지역 건설업 회생 길 없나

② 무너진 기업들 회생 안간힘

구조조정·자산매각…뼈깎는 자구노력

금호산업, 공공·해외사업 수주 활발
금광기업, 새주인 찾아 경영 정상화
삼능건설, 태양광발전사업 재기 모색

2010년은 광주·전남 건설업계엔 '악몽의 해'였다. 지역 건설업체 '빅3'인 금호산업·남양건설·금광기업이 유동성 위기를 극복하지 못하고 줄줄이 워크아웃(기업개선절차)과 법정관리(기업회생절차)에 들어갔다. 수천의 협력업체와 연관 기업들이 줄도산하고, 이로 인한 대량 실업, 소비 위축, 지역금융 부실화 등 지역경제 전반에 걷잡을 수 없는 후폭풍이 일었다.

2년여가 지난 2012년 5월. '빅3'는 임금 삭감 등 뼈를 깎는 노력으로 경영 정상화에 안간힘을 쓰고 있다.

지난 2010년 1월 워크아웃에 들어간 광주·전남 건설업체 1위인 금호산업은 자산 매각, 유상 증자, 공공·해외사업 수주 확대 등 워크아웃 졸업에 '올인'하고 있다.

금호산업은 금호고속(지분율 100%)과 서울고속버스터미널(38.74%), 대우건설(12.28%) 등 자산 매각을 추진 중이다. 예상 매각 대금은 1조원 수준이며, 이르면 이번 주 마무리될 것으로 보인다. 최근에는 운영자금 마련을 위해 2200억원 규모의 유상증자도 실시했다.

또 주택사업 재개와 공공·해외사업 수주 활동도 활발하다.

금호산업은 최근 워크아웃 기업이라는 핸디캡을 극복하고 전북 익산에 '금호 어울림' 아파트 260가구를 공급, 1순위 청약에서 전 가구 마감하는 등 '대박'을 터뜨렸다. 여세를 몰아 서울 돈암5구역와 경기도 평택에 대단지를 선보일 계획이다.

■법정관리(워크아웃) 주요 건설사 자구 노력

업체명	비고	자구노력
금호산업	워크아웃	자산 매각, 유상 증자, 해외사업 수주 확대
금광기업	법정관리	세운건설 인수, 경영 정상화
남양건설	〃	공공사업 수주 확대
삼능건설	〃	태양광발전 등 사업 다각화
한국건설	〃	주택사업 재개

금호산업은 워크아웃에 들어가면서 해외 수주에 치중했다. 그 결과 지난해 베트남과 캄보디아에서 7건의 신규 계약을 체결하는 등 성과를 거뒀다.

금광기업은 새 주인(세운건설)을 맞아 경영을 정상화했다.

당초 2020년까지 채권 상환을 통해 회생절차를 이행하기로 했지만, 세운건설이 인수하면서 경영 정상화를 7년여 앞당겼다. 지난 2010년 5월 법정관리에 들어간 지 21개월 만이다.

봉명철 세운건설 대표이사는 "법정관리를 조기 졸업함으로써 신용도를 회복하고 각종 입찰에 정상적으로 참여해 재도약의 발판을 마련하게 됐다"고 말했다.

2010년 4월 법정관리에 들어간 남양건설은 수주 확대에 전념하고 있다. 올해 1분기 1300억원 규모의 공공 공사를 수주했다. 계열사인 남진건설은 1년2개월만에 법정관리를 졸업했다.

삼능건설은 신성장동력인 태양광발전 사업을 통해 재기를 모색하고 있다. 법정관리 중인 삼능건설은 최근 화순군 청사 옥상·주차장 등 공공기관 태양광발전 사업과 남미 에콰도르의 2000억원 규모의 50㎿급 태양광발전 단지 조성 사업을 추진하고 있다.

한국건설은 주택사업을 재개했다. 광주시 남구 봉선동에 '봉선3차 한국아델리움' 279가구를 공급한다.

다만, 일각에서는 극심한 건설경기 침체로 인해 실적 회복이 더뎌 회생 여부가 불투명하다는 분석도 있다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

KB굿잡 우수기업 취업박람회 29일 오전 서울 강남구 삼성동 코엑스에서 열린 '2012 KB굿잡 우수기업 중동 취업박람회'에 많은 인파가 몰려있다. 이번 박람회는 중동취업을 위한 전용관이 최초로 운영되고 특성화고, 대졸자는 물론 전역 장병 및 은퇴자 등의 재취업을 돕는 국내 최대 규모이다. /연합뉴스

기업 10곳중 6곳 "하반기 경기 더 악화"

상의 500여 기업 조사

국내기업 10곳 중 6곳은 하반기 국내 경기가 지금보다 악화할 것으로 내다봤다.

대한상공회의소(회장 손경식)가 최근 전국 500여개 기업을 대상으로 '경기상황에 대한 기업인식 조사'를 실시한 결과 59.0%가 '하반기 경기 전망이 지금보다 나빠질 것'이라고 대답했다고 29일 밝혔다.

'비슷할 것'과 '좋아질 것'이라는 응답은 각각 21.6%와 19.4%에 그쳤다.

최근 국내경기 상황과 관련, '계속 둔화중'(56.3%), '둔화세는 진정되고 정체된 상황'(39.5%) 등 대부분 기업이 비관적인 관점을 갖고 있었다. 반면 '회복중'이라는 응답은 4.2%에 불과했다. 이는 유럽발 재정위기가 해결의 기미를 보이지 못하고 있는데다 중국의 경제성장이 정체돼 있기 때문이라고 대한상의는 분석했다.

국내경기의 최저점으로는 올해 4분기(27.4%)를 가장 많이 꼽았고 올해 3분기(24.6%), 내년 이후(21.6%) 등의 순이었다. 지난 2월 대한상의 조사에서 나타난 2분기 경기바닥론'이 힘을 잃고 있는 셈이다.

경기 불안요소를 묻는 말에 대해 대내적 요인으로는 '내수부진'(33.5%), '물가불안'(25.0%), '수출둔화'(16.9%), '가계부채'(12.5%), '부동산시장 침체'(5.6%) 등을 차례로 들었다.

대외 요인으로는 '유럽 재정위기'(57.9%)가 가장 많았고, '유가와 원자재가 상승'(32.7%), '미국경제 회복 여부'(6.2%), '중국 등 신흥국 경기 둔화'(2.0%) 등의 순으로 답했다.

최근 경영애로로는 '원자재가 부담'(30.6%), '판매부진'(28.8%), '수익성 악화'(25.2%), '경쟁심화'(6.9%), '자금조달'(3.5%) 등의 의견이 나왔다.

향후 경영상 고민거리와 관련해서는 '수요 감소'(33.5%)가 가장 많았고 '원자재 안정적 수급'(22.0%), '신규 수익원 확보'(13.7%), '임금·원자재 등 비용 부담'(8.9%) 등의 순이었다. /연합뉴스

광주서 로봇 올림피아드 한국대회

8월 6일부터 6일간 김대중컨벤션센터서

국내 최대 로봇제전인 '로봇 올림피아드 한국대회'가 오는 8월 광주에서 열린다.

광주테크노파크는 29일 '2012년 로봇올림피아드 한국대회'를 오는 8월6일부터 11일까지 6일간 김대중컨벤션센터에서 개최한다고 밝혔다.

오는 12월 광주에서 열릴 국제로봇올림피아드 세계대회를 앞두고 열리는 것으로, 지난해에 이어 2년 연속 광주에서 개최된다.

이번 대회는 로봇 인 무비, 로봇서바이벌, 장애물 탈출 등 총 12종목에 걸쳐 펼쳐지며 차세대 성장동력인 로봇산업의 기술보급과 정보교류의 장이 될 '2012 대한민국 로봇박람회'도 동시에 개최된다.

또 8월6일부터 이틀 동안 세계 30여개 팀이 참여하는 국제로봇실외주행대회도 마련된다.

8월7일부터 사흘 동안 진행되는 국제컨퍼런스는 로보틱스 분야를 중심으로 IT기술 융합에 대한 6가지 주제로 진행된다.

이번 대회는 오는 12월17일부터 20일까지 김대중컨벤션센터에서 개최될 '2012년도 국제로봇올림피아드 세계대회'를 앞두고 치러지는 한국대회여서 의미가 크다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

▲ 코스피지수 1,849.91 (+25.74)
▲ 코스닥지수 470.02 (+7.62)
▲ 금리 (국고채 3년) 3.36% (+0.01)
▼ 원·달러 환율 1,174.80원 (-10.70)

※수치는 전일 종가 기준

목포상의 신임 회장에 김호남 근화건설 대표

목포상공회의소 회장에 김호남(62·사진) 근화건설 대표이사가 선출됐다.

목포상의는 29일 신안비치호텔에서 임시 의원총회를 열어 신임 회장에 김호남 근화건설 대표이사를 만장일치로 추대했다고 밝혔다. 김 신임 회장의 임기는 오는 2015년 2월24일까지다. 김 신임 회장은 근화복지법인과 목포중앙고등학교 이사장을 맡고 있다. 목포상의는 또 부회장에 고창회 대아산업 회장, 상임의원에 강유석 경동상사 대표이사와 이재만 KC㈜ 공장장을 선출했다.

한편 주영순 전임 목포상의 회장은 지난 4·11총선에서 새누리당 비례대표 국회의원에 당선돼 사퇴했다.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

광주 선운지구에 '모아엘가' 404가구 분양

내일 모델하우스 오픈

모아주택산업은 광주시 광산구 선암동 선운택지개발지구에 '어등산 모아엘가' 아파트 404가구를 31일부터 분양한다. 〈조감도〉

'어등산 모아엘가'는 지상 14~20층 6개동 404가구다. 전용면적 79㎡(31평)A 140가구, 79㎡(31형)B 40가구, 84㎡(33형) 224가구 등 모두 선호도가 높은 중소형으로 구성됐다.

남향 위주의 판상형과 탑상형 구조를 적절히 배치해 조망과 자연 채광, 통풍을 원활히 했다. 79㎡는 3베이, 84㎡는 4베이 가변형으로 설계해 라이프 스타일과 가족수에 따라 공간을 다양하게 연출할 수 있도록 했다. 주차장을 지하로 배치하고 지상은 공원화했다.

내부는 안주인의 활동에 맞췄다. 수납공간을 극대화하고, 주방은 동선을 고려해 'ㄷ'자형으로 설계했다.

단지는 어등산을 등에 지고, 앞에는 황룡강이 흐르는 '배산임수' 입지다. 특히 어등산은 빛과 예술센터·식물원·야외공연장·골프장이 들어서는 문화관광단지로 조성되고, 황룡강은 생태하천 복원 계획에 따라 자전거도로·체육시설 등 광주를 대표하는 문화·휴식공간으로 거듭날 예정이다.

가까운 거리에 초·중학교가 2013년 개교할 예정이며, 걸어서 10분 이내 거리에 보문고와 호남대가 있다.

모델하우스는 광주시 북구 전남대 정문 사거리 인근에 마련됐으며, 31일 오전 10시30분 문을 연다. 입주 예정은 2014년 8월이다. 분양 문의 062-523-2007.

/박정욱기자 jwpark@kwangju.co.kr

KOSDAQ 코스닥상장법인 직판1등
www.jaUtour.com
자유투어
광주지점 062)371-3757
국제선 항공권 판매개시 >> 무안 - 북경 티켓 조인 240,000원~ / 무안 - 상해 티켓 조인 180,000원~ (Tax별도)
광주 무안 공항 출발
무안-북경 4일(화요일출발)/5일(금요일출발)
북경 4일 369,000원~
북경 5일 399,000원~
불포함 사항 유류세120,800원(4월기준),단체비자18,000원,기사가이드팁-1일당$10
무안-상해 4일(매주월,수요일출발)/5일(매주목,토요일출발)
상해,항주,소주 4일 379,000원~
상해,항주,황산 5일 579,000원~
상해,황산,삼청산 5일 619,000원~
상해,주가각,장가계 5일 949,000원~
불포함 사항 유류세120,800원(4월기준), 단체비자18,000원, 기사가이드팁-1일당$10
항공상품 제주도 3일 (매주금)좌석확보 금요일(08:20)~일요일(19:20)
에어텔(항공+호텔) 329,000원~
에어카텔(항공+렌트+호텔) 369,000원~
불포함사항 : 유류세(26,400원)
선박상품 제주도 3일 129,000원~
포함사항 : 선박료, 숙박비, 식사비, 일정내관광요금
불포함사항 : 석식2회, 여행자보험(2,000원), 가이드팁(10,000원)
광주 출도착 상품 공통조건 전상품 광주-김포항공or광주-인천 리무진포함
고품격 서유럽 4국 11일(수/금) KE(유류,팁별도) 3,850,000원~ (7/6,13,20,27, 8/3,10,17,24,31, 9/7,14,21,28)
고품격 서유럽 6국 12일(목) KE(유류,팁별도) 3,750,000원~ (6/7,14,21,28, 7/5, 8/9,16,23,30, 9/6,13,20,27, 10/4,11,18,25)
고품격 러/북 4국 12일(일,목) KE(유류,팁별도) 4,550,000원~ (6/3,7,10,14,17,21,24,28)
고품격 러/북 4국 12일(월) KE(유류,팁별도) 3,250,000원~ (6/2(토),4,11,18,25, 7/2,9,16,23,30, 8/6,13)
중국 7~8월 성수기 대한항공(KE) 전세기 100% 출발 확정 백두산/고구려유적지/압록강 4일/5일 599,000부터 서파관광 ▶7/1,5,8,12,15,19,22,26,29 8/2,5,9,12,16,19,23,26,30~ 광개토대왕릉(비), 장수왕릉, 호산장성, 환도산성
구채구 황룡 풍경구/성도 4일/5일/6일 499,000부터 버스이동 ▶6/1,2,3,4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21~ [중경/구채구] 899,000부터 [서안/구채구] 949,000부터
태항산 구련산/만선산/청도(제남) 4일/5일 449,000부터 선착순 요금 ▶6/1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20~ ▷NO쇼핑,태항대협곡,만선산,구련산,팔리구,회룡
장가계/원가계/천문산 4일/5일/6일 369,000부터
곤명/석림/구향동굴(백련스파♨) 5일/6일 549,000부터
서안/병마용/진시황릉/화청지 4일/5일 299,000부터
대만/화련/지우펀/야류+101빌딩 4일 449,000부터
미주 [캐나다가 나를 불렀다] 캐나다 항공 완전일주 8일 299만원 ⇨ 249만원 6/5,12,19 선착순마감 11대특전+6대특식포함, 비아레일 탑승, 전일정 특급호텔, 나이라가라폭포뷰 숙박, 밴쿠버/토론토 연장가능
존특급호텔 시카고 미동부 캐나다 11일 269만원부터 ▶6/6,13,20,27 7/3,10,11,17,18,24~ ▷윌리스전망대, 추신수클리브랜드경기장, 우드버리아울렛, 안개속의 숙녀호, 천섬유람선
★홈쇼핑 대박!! 인기상품★ 성수기전 마지막특가 ▶미서부+3대캐년 8일 139만원부터 6/12 단1회 + 50만원추가 하와이관광 ▶6/1부터 8월까지 매주 화,토출발가능 ▶마일리지 적립가능, 라스베가스 특급호텔, 특식5회, 버스토우 아울렛방문, 요세미티, 미국연장가능
일본 [NS홈쇼핑 HIT] 후쿠오카 야마구치 특급료칸 호텔♨ 4일 199,000부터 ▶6/1,3,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28~ 유카타 입기체험,기부키공연,다다미룸숙박,고정환율, 가이세키특식제공,노천온천욕,롯데면세점 1만원 선불권제공
동남아 [자유HOT] 방콕 파타야+알카자쇼 5일 [실속] 199,000부터 5/31 6/1,2,3,4,5~ ▷알카자쇼,농눅빌리지,5대특식,타이거쥬 [매일출발] [특급] 249,000부터 [매일출발] ▷특급호텔,코끼리트레킹,파타야나이트씨티투어,알카자쇼
다낭/호이안/후에 4/5/6일 249,000부터 [월,수,목,금,토,일] 노쇼핑, 국적기직항, 3대특식, 베트남 전통모는 증정
베트남/캄보디아(앙코르왓) 6일 [실속] 299,000부터 6/2,4,12,14,16 [품격] 349,000부터 월/화/목/토 출발
세부+발마사지 4일/5일 299,000부터 [매일출발] 라프리프디스커버리투어, 발마사지 1회, 특식2회(레드코코, 리조트식)
푸켓/피피섬/팡아만+4대특전 5일 [파격] 359,000부터 [선착순 6명] ▶5/31 6/1,7,8,9,13,14,15,19,20,21,26,27,28,29~
싱가폴+바탐+조호바루 4일/5일 549,000부터 [6/5 선착순 8명] 6/5,8,9,10,11~ 특식2회, 테마공원센토사섬, 주롱새공원, 바탐섬휴양
발리+그린워터파크 5일 499,000부터 ▶6/4,7,8,11,13~ 호텔디너1회,발마사지1시간,낀따마니 커피시음,우붓재래시장
유럽 미친특가 융프라우/이태리일주/하이디 서유럽 6국 11일/12일 169만원부터 ▶6/5(화),7(화),9(화),12(화),14(화),15,16,19(화),22,26(화)~ ▷융프라우or하이디산, 파리에펠타워, 유로스타탑승, 베니스곤돌라, 3대특식, 베르사유궁전, 나폴쏘
BEST/송출1위/고객만족1위 할슈타트와 캄머섬 동유럽 6국 9일 149만원부터 6/4,25 〈단2회〉 ▶5/30(화) 6/1(화),4,5,6(화),7,9,11(화),13,20(화)~ ▷쉔부른 궁전, 다뉴브강크루즈, 프라하야경&트램
[노팁/2대옵션] 서유럽 8/9국 10일 189만원부터 6/13 〈단1회〉 ▶6/4,5(화),6(화),7,8,11,12(화),14(화)~ ▷3헤밀튼, 융프라우, 3대특식, 세느주간+바토, 유로패밀
3대피요르드 [출발 100%] 러시아/북유럽 12일 269만원부터 7,8월 조기예약시 2인기준 동반자 25만원 할인 ▶6/3,10,17,24 7/1,5,8,12,15,19,22,29 8/27~ ▷DFDS, 실자라인, 제이링/송네/하당에르 피요르드
동유럽/발칸(크/슬)일주 8국 11일/12일 154만원부터 NO팁/NO환차(국적기기준), 쉔부른(내부) ▶6/11,25 단2회 6/8(화),11(화),14(화),21(화),28(화)~
파리야경/쉔부엘/융프라우 서유럽 5국 10일 179만원부터 루브르/버티칸박물관, 피사의사탑, 스위스케이블카 ▶6/5,12(화),19,26,28 7/3,5,10,12,17,19,26,29 8/9~
"항공이동" 스페인/포르투갈 10일 229만원부터 파티마/세고비아/살라망카 대한항공 직항, 마일리지적립 ▶6/4,6,8(화),11,13,15,18,20,22(화),25,27,29 7/2~
[대한항공] 러시아+북유럽 5국 9일 289만원부터 핀/노/스/덴/상트 페테르부르크 베르겐, 3대피오르드 ▶6/7,14,21,28(화) 7/5,12,19,26 8/2,9,16,23~
호주 뉴질랜드 마감임박 시드니 완전일주 6일 899,000부터 선착순 6명특가 ▶6/3,5,8,10,12,14,17,21,22,24,25,26,28~ ▷5대특식 블루마운틴,포트스테판,울릉공,동부해안,시내관광
괌 PIC 골드 4일/5일 [성인2+소아2] 670,000부터 전일정식사, 디너쇼, 시내관광 ▶6/7,8,9,10~29,30 7/1,2,3~29,30,31~[매일출발]
[사이판] 499,000원~ 하얏트리젠시괌, 시내관광
[팔라우] 699,000원~ 쉐라톤, 중식1회, 시내관광
[티니안] 699,000원~ 다이너스티 플랙
연계일정 NO.1 [특급일정] 특급호텔/팜트랙투어/2대곤돌라 뉴질랜드 남북섬 8일 1,890,000원~ ▶6/2,4,9,11,16,18,23,25,30 7/2,7,9,14,16,21,23,28,30~ 준특급호텔, 국적기직항, 마누카꿀증정, 선상조식, 노천온천체험, 승마체험, 7대특식
[솔직한 가격] 제놀란동굴+산장체험 호주/뉴질랜드 남북섬 10일 1,790,000원~ ▶6/1,2,6,8,9,13,15,16,20,22,23,25,27,29,30 7/4,6,9,10,11~ 제놀란동굴 어드벤처투어, 마오리민속쇼+항이디너, 런천크루즈+뷔페중식, 남섬3대호수
예/약/상/담
북구점 267-8587
상무점 652-2974
시청점 382-3300
동구점 227-8255
하남점 954-9700
목포점 061-284-1000
광양점 061-794-8804
전주점 063-284-6868
서울시 중구다동 88번지 동아빌딩 5층,6층 ●서울시 중구청 등록 일반여행업 제39호 ●○표요금변동있음 ●일반여행업 영업보증보험 10억원가입(기획여행 실시에 따른 보증보험 5억원 가입) ●1억원 여행자보험 ●1급이상호텔(일부상품제외) ●최소출발인원(10명이상/인솔자동행 :일부상품제외) ●전일정식사제공(기내식포함) ●교통편 : 항공/버스/기차/선박 ●여행불편처리센타 1588-8692 ●환율변동에 따라 요금변동 있음 ※여행일정변경 시 사전에 여행자에게 동의를 받습니다.
[가격포함 내역] 반드시 고객이 부담해야 하는 모든경비 공항이용료, 관광진흥개발기금, 운송/숙박/식사요금, 가이드경비, 여행자보험료, 현지관광입장료 등 포함/유류할증료 불포함 (단, 자유여행상품은 미적용되며, 급격한 인상에 따른 유류할증료 금액 변동가능) ●추가경비 및 선택관광 : 상품 및 출발일에 따라 추가경비 및 선택관광이 있을 수 있으며, 각국 비자비용 및 고객의 선택에 의한 안내원 봉사료는 선택경비 사항이며 기사/가이드팁은 권장사항임. 자세한 내용은 일정표 및 홈페이지 참조