

긴급진단-‘복마전’ 턴키입찰 이대로 좋은가

승자도 패자도 출혈

피말리는 저가수주 경쟁... 적자·부실 ‘부메랑’

설계비 부담 크고 지역업체 들러리 전략

턴키 입찰은 규모가 큰 만큼 건설사들은 이를 따내기 위해 피말리는 수주경쟁을 벌인다. 설계비의 점수 0.1~0.5점 차이로 수 백 억원 또는 수 천 억원대 공사의 수주 여부가 판가름나기 때문이다. 사정이 이렇다보니 겹은 거래도 서슴치 않는다.

◇1~2점차로 성패 갈려=여수엑스포 조정공사 입찰에서 현대건설은 설계심사에서 0.15점 차이로 대립산업을 제쳤다. 이 사업은 총공사비 447억9300만원에 입찰공고 됐다. 390억원 규모의 화순군 농어촌뉴타운 조성공사도 설계심사에서 우미건설(91.50점)이 금호산업(91.25점)을 0.25점

차이로 제치고 따냈다.

턴키 입찰 수주 여부는 설계와 가격 경쟁으로 판가름 나는데, 설계는 심의위원들의 주관적 판단이 개입되기 때문에 로비의 표적이 되고 있다. 업계에서는 건설 관련 대학 교수와 공무원을 지속적으로 관리하고 있는 것으로 전해지고 있다.

또 수도권 대형 건설사들의 지방대생 채용이 학연을 미끼로 한 로비를 위한 포석이라는 분석도 있다. 대형공사의 경우 대부분 지방에서 진행되고, 심의위원이 지역대학 교수나 공무원들로 구성되는 점을 노리고 있다는 것이다.

◇경기 약화에 출혈 경쟁=영산강 하구둑 구조개선 2공구 사업은 총공사비 2052억원 턴키공사로 남양건설이 절반 수준인 1032억원에 낙찰받았다. 당시 업계에서는 ‘텀핑’ 수주에 따른 적자 및 부실공사 우려를 제기했다.

남양은 이후 법정관리에 들어가면서 사업권을 2순위인 한양(1700억원)에 넘겼다.

조달청이 지난해 10월 말까지 턴키공사 22건을 분석한 결과, 평균 낙찰률은 87.67%에 머물렀다. 사상 처음 80%대 낙찰률을 턴키공사의 수익성이 크게 떨어졌다는 얘기가. 일각에

서는 설계 품질에서 승부가 나기보다는 부찰가격이 공사수주의 관건으로 작용하면서 고품질 설계와 시설물 확보라는 턴키제도의 도입 취지가 퇴색하고 있다고 주장하고 있다.

◇입찰 탈락엔 큰 부담=지난해 턴키로 발주된 전남지역 뚝 높이기 사업은 수도권 건설업체의 잔치로 막을 내렸다. 727억원대 장성댐은 한양(인천), 400억원 규모의 나주댐은 동부건설(서울), 420억원 담양댐은 롯데건설(서울)이 차지했다.

국회 예산처 보고서에서도 턴키공사의 경우 지난 2006~2010년까지 5년간 중소기업의 평균 낙찰률은 22.9%에 그친 것으로 지적됐다. 지역업체 참여비율은 36.3%였다. 반면 같은 기간 적격심사 낙찰제 등 다른 입찰

방식으로 진행된 공사의 경우 중소기업 낙찰률이 44.8%, 지역업체 59.7%를 차지했다.

지역 건설업체의 심각한 소외 현상에 대해 업계에서는 설계비 부담을 들었다.

지역 업체가 1000억원 규모의 공사에 20% 지분으로 참여했다면, 설계비용(총 공사비용의 약 5%) 50억원의 지분 20%인 10억원이 지역업체 몫이다. 만약 3~4차례 입찰에서 연거푸 떨어지면 업체 존속이 위협받는 지경에 놓일 수 있다는 얘기가.

지역 건설업체 관계자는 “지역업체 공동도급을 의무화해도 컨소시엄에 참여한 지역업체는 대표건설사의 들러리에 그치는 경우가 많다”고 푸념했다.

오늘 날씨

해돋이 06시 38분
해질 18시 43분

달돋이 04시 24분
달질 15시 41분

맑고 포근해요

대체로 맑은 가운데 낮부터 포근하겠다.

구분	날씨	기온
광주	맑음	1/12℃
목포	맑음	0/9℃
여수	구름조금	4/11℃
나주	맑음	-1/13℃
완도	맑음	2/11℃
구례	맑음	0/13℃
강진	맑음	1/11℃
해남	맑음	0/11℃
장흥	맑음	0/12℃
순천	맑음	3/14℃
영광	맑음	-2/7℃
진도	맑음	2/10℃
전주	구름조금	0/9℃
군산	구름조금	-1/7℃
남원	구름조금	0/11℃
혁신도	맑음	1/15℃

구분	종형	파고	식종독지수	지외전지수	뇌졸중지수
서해 남부 앞바다	북~북동	1.5~2.5m	관심	보통	낮음
남해 서부 앞바다	북~북동	1.5~2.5m			

구분	종형	파고	밀물	썰물
서해 남부 앞바다	북~북동	1.0~2.0m	목포 12:24	05:08
남해 서부 앞바다	북~북동	1.5~2.5m	00:00	17:49
남해 서부 앞바다	북~북동	0.5~1.5m	여수 07:32	00:55
연안	북~북동	1.5~2.5m	19:31	13:32

◇주간날씨

기상내전화 : 국번없이 131 <광주지방기상청>

날짜	20(화)	21(수)	22(목)	23(금)	24(토)	25(일)
날씨	☀	☀	☁	☁	☁	☀
최저/최고	0/11	0/12	2/11	4/8	2/9	1/10

8월부터 청소년 음란물 원천 차단

도용 주민등록번호론 성인인증 안돼

청소년의 유해 음란물 접근을 차단하기 위해 8월부터는 청소년이 쉽게 도용할 수 있는 주민등록번호로는 인터넷과 스마트폰 등에서 성인인증을 받을 수 없게 된다.

스마트폰 등 각종 스마트기기에는 음란물 차단 프로그램이 보급된다. 동영상의 색상과 움직임, 소리 등으로 음란물 여부를 인식해 차단하는 첨단기술도 개발돼 보급될 예정이다.

정부는 지난 16일 국무총리 주재로 열린 국가정책조정회의에서 3대분야 10대 과제로 구성된 ‘청소년 음란물

차단대책’을 확정하고 관계부처 합동으로 대책을 강력하게 추진한다고 발표했다.

정부는 음란물로부터 청소년을 보호하기 위해 직접 나선 것과 관련, 최근 스마트폰 등 정보통신기기 이용이 급격히 늘어나면서 음란물이 청소년에게 빠른 속도로 널리 퍼지고 있는데 따른 것이라고 설명했다.

정부는 이번 대책이 확실한 성과를 거둘 수 있도록 5월부터는 사이버 수사 경찰력을 동원해 온라인 유통 음란물에 대한 대대적인 단속을 하기로 했다.



‘왕인박사 일본가오’

17일 오후 서울시 종로구 인사동 거리에서 백제시대 학자인 왕인박사가 일본으로 건너가기 위해 상대포로 향하던 모습이 재현되고 있다. 이 행사는 오는 4월 6일부터 영암에서 열리는 ‘영암왕인문화축제’를 알리기 위해 열렸다.

SINCE 1982

난청은 물론 이명까지 -젠 톤-

말 소리가 잘 안들린다구요?

국제보청기

www.kjhr.com

- 노인성 난청에 탁월한 보청기
- 자연스런 소리연출이 가능한 보청기
- 이명 완화에 효과적인 보청기

본점 062-227-9940 | 서울점 02-765-9940 | 순천점 061-752-9940

총장점 062-227-9970 | 목포점 061-262-9200 | 장흥점 080-222-9975

대한불교조계종 문민정사 남골당 허가번호 : 제2006-1

극락전 남골당

선망부모와 당신의 묘지를 누가 관리하겠습니까?

모든 이들의 영원한 안락과 쉼터

가깝고 편안하고 아름다운 곳!!

무등산 문민정사 극락전 남골당이 있습니다

- 후손들의 무관심과 관리소홀** 별초를 하지않아 황폐화된 묘, 때가 벗겨진 묘, 동철기를 거치며 붕괴된 묘, 개인이거주의 만연과 전통적인 집단 의식 및 친족, 이웃간의 상충부조의식 해이로 전국 무언고 묘는 총 묘지 2천만기의 40%인 800만기에 달하고 있습니다.
- 비변한 자연재해로 인한 유실과 훼손** 여름철 집중호우와 산사태로 인한 묘지 유실과 훼손은 전국적으로 헤아릴 수 없을 만큼 많습니다. 묘지유실은 물론이고 심지어 사신마저도 유실되고 있는 실정입니다.
- 사신에도 해로운 매장** 이장을 해본 사람들은 봉분 속을 보고 경악을 금치 못합니다. 이송보다 더욱 편안해야 할 사신이 나무 뿌리와 벌레, 습기의 침해로 심하게 훼손되어 있는 경우가 비일비재합니다.
- 깨끗하고 편안하게 모시는 장례법** 조상을 멀리 떨어진 산에 도셔 거친 자연환경과 천재지변 속에 두고두고 고통받게 하는 것보다 화장을 하여 남골당에 봉안하면 언제나 깨끗하고 편안하게 모실 수 있습니다.

- 문민정사

무등산 문민정사 남골당 전경

무등산 문민정사 남골당 예약 및 봉안문의 062) 228-0108, 010-5103-4004, 010-7179-0108

태양광, 태양열 이제 선택이 아닌 필수입니다!

이제 전기세, 난방비걱정 은 평생 끝!! 우리집 에너지는 내가 만들어 쓴다!

신속 계 획 중 인 고 격 남 계 는 더 많은 혜택을 드립니다!

겨울엔 난방! 여름엔 에어컨! 한겨울! 도 태양열로~

주택용 태양광 3KW

태양열 난방 시스템

태양열 온수 시스템

설치전문업체가 국내 최저의 가격으로 최고효율의 태양광, 태양열을 설치할 절호의 기회를 드립니다.

주택용 태양광 한전 연계형 계통설비 (3kw이하~10kw이하)설치계통합니다.

최장 36개월 분할상환 가능

태양광발전(주택용) 설치 후 효과 (월 350kwh 생산 기준)

기준청구요금(사용전력량 : kwh)	설치시 청구요금	절감요금
5만원(약 321kwh)일때	약 1,130원	48,870원
10만원(약 454kwh)일때	약 8,020원	92,270원
15만원(약 531kwh)일때	약 18,380원	131,810원
20만원(약 597kwh)일때	약 31,010원	169,510원
25만원(약 662kwh)일때	약 47,440원	202,640원
30만원(약 728kwh)일때	약 66,850원	233,150원

어떠한 궁금점이라도 친절하게 상담해 드립니다.

상담문의 1588-4208 010-3624-5399 010-4764-0531

NAVER 강남산업 검색

법인등록번호 : 409-96-22826

(주)강남산업 KANGNAM INDUSTRY