

투데이

# 광주 U대회 선수촌 건립공사 탄력

2015 광주 하계유니버시아드 선수촌으로 쓰일 화정 주공아파트 거주자의 이주가 마무리되면서 선수촌 건립 공사가 본격화될 전망이다.

광주시는 지난 7일 화정 주공아파트 마지막 거주자가 이주를 함에 따라 지난해 12월부터 시작된 화정 주공아파트 2900가구의 이주작업이 완료됐다고 8일 밝혔다.

광주시에 일반적임 재건축 사업의 이주 기간이 평균 4년가량 소요되는 것과 비교하면 단 8개월 만에 대규모 단지 거주자들의 이주가 완료된 것은 이례적이라고 설명했다.

광주시는 열악한 경제력 등으로 이주를 늦출 수밖에 없는 거주자들을 위해 맞춤형 이주대책을 시행하고, 부작용이 큰 강제 이주 방식 대신 자율 이주를 원칙으로 삼았다.

철거민 주거안정을 위해 다세대 연립주택 68가구(20평 내외)를 마련해 저렴한 가격으로 입주할 수 있도록 지원했고, 잔류가구가 희망할 경우 2014년 하반기에 건설 예정인 공동주택 299가구를 특별 분양해주는 혜택도 제공했다.

## 화정주공아파트 거주자 이주 완료... 2900가구 8개월만에 이례적... 이달중 착공 내달 분양



광주광역시장이 7일 2015하계유니버시아드대회 선수촌 건립현장인 화정 주공아파트를 찾아 마지막으로 이사회를 임주자를 위로하고 있다. <광주시 제공>

있도록 지원했고, 잔류가구가 희망할 경우 2014년 하반기에 건설 예정인 공동주택 299가구를 특별 분양해주는 혜택도 제공했다. 재건축조합 측은 소유권 관리관

계가 마무리되지 않은 주택과 상가 9곳에 대한 법적 정리를 마치고, 이달 중 공사착공과 함께 동·호수 추첨 등 본계약에 들어가며, 다음달 중 일반 분양을 할 예정이다.

재건축 된 화정 주공아파트는 '광주 유니버시아드 힐스테이트'로 선보이게 되며, 오는 2015년 하반기에 3726가구가 입주할 예정이다. <총행기자 redplane@kwangju.co.kr>

## 광주 1인당 공원 면적 5.2㎡ 울산의 3분의 1

### 전국 하위권... 전남은 3위

광주지역 1인당 공원 면적이 전국 16개 시·도중 하위권에 머물고 있는 것으로 나타났다. 또 국내 인구의 91%는 도시지역에 거주하고 있는 것으로 집계됐다. 국토해양부가 '2011년도 기준 도시계획현황 통계'를 조사한 결

과 전국 1인당 평균 공원면적은 7.6㎡이며, 광주는 5.2㎡로 전국 16개 시도 중 5번째로 공원 면적이 좁았다. 시·도별로는 울산광역시 가 16.6㎡로 가장 넓었고, 전남은 9㎡로 인천(9.4㎡)에 이어 3번째로 공원 면적이 넓었다. 또 지난해 말 기준 우리나라 도시지역의 면적은 1만7559km로 전

체 면적의 16.6%를 차지했다. 이는 지난해 1만7492km에 비해 67km 가량 늘어난 것이다. 또 도시에 거주하는 인구는 4623만613명으로 전년 대비 29만7612명 늘었다. 이를 반영한 도시화율(도시지역에 거주하는 인구 비율)은 91.1%로 2010년의 90.9%에 비해 소폭 증가했다. <오광록기자 kroh@>

## 해외 체류 어린이를 어린이집 원생 명부에...

# 보육비 허위 청구 광주·전남 161곳 행정처분

해외에 체류 중인 어린이들을 원생 명부에 허위로 올려 정부로부터 보육비를 부당하게 받은 광주·전남지역 어린이집 161곳이 무더기로 행정처분을 받았다.

8일 광주시에 따르면 감사원은 지난 5월 광주 62개소, 전남 99개소의 어린이집을 적발해 각 지자체가 점검하도록 했다. 광주지역 5개 구청은 감사원이 적발한 62곳에 대해 6월부터 청문회를 열어 해명 기회를 주고 그 결과에 따라 행정조치를 하고 있다. 서구는 어린이집 12곳을 대상으로 5월 청문회를 연 뒤 6월 이들 모두에 게 원장자격정지 처분을 내렸다. 9곳

엔 과징금도 부과했다. 행정처분을 받은 어린이집들은 대부분 다문화 가정 어린이를 대상으로 허위청구한 것으로 드러났다. 북구는 해외체류 중인 아동의 보육 지원료를 허위로 청구해 적발된 어린이집 35곳 가운데 7곳에 대해 지난 2일 청문회를 실시했다.

남구 역시 미 출생아동 허위청구와 관련, 7개 어린이집을 대상으로 청문회를 진행하고 행정처분 결정을 남겨 두고 있다. 광산구는 감사원 조사결과 적발된 어린이집에 대해 허위수급 여부를 확인 중이다. 전남의 각 시·군도 이번에 적발된

99개소를 대상으로 행정처분절차에 들어간다. 이달 중순부터 관련 어린이집을 불러 청문을 할 방침이다. 순천시와 출생국관리사무소의 자료를 넘겨받아 감사원에 적발된 어린이집을 대상으로 해외체류 아동들의 부정수급사태가 있는지 점검하고 있다. 여수시는 20여곳을 대상으로 영유아보육법을 위반한 사례가 있는지 이달 중순에 청문회를 할 예정이다. 감사원은 지난해 부정수급 의사자에 대한 처분이 지자체마다 서로 달라 형평성을 잃고 있다며 관련부처와 지자체의 철저한 사후관리를 강조했다. <최권일기자 cki@kwangju.co.kr>

## 광주 아파트 거래 늘면서 취득세 수입도 ↑

### 올 1343억 징수 9.2% 증가...전국은 감소

전국적으로 부동산 거래가 감소하면서 지방자치단체의 취득세 수입이 줄어들고 있는 반면 광주지역은 아파트 거래 등이 늘면서 되레 증가하고 있는 것으로 나타났다.

광주시에 따르면 올 들어 지난 5월 까지 취득세 징수액은 1343억원으로, 작년 같은 기간(1230억원)에 비해 113억원(9.2%) 증가했다. 취득세 징수액은 1월 209억원으로, 작년 동기와 비교해 73억원(25.8%)이 감소했지만, 2월에는 527억원으로 45억원(9.4%) 늘었다. 3월과 4월에는 852억원과 1103억원으로 각각 2.5%, 9.2% 증가했다.

올 들어 광주시의 취득세 징수액이 증가한 것은 취득세의 약 70~80%를 차지하는 아파트와 주택거래가 다른 지역에 비해 활발해지는 등 부동산 취득세가 큰 폭으로 증가했기 때문이다. 취득세는 부동산·항공기·선박·차량·기계류 등을 구입할 때 매기는 세금이다. 광주지역 아파트와 주택매매 거래는 지난 1월 1197건, 1439건으로, 전월에 비해 감소세를 보였다가 2월에 38% 가량 증가한 뒤부터 매월 10%대 이상의 증가율을 보이고 있다. <최권일기자 cki@kwangju.co.kr>

한편, 전남도의 취득세 징수액은 지난 5월 현재 1580억원으로, 지난해 같은 기간 1603억원보다 소폭 감소했다. 지난해에는 순천 아파트 단지 대규모 분양이 있었는데 올해는 이런 호재가 없었기 때문으로 분석된다. 다만, 여수지역은 세계박람회 특수로 지난해 취득세 징수액 239억원보다 소폭 늘어난 284억원을 기록했다. 행정안전부에 따르면 올 들어 지난 4월까지 전국 지자체의 취득세 징수액은 4조4165억원으로, 작년 같은 기간(5조1265억원)에 비해 7100억원(13.8%) 줄었다. <최권일기자 cki@kwangju.co.kr>

## 광주교도소에 구치소 5·18단체 건립 철회 촉구

5·18 민주유공자 설립추진위원회는 6일 "5·18 사적지인 광주교도소 부지에 구치소를 건립하려는 계획을 철회하라"고 촉구했다. 추진위는 이날 성명을 통해 "광주교도소는 5·18 당시 수많은 시민이 끌려가 고문을 당하고 목숨을 잃은 중요한 사적지"라며 "현장을 그대로 보존하고 민주·인권·평화센터를 건립해 민주주의 교육의 장으로 활용해야 한다"고 강조했다. 추진위는 "5·18 참여자들과 민주인사에게 가했던 엄청난 국가폭력에 대한 배상 차원에서 부지 전체를 무상양여해야 한다"고 주장했다. 법무부는 북구 각화동 현 광주교도소 부지 일부에 구치소 건립을 추진하고 있다. <김대성기자 bigkim@>

## 광주시 하반기 공무원 신규 채용

시청 7·9급 60명, 시교육청 6명...13일까지 접수

광주시는 올 하반기 7, 9급 지방공무원 66명을 신규 채용한다. 직렬별 선발예정 인원은 시청의 행정직 7급 5명, 수의직 7급 1명, 농촌지도사 2명, 사회복지 9급 43명, 고졸(예정)자 9명 등 60명이다. 또 시 교육청은 교육행정직 7급 3명, 기록연구사 2명, 고졸(예정)자 1명 등 6명을 채용한다. 이 가운데 고졸(예정)자의 경우, 특성화고·마이스터고 등 이공계 고등 학교 졸업(예정)자를 대상으로 시설(건축·토목), 공업(전기), 보건직렬 공무원을 9급 경력경쟁시험으로 채용한다. 고졸(예정)자 시험 응시자는 오는 13일까지 인터넷 원서접수 후 응시

직렬과 관련된 학과를 증명하는 출신학교의 학교장 추천서를 오는 18일까지 광주시청 총무과에 제출해야 하며, 대학 미진학자만이 접수가 가능하다. 또한, 사회복지직은 지난해에 이어 복지체감도를 높이고 사회복지전달체계를 조기에 구축하기 위한 정부 방침에 따라 사회복지(일반) 38명, 장애인직 3명, 저소득층 2명 등 43명을 선발하게 된다. 광주시 지방공무원 공개(경력) 필기시험은 오는 9월 22일 실시되며, 응시원서는 7월 9일부터 13일까지 자치단체 통합 인터넷원서접수센터(http://local.gosi.go.kr)를 통해 접수하면 된다. <총행기자 redplane@>

## 외국인, 한국사랑 이유 1위는 'K팝'

외교통상부가 외국인을 대상으로 '한국을 사랑하는 이유'를 묻는 동양 상모전에서 K팝이 첫째 이유로 꼽혔다. 7일 외교부에 따르면 110여개국에서 접수된 응모와 1천423건을 분석한 결과, 한국 사랑의 이유(복수 응답 가능)로 K팝을 꼽은 사례가 769건으로 가장 많았다. 다음으로 ▲자연경관 및 관광 명소(631건) ▲한식(624건) ▲전통문화(524건) 등이 차지했다. 이어 ▲드라마·영화(498건) ▲한국인(309건) ▲경제발전 및 첨단기술(308건) ▲한국어(195건) ▲역사(108건) ▲스포츠(88건) 등이 뒤를 이었다. <연합뉴스>

2008. 7. 1부터 시행되는 노인장기요양보험제에서 요양이 필요한 노인 등에게 전문적인 간병서비스를 제공하기 위해 만든 새로운 국가자격증 제도입니다.

◀ 광주광역시 지정 교육기관 : 광주-2008-제001호 ▶

### 2012년도 야간반 요양보호사교육원 수강생모집

교육을 받을 수 있는 자 : 성실과 사랑으로 노인을 섬기고자 하는 모두(연점후 학습능력 가능한 자)

**자격증반**

① 교육일정 : 2012년 8월 초 개강 ※매주 월, 화, 목, 금 18:00-22:50  
 ② 교육비 : 150,000원  
 ③ 모집인원 : 40명(★ 교육비 등록순으로 선착순 마감)  
 - 사회복지사 : 42시간<실습 8시간 별도>  
 - 간호사 : 32시간<실습 8시간 별도>  
 - 물리치료사, 작업치료사, 간호조무사 : 42시간<실습 8시간 별도>  
 ④ 제출서류  
 - 입소신청서 1부(소정양식) - 주민등록등본 1부  
 - 경력증명서 1부(경력자만 해당) - 주민등록증 사본 1부  
 - 자격증사본 1부(자격자만 해당) - 사진 2매

★교육 후 국가시험에 응시자격 부여★

### 2012-2 여자신학원(여전도사과정) 모집

지원자격 : 세례교인인 자(학력제한 없음)  
 수업형태 : 2년(4학기) / 주 3일 / 야간제  
 교육일시 : 2012년 9월 개강 / 한 학기 15주 / 매주 월·화·목요일 19:00 - 21:55  
 수강료 : ① 등록금 : 700,000원(한 학기당) ② 입학금 : 50,000원

여전도사로서의 직무 수행에 필요한 일반 교양과목과 성경 및 신학과목은 물론 상담학, 심리학 등 당회장을 보필하는 여전도사로서 인격을 연마 하는데 목적이 있음.

문의전화 062) 605-1112, 1063 / F. 062) 572-0264

광신대학교 KWANGSHIN UNIVERSITY 500-710 광주광역시 북구 양산학지 소로 36

## 전남 영암 하누리병원 경매물건

■ 사건번호 : 2010타경 19601(물건번호 1)  
 ■ 입찰장소 : 광주지방법원 목포지원 101호 법정  
 ■ 법원최초 법사가 : 9,518,275,000원  
 ■ 부동산위치 : 전남 영암군 신북면 갈곡리42-7외 1필지 (전남방직 입구대rob으로 접근성이 용이)  
 ■ 물건종별 : 의료시설  
 ■ 토지면적 : 9,517㎡  
 ■ 건물면적 : 7,305.36㎡(지하 1층, 지상 3층)

■ 입찰진행내용

구분	입찰기일	최저경매가격	결과
1차	2012. 04. 30	9,518,275,000원	유찰
2차	2012. 06. 11	6,662,793,000원	유찰
3차	2012. 07. 23	5,330,234,000원	

■ 2010년 신축건물 상태 매우 양호

문의 : 법무법인 21세기 종합법률사무소 강훈열 국장 H.P : 010-2498-0420