

광·금형산업 1억4000만달러 유치

강운태 시장 중국 투자유치 성과 여수엑스포 中 관광객 방문 협약

광주시가 중국 베이징과 원저우, 상하이 등지에서 1억4000만 달러 규모의 투자를 유치하고 7500만 달러 규모의 수출협약을 맺었다.

강운태 광주시장은 22일 오후 시청 브리핑에서 기자회견을 갖고, 지난 18일부터 22일까지 4박5일간의 중국 투자유치 활동을 통해 투자협약 6건에 1억4000만 달러, 수출계약 4건에 7500만 달러 그리고 우호도시 교류협력 1건, 업무협력 5건의 풍성한 성과를 거뒀다고 밝혔다.

이번 투자유치 및 수출계약은 광주시가 주력산업으로 육성하고 있는 광, 금형, 2차전자 분야 산업에 초점이 맞춰졌다.

2차전자 분야에 3000만 달러 투자협약을 체결한 중국의 AVIC에너지와 광주의 모덴엔텍사는 광주시가 의욕적으로 추진하고 있는 전기자동차 사업과 관련돼 있으며, 금형분야에서 5000만 달러 투자협약을 체결한 중국 선전시의 AIE사는 원료공급자와 소비자 시장이 광주와 인근 지역에 집중돼 있다.

LED 및 광통신 분야에서 투자협약을 체결한 원저우의 기업들은 광주시의 광산업 기술에 깊은 관심을 나타냈으며, 오는 5월 지역 기업인들로 구성된 대규모 시찰단을 광주에 파견할 계획이다. 광주시는 원저우에서 광주 소재 PPI사가 6000만 달러의 수출계

약MOU(양해협력각서)를 체결하는 등 광주 지역 4개 기업과 7500만 달러 규모의 태양광모듈 및 광분배기 수출 계약을 맺는 성과를 거뒀다. 이와 함께 원저우시와 우호도시협약을 체결했다.

광주시는 이와 함께 여수엑스포를 계기로 베이징 여행사 등과 대규모 중국 관광객 유치를 위한 업무협약을 체결했으며, 2013년 세계한상대회 유치를 위해 중국을 기반으로 하는 운영인원들을 접촉해 적극적 지지를 이끌어내기도 했다.

강 시장은 “정부를 상대로 한정된 예산을 끌어오는 것보다는 ‘블루오션’인 해외로 눈을 돌려 투자를 유치하는 것이 훨씬 효과적”이라며 “투자유치를 통한 경제규모 확대에 일조를 할 것이라는 기대를 가지고 있다. KTX의 무안공항 경유에 찬성한다는 입장을 밝히고 있다.”



강운태 광주시장이 22일 시청 브리핑에서 기자회견을 열어 중국 투자유치활동 결과를 설명하고, KTX의 무안공항 경유에 찬성한다는 입장을 밝히고 있다. <광주시 제공>

미사일 사거리 800~1000km 연장 협의

한미, 내달 워싱턴 안보정책구상회의서

한국과 미국은 북한의 장거리미사일 위협에 대비해 한국군의 미사일 사거리를 800~1000km로 늘리는 방안을 구체적으로 협의할 계획인 것으로 알려졌다.

정부의 한 소식통은 22일 “한미는 북한의 진전된 장거리미사일 위협에 대비하는 방안을 마련한다는데 공감하고 구체적인 대비책을 강구하고 있다”면서 “다음달부터 사거리를 얼마나 늘릴 것인지에 대한 구체적인 협의를 시작할 것”이라고 말했다.

이에 따라 내달 워싱턴에서 열리는 한미안보정책구상(SPI) 회의에서 현재 300km 이내로 제한된 한국군의 미사일 사거리 연장 방안이 협의될 것으로 보인다.

정부의 다른 소식통은 “한반도 전역을 사정권에 두려면 사거리를 최소 1000km까지는 늘려야 하지만 중국과 러시아의 반발 등을 고려해 약간의 줄여야 할 것으로 본다”고 말했다.

현재 한미는 미사일 사거리를 얼마나 늘려야할지 구체적인 협의 단계까지는 이르지 않았지만 800~1000km 내에서 연장하는 방안이 유력하게 논의될 것으로 알려졌다.

앞서 이명박 대통령은 서울에서 열리는 핵안보정상회의를 앞두고 진행된 내외신 공동인터뷰에서 “우리가 미사일 사거리를 확대해야 한다는 것

은 목적이 유사시 북한의 공격에 대한 예방”이라며 “적절한 사거리가 필요하다”고 밝혔다.

1979년 처음 만들어지고 나서 2001년 개정된 미사일지침은 우리나라 탄도미사일 사거리를 300km, 탄두중량은 500kg으로 제한하고 있다. 이 때문에 북한의 장거리 탄도미사일 개발에도 불구하고 우리나라는 사거리 300km 이상의 탄도미사일은 개발할 수 없다.

미사일 지침만 개정된다면 군은 사거리 800km 이상의 탄도미사일은 6개월 이내, 1000km 이상의 탄도미사일은 1~2년내에 개발이 가능할 것으로 알려졌다. <연합뉴스>



이명박 대통령이 22일 서울 코엑스 2012 서울 핵안보 정상회의를 맞아, 오도토리움, 정상회의장을 방문, 김성한 외교통상부장관, 한덕수 무역협회장, 조희용 준비기획단 부단장, 오인욱 자문위원장과 준비상황 등을 점검하고 있다. <연합뉴스>

강시장 “KTX 무안공항 경유 찬성... 적자 부담 용의”

강운태 광주시장이 KTX(호남고속철도)의 무안공항 경유에 찬성하며, 무안공항 활성화 지원차원에서 무안공항 운영직자의 일부분을 분담할 수 있다는 의사를 밝혔다.

강 시장은 22일 광주시청에서 열린 기자회견에서 “우리 지역 공회관 무안공항이 활성화하려면 KTX가 무안

공항을 경유하는 것이 바람직하다”며 “이 부분에 대해서 박준영 전남도 지사의 의견을 적극 지지한다”고 말했다.

강 시장은 이어 “무안공항 활성화를 위해서는 일본 지향노선이 하루빨리 취항해야 하며, 무안-중국-일본을 잇는 셔틀항공도 검토되어야 한다”며

“이 과정에서 무안공항의 운영직자를 보전하기 위해 광주시도 일정부분을 부담할 의사가 있다”고 덧붙였다.

강 시장은 이날 중국 투자유치활동을 마치고 돌아오면서 애초 인천공항을 통해 귀국하려던 입장을 변경하며 무안공항을 통해 입국했다.

佛 ‘연쇄 총격’ 대선 쟁점 부상

7명 사망... 용의자 이슬람주의자

프랑스 툴루즈 지방에서 발생한 유대인과 군인들에 대한 연쇄 총격 사건이 한달여 앞으로 다가온 대선의 쟁점으로 부상하고 있다.

8일 사이에 잇따라 3건의 연쇄 총격 사건을 감행해 유대인 4명과 아랍계 군인 2명 등 모두 7명의 목숨을 앗아간 용의자가 이슬람주의자로 밝혀졌기 때문이다.

다수의 정치 분석가들은 이 사건으로 일단 이민자 반대 입장을 밝힌 극우정당 국민전선의 마린 르펜 후보

가 가장 큰 수혜자가 될 것으로 예상하고 있다고 유럽1 라디오방송 등 현지 언론이 보도했다.

1차투표 여론조사에서 3위를 달리는 르펜 후보는 “그동안 근본주의의 위험을 과소평가해왔다”고 목소리를 높이며 “느슨한 사회 분위기에선 정치종교 집단이 세력을 키워왔다”고 주장했다.

이에 대해 이번 대선의 다크호스로 떠오른 좌파전선의 장-뤽 멜랑송 후보는 “범죄 현장에서 막연함을 찾는

독수리”라고 깎아내리면서 선군기에 나섰으며, 중위권을 달리는 중도 우파 민주동맹의 프랑수아 바이투 후보도 극우파가 폭력에 편승해 집권하려고 하고 있다고 비난했다.

많은 전문가들은 이 사건이 우파 집권당 대중운동연합(UMP) 소속으로 출마한 사르코지 대통령에게도 호재로 작용할 것이라 분석을 내놓고 있다.

사르코지 대통령이 용의자를 제대로 관리하지 않았다는 비난을 받을 수도 있지만 사건 발생 이틀 만에 범인을 검거하는 패거리를 올린데다 그의 극우 정책이 더욱 탄력을 받게 돼 유권자들에게 더욱 가까이 다가갈 수 있게 됐다는 것이다.

부동산 경매, 유통화 자산매각 전문회사

ASSET KOREA since 2005

주식회사 에셋코리아

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층) (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출

목포송해동(독서실) 대지면적 872m2, 건물 929m2 감정가 11억9천 최저가 4억9천	목포상동(유류주점) 대지면적 980m2, 건물 1057m2 감정가 19억9천 최저가 11억1천	수기동 (12층관공호텔) 대지면적 923m2, 건물 7588m2 감정가 74억8천 최저가 18억7천	동명동(고시원) 대지면적 060m2, 건물 22555m2 감정가 22억5천 최저가 14억4천	신안동(근린시설) 대지면적 445m2, 건물 1088m2 감정가 10억9천 최저가 4억6천	순천상동(유수호스텔) 대지면적 1559m2, 건물 3498m2 감정가 28억9천 최저가 12억7천	용양동(다가구) 대지면적 210m2, 건물 414m2 감정가 4억 최저가 2억6천
---	---	--	--	---	---	--

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

강원정선(관공호텔) ▷대지 993평 ▷건물 4989평 ▷감정가 85억 ▷매매가 30억(협의후결정)	대전(웨딩홀) ▷대지 958평 ▷건물 5346평 ▷감정가 222억9천 ▷매매가 130억(협의후결정)	광주 쌍일동(유류시설) ▷대지 1520평 ▷건물 944평 ▷감정가 89억7천 ▷매매가 40억(협의후결정)	해남 명골동 ▷대지 2284평 ▷건물 2654평 ▷감정가 83억 ▷매매가 29억(협의후결정)
용봉동(하이스포츠) ▷대지 4076평 ▷건물 12943평 ▷감정가 515억7천 ▷매매가 160억(사설비발도)	곡성석곡 공장 ▷대지 8754평 ▷건물 2891평 ▷감정가 44억3천 ▷매매가 20억(협의후결정)	전북완주 봉동 공장 ▷대지 7125평 ▷건물 5465평 ▷감정가 135억 ▷매매가 80억분할가능(협의후결정)	순천 조례동(주차빌딩) ▷대지 646평 ▷건물 1708평 ▷감정가 43억 ▷매매가 18억2천(협의후결정)

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005 숙박시설/상가 김곡역이사 010-6654-6888 공장/토지 김중원이사 010-8227-7759

도시형생활주택부지매매

▶ 운천저수지 건너편 명지아파트 옆 737평
▶ 도시형생활주택(29평형아파트) 39세대 건축허가포함
▶ 매매가 14억5천만원 (조정가) 010-7570-7525

아파트/빌라 박미림팀장 010-9900-3002 주택/재개발 박미림팀장 010-9900-3002 근린주택 박미림팀장 010-9900-3002

당사 보유 부동산 매각
·광주대왕(지하)호프,분식60평원통형빌라(산수동,백운동)5칸, 계림동 E마트1층1칸
대출+보증금제후 실인수가 3천만원 (H.010-6654-6888)

(주)호남랜드

상무지구 시청앞 내강사광주전남지사별도 501

태양광발전소 건물

(지붕, 옥상) 임대 구합

위 치 전남지역. 대불공단우선

면 적 지붕 및 옥상면적 5,000㎡

(1,500평) 이상

임대조건

12년 사용후 건물주에게 기부

임대료 별도지급

사업성 10,000㎡(3,000평) 기준

년1억원 순수익

무안읍 휴게소

무안읍 입구 휴게소 대지 4.666㎡(1.412평), 연면적 1,130㎡(342평). 식당. 매점.
현재영업중. 매매가 9억원.

Tel : 대표 062-233-2222
직통 062-373-3939. HP : 010-3616-8698

(FAX) 222-1772 헨 011-602-2532
(광주은행 신분당점 대안동 신방사건내편)

대인동상일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

를 빨리 팔고 싶으시거나 임대
를 내놓고 싶으시면 저희 부동산
으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광
주시내권 및 시외소남으로
모텔·목욕탕 및 각종 상가건
물 사실상 과외일 분 손님
을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계
신 건물을 팔거나 임대를 내
놓고 싶으시면 저희 부동산
에서 빠르고 정확하게 일해
드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동
산에 내놓으신 소중한 건물
은 철저하게 비밀보장하여
중용히 팔아드리겠습니다.

(FAX) 383-2221 헨 011-608-5221
(삼우지구 이마트점 근처 1층)

상무랜드공인중개사

상 가(매매)

- 북선동 1층복합 상가 323평 평당 1,200만원(38억)
- 북선동 20억 월임대료 1,200만원
- 북선동 1층복합 상가 121평 평당 1,730만원(21억)
- 북선동 2억 월임대료 1,200만원
- 첨단 1층복합상가 205평 평당 707만원(14억6천만)
- 임대보증금 1억
- 월임대료 1,000만원
- 구림동 7층건물 164평
- 평당 400평(31억)
- 임대보증금 약 5억 월 1,500만원

토 지(매매)

- (상무지구) 469㎡(142평) - 매가 평당 1,200만원 (유휴지, 사명영업종)
- (상무지구) 1833㎡(252평) - 평당 1,200만원(상무지구) (번화가 사거리코너)
- (상무지구) 1,980㎡(600평) - 평당 1,200만원(상무지구) (유휴지)
- (상무지구) 3,400㎡(약1,000평) 평당 750만원(시청앞) (회사사옥, 오피스텔 등 적합)
- (동림지구) 중주단지 운암 ~ 하남 간대포면 4,470㎡(약1,352평) - 평당 330만 (예식장 적합)

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아드리며, 정리할 물건 찾아드리겠습니다.
★이따미나 전화 주십시오★

(FAX) 383-5221 헨 011-608-5221
(삼우지구 이마트점 근처 1층)

행복한 공인중개사

(새민군 변산반도 펜션 전문)

- 경포 원룸, 펜션, 다세대주택부지
- 2중주거지역, 면적 2334㎡ 매 12억 한도전, 계획도 2개, 시가 상승 폭 큰 투자유망 원룸 공급 부족
- 상록해수욕장 펜션 부지
- 계획관리지역, 면적 1554㎡ 매 10억
- 상록해수욕장 입구 2차선에 접한 토지로서 향후 지가 상승 기대 조망권 양호
- 경포 공화 이순신세터장 펜션 부지
- 계획관리지역, 전 1654㎡ 매 7억
- 오트경기장에 위치한 토지 펜션 운영시 고소득 보장, 바다 조망권 최상
- 상록해수욕장 펜션건물
- 대 942㎡, 전 264㎡ 매 9억
- 신축 건물, 객실 7개로 월매출 약 1500만 성업중
- 경포 해식당 호텔 및 리조트 부지
- 자연환경보존지역, 전 2895㎡ 매 50억
- 5층건물, 인허가 완료 변산반도 최고의 상업지 비다조망권 최고!
- 향후 토지가 상승 기대 및 운영시 고소득 보장
- 변산해수욕장 리조트 부지
- 계획관리지역, 대 6798㎡ 매 50억
- 새민군에 근접한 토지 지가 상승 폭 큰 향후 사업시 고소득 보장

저희는 변산반도 펜션 개발 전문 업체로서 펜션 운영시 투자 대비 년소득 25% 이상 보장된 것만 소개하고 있습니다. 시내권 원룸보다 3배 이상의 수익이 보장된 펜션 사업에 귀하를 초대합니다.

062-952-5960, 010-8004-5900