

“갈 곳도 없는데 졸업이라니...”

광주테크노파크 창업보육센터 입주 기업들 부지난에 발동동

기업들 개선 요구 졸업기한 3년 연장

“갈 곳도 없는데 졸업이라니...” 대학 얘기가 아니다. 광주테크노파크에 입주해 있는 기업 얘기가. 자동차용 LED(발광다이오드) 조명을 생산하는 이디지탈의 김승완 사장은 “졸업을 앞두고 지난 3개월간 이전 부지를 물색했지만 찾지 못했다”고 하소연했다. 김 사장은 입주 졸업업도 다가고 생산물량도 늘어 첨단 산업단지 2단계에 1000평 규모의 부지를 임대계약 했다. 하지만 첨단산업단지 2단계의 준공이 2년8개월이나 늦어지면서 계획은 엉클어졌다. 오는 8월 말 2단계가 준공된다지만 그때까지 기다릴 수 없어 부지를 찾아 나선 것이다. 김 사장은 “광주시와 산업단지공단, 토지구획공사 등 3개월간 뛰어다녔다”고 말했다.

산업단지 부지난에 이디지탈 등 졸업업을 앞둔 광주테크노파크 입주 기업들이 애로를 겪고 있다. 광주테크노파크는 기술집약형 중소기업의 사업화 촉진을 위해 창업보육센터 개념의 포스트-BI(Post-Business Incubator) 사업을 하고 있다. 이 사업은 대학 및 유관기관의 창업보육센터 졸업 업체나 졸업예정 업체, 벤처기업 인증 업체 등을 대상으로 시제품 생산을 위한 공간 및 각종 기자재를 제공하고 기술·경영·마케팅 지원, 특허·세무 상담, 창업자금 및 부지 알선 등을 지원하는 사업이다. 종합적인 지원을 통해 창업 초기 기업의 성장을 돕는다는 목적이다. 실제 광주테크노파크에 입주한 60여 업체는 지난 2010년 1352억원, 지

난해 1650억원의 매출을 올리는 등 성장했다. 입주 기업이 일정 규모 이상 성장하면 졸업하고, 새로운 창업 초기 기업을 입주시켜 지원해 주는 시스템이다. 광주테크노파크 포스트-BI 사업 관리지침에 따르면 임대기간은 임대개시일로부터 5년 이내다. 하지만 임대기간을 2년간 연장할 수 있어 총 7년까지 입주할 수 있다. 이 규정에 따라 현재 광주테크노파크에 입주해 있는 90개 업체 중 27개 업체가 입주한 지 50개월째 27개 업체가 입주한 지 50개월 이상 지나 졸업을 해야 한다. 2005년 입주해 7년째인 업체가 7곳, 2006년 입주한 업체 12곳, 2007년 입주업체 8곳 등이다. 문제는 졸업하면 갈 곳이 없다는 것이다. 광주지역 산업단지가 포화상태인데다 첨단산업단지 준공이 지연되면서 부지난이 가중됐기 때문

이다. 이에 대해 입주 기업들은 광주테크노파크와 지식경제부 등에 졸업 제도 개선을 건의하기도 했다. 광주테크노파크는 교육지책으로 스타기업을 선정해 졸업 기한을 연장해주기로 했다. 졸업예정 기업 중 성장 잠재력과 고용 창출, 재무 건전성 등을 심사해 성장단계에 진입한 우수 기업을 뽑아 졸업기한을 3년간 연장해준다. 유동근 광주테크노파크 원장은 “최근 첨단·광동 등 산업단지의 입주 포화와 첨단산업단지 조성 지연으로 입지를 구하지 못한 졸업예정기업이 발생하고 있다”며 “이들 업체 중 스타기업을 선정해 최대 3년의 입주기간 연장 혜택을 제공할 방침”이라고 말했다. /박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

중흥건설 오피스텔 8대1 '청약대박'

상무지구 '스카이31' 808실 6300명 몰려



광주 상무지구에 들어서는 광주 최대 규모 오피스텔 '중흥S-클래스 스카이31'의 견본주택에 투자자들이 몰려 북새통을 이루고 있다.

광주 상무지구에 들어서는 광주 최대 오피스텔 '중흥S-클래스 스카이31'이 청약경쟁률 8대 1을 기록, 청약 대박을 터뜨렸다. 13일 중흥건설에 따르면 광주 상무지구 광주시청 인근에 공급하는 '중흥S-클래스 스카이31'의 청약접수 결과, 808실 공급에 6300여명이 몰린 것으로 잠정 집계 됐다. 청약경쟁률은 7.8대 1에 달한다. 중흥건설은 14일 추첨 및 당첨자를 발표하고, 15~17일 사흘간 계약을 받는다. '중흥S-클래스 스카이31'은 지하 3층, 지상 30층, 9개 타입 총 808실 규모다. 전용면적 29.9437㎡(15평) 위주로 구성돼 소형 오피스텔을 선호하는 투자자들의 수요에 맞췄다. 이 오피스텔은 광주 최대 상권인 상무지구에 자리해 주변 인프라가 완벽하다. 인근에 유전역·상무역

을 이용할 수 있고, 제2순환도로·무진로·빛고을로 등 사통팔달의 교통망으로 접근성이 뛰어나다. 또 입주자들을 위한 편의시설인 퍼트니스센터·무인택배시스템·원격검침시스템·무인경비시스템·하늘공원 등이 제공된다. 바닥 난방·천장형 에어컨·빌트인 가전·유비쿼터스 시스템을 적용해 1~2인 가구를 위한 주거 편의성을 높였다. 이같은 장점으로 지난 9일 열린

'중흥S-클래스 스카이31' 투자설명회에는 1000여명이 몰려 뜨거운 관심을 보였다. 중흥건설 관계자는 “투자자들은 오피스텔 구매의 가장 최우선 조건으로 쾌적한 주변환경 여건을 꼽고 있다”며 “중흥S-클래스 스카이31'은 광주 최대 상권인 상무지구에 들어서 임대수요층도 두터워 투자가치가 높다”고 말했다. 분양 문의 062-364-0001. /박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

“기아차 광주공장 증산 서둘러야”

광주상공회의소 촉구

광주상공회의소는 13일 “기아차 광주공장은 당초 계획대로 62만대 생산체제 구축에 박차를 가해 지역경제 활성화와 일자리 창출에 중추적인 역할을 해달라”고 촉구했다. 광주상의는 성명에서 “기아차 광주공장이 현재의 연간 50만대 생산규모를 2013년부터 62만대로 증산하겠

다고 발표했지만 노사갈등 등으로 증산계획이 4개월째 표류하고 있다”며 “지역 경제계와 지역민들은 매우 유감스럽게 생각한다”고 밝혔다. 이어 “과거 노사갈등으로 기아차가 어려웠던 시절을 되돌아보고 노사 간 현안을 대화로 해결하길 기대한다”며 “노사합의가 빨리 이뤄져 62만대 생산체제 구축해야 한다”고 강조했다. /박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr



광양제철소 도금제품 5000만 생산

23년 4개월...세계 최단기 생산 기록

포스코 광양제철소가 세계에서 가장 짧은 기간에 도금제품 누적생산 5000만대를 달성했다. 광양제철소는 1988년 12월 '1CGL(연속 용융아연 도금라인)' 준공과 함께 도금제품 생산을 시작 이후 23년4개월여만인 지난 12일 누계 5000만대를 달성했다고 14일 밝혔다. 이는 세계 최단기 생산 기록이다. 5000만대를 달성한 제철소는 JFE 후쿠야마, NSC 키미즈, NSC 나고야 등 3개 일본 철강사로 지금까지는

JFE 후쿠야마가 33년으로 최단기 생산 기록 보유하고 있었다. 5000만톤의 도금제품을 평균 길이로 환산하면 520만km로 지구를 130바퀴 휘감 수 있는 길이이며, 승용차 5000만대를 생산할 수 있는 양이다. 도금제품은 냉연 코일을 아연으로 코팅한 것으로 녹이 잘 슬지 않고 표면에 미려해 자동차용 내외관재로 주로 사용되고 있다. 열연 냉연 제품에 비해 부가가치가 높다. /동부취재본부=박정욱기자 pyj4079@

영세 카드가맹점 수수료 깎아준다

정부 '여신전문금융업법' 개정안 심의 의결

앞으로 영세한 중소기업카드가맹점은 금융위원회가 정하는 우대수수료를 적용받는다. 정부는 13일 오전 청와대에서 이명박 대통령 주재로 국무회의를 열고 이 같은 내용의 '여신전문금융업법' 개정 공포안을 심의, 의결했다. 개정안에 따르면 대형 신용카드 가맹점이 우월적 지위를 이용해 카드사에 지나치게 낮은 가맹점 수수료를 요구하는 등의 부당행위를 금지된다. 이는 신용카드사가 대형할인점·백화점에는 낮은 수수료를 적용하고, 중소기업에게는 높은 수수료를 정함에 따라 카드사용이 확대될수록 유통업 양극화가 심화하는 문제를 개선하려는 것이다. 정부는 또 공정거래위원장, 금융위원장, 국가인권위원장, 한국은행 총재를 국회 인사청문회 대상에 추가하는 국회법 개정 공포안도 통과

시켰다. 부보금융기관(예금보험공사)에 대한 예금보험공사의 위험 감시기능을 실질적으로 강화하기 위해 검사결과에 따라 금융감독원에 시정조치를 요청할 수 있는 권한을 부여하는 '금융위원회의 설치 등에 관한 법률' 개정 공포안도 다뤘다. 이와 함께 학교폭력 재발을 막고자 가해학생에 대한 처벌을 의무화하고 가해학생의 특별교육에 학부모가 동참하도록 하는 '학교폭력예방법' 및 대책에 관한 법률' 개정 공포안을 의결했다. 여기에는 피해학생의 신속한 치료를 위해 학교안전공제회나 시·도교육청이 비용을 부담한 뒤 구상권을 행사할 수 있도록 하는 내용도 포함됐다. 경범죄처벌법 개정 공포안도 의결해 비밀추출 고습과 장소제공 등 시대

변화에 따라 처벌할 필요성이 감소한 행위 등은 경범죄에서 제외하고 지속적 괴롭힘과 광고물 무단 부착 등을 추가했다. 정부는 오는 21일 상공의 날을 맞아 부산 박용만 회장에 금탑산업훈장을 수여하는 영예수여안을 비롯해 법률공포안 42건, 대통령령안 3건, 일반안건 1건을 처리했다. /연합뉴스

2월 전국 경매물건 전월보다 9% 줄어

경매정보 전문기업 부동산스태인은 2월 전국의 경매물건 수가 1월보다 9.69% 감소한 1만9753건으로 집계됐다고 13일 밝혔다. 전국 경매물건 수가 2만개 이하로 떨어진 것은 2008년 금융위기 이후 처음이라고 부동산스태인은 전했다. 유형별로는 업무시설과 숙박시설 경매물건이 전월 대비 18.49%, 18.15% 각각 줄어 가장 감소폭이 컸다. 아파트 물건도 1월 4614개에서 2월 3860개로 16.34% 감소했다. 경매물건이 크게 줄어드는 가운데

입찰 경쟁은 오히려 더 치열해진 것으로 나타났다. 부동산스태인에 따르면 2월 전국 응찰자 수는 2만529명으로 1월보다 516명 늘었고, 이 가운데 수도권 응찰자가 608명 늘어 상승세를 주도했다. 아파트와 연립·다세대 건물에 전국 응찰자의 52.13%, 수도권 응찰자의 69.82%가 각각 몰렸다. 특히 인천과 서울은 전체 응찰자의 70% 이상이 아파트와 연립·다세대 주택에 집중된 것으로 조사됐다. /연합뉴스

▲ 코스피지수	2,025.04 (+22.54)
▲ 538.46 (+2.35)	
▲ 금리 (국고채 3년)	3.48% (-0.01)
▲ 원·달러 환율	1,121.05원 (+2.5)

※수치는 전일 증가 기준

호남을 대표하는 여행 브랜드

조이 여행사 JOYTRAVEL

대표전화: (062) 234-3222

광주광역시 동구 금남로5가 151-1번지 FAX (062)234-3141

대표이사 최금환
http://www.joytour.kr
(현금영수증 발행 가능)

카멜리아로 떠나는 온천 즐기기~~!!

무안에서 떠나는 방콕/파타야 3박5일(상해경유)

알뜰 ₩839,000~
실속 ₩789,000~
품격 ₩989,000~

(10명 이상 출발가능) 불포함: 개인경비, 매너팁

오전엔지니 & 스타크루즈로 떠나는 제주도 여행 3일!

선박

목포-제주도
품격 ₩139,000~ 실속 ₩99,000~

장흥-제주도
품격 ₩159,000~ 실속 ₩129,000~

불포함: 기사&가이드팁(₩10,000), 석식, 수송비(광주-목포&장흥)

선박+항공

목포+무안공항 ₩129,000~
불포함: 기사&가이드팁(₩10,000), 석식, 유류할증료(₩13,200)

항공

광주-제주도 ₩259,000~
불포함: 기사&가이드팁(₩10,000), 석식

울릉도 2박 3일 ₩325,000~
1박 2일 ₩294,000~

홍도, 흑산도 1박 2일 ₩165,000~

4일 구중산 빌라형통나무문도 (출발확정) ₩369,000
출발일: 4/4, 22, 5/1
불포함: 기사&가이드팁(₩20,000), 광주-부산 수송

4일 일본 전통료칸 스키유 마을 온천 즐기기 ₩459,000
출발일: 4/4, 22, 5/1
불포함: 기사&가이드팁(₩20,000)

4일 나가사키, 유럽풍의 하우스템보스 ₩519,000
출발일: 4/4, 22, 5/9
불포함: 기사&가이드팁(₩20,000), 광주-부산 수송

5일 [품격]항공으로 떠나는 오사카 교토, 와카야마 ₩899,000
출발일: 4/24
불포함: 광주-부산 수송

무안에서 떠나는 싱가포르/바탐 3박 5일 (상해경유)

3박5일 상해/싱가폴(1박)/바탐(2박) ₩1,149,000~
3박5일 상해/싱가폴(2박)/바탐(1박) ₩1,219,000~

(10명 이상 출발가능) 불포함: 개인경비, 인도네시아 입국비(10\$), 매너팁

무안에서 떠나는 중국여행~

59 무안-북경 (*4/6-출발확정) ₩699,000~
49 무안-북경/평요/면산 4일 ₩869,000~
59 무안-북경/평요/면산 5일 ₩919,000~
49 무안-상해/장가계 4일 (*4/23-출발확정) ₩899,000~

불포함: 개인경비, 중국단체비자, 기사&가이드팁

59 무안-상해/장가계 5일 (*4/19-출발확정) ₩1,150,000~

※광주 출도착, ALL포함

무안에서 떠나는 홍콩/마카오/심천 (상해경유)

3박 4일 상해/홍콩/심천 ₩849,000~
3박 4일 상해/홍콩/마카오 ₩859,000~
4박 5일 상해/홍콩/심천/마카오 ₩989,000~

(10명 이상 출발가능) 불포함: 개인경비, 매너팁

※ 당사는 관광진흥법 및 공정거래위원회의 중요한 표시, 광고사항 철저히 준수합니다. *2억원 영업보증보험 가입 / 여행객 기입업체 *공통조건: 여행 경비 1인 기준, 여행지보험 가입(해외상품 1억원, 국내상품 5천만원), 관광진흥법기법기, 공항 및 부두 이용료, 유류할증료 포함 *고령: 항공 및 선박, 선박버스 / 전지역 *경비: 항공권, 기사&가이드팁, 호텔, 숙박, 식사, 교통비, 기타비용 별도 *최소 출발인원: 성당에 따라 다름 *상기 요금은 환율 및 항공요금 변동에 따라 변동될 수 있습니다. *예약시 계약서(취소규정) 및 일정표를 반드시 참고하십시오. 아름다운 여행이 시작되는 곳 조이여행