침해로 심하게 훼손되어 있는 경우가 비일비재입니다.

● 깨끗하고 편안하게 모시는 장례법 소상을 멀리 떨어진 산에 도서 거친 자연환경과 천자지변 속에 두고 두고 고통받게 하는 것보다 화장을 하여 남골당에 봉안하면 언제나 깨끗하고 편안하게 모실 수 있습니다.

- 문빈정사

