

소비자

7월부터 신용 6등급 이상만 카드 발급

등급 매길 때 가장 많이 보는 건 연체보다 부채 빛 규모 줄이고 연체는 제2금융권부터 갚아야

신용등급은 국가나 기업뿐만 아니라 개인에게도 중요하다. 대출금리 수준, 신용카드 발급 여부 등 신용거래 전체에 영향을 미치기 때문이다. 오는 7월부터는 신용에 따라 신용카드 발급 자체가 어려워진다. 가계빚이 높고 대출 연체자가 늘어나자 금융 당국이 신용등급 6등급 이상인 사람에게만 신용카드를 발급하기로 했다. 카드발급은 물론 대출금리 등 신용

등급에 따라 대우가 달라지기 때문에 신용등급에 대한 세심한 관심이 필요하다. 신용등급을 매기는데 있어 큰 비중을 차지하는 것은 부채수준(35%)과 연체정보(25%)다. 소득 수준보다 대출이 2배 이상 많으면 신용등급은 하락할 수 밖에 없기 때문에 빚 규모를 줄이는 것이 중요하다. 좋은 신용등급을 유지하기 위해서

는 연체를 하지 않는 것이 중요하다. 소액이거나 연체 기간이 짧더라도 연체 횟수가 많을 경우 개인의 신용도는 낮아진다. 불가피하게 연체를 했다면 5일 안에 갚아야 한다. 소액이더라도 10만원 이상 되는 돈을 5일 이상 연체하면 신용등급이 떨어진다. 만약 연체가 여러 건일 경우 연체 기간이 오래될수록 더 빨리 해결하는 것이 좋다. 연체 금액보다는 연체 기간과 빈도를 반영해 신용을 평가하기 때문이다. 또 은행권과 제2금융권에 동시에 연체가 있다면 제2금융권 연체부터 갚아야 한다. 저축은행·캐피탈 등 제2금융권 회

사를 여러 곳 이용하는 것 보다는 은행 1~2곳만 거래하는 것이 신용등급 유지에 도움이 된다. 대출 횟수를 6개월 이내 급격히 늘리는 것도 신용등급 하락 요인이 될 수 있다. 또 한 달 동안 신용카드 사용액이 한도의 50%를 넘어가도 신용등급이 떨어질 가능성이 크다. 국제, 지방세, 관세를 500만원 이상 체납해도 신용등급의 하락 요인으로 작용한다. 이 경우 전국은행연합회의 공공정보로 전 금융회사에 체납 사실이 공유된다. 구체적으로는 체납 발생일로부터 1년이 지나고 체납액이 500만원 이상인 경우 또는 1년에 3회 이상 체납하

고 체납액이 500만원 이상인 경우가 이에 해당한다. 법원의 채무불이행자로 판결 난 경우에도 신용등급에 안 좋은 영향을 미친다. 연체대금을 다 갚았다 해도 연체 기록은 일정기간 보존이 되기 때문에 신용등급이 당장 오르지 않는다. 최근 소득공제 혜택이 크다는 이유로 인기가 있는 체크카드는 신용거래 실적으로 쌓이지 않는다. 체크카드를 쓰면서 급격하게 신용카드 사용을 줄이면 신용거래 실적이 줄어 신용등급 평점이 낮아질 수도 있다. 다만 올해부터는 사회 초년생들에 한 해 체크카드 거래액도 우량한 거래 정보로 반영하고 있다. /이은미기자 emlee@kwangju.co.kr

장터 소식

신세계백화점 17주년 기념가전

광주신세계 백화점은 법인 17주년을 맞아 가전제품과 실속 특보전을 준비한다. 27일부터 주말까지 5000원부터 5만원대 가전제품을 선보인다. 아플라 미니사각팬, 세신 에리카 머그컵을 5000원에, 운전공 배개 커버, 엠플렉 반발 티셔츠 등은 1만원에, 화이트 호스 청바지를 3만원, 엔클라인 핸드백을 5만원에 판매한다. 또 오는 30일까지 백화점 1층 시즌이벤트홀에서 '나이스 온 글프 웨어 대전'을 연다. 스페리아, 울시, 힐라골프, 캄파 등 유명 브랜드가 대거 참여해 바지(5만원), 티셔츠(3만원), 재킷(9만9000원) 등을 판매한다.

데마트몰에서 저가 LED 모니터 3000대를 판매한다. 해당 상품은 글로벌 노트북 생산기업인 아수스(ASUS)가 국내에 처음 선보이는 LED 모니터라고 롯데마트는 설명했다. 16대9의 와이드 스크린에 HD 해상도(1600x900)를 갖추고 1W 출력 스피커 2개를 내장하고 있다. 전국 59개 아수스 지점망을 통해 구매 후 3년간 애프터서비스를 제공한다. 유사한 사양의 국내와 유명 브랜드 상품은 20만~25만원 수준이다.

코오롱스포츠 '테이크'

코오롱스포츠는 포토 배낭 '테이크(TAKE)'를 출시했다. 사진을 찍으려고 여행하는 '포토 트레킹족'뿐 아니라 일상생활에서도 이용할 수 있도록 내부 파티션이 분리된다. 아이패드 수납공간이 있다. 등산 배낭에 적용되는 어깨 벨팅이 몸에 피로와 부담을 덜어준다.



어린이날 축하행사

롯데백화점 광주점은 5월 3일까지 어린이날 축하기념 행사를 진행한다. 이벤트홀에서 닥스키즈, 타미힐퍼거칠드런 등 유명 브랜드의 이월 상품을 60% 할인 판매한다. 또 8층 행사장에서는 링크퍼니·신원패션 특집전이 열려 라인·르플레트·케네스레이드 등 스포복 브랜드가 참여해 재킷(4만9000원), 티셔츠(2만9000원), 블라우스·스커트·바지(3만9000원) 등을 저렴한 가격에 선보인다. 29일까지 1층 정문 앞 광장에서 'LG전자 스마트 쇼'를 진행, 에어컨, 냉장고, 세탁기 등 진열 상품을 20~30% 할인 판매한다.

홍삼 강화 '텐텐지쥬얼'

한미약품은 어린이 영양제 '텐텐지쥬얼'에 홍삼 성분을 강화한 '텐텐지쥬얼'을 출시했다. 회사 측은 홍삼 성분이 면역력을 높이고 각종 비타민과 칼슘, 마그네슘, 코엔자임큐텐, 오르트산 등이 어린이의 발육에 도움을 준다고 설명했다. 이 제품은 팔기맛으로 녹이거나 씹어 먹을 수 있다.

LG청소기 로보킹 이벤트

LG전자는 다음달 어버이날을 맞아 29일까지 LG청소기 홈페이지(cyking.lge.co.kr)에서 로보킹 소기 로보킹의 장점과 친정엄마나 시어머니에게 로보킹을 선물해야 하는 사연을 올리면 추첨을 통해 로보킹을 선물하는 이벤트를 진행한다.

롯데마트 반값 모니터

롯데마트가 20형 발광다이오드(LED) 모니터를 10만9000원에 내놓는다. 롯데마트 전국 90개 매장과 롯데

종합소득세 성실신고확인서 대폭 간소화

입출금액·미사용내용 제외한 잔액 현황만 작성

사업용계좌와 신고가 입출금액, 미사용내용을 제외한 잔액 현황만 작성하게 간단해진다. 기획재정부가 '성실신고확인서'를 개정·고시했다. 성실신고확인서는 연소득 30억원 이상인 공업·도소매업자, 15억원 이상인 제조업·음식숙박업자, 7억5000만원 이상인 서비스업·부동산업자가 종합소득을 신고할 때 소득을 정확히 계산했는지를 파악하기 위해 세무사, 회계사, 세무법인, 회계법인에서 확인받는 제도다. 성실신고확인서 개정으로 사업용계좌 신고가 대폭 간소화하는 점이 특징이다. 사업용 계좌 제도란 2007년부터 과표양성화를 위해 일정 수준 이상의

수입을 올리는 복식부기의무자(전문직사업자는 모두 포함)의 금융계좌를 사업용과 가계용으로 분리해 사업용 금융거래는 사업용계좌를 사용하도록 의무화한 것을 말한다. 그러나 기초잔액이나 1년간 총수입·총지출, 기말 잔액까지 쓰려면 '세무 검증' 수준으로 부담이 크다는 지적이 많았다. 이에 국제청, 세무사회, 공인회계사회 등 관련 기관이 협의해 신고 내용을 간소화한 것이다. 영수증수취명세서와 적격증빙을 이종으로 제출하던 부담도 완화됐다. 지금까지는 현금영수증, 신용카드 매출전표, 세금계산서, 계산서, 기타 소득지급명세서 등 적격증빙이 없는

지출도 적격증빙을 작성하고 영수증수취명세서를 써야 했다. 이제는 적격증빙이 없으면 영수증수취명세서만 쓰면 된다. '배우자와 직계존비속과의 거래내역'의 작성 항목에서 거래내역 중 품목·거래수량처럼 쓰기 번거로운 항목은 삭제하고, 특수관계 있는 법인과 거래 내역을 추가했다. 성실신고확인대상 사업자는 올해 종합소득세를 신고할 때 종합소득과세표준 확정신고서, 개정된 성실신고확인서를 내야 한다. 성실신고확인서를 제출하면 종합소득세 신고기한을 5월 말에서 6월 말로 1달 연장해준다. 성실신고확인서 개정 고시는 기재부 홈페이지(www.mof.go.kr)와 국세청 홈페이지(www.nts.go.kr)에서 볼 수 있다. /연합뉴스



대우일렉 벽걸이 드럼세탁기 '미니'

대우일렉은 26일부터 벽걸이 드럼세탁기 '미니' 판매를 시작했다. 이 제품은 기존 15kg 드럼세탁기 대비 1/6 크기(550 x 600 x 292mm)로 두께 29.2cm 초슬림에 벽면 설치가 가능하며 욕실, 다용도실, 주방 등 사용자가 원하는 장소에 설치할 수 있다. 화이트와 핑크 두 가지 모델로 가격은 고급형 49만9000원, 일반형은 44만9000원이다. /연합뉴스

'치아보험 허점투성이' 금감원 주의보 발령

일부 손해보험사에서 출시한 치아보험상품이 복잡해 소비자들이 큰 혼란을 겪자 금감원이 주의보를 내렸다. 금감원은 보험 가입 전에 약관 내용을 충분히 이해하고서 치아보험에 가입해야 분쟁을 최소화할 수 있다며 '치아보험 가입 시 유의사항'을 소개

했다. 시중에 나와 있는 치아보험은 보장 개시일 이전에 진단·발치한 치아를 보장 개시일 이후에 치료하면 보험금을 지급하지 않는 점을 지적했다. 보장 개시일 이후 뽑은 치아는 보험기간 이후라도 발치 2년 내에는 보험치료비를 보장한다. 같은 치아에

복합형태의 보철치료를 받으면 가장 비싼 치료 항목의 보험금만 지급한다. 과거 5년간 치아우식증(충치)이나 치주질환 치료 경력이 있으면 해당 질병에는 보험금이 나오지 않는다는 사실만 치료·치열교정준비·미용상 치료는 보험금 지급 대상에서 제외된다. 시중의 모든 상품은 만 60세까지만 보장하는 상품이며 갱신 때 연령·손해를 증가로 보험료가 인상될 수 있다. /연합뉴스

부동산 경매, 유동화 자산매각 전문회사 ASSET KOREA since 2005 주식회사 에셋코리아 062-236-3400. 경매에 관한 모든 상담. 금주의 추천 물건 대표이사 010-7570-7525. 유동화 자산매각 대표이사 010-7570-7525. 근린시설/원룸, 주택/빌라, 아파트/빌라 등 부동산 매각 정보.

현대공인중개사. 공인중개사 자격을 취득 후 24년에 중개업을 하고 있습니다. 다수의 물건과 고객을 확보하고 있어 항상 신속하고 친절하며 책임감을 갖고 고객 여러분의 만족을 위하여 최선을 다하겠습니다. 급히 구하는 물건(매매나 임대) <건물구함> <토지구함> <모텔매매> <상주지구 토지매매> <토지구매> <시외매도물건> T. (062) 371-1900, 010-2006-0115

대인동상일부동산. 모텔, 목욕탕 및 각종 상가건물. 을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오. 저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순으로 모텔, 목욕탕 및 각종 상가건물 사설분과 연일 분 손님을 많이 확보하고 있습니다. 사장님께서 소유하고 계신 건물들 팔거나 임대료를 내고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해드리겠습니다. 다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

상무랜드공인중개사. 상가(매매) <부선동 1층복합상가 323평 평당 1,200만원(38평) 보충동 20억 월임대료 1,200만원 > <부선동 1층복합상가 121평 평당 1,730만원(21억) 보충동 2억 월임대료 1,200만원 > <첨단 1층복합상가 205평 평당 707만원(14억5천만) 임대보증금 1억 월임대료 1,000만원 > <두암동 7층건물 164평 건물면적 400평(31억) 임대보증금 95억 월 1,500만원 > 토지(매매) <상주지구 469㎡(142평)-매가 평당 1,200만원 (유형가능, 4명영양중) > <상주지구 833㎡(252평)-평당 1,200만원(상주지구) (변화가 사거리근처) > <상주지구 1,980㎡(600평)-평당 1,200만원(상주지구) (유형가능) > <상주지구 3,400㎡(91,000평) 평당 750만원(시정입) (회사사무소, 오피스텔등 적합) > <동림지구 중주거지 50㎡~하남 권대로변 4,470㎡(91,352평) - 평당 330만 (예식장 적합) > <맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아가 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★이때마다 전화 주십시오★ > (FAX) 383-5221, 011-609-5221

기은 부동산. 상주지구 빌딩매매 -대지: 257평 -연건평: 900평 -보증금 4억 3천만원 월 2200만원 -용자금: 10억원 -매매가: 38억. 아파트 1층 상가매매 -부양면적: 106평 -보3억 5천만원 월 650만 -용5억 포함 -매매가 15억 5천만원 (현, 마트 / 치과). 광주시내 2층 주거지역 토지구함 -면적 500-1000평 상주지구 렌트피어 사거리 010-8289-8549