


광주일보·KBC 총선 후보 초청 토론회 <광주 남구>

광주일보와 KBC 광주방송은 제19대 총선을 앞두고 유권자들의 현명한 선택을 돕기 위해 국회의원 선거 후보토론회를 마련했다. 마지막인 여섯 번째 토론회는 광주 남구를 선정, 지난 6일 오전 10시부터 광주방송 스튜디오에서 진행됐다. 이날 토론회에는 3명의 후보자가 참여, 1시간 동안 열띤 토론을 벌였다. 토론회 내용을 요약한다.

“선거때면 출생지 왜 바뀌나” “징병검사 1~5급 오갈수 있나”


장병완(민주통합당)

“예산 전문가로서 지역현안 성공적 마무리”




이민원(통합진보당)

“MB정권 심판 전초전 비정규직 보호 앞장”



강도석(무소속)

“철새 정치인에 지역 발전 책임 못맡겨”



역주행을 바로잡기 위해 미디어법·비정규직법 등 MB악법을 철폐하는데 앞장서겠다. 남구 발전을 위해선 좋은 일자리 창출을 위해 노력하겠다.

▲이민원=고(故) 노무현 대통령 시절 장관급인 국가균형발전위원장을 지냈다. 이러한 경험을 바탕으로 지방발전을 위한 법률을 마련하고, 현 정부에서 풀어버린 수도권 규제를 강화하겠다. 지역발전에 필요한 인재를 육성하기 위해 지방대학육성에 적극 나서겠다. 비정규직 및 자영업자 보호에도 앞장서겠다.

▲강도석=정치 개혁에 앞장서겠다. 선거철만 되면 철새 정당들이 나타나 패거리로 몰고 다니면서 선거를 치르는데, 이젠 바뀌어야 한다. 선거제도 개정해야 한다. 현행 선거법의 경우 돈이 없으면 정치를 할 수 없는 구조로 새로운 정치세력이 나오는데 걸림돌로 작용한다. 노인·아동복지에도 신경쓰겠다.

◇후보자 주도토론회
▲이민원→장병완=2005년 차관시절 언론보도 내용에 따르면 출생지가 광주로 돼 있는데, 맞느냐.

▲장병완=출생지는 나주 남평면이다. 광주·전남을 호남이라고 할 수 있고 대개 포괄적으로 ‘광주사람’이라고 말하지 않느냐.

▲이민원→장병완=2008년 광주 북구 갑에 출마할 때 공성으로 돼 있다. 맞느냐.

▲장병완=본직지가 곡성이다. 당시 본직지를 기준으로 해서 그렇게 한 것으로 알고 있다.

▲이민원→장병완=선거 때마다 출생지가 계속 바뀌고 있는데 도덕성 문제가 아닌가 싶다. 지난 27일자 KBC 보도내용에 따르면 공약 이행률이 6%로 광주에서 최하위다. 알고 있느냐.

▲장병완=동의하기 어렵다.

▲이민원→장병완=장 후보의 공보물을 보니까 남구예산으로 진행된 사업도 마치 자신이 한 것처럼 홍보하고 있다.

▲장병완=그런 적 없다. 근거 없는 비방은 자체해 달라.

▲강도석→장병완=동구 선거인단 모집 과정에서 불미스러운 일이 있었다. 남구에서도 선거인단 모집이 있었는데, 이 자체가 사전선거운동이라고 생각하지 않느냐.

▲장병완=이번 총선에서 국민에게 후보의 선택권을 돌려준다는 의미로 국민경선방식을 채택했다. 국민경선은 당내의 후보자를 뽑기 위한 여러 가지 방법 중 하나인데, 사전선거운동과는 무관하다고 생각한다.

▲강도석→장병완=한 언론 보도에 따르면 장 후보는 한미 FTA를 찬성했던 분이다. 그런데 어느 날 입장을 선회했다. 한미 FTA에 찬성하느냐, 반대하느냐.

▲장병완=한미 FTA 필출안에 대해 논의한 적 없다. 필출안에 대해 서명한 적도 없다. 당시 국회 물싸움 방치차원에서 몇몇 의원들이 모여 논의를 해보려고 해서 갔는데, 의원들이 불참해 논의를 하지 못했다. 당시 (한미 FTA)를 찬성했다고 기사를 쓴 해당 언론사에서 반론보도를 냈다.

▲강도석→장병완=구청사 이전과 관련, 청사 부지가 한 달 만에 보존명원에서 백운고갯도로 인근 옛 화니백화점건물로 옮겨졌다. 알고 있느냐.

▲장병완=예를 들자면 자제한 과정에 대해서 들어본 적 없다.

▲강도석→장병완=당 공천 후보자 토론회를 다른 후보들이 많이 요청했는데, 3차례나 무산시킨 이유가 무엇이나.

▲장병완=제4정책조정위원장을 맡고 있는데, 당시 이번 총선 공약



지난 6일 광주일보와 KBC 광주방송이 주최한 광주 남구 국회의원 선거 후보토론회에서 후보들이 사회자의 질문에 답변하고 있다. 왼쪽부터 무소속 강도석, 민주통합당 장병완, 통합진보당 이민원 후보. /김진수기자 jeans@kwangju.co.kr

을 만드는 기간이었다. 따라서 주로 서울에 있다보니 할 수가 없었다.

▲장병완→이민원=혁신도시 설계 디자인 등 국가균형발전정책은 이 후보가 다 했다고 말하는데, 중앙정부 근무 당시 정책결정과정에서 모두 참여해 잘 알고 있다. 이 후보가 모두 만들었다고 하는 과정이 좀 신기한 것 같다.

▲이민원=국가균형발전정책은 총괄해서 했다.

▲장병완→이민원=공약을 보면 혁신도시 배후단지 조성 건이 있는데, 이는 중앙정부에서 예산 지원이 안 된다. 어떤 예산으로 지원하려고 하느냐.

▲이민원=그렇게 말하면 곤란하다. 장 후보 보물선정 공보물에도 배후도시 건설내용이 들어가 있는 것으로 안다.

▲장병완=송암공단을 혁신도시 배후단지로서 역할을 할 수 있게 만든다는 것이지, 배후단지를 별도로 만들겠다는 공약은 아니었다.

◇공통 질문(무상교육·무상급식·반값 등록금 등 보편적 복지 실현과정에서 지자체의 부담이 커지고 있는데, 이를 해소하고 완화할 방안은)

▲강도석=중앙 정부와 지방정부가 함께 풀어나간다면 예산확보는 어렵지 않다고 생각한다.

▲장병완=2005년 지방분권차원에서 지방으로 이양된 복지사업을 재조정해야 한다. 노인·아동·장애인 복지 사업은 중앙정부에서 전적으로 책임져야 한다. 또 지자체의 재정자립도에 따라 정부 지원을 차등해야 한다.

▲이민원=MB규제를 철폐한 뒤 법인세·소득세·금융과세 등 현실화해야 한다. 지방재정 건전성을 확보하기 위해 지방소비세율을 높이는 방안을 강구중이다.

◇후보자 주도토론회

▲장병완→이민원=이 후보는 승선상 탈구로 군 면제가 됐다. 1980년과 1982년 병무청 징병검사에선 1급(갑종) 판정을, 1981년

해군 장교 지원 신체검사에서 부적합 판정을, 1983년 병무청 징병검사에서 현재 5급인 병종으로 군 면제를 받았다. 어떻게 1급과 5급 사이를 오갈 수 있느냐.

▲이민원=농부의 아들이다. 당시 학비를 낼 수 없는 고학생이었다. 사람의 신체를 가지고 말하는 것은 인신공격이다. 장애인 판정을 받을 수 있는 수준의 질병을 앓고 있다.

▲이민원→장병완=문화콘텐츠기술연구원(CT연구원)을 유지했다고 말했는데, 사실이냐.

▲장병완=사실이냐.

▲이민원→장병완=문화콘텐츠기술연구원의 실체가 있느냐. 새로 생기는 것이냐.

▲장병완=실체가 있다. 완전히 새로 생기는 것이다.

▲이민원→장병완=호남사람이기 때문에 인사불이익을 받은 적이 있다고 말한 적이 있다. 장 후보의 기록을 보면 유증운전 경력이 있는데, 이것 때문에 승진에서 좌천된 것 아니냐.

▲장병완=유증운전 사실은 있다. 하지만, 공정거래실에서 근무할 당시 유증운전과는 무관하게 호남인이라는 이유로 승진에서 좌천된 적이 없다.

◇마무리 발언
▲이민원=노무현 대통령과 함께 지방분권위원회와 행정수도위원회 등을 만들어 성공했다. 인근에 혁신도시가 들어섰다. 이 일을 해낸 사람이 저다. 꼭 지지해 달라.

▲강도석=임기가 끝나면 떠나버릴 철새정치인이 우리 남구를 책임질 수 있겠느냐. 남구의 마음을 대변할 후보는 그 지역에서 성장하고 함께해온 사람만이 가능하다.

▲장병완=검증된 능력과 열정을 바탕으로 우리 아이들이 좋은 환경에서 교육을 받고 좋은 일자리에서 일할 수 있도록 하겠다.

/정리=이종형기자 golee@kwangju.co.kr

◇모두 발언

▲강도석(무소속)=이번 4·11 총선은 역사적인 선택이다. 누가 지역민의 가슴을 어루만져줄 수 있을지 판단해 달라. 24년간 소신과 신념 하나로 정치개혁의 파수꾼으로서 역할을 충실히 했다고 자부한다. 패거리 정당과 패거리 후보들이 날뛰는 정치판을 개혁하기 위해 어려운 결정을 하게 됐다. 지역민들이 적극 투표에 참여해 새로운 세상을 만들 수 있도록 아끼없는 지지와 성원을 해달라.

▲장병완(민주통합당)=노무현 정부 기획예산처 장관을 지낸 예산전문가로서 2010년 7월 28일 보궐선거에서 당선된 이후 광주시와 남구의 현안사업을 위한 예산을 확보하는데 매진해왔다. 하지만, 광주에는 아시아문화중심도시 조성사업의 완공과 2015 하계 U대회 성공 개최 등 해결해야 할 사업들이 많다. 이 같은 현안사업들을 성공적으로 마무리하기 위해 출마하게 됐다.

▲이민원(통합진보당)=이번 총선은 이번 이명박 정부를 심판하는 전초전이다. 정권교체의 가능성을 시험하는 선거이기도 하다. 23년간 남구에서 광주발전만을 위해 살아왔다. IMF 당시 가가자자동차 광주공장을 살려낸 데 이어 광주은행도 살려냈다. 지역인생을 살리기 위해 지역언론육성법의 기초를 닦았다. 국회의원이 된다면 더 강력한 힘으로 남구 발전 위해 일하겠다.

◇공통 질문(19대 국회에 진출한다면, 어떤 분야에 관심을 갖고 의정활동을 펼치겠느냐)

▲장병완=국가적으로는 재정건전성을 확보하고 서민과 중산층을 위해 보편적 복지 예산 확충에 매진하고자 한다. 이명박 정부의

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사

ASSET KOREA since 2005

주식회사 에셋코리아

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 (2층) (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

총장포(이프유) 대2708.218171㎡ 감평가 31억 최저가 179억6천	목포상동(유홍주점) 대890㎡, 건1057㎡ 감평가 19억9천 최저가 11억1천	화순도곡(병원전학) 대8234㎡, 건4280㎡ 감평가 42억3천 최저가 23억7천	동명동(고시원) 대1060㎡, 건2555㎡ 감평가 22억5천 최저가 14억4천	신안동(스포타운) 대3026㎡, 건5984㎡ 감평가 69억3천 최저가 31억	순천상사(유호스텔) 대11559㎡, 3498㎡ 감평가 28억3천 최저가 12억7천	중흥동(병원전학) 대2075㎡, 건12510㎡ 감평가 124억7천 최저가 44억7천
--	---	--	--	---	--	---

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

강원정선(관광호텔) ▷대지 993평 ▷건물 4989평 ▷감평가 85억 ▷매매가 30억(협의후결정)	대전(웨딩홀) ▷대지 958평 ▷건물 5346평 ▷감평가 222억9천 ▷매매가 130억(협의후결정)	광주 쌍일동(유호스텔) ▷대지 1520평 ▷건물944평 ▷감평가 89억7천 ▷매매가 40억(협의후결정)	해남(명갈콘도) ▷대지 2284평 ▷건물 2654평 ▷감평가 83억 ▷매매가 29억 (협의후결정)
용봉동(하미스프로젝스) ▷대지 4076평 ▷건물 12943평 ▷감평가 515억7천 ▷매매가 160억(사설비별도)	곡성성곡(공장) ▷대지 8754평 ▷건물 2891평 ▷감평가 44억3천 ▷매매가 20억 (협의후결정)	전북완주(공동공장) ▷대지 7125평 ▷건물 5465평 ▷감평가 135억 ▷매매가 80억분할가능(협의후결정)	순천 조래동(주차빌딩) ▷대지 646평 ▷건물 1708평 ▷감평가 43억 ▷매매가 18억2천(협의후결정)

근린시설/원룸 정현로에서 010-5879-0005 숙박시설/상가 김곡에서 010-6654-6888 공장/토지 김곡에서 010-8227-7759

소재지	면적/건물	감평가	최저가	비고
수원동	대476.21700	10억7천	7억5천	2층근린
금동	대499.212854	12억	7억6천	5층근린
오차동	대379.21639	5억	2억8천	4층근린
화순도곡	대3234.214280	42억	23억	4층도합
중흥동	대2708.218171	310억	179억	5층근린
화남동	대245.21245	8억2천	3억6천	1층근린
신안동	대3026.215984	69억	31억	3층골프
개동동	대2075.212510	124억	44억	10층근린
개동동	대175.21638	4억	2억	5층(다가구)
이화동	대658.21501	3억7천	1억9천	2층근린

아파트/빌라 박미린팀장 010-9900-3002 주택/재개발 박미린팀장 010-9900-3002 근린주택 박미린팀장 010-9900-3002

당사 보유 부동산 매각
·광주대왕(지하)호프,분식60평원룸형빌라(산수동,백운동)5칸,계림동 E마트1층1칸
·대출+보증금금제후 실인수가 2천만원 (H.010-6654-6888)

현대공인중개사

공인중개사 자격을 취득 후 24년에 중개업을 하고 있습니다.
다수의 물건과 고객을 확보하고 있어 항상 신속하고 친절하며 책임감을 갖고 고객 여러분의 만족을 위하여 최선을 다하겠습니다.

급히 구하는 물건(매매나 임대)
〈건물구함〉
■ 일반상가 건물 : 3억에서 50억
■ 모텔 및 목욕탕
■ 고시원
■ 다구주택(원룸, 투룸, 쓰리룸)
〈토지구함〉
■ 지역 : 광산구 도천동 하남동 장수동
■ 면적 : 200평~300평. * 용도지역:지농지역 * 용도 : 주차장
■ 참고용도 300평 정도 대형차량진입가능지역 광주시내 전역
〈모텔 매매〉
■ 서구 객실 20개 대출 4억2천 매도가 8억5천 만원
■ 매도가 30억 보증금 7억 임대료 1400만원
■ 매도가 45억 보증금 6억 월2900만원
〈상무지구 토지매매〉
■ 중상상지역 178평, 360평 매매가 협의 후 결정
■ 자연녹지 353평 30m 도로접, 농지전용 원룸, 매매가 협의후 결정
〈토지 매도〉
■ 광산구 도천동 자연녹지지역 2397㎡(725평) 평당 95만원
■ 공장 참고용도로 적합
■ 비아동 지역녹지 11,463㎡(3,468평) 평당 70만원
〈시외 매도물건〉
■ 물류상고부지 : 장성군 황룡면, 장성C에서 2.5km 계획관리지역 3200평 평당 45만원 농지전용 건축허가 필
T. (062) 371-1900, 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m 지점 www.85858949.co.kr

대인동상일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순번으로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 영일 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물들 팔거나 임대료를 내고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

(FAX)223-1772 현 011-602-2532
(광주광역시 신촌동 대인동 상사서점내)

상무랜드공인중개사

상가(매매)
■ 북산동 1층복합 상가 323평 평당 2,000만원(38억)
■ 북산동 20억 월임대료 1,200만원
■ 북산동 1층복합 상가 121평 평당 1,730만원(21억)
■ 북산동 2억 월임대료 1,200만원
■ 두입동 7층건물 164평 평당 9,400원(31억)
■ 임대보증금 9억 월 1,500만원

토지(매매)
■ (상무지구)469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (유용가능,사당영양동)
■ (상무지구)1833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구) (평화가(사기리코너)
■ (상무지구)1,980㎡(600평)-평당 2,000만원(상무지구) (유용가능)
■ (상무지구)3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시창동) (회사사옥,오피스텔등 적합)
■ (동림지구)중주단지 운양~하남 간대문로1,470㎡(약1,352평) - 평당330만 (메식점 적합)

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다.
★이따무나 전화 주십시오★
(FAX)383-5221 현 011-608-5221
(상무지구 이따무 감지당 1층)

행복한 공인중개사 (새민군 변산반도 펜션 전문)

■ 역포 원룸, 펜션, 다세대주택 부지
2중주거지역, 담 2334㎡ 매12억
한도전, 계획도로 개통시 지가 상승
복, 복, 투자 유망 원룸 전용 골목 부속
·여수 한할만 영남에도 년수익 보장
■ 상록해수욕장 펜션 부지
계획관리지역, 담 1554㎡ 매10억
상록해수욕장 입구 2차선에 접한 토지
로서 향후 지가 상승기대 조망권 양호
■ 역포 공항 이순신세트장 펜션 부지
계획관리지역, 전 1654㎡ 매7억
오토경기장에 위치한 토지 펜션 운영
시 고속도로 보장, 바다 조망권 최상
임대보증금 95억 월1,500만원
■ 상록해수욕장 펜션건물
대 942㎡, 건 264㎡ 매8억
신속 건물, 객실 7개 월매출
약1500만 성업중
■ 역포 채석장 호텔 및 리조트 부지
자연환경보존지역, 전 2985㎡ 매50억
5층건물, 인허가 완료 변산반도 최고의
상업지 비다조망권 최고!
향후 토지지가 상승 기대 및 운영시
고속도로 보장
■ 변산해수욕장 리조트 부지
계획관리지역, 대 6798㎡ 매 50억
새민군에 근접한 토지 지가 상승 물
론 향후 사업시 고속도로 보장
저희는 변산반도 펜션 개발
전문업소로서 펜션 운영시 투
자 대비 년소득 25%이상이
보장된 것만 소개하고 있습니
다. 시내권 원룸보다 3배 이상
의 수익이 보장된 펜션 사업에
귀하를 초대합니다.
062-952-5960, 010-8004-5900