공기업 사장 인사공청회 조례안 관심

제2순환도로 통행료 인상안 통과 여부도

광주시의회 30일까지 임시회

광주시의회가 16일 오전 제207회 임시회 본회의를 열고 오는 30일까지 15일 간의 회기에 들어갔다.

광주시의회는 이번 임시회에서 시민생활과 직결된 조례안 15건과 동의안 1건을 비롯, 결의안 1건 등 모두 18건의 안건을 처리할 계획이다.

특히, 이번 임시회에서는 광주시의 산하기관인 공사·공단 사장 후보자의 직무수행능력과 자질 등을 공개 검증하는 인사검증위원회 구성과 공청회 개최의 근거를 마련하기 위한 지방공기업 사장후보자의 인사검증 공청회 조례안이 제출돼 처리 여부에 관심이 모이고 있다.

'인사검증 공청회' 조례안이 통과될 경우 광주시의회 의장이 추천하는 시의원 4명과 시민단체 추천인 3명으로 인사검증위원회가 구성되며, 오는 4월 말 김대중컨벤션센터 사장 공모부터 적용될 예정이다.

'인사 검증 공청회'는 인사검증 위원회가 공사·공단 사장 후보들에 대한 인사검증을 통해 시장에게 복수 이상의 후보를 추천하면 시장이 이중 1명을 사장으로 임명하는 제도다.

앞서 광주시의회와 광주시는 자치단체 산하기관 사장에 대한 인사청문회가 상위법에 저촉됨에 따라 '인사검증 공청회'로 조례안 명칭을 변경했다.

하지만, '인사검증공청회' 자체가 단순히 사장 후보들에 대한 직무수행능력과 자질 등을 공개 검증해 인사권자인 시장에게 권유하는 것에 그치기 때문에 실효를 거둘지 의문시되고 있다.

또한, 이번 임시회에서는 광주시가 제2순환도로 통행료를 인상하기 위해 상정한 '유료도로 통행료 징수와 운영 등에 관한 조례 일부 개정 조례안'이 통과할지도 관심이다. 광주시의회가 적법한 절차를 거치지 않고 통행료를 인상했다고 주장하고 있어 조례안 심의 자체가 이뤄질지 주목된다.

이밖에 시의회는 이번 회기 중인 오는 23일부터 25일까지 광주시를 상대로 시정질문을 열 예정이다.

오는 23일에는 김선호(교육·서구)·서정성(민·남구 2) 의원이, 24일에는 임동호(교육, 동·남구)·김영남(민·서구 3) 의원이, 25일에는 허문수(민·광산 2)·나종천(민·남구 3) 의원이 시정질문에 나선다. 오는 26일에는 시 교육청에 대한 시정질문이 있을 예정이다.

한편, 상임위별 주요 의사일정은 행정자치위원회의 경우 '지방공기업 사장후보자의 인사검증공청회 조례안' 등 조례안 2건을 처리하고, 환경복지위원회는 '노숙인 등의 복지 및 자립지원에 관한 조례안' 등 조례안 5건을 심의한다.

산업건설위원회는 '건축디자인 진흥 조례 전부 개정 조례안' 등 조례안 6건과 동의안 1건을, 교육위원회는 '교육청 사회적 기업 지원 조례안' 등 조례안 2건을 처리할 예정이다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

광주시의회(의장 윤봉근)는 16일 본회의장에서 제207회 임시회 제1차 본회의를 열고 15일간의 회기에 들어갔다. 〈광주시의회 제공〉

낙선했지만 행복한 이정현 의원

"광주시민에 형용할 수 없는 은혜 입어"

박근혜 대표도 '역사의 과정' 격려 전화

민주당 텃밭인 광주에서 야권연대 후보와 맞붙어 40%에 가까운 득표율을 올렸지만, 고배를 마셨던 새누리당 이정현 의원(비례)은 16일 "이번 총선에서 낙선했지만, 광주시민들에게 형용할 수 없는 은혜를 입었다"며 "새누리당 내부에서 호남에 대한 인식을 바꾸는데 노력할 것"이라고 밝혔다.

이 의원은 이날 오후 광주시의회에서 기자간담회를 갖고 "선거에서 국회의원 배지는 잃었지만, 시민의 사랑을 얻었다"며 "광주시민들에게 보은하기 위해 호남에 대한 새누리당의 인식이 확실히 변하도록 노력할 것이다"고 강조했다.

이 의원은 또 이번 총선에서 비록 낙선은 했지만, 많은 가능성을 봤다고 평가했다. 그는 "이번 총선에서 잘못된 지역정치 구도에 대한 호남정서가 많이 희석되고 완화됐다는 점과 이를 민주당 심장부에서 정식으로 쟁점화 시켰다"며 "이러한 불씨를 계속 키우고 살려갈 것"이라고 밝혔다.

그는 이를 위해 "새누리당 내부에서는 광주가 변해야 한다고 하지만, 사실 새누리당이 광주를 향해 새롭게 변해야 한다"며 "새누리당이 호남에 대한 인식변화를 할 수 있도록 노력해 나갈 것"이라고 강조했다.

이 의원은 새누리당이 호남에 대한 인식변화와 호남을 위해 새롭게 변해야 할 점으로 세 가지를 지적했다.

우선 새누리당과 정권이 과거부터 지금까지 호남에 대해 차별하고 소홀한 부분을 인정하고, 그 부분에 대한 진솔한 사과가 있어야 한다는 것을 최우선으로 꼽았다. 이어 지역구도를 깰 수 있도록 탕평인사에 대한 확고한 의지를 표명하고, 정부 내에서도 이러한 공감대를 자연스럽게 확대해 나가야 한다고 지적했다. 또한, 모든 계층이 승복할 수 있는 정상적인 국정운영이 전제돼야 한다는 점도 강조했다.

이 의원은 향후 정치 행보에 대해 "조만간 박근혜 위원장을 만난 뒤 당직을 맡을지 외곽에서 대선을 지원할지에 대해 결정할 것"이라며 "총선에서 얻은 40%에 가까운 2만8000표의 빚을 갚기 위해 당직이 됐든 대선캠프 일원이 됐든 새누리당의 변화를 이끌기 위해 소신껏 노력할 것"이라고 밝혔다.

앞서 박근혜 비상대책위원장은 이 의원의 낙선 소식을 접한 뒤 곧바로 이 의원에게 전화를 걸어 "역사의 과정"이라고 이 의원을 격려한 것으로 알려졌다.

한편, 이정현 의원은 한나라당이 올해 초 비상대책위원회를 꾸릴 때 호남 몫 최고위원을 권유받았지만 고사한 것으로 알려졌으며, 이번 전당대회에서 호남 몫 지명직 최고위원 임명 가능성이 커 보인다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

檢, '나꼼수' 김어준·주진우기자 수사

검찰이 불법 선거운동을 한 혐의로 고발당한 팟캐스트 방송 '나는 꼼수다' 패널 김어준(44) 딴지일보 총수와 주진우(39) 시사IN 기자에 대한 수사에 착수했다.

서울중앙지검 공안1부(이상호 부장검사)는 서울시 선거관리위원회가 김씨와 주씨를 선거법 위반 혐의로 고발한 사건을 서울지방경찰청으로 보내 수사지휘할 방침이라고 16일 밝혔다.

검찰 관계자는 "지난주 금요일 서울시 선관위의 고발이 접수됐다"며 "경찰이 기초 조사를 하게 한 뒤 송치받아 수사할 예정"이라고 밝혔다.

검찰과 서울시선관위에 따르면 김씨와 주씨는 4·11 총선기간인 지난 4월1일부터 10일까지 8차례에 걸쳐 민주통합당 정동영 후보와 김용민 후보 등 특정 후보를 대중 앞에서 공개적으로 지지하고 대규모 집회를 연 혐의 등을 받고 있다. 서울시 선관위는 "선거운동을 할 수 없는 언론인이 불법적인 방법을 동원해 선거운동을 했다"는 취지로 김씨와 주씨를 검찰에 고발했다.

/연합뉴스

여권 "김형태·문대성, 결론나면 조치"

새누리당이 논문 표절 의혹을 받고 있는 문대성 (부산 사하 갑), 성추행 논란에 휩싸인 김형태(포항 남구·울릉) 당선자에 대한 출당 문제에 대한 결정을 유보했다.

새누리당 박근혜 비상대책위원장은 16일 서울 여의도 당사에서 열린 비상대책의원회의에서 두 당선자 문제와 관련, "(판단을) 대학에 맡기고 법적인 공방으로 가서 결론이 날 것이고, (그때) 당규에 따라 조치하면 되는 것"이라며 "사실이 확인되면 거기에 따라 당이 (결정) 할 테니까 더 되풀이할 필요는 없는 얘기"라고 말했다.

황영철 대변인도 "중요한 것은 팩트"라며 "문 당선자와 관련해서 학교에서 결론을 내는 것으로 하고 김 당선자는 법정 공방으로 가고 있어 이 부분은 우리가 간섭할 수 있는 영역이 아니다"고 강조했다.

그는 "학교나 법조 쪽에서 빠른 조속한 결론을 내려주기를 희망한다"며 "법적 공방과 학교 입장이 정리되고 나면 그것에 따라 당이 신속하고 확실한 입장을 내놓게 될 것"이라고 밝혔다.

/박지경기자 jkpark@

발사 실패 北 '로켓 3인방' 건재 과시

박도춘·주규창·백세봉 열병식 등장

북한 김일성 주석 100회 생일을 맞아 인민군 열병식이 열린 지난 15일 오전 평양 김일성광장 주석단에는 김정은 국방위원회 제1위원장을 필두로 당·정·군의 최고위 간부들이 모두 모습을 드러냈다.

김 1위원장 오른편에는 주로 군 고위간부들이 흰색의 예복(행사용 군복) 차림으로 정렬해 있었고 왼편에는 노동당과 정부의 고위인사들이 검은색 정장 차림으로 서 있었다.

당 간부들 사이에서도 군데군데 흰색 군복을 입은 사람들이 눈에 띄었다.

박도춘 노동당 군수담당 비서와 주규창 당 기계공업부(과거 군수공업부) 부장은 각각 인민군 대장 계급장과 상장 계급장을 단 흰색의 군복을 입고 주석단에 당당히 서 있었다.

북한의 군수공업을 책임진 박도춘과 주규창은 올해 2월15일 김정일 국방위원장의 70회 생일(2월16일)을 맞으며 각각 인민군 대장과 상장(우리의 중장)의 칭호를 받았다. 같은 날 백세봉 2경제위원회(군수경제) 위원장에게도 인민군 상장 칭호가 주어졌다.

북한의 '로켓(미사일) 3인방'으로 통하는 이들 3명은 민간인 출신이지만 눈에 띄는 흰색 군복을 입고 등장해 이틀 전 장거리 로켓 '광명성 3호 위성' 발사 실패에도 건재함을 과시한 셈이다. 또 이들은 '광명성 3호' 발사 당일 열린 최고인민회의 제12기 5차회의에서 국방위원회 위원으로 유임됐다.

/연합뉴스

보니엠, 내한공연 출연료 탈북자 북송 반대에 기부

1970~80년대 전 세계에 디스코 열풍을 주도했던 4인조 보컬그룹 보니엠(Boney M)이 21일 서울 세종문화회관 대극장에서 열리는 내한공연 출연료를 탈북자 강제북송 반대 운동에 기부한다.

보니엠의 내한공연을 추진한 ㈜비텍아이앤씨 측은 16일 "보니엠이 탈북자의 인권문제가 자신들의 노래 철학과 맞물려 있다며 이 같은 뜻을 보였다"고 전했다.

전 세계 사람들에게 가장 인기 있는 명곡 10곡 중 하나로 기네스북에 오른 보니엠의 대 히트곡 'By the Rivers of Babylon'은 억압받는 사람들의 자유를 위한 노래다.

/연합뉴스

ASSET KOREA since 2005

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사

주식회사 에셋코리아

경매에 관한 모든 상담 062-236-3400

광주광역시 동구 지산동 714-73 [2층] (법원 앞에서 70m 변호사회관 옆 건물) 또는 (지산 주유소에서 법원 쪽으로 20m)

최고수익률 /세금계산서발급(양도세감면) /신속한명도 /정확한권리분석 / 최상의대출

금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525

충장로[이프유]	목포상동[유흥주점]	화순도곡 [병원적합]	동명동[고시원]	신안동[스포츠타운]	순천상사[유스호스텔]	중흥동[병원적합]
대2708㎡,건18171㎡	대980㎡,건1057㎡	대3234㎡,건4280㎡	대1060㎡,건2555㎡	대3026㎡,건5984㎡	대11559㎡,3498㎡	대2075㎡,건12510㎡
감정가 310억	감정가 19억9천	감정가 42억3천	감정가 22억5천	감정가 69억3천	감정가 28억3천	감정가 124억7천
최저가 173억6천	최저가 11억1천	최저가 23억7천	최저가 14억4천	최저가 31억	최저가 12억7천	최저가 44억7천

유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525

☞ 강원정선[관광호텔] ☜	☞ 대전[웨딩홀] ☜	☞ 광주 쌍암동(유흥시설) ☜	☞ 해남 땅끝콘도☜
▷대지 993평 ▷건물 4989평 ▷감정가격 85억 ▷매매가격 30억(협의후결정)	▷대지 958평 ▷건물 5346평 ▷감정가격 222억9천 ▷매매가격 130억(협의후결정)	▷대지 1520평 ▷건물944평 ▷감정가 89억7천 ▷매매가 40억 (협의후결정)	▷대지 2284평 ▷건물 2654평 ▷감정가 83억 ▷매매가 29억 (협의후결정)
☞용봉동[하미스포렉스] ☜	☞ 곡성석곡 공장 ☜	☞ 전북완주 봉동 공장 ☜	☞ 순천 조례동(주차빌딩) ☜
▷대지 4076평 ▷건물 12943평 ▷감정가 515억7천 ▷매매가 160억(시설비별도)	▷대지 8754평 ▷건물 2891평 ▷감정가 44억3천 ▷매매가 20억 (협의후결정)	▷대지 7125평 ▷건물 5465평 ▷감정가 135억 ▷매매가 80억분할가능(협의후결정)	▷대지 646평 ▷건물 1708평 ▷감정가 43억 ▷매매가 18억2천(협의후결정)

근린시설/원룸 정현로이사 010-5879-0005

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
수완동	대476,건700	10억7천	7억5천	2층근리
금동	대499,건2854	12억	7억6천	5층근리
오치동	대379,건659	5억	2억8천	4층근리
화순도곡	대3234,건4280	42억	23억	4층모텔
충장로	대2708,건18171	310억	173억	5층근리
호남동	대245,건245	8억2천	3억6천	1층근리
신안동	대3026,건5984	69억	31억	3층골프
중흥동	대2075,건12510	124억	44억	10층근리
계림동	대175,건638	4억	2억	5층(다가구)
이창동	대658,건501	3억7천	1억3천	2층근리

아파트/빌라 박미란팀장 010-9900-3002

숙박시설/상가 김규석이사 010-6654-6888

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
용두동	대65,건154	2억7천	1억2천	2층상가
월계동	대341,건993	7억3천	3억3천	4층모텔
수완동	대21,건89	2억7천	1억9천	3층상가
월곡동	대91,건327	5억	1억4천	2층상가
순천상사	대11559,건3498	28억4천	12억7천	4층유스호스텔
목포상동	대980,건1057	19억9천	11억1천	주점,주차편리
목포상동	대345,건1475	13억2천	7억3천	6층모텔
흰땅혜보	대919,건1283	9억5천	5억3천	3층모텔,목욕탕
전남곡성	대1782,건362	2억5천	1억4천	주유소
대인동	대922,건4103	18억3천	8억2천	7층주차장

주택/재개발 박미란팀장 010-9900-3002

공장/토지 김종원이사 010-8227-7759

소재지	대지/건물	감정가	최저가	비고
목포연산	대7761,건998	45억	32억	4층공장
영광군서	대3442,건1793	11억4천	4억8백	단층공장
담양수북	대1974,건833	6억5천	3억6천	2층공장
곡산오식	대3596,건1871	18억6천	11억9천	5층공장
담양읍	대4216,건1988	21억	9억3천	2층공장
목포연산	대6796,건4615	24억	17억	단층공장
영광와룡	대9620,건82	20억	11억4천	단층공장
담양금성	대4900,건990	7억2천	5억2천	단층공장
담양수북	대1974,건1194	6억5천	3억6천	단층공장
김제오정	대3273,건3189	10억4천	8억3천	2층공장

근린주택 박미란팀장 010-9900-3002

당사 보유 부동산 매각

·광주대앞(지하)호프,분식60평원룸형빌라(산수동,백운동)5칸, 계림동 E마트1층1칸

대출+보증금공제후 실인수가 2천만원 (H.010-6654-6888

현대공인중개사

공인중개사 자격을 취득 후 24년째 중개업을 하고 있습니다.
다수의 물건과 고객을 확보하고 있어 항상 신속하고 친절하며 책임감을 갖고 고객 여러분의 만족을 위하여 최선을 다하겠습니다.

급히 구하는 물건(매매나 임대)

〈건물구함〉
■ 일반상가 건물 : 3억에서 50억
■ 모텔 및 목욕탕
■ 고시원
■ 다가구주택(원룸, 투룸, 쓰리룸)

〈토지구함〉
■ 지역 : 광산구 도천동 하남동 장수동
■ 면적 : 200평~300평, •용도지역:자연녹지 •용도 : 주차장
■ 창고용도 300평 정도 대형차량진입가능지역 광주시내 전역

〈모텔 매매〉
■ 서구 객실 20개 대출 4억2천 매도가 8억5천 만원

〈상무지구 토지매매〉
■ 매도가 30억 보증금 7억 임대료 1400만원
■ 매도가 45억 보증금 6억 월2900만원

〈상무지구 토지매매〉
■ 중심상업지역 178평, 360평 매매가 협의 후 결정
■ 자연녹지 353평 30m 도로접, 농지전용 완료, 매매가 협의후 결정

〈토지 매도〉
■ 광산구 도천동 자연녹지지역 2397㎡(725평) 평당 95만원
■ 공장 창고용도로 적합
■ 비아동 자연녹지 11,463㎡(3,468평) 평당 70만원

〈시외 매도물건〉
■ 물류창고부지 : 장성군 황룡면, 장성IC에서 2.5km 계획관리지역 3200평 평당 45만원 농지전용 건축허가 필

T. 062) 371-1900 , 010-2006-0115
상무 우리병원에서 50m 지점 www.85858949.co.kr

대인동삼일부동산

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

☎(FAX)223-1772 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

상무랜드공인중개사

상 가(매매)
■ 봉선동 1층복합 상가 323평 평당1,200만원(38억) 보증금 20억 월임대료 1,200만원
■ 봉선동 1층복합 상가 121평 평당1,730만원(21억) 보증금 2억 월임대료 1,200만원
■ 첨단 1층복합상가 205평 평당707만원(14억5천만) 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원
■ 두암동7층건물 164평 건물약600평(31억) 임대보증금 약5억 월1,500만원

토 지(매매)
■ (상무지구)469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (유흥가능,식당영업중)
■ (상무지구)833㎡(252평)-평당 1,200만원(상무지구) (번화가 사거리코너)
■ (상무지구)1,980㎡(600평)-평당1,200만원(상무지구) (유흥가능)
■ (상무지구)3,400㎡(약1,000평) 평당750만원(시청앞) (회사사옥,오피스텔등 적합)
■ (동림지구)준주거지 운암~하남간대로변)4,470㎡(약1,352평) - 평당330만 (예식장 적합)

맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

☎(FAX)383-5221 핸011-609-5221
(상무지구 이바돔 감자탕 1층)

행복한 공인중개사
(새만금,변산반도 펜션 전문)

* 격포 원룸, 펜션, 다세대주택 부지
2종주거지역, 답 2334㎡ 매12억
현도로접, 계획도로 개통시 지가 상승 폭 큼,투자 유망 현재 원룸 공급 부족 여름 한철만 영업해도 년수익 보장

* 상록해수욕장 펜션 부지
계획관리지역, 답 1554㎡ 매10억
상록해수욕장 입구 2차선에 접한 토지로서 향후 지가 상승 바다 조망권 양호

* 격포 궁항 이순신세트장 펜션 부지
계획관리지역, 전 1654㎡ 매7억
요트경기장에 위치한 토지 펜션 운영시 고소득 보장, 바다 조망권 최상

* 상록해수욕장 펜션건물
대 942㎡, 건 264㎡ 매9억
신축 건물, 객실 7개로 월매출 약1500만 성업중

* 격포 채석강 호텔 및 리조트 부지
자연환경보존지역, 전 2995㎡ 매50억
5층건물, 인허가 완료 변산반도 최고의 상업지 바다조망권 최고! 향후 토지지가 상승 기대 및 운영시 고소득 보장

* 변산해수욕장 리조트 부지
계획관리지역, 대 6798㎡ 매 50억
새만금에 근접한 토지 지가 상승 물론 향후 사업시 고소득 보장

저희는 변산반도 펜션 개발 전문 업소로서 펜션 운영시 투자 대비 년소득 25%이상이 보장된 것만 소개하고 있습니다. 시내권 원룸보다 3배 이상의 수익이 보장된 펜션 사업에 귀하를 초대합니다.

062-952-5960, 010-8004-5900